

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona:

Veřejná zakázka na stavební práce:
„Oprava koupelen a šaten na ZS Chrastava“

Toto zadávací řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyjma ust. § 27 ZZVZ a dále § 6 a § 219 ZZVZ, podle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, a dále vyjma ustanovení, na které zadavatel výslovně odkazuje v této výzvě.

I. Údaje o zadavateli

Úřední název: Česká republika-Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,
organizační složka státu
Sídlo: Brno, Hroznová 63/2, PSČ 656 06
IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338
Statutární zástupce: Ing. Daniel Jurečka, ředitel
Č.j.: UKZUZ 109197/2020
Kont. osoba: JUDr. Vít Vlček, odd. veřejných zakázek, email:
vit.vlcek@ukzuz.cz

II. Předmět zakázky

2.1 Předmět zakázky

CPV: 45453000-7 Opravy a modernizace budov
45430000-0 Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce směřující k opravě dvou šaten a dvou koupelen na Zkušební stanici Chrastava.

Smlouva o dílo (Příloha č. 2) bude uzavřena s jedním účastníkem.

2.2 Požadavky zadavatele k předmětu zakázky

Technická specifikace zakázky

Předmět zakázky bude spočívat zejména v provedení následujících prací:

- Odstranění a likvidace původních sprch, obkladů, dlažby, včetně rozvodů vody a odpadů.
- Instalace nových rozvodů vody a odpadů.
- Vyzdění sprchových koutů, včetně provedení hydroizolace.
- Položení nové dlažby a provedení nových obkladů stěn – vybraný dodavatel nabídne minimálně 5 vzorů pro novou dlažbu a 5 vzorů pro nové obklady.
- Dodávka a instalace umyvadel, baterií, sprchových dveří, zrcadel atd.
- Nátěr zárubní a dodávka dveří.
- Vymalování všech opravovaných prostor.
- Dodávka a instalace poklopu vodoměrné šachty v šatně žen.

Další popis obsahuje položkový rozpočet, který je přílohou č. 3 této výzvy. Veškeré výměry uváděné kdekoliv v zadávací dokumentaci jsou pouze orientační a dodavatel si může zjistit skutečné výměry během prohlídky místa plnění!

Účastník je **oprávněn provést prohlídku místa plnění** a případně si pořídit doplňující data pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, a to před podáním nabídky. Prohlídku můžou účastníci uskutečnit v místě plnění, v pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod., a to po dohodě se zástupcem zadavatele:

Alena Jahodová, vedoucí zkušební stanice, tel.: + 420 737 267 296,
email: alena.jahodová@ukzuz.cz.

III. Obchodní a platební podmínky

- Poskytnutá záruka bude minimálně:
 - a) **v délce 60 měsíců na stavební práce,**
 - b) v délce 24 měsíců na dodaný materiál a zařizovací předměty, pokud výrobce těchto předmětů neposkytuje delší záruční dobu.**
- Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději před podpisem smlouvy předloží pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč.
- Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním konečného znění oboustranně uzavřené smlouvy s jejími součástmi a dodatky v souladu s platnými právními předpisy; zveřejnění provede zadavatel jako objednatel.
- Účastník zřetelně označí ve smlouvě ty části, jež považuje za obchodní tajemství nebo ty informace, které vzhledem k jejich charakteru nelze zveřejnit. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplňující definici § 504 občanského zákoníku.

Platební podmínky:

- Veškeré vícepráce či méněpráce musí být předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem formou dodatku k této smlouvě, jinak nebudou uhrazeny.
- Zhotovitel bude oprávněn fakturovat řádně provedené práce vždy po uplynutí kalendářního měsíce na základě dílčího předávacího protokolu podepsaného zástupcem zadavatele a dílčí faktury se splatností 14 dnů od jejího doručení zadavateli. Zhotovitel bude oprávněn takto

fakturovat až do výše 80 % hodnoty díla včetně DPH. Zbýlých 20 % hodnoty díla bude zhotovitel oprávněn fakturovat až po řádném předání celého díla bez vad a nedodělků na základě konečného předávacího protokolu a konečné vyúčtovací faktury se splatností 14 dnů od jejího doručení.

- Zadavatel nepřipouští **zálohy** či jakékoliv platby před provedením prací.
- Zadavatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.
- **Faktura** musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy a **Soupis provedených prací** odsouhlasený zástupcem zadavatele. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět účastníku k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- Nabídnutá cena bude **cenou konečnou, maximální** a dodavatel ji nebude moci změnit během plnění zakázky.

Podmínky pro provedení stavby:

- Stavba bude provedena při dodržování obecných požadavků na výstavbu a povinnosti stanovené k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- Budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- Dílo musí být zároveň provedeno tak, aby odpovídalo technickým požadavkům výrobce dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobci.
- Během provádění prací bude zhotovitel provádět průběžný úklid svých pracovišť.
- Dodavatel je povinen zajistit si pracoviště z titulu BOZP a PO.
- Zhotoviteli bude umožněno napojení na zdroj elektrické energie a přístup k vodě v areálu zkušební stanice.
- Po dokončení stavby budou pozemky a prostory uvedeny do původního stavu.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky malého rozsahu za předmět plnění je stanovena ve výši 460 000 Kč bez DPH.

V. Doba a místo plnění

Doba plnění: 7/2020 – 11/2020

Ukončení a předání díla: **nejpozději do 30. 11. 2020**

Místem plnění této veřejné zakázky je administrativní budova **č.p. 208, která je součástí pozemku p. č. st. 251/4 v obci Chrastava, k. ú. Dolní Chrastava v areálu na adrese ZS Chrastava, Bílokostecká 208, 461 31 Chrastava.**

VI. Hodnocení nabídek a zpracování nabídkové ceny

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková **nejnižší nabídková cena vč. DPH**.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

- Účastník zpracuje položkové rozpočty, které jsou přílohou č. 3 výzvy a uvede souhrnnou cenu za kompletní dílo.

Při hodnocení se stanoví pořadí hodnocených nabídek.

Při rovnosti nabídkových cen u dvou nebo více účastníků bude vyhodnocena jako nejvýhodnější ta nabídka, ve které bude uvedena delší záruční doba. Při další rovnosti bude vítěznou nabídkou považována ta, která byla zadavateli doručena dříve.

V případě, že takto vybraný zhotovitel odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu (nebo smlouvy), vyzve zadavatel k uzavření této smlouvy zhotovitele, který se umístil za zhotovitelem, který podal nejvhodnější nabídku.

V případě, že bude smlouva ukončena z důvodů v ní uvedených, je zadavatel oprávněn oslovit dalšího účastníka zadávacího řízení, který se v hodnocení nabídek umístil za vybraným účastníkem.

V případě doručení pouze jedné nabídky/nebo pokud pro hodnocení zbyde jen jedna nabídka, hodnocení provedeno nebude a zadavatel po posouzení splnění podmínek této veřejné zakázky zváží uzavření smlouvy s tímto účastníkem.

VII. Kvalifikační doklady

Zhotovitel musí splnit tyto kvalifikační požadavky:

Profesní způsobilost:

Profesní způsobilost splňuje zhotovitel, který předloží:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- kopii podnikatelské oprávnění odpovídající předmětu zakázky – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo jiné odpovídající živnostenské oprávnění

Prokázání splnění profesní způsobilosti může být zhotovitelem doloženo rovněž **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**.

VIII. Formální náležitosti a obsah nabídky

Zadávací řízení, korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením budou v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude obsahovat:

- **krycí list** – základní údaje o účastníkovi (příloha č. 1 této výzvy),

- vyplněný **položkový rozpočet** (příloha č. 3 této výzvy) s uvedenou celkovou nabídkovou cenou díla bez DPH, DPH a s DPH,
- **kvalifikační doklady** dle bodu VII. výzvy,
- **harmonogram provádění díla**, požadavky účastníka na zadavatele pro spolupůsobení při realizaci zakázky,
- prospekty, technické listy apod. k dodávaným materiálům, ze kterých bude zcela zřejmé **splnění parametrů požadovaných zadávací dokumentací**,
- kopie **pojistné smlouvy** o pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč, kterou účastník může předložit až před podpisem smlouvy o dílo.
- **návrh smlouvy, který je přílohou č. 2**, podepsaný statutárním zástupcem účastníka,

V rámci příloh č. 2 – návrh smlouvy a přílohy č. 3 položkový rozpočet není zhotovitel oprávněn činit změny či úpravu jiných než vyznačených částí textu a tabulky.

Nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací, může vést k vyloučení zhotovitele ze zadávacího řízení.

Údaje o kontaktních osobách je zadavatel oprávněn zpracovávat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (obecné nařízení o ochraně údajů – GDPR) a to konkrétně dle čl. 6 písm. c) Nařízení, neboť zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

IX. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele na elektronické **adrese E-ZAK:**

<https://zakazky.eagri.cz/vz00014266>

ve lhůtě pro podání nabídek, tj. nejpozději do
7. 7. 2020 10 hod.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

X. Otevírání a hodnocení nabídek

- Otevírání nabídek bude provedeno ihned po vypršení lhůty pro podání nabídek.
- O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci písemně vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.

XI. Odkaz na kontaktní osobu zadavatele, telefon, e-mail, prohlídka místa plnění

Zástupci zadavatele pověřeni jednáním s účastníky:

ve věcech technických a prohlídky místa plnění

Alena Jahodová, vedoucí zkušební stanice, tel.: + 420 737 267 296,

email: alena.jahodová@ukzuz.cz.

Mgr. Krzysztof Czerný, ředitel odboru majetkové správy, email: krzysztof.czerny@ukzuz.cz

ve věcech organizačních a smluvních

JUDr. Vít Vlček, odd. veřejných zakázek, email: vit.vlcek@ukzuz.cz

XII. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit zadávací řízení,
- b) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem,
- c) opakovat výzvu k podání nabídky s jinými účastníky, pokud žádná nabídka nesplní požadavky a účel zadávacího řízení,
- d) nehradit jakékoliv náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení, tj. s vypracováním a předložením nabídky.

Seznam příloh:

příloha č. 1 - Krycí list nabídky

příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

příloha č. 3 – Položkový rozpočet

V Brně dne 17. 6. 2020

Ing. Daniel Jurečka

ředitel ústavu