

Váš dopis čj. _____

Ze dne _____

Naše čj. _____

1639/2017 - RSM/HK

Datum _____

8.9.2017

Vyřizuje _____

Tereza Sporková
Regionální správa majetku Hradec Králové
T 972 341 453, 725 687 090

Multiaqua s.r.o.
Hana Krumlová
Veverkova 1343
Hradec Králové 500 02

E sporkovat@rsm.cd.cz

Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební řízení

„č. 119170006, Úpa, Trutnov, oprava LB dlažeb včetně patky, ř-km 49,830-50,050“

Investor/stavebník: Povodí Labe, s.p. Hradec Králové

S umístěním stavby souhlasíme za podmínek:

1. Požadujeme uzavřít nájemní smlouvu na zařízení staveniště na p.č. 175, 2916. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je vedoucí majetkového oddělení paní Ing. Pavlína Sejpková, tel: 972 341 614, mobil: 724 972 786, email: sejpkova@rsm.cd.cz
2. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
3. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (p. Aleš Petr, petr@rsm.cd.cz, tel. 972 341 184, mobil 606 934 291) se kterým bude projednán postup a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
4. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
5. Investor stavby si zajistí souhlasné souhrnné stanovisko s realizací stavby ze strany společnosti SŽDC, s.o. Stavba zasahuje do ochranného pásma dráhy - stavebník bude respektovat vyjádření vlastníka a provozovatele dráhy, společnosti SŽDC, s.o., zastoupené Oblastním ředitelstvím.
6. Stavebník si zajistí souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy dle zákona o dráhách č. 266/94 Sb. v platném znění, který vydává pro předmětnou lokalitu Drážní úřad Praha, Wilsonova 800/3, 126 02 Praha.
7. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.

8. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD,a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby.
9. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
10. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
11. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č.185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Ing. Petr Kylar, mobil: 723 715 482, email: kylar@rsm.cd.cz.

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření. Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání.

Žádáme stavební úřad, aby podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do správního rozhodnutí o provedení stavby, dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na ČD, a.s. – RSM Hradec Králové, jako účastníku řízení.

S pozdravem



Václav Fikr
ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové