

Investor-	Povodí Moravy s.p., Dřevařská 932 / 11, 602 00 Brno
Akce -	Provozní středisko Povodí Moravy Malenovice, oprava střechy
Stupeň -	Ohlášení stavby

D1.2 Stavební část

01.1 Technická zpráva

Stávající stav

Objekt skladů je postaven jako přízemní, nepodsklepený. Svislé konstrukce jsou z části zděné, část tvoří monolitické železobetonové sloupy. Stavba je založena na monolitických základových pasech z betonu tř. B15 podepřenými raženými pilotami vzájemně staženými základovými táhly.

Obvodové zdivo je z cihel pálených plných- lícovek. Vnitřní zdivo je rovněž z plných cihel P 150, příčky tl. 15 cm pak z cihel dvouděrových. Ostění kruhových oken je zděno klenbovitě s vysazením 2 cm před líc fasády. Nosné monolitické sloupy byly betonovány do osinkobetonových trub DN 400, zakončeny ocelovou hlavicí s úpravou pro ukotvení vazníků, resp. ocelových nosníků I 300 (u vjezdu).

Nad trojúhelníkovou částí u vstupu, kde je sklad barev a elektrorozvodna je ve výšce 3 m monolitický železobetonový strop z betonu tř. B 20. Příruční sklady v modulech 1 a 2 je strop z dřevěných trámů se záklopem. Zbytek objektu je bez zastropení.

Podlaha skladu je tvořena dilatovanou cementovou mazaninou. Vnitřní omítka je vápenná + provedeno bílení. Vnější fasáda je tvořena keramickými tvarovkami – lícovkami, fasádní líc objektu je spárován. Sloupy jsou monolitické bez povrchové úpravy.

Podlaha objektu je nad maximální úroveň spodní vody, která byla uvažována dle hydrogeologického posudku na kótě 196,5 – 197, 0 m n.m, hydroizolace byla provedena 1 x IPA (Bitagit)

Truhlářské výrobky se nevyskytují. Zámečnické výrobky zahrnují kruhová okna se zasklením čirým dvojsklem, vrata kójí, drátěné dělicí příčky kójí a zmiňované kotvící hlavice sloupů.

Zastřešení je provedeno sedlovou střechou se sbíjenými dřevěnými příhradovými vazníky, uloženými na zdivu a betonových sloupech. Odvodnění je v uliční fasádě zaatikovým žlabem s venkovními svody na terén. Na dvorní polovině je proveden přesah střechy s dolním žlabem do vpusti kanalizace. Krytinu tvoří dvoudrážkové betonové tašky na celoplošném bednění, na které byla položena 1 x lepenka R 500 SH, s přikotvením deskovými latěmi 100/ 25 ve směru spádu střechy (kolmo na okap) á 90 cm. Příčně na toto latování byly přibity střešní krytinové latě pro betonovou krytinu. Hřebeny jsou kryty hřebenáči kladenými z plna do malty.

Osvětlení a větrání je zajištěno přirozenou cestou – okny. Vnitřní prostory jsou osvětleny uměle, objekt je bez vytápění. V objektu skladů se nachází centrální elektrorozvodna. Střecha je opatřena jímací soustavou hromosvodu.

Navrhované úpravy

Objekt skladů vykazuje porušení oplechování zaatikových žlabů, do rohu fasádního líce u elektrorozvodny zatéká. V důsledku toho odpadla část lícového zdiva. Navrhuje se odbourání atiky, prodloužení krokví za linii fasádního zdiva na vstupní části sedlové střechy, provedení spodního žlabu a výměnu betonové krytiny za krytinu plechovou skládanou ze šablon trapézového plechu. Současně se vzhledem k délce okapního žlabu navrhuje doplnění o třetí – středový dešťový svod s výtokem rovněž na terén (pozemek stavebníka).

Současně se provede nová jímací soustava hromosvodu dle platné legislativy s napojením na zemní soustavu stávajícího hromosvodu.

Vnitřních rozvodů ani přípojek se stavební práce netýkají.

STAVEBNÍ ČÁST

Přípravné práce, zabezpečení staveniště

Úvodem bude staveniště z venkovní strany oploceno. Na oplocení budou vyvěšeny výstražné tabulky „Staveniště – nepovolaným vstup zakázán“, kontaktní údaje na stavebníka, stavbyvedoucího,

údaje o stavbě, označení „Stavba povolena“ a další tabulky dle všeobecných zásad BOZP. Jako staveniště bude použitý pozemek stavebníka. Energie potřebné pro práce (elektro) bude napojena z vnitřního rozvodu stavebníka.

99 Bourání

Úvodem bude demontována jímací soustava hromosvodu. Následně bude odstraněna krytina – betonové tašky, do suti. Demontují se střešní latě a také deskové latě 100/ 25 ve směru spádu střechy - kolmo na okap á 90 cm. Lepenku R 500 SH lze ponechat s tím, že současně s odstraňováním zmíněných deskových latí se bude pokládat separační fólie a následující konstrukce.

Na severní straně a u severní části vjezdu bude odstraněno oplechování zaatikového žlabu včetně jeho bednění. Odbourá se atika pod úroveň bednění střechy. Odstraní se poškozená část prkenného záklopu na stropu kójí.

Odseká se poškozená část lícového zdiv tak, aby po vyrovnaní povrchu následným obkladem keramickými pásky (celkem cca 1,5 – 2,5 cm) byl povrch se stávajícím lícovým zdivem v jedné rovině. Suť bude odvezena do vzdálenosti 5 km.

712 Izolace střech

Na stávající lepenku A500 SH se položí pásy separační fólie parametrů Dekten PRO (165 g / m²) s kotvením kontralatěmi 40 x 60 mm v osách vazníků. Kotvení kontralatí do horních pásů vazníků bude se provede jako i navazující konstrukce vruty, ne hřebíky.

6 Úpravy povrchů, mazaniny, potěry a osazování konstrukcí

Na osekanou a očištěnou část lícového zdiva bude nataženo rabszové pletivo a provede se vyspravení a urovnání povrchu cementovou maltou.

Na vnitřních omítkách se provede vyspravení prasklin vápenným štukem.

764 Konstrukce klempířské

Spádová plocha předmětné části střechy je $25,5 \cdot 6,15 + 6,1 \cdot 6,15/2 = 175,5 \text{ m}^2$

Množství dešťových srážek je $175,5 \text{ m}^2 \cdot 0,026 \text{ l/s} \cdot 1,0 = 4,6 \text{ l/s}$

Tab.1 Přibližné dimenze a průtoky dešťových odpadních potrubí dle ČSN 75 6760 [62]

Jmenovitá světlost vnějšího odpadního potrubí DN	Hydraulická kapacita QRWP[l/s]	Orientační ma.odvodňovaná plocha střechy (dle již neplatné ČSN 736760:1995)[m ²]
70	2	
100	3	360
125	6	560
150	9	840

Svody se navrhnou ponechat 2 x DN 125 mm

Tab.2 Dimenze žlabů v závislosti na odvodňované ploše. Orientační hodnoty, převzato z již neplatné ČSN 733610:1998 [61] Klampiarske práce stavebné

Typ žlabu	Rozměry (profil) žlabu [mm]	Maximální půdorysný průmět odvodňované plochy [m2]
Podokapní půlkruhový	110	do 50
Podokapní půlkruhový	160	50-100
Podokapní půlkruhový	200	100-150
Podokapní půlkruhový	240	150-200

a pro okapní žlab je navržena RŠ 240 mm. Střešní svody budou u země zaústěny stávajícím způsobem – na terén. Provedení bude s povrchem polyester odstínu RAL 5005 – tmavě modrá.

Oplechování střech se provede hladkou plechovou krytinou spojovanou dvojitou drážkou s lakovaným povrchem. Odstín bude HB polyester RAL 8004 – cihlově červená nebo polyester matný RAL 8002 –terakota. Uchycení bude na střešní latě, jejich rozteč určí technický list zvolené krytiny.

Jako doplněk budou provedeny minimálně tři řady zachytávačů sněhu (rozteč dle technického listu zvolené krytiny) a u hřebene nosiče jímacího vedení hromosvodu.

762 Konstrukce tesařské

Krov je ponechán vazníkové soustavy. Zachycení podélných sil je zajištěno ponecháním podélných vazniček a podkladového bednění. Příčné síly jsou zachyceny konstrukcí vazníku.

Na severní straně bude provedeno prodloužení horního pásu vazníku dvojicí fošen 16 x 4 cm, přesah venkovního líce zdiva bude min 60 cm. Přichycení těchto krokví k hornímu pásu vazníku se provede pozinkovanými svorníky M16. Pro vyrovnání roviny bedněn na prodloužení se provede osazení nové vazničky.

Následně se doplní bednění prkny tl. 25 mm, provede se uložení separační fólie a její přichycení kontralatěmi 40 x 60 mm v osách vazníků. Podle technického předpisu vybrané krytiny se provede bednění střešních latí. Veškeré spoje budou provedeny vruty, ne hřebíky. Nové prvky budou před zabudováním impregnovány fungicidním nátěrem (Bochemit apod.).

Proti vletu ptáků a hmyzu budou osazeny od okapu k líci zdiva ochranné sítě a provedeno bednění prkny tl. 20 mm. Bednění bude natřeno trojnásobnou vodou ředitelnou lazurou odstínu ořech (odd. Nátěry).

781 Obklady keramické

Venkovní obklad se provede keramickými pásky cihlově červené barvy v rozměrech původního lícového zdiva, odstínu odsouhlaseného provozem. Navrhuje se Klinker pásek ROT Geflamt 24 x 71 x 9 mm. Spárování obkladu se provede cementovou maltou přírodního odstínu.

783 Nátěry

Nové dřevěné střešní prvky se natrou fungicidním přípravkem standardu Bochemit. Bednění kryjící přesah střechy bude natřeno trojnásobnou vodou ředitelnou lazurou odstínu ořech.

784 Malby

Malba stěn bude provedena po předchozím přespárování prasklin jednonásobná bílá, ve standardu min 50% paropropustná (minerální).

poznámka – jednotlivým profesím se připomíná, že práce jednotlivých oddílů jsou provázány a je třeba prostudovat celou dokumentaci, ne jen příslušný oddíl či část !