

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Aktualizace plánu společných zařízení v k.ú. Brzkov

Aktualizace plánu společných zařízení je zpracována v rámci komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v katastrálním území Brzkov.

Při vypracování plánu společných zařízení (plánu), bylo navrženo řešení cestní sítě, protierozních opatření a systém ekologické stability krajiny na území řešeném komplexní pozemkovou úpravou. Vyhotovený plán byl odsouhlasen zastupitelstvem Obce Brzkov, předložen k vyjádření dotčeným organizacím a následně předán na Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Jihlava (PÚ Jihlava).

Při zpracování návrhu nového uspořádání pozemků (návrh) byl plán společných zařízení výchozím podkladem. V některých případech došlo k upřesnění umístění polních cest z důvodů zpřístupnění všech nově navržených pozemků a zároveň do cestní sítě byly přidány cesty doplňkové. V některých případech došlo také k upřesnění hranic prvků ekologické stability. Po vyhotovení digitální katastrální mapy byly téměř všechny prvky plánu společných zařízení definovány na jednotlivé parcely katastru nemovitostí.

Celý elaborát je rozdělen do dvou celků. Jedná se o grafickou část, která obsahuje přehlednou mapu aktualizace plánu společných zařízení Brzkov (mapa) a o přílohovou část, kde jsou uvedeny jednotlivé tabulky s prvky aktualizace plánu společných zařízení se svojí charakteristikou.

Cestní síť

V mapě jsou stávající komunikace (silnice) označeny třídou a číslem a zvýrazněny červenou barvou.

Cesty hlavní jsou označeny písmeny CHS - cesty hlavní stávající a CHN – cesty hlavní navržené a zvýrazněny hnědou barvou.

Cesty vedlejší jsou označeny písmeny CVS – cesta vedlejší stávající a CVN – cesta vedlejší navržená a zvýrazněny hnědou barvou. Cesty vedlejší CVN 19 až CVS 26 byly nově zařazeny.

Cesty doplňkové jsou označeny písmeny CDS – cesta doplňková stávající a CDN – cesta doplňková navržená a zvýrazněny hnědou barvou. Cesty doplňkové CDN 9 až CDN 25

jsou nově zařazeny (nebyly navrženy v plánu společných zařízení) a zpřístupňují soukromé pozemky.

V tabulkové části jsou jednotlivé kategorie cest rozděleny do samostatných tabulek a doplněny následujícími údaji: označení cesty, parcelní číslo, šířka parcely, šířka vozovky (pouze u cest hlavních určených ke zpevnění), šířka zpevněné krajnice včetně svahu tělesa cesty (pouze u cest hlavních určených ke zpevnění), délka a plocha cesty, povrch cesty, charakter, počet výhyben a propustků na dané parcele a poznámka.

U polních cest navržených na zpevnění s povrchem „asfalt“ je příčný profil dán konstrukcí vozovky (uvedeno ve vzorových příčných řezech v etapě Plán společných zařízení) nebo následující konstrukcí:

- beton asfaltový hrubozrnný ABH II	4 cm
- beton asfaltový hrubozrnný ABH II	5 cm
- kamenivo obalované asfaltem OKH	5 cm
- kamenivo drcené s výpl. kamen., fr. 32-63	tl. 15 cm
- štěrkodrt' fr. 0-63	tl. 20 cm
celkem	tl. 49 cm

Skladba povrchu polních cest bude upřesněna realizačním projektem.

Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability je tvořen biocentry, biokoridory a interakčními prvky.

V mapě jsou lokální biokoridory jsou označeny písmeny LBCS – lokální biocentrum stávající a LBKS – lokální biokoridor stávající a zvýrazněny světle zelenou barvou.

Interakční prvky jsou označeny písmeny IPS – interakční prvek stávající a zvýrazněny tmavě zelenou barvou.

V tabulkové části jsou jednotlivé prvky rozděleny do samostatných tabulek a doplněny následujícími údaji: označení prvku, parcelní číslo, funkce, poloha, charakter prvku, výměra, cílový stav a navrhovaná opatření. V charakteristice daného prvku je uveden vždy stručný popis, podrobnější údaje je nutné čerpat přímo z plánu ÚSES.

Aktualizace plánu společných zařízení je zpracována pro katastrální území Brzkov.

Plán Aktualizace plánu společných zařízení byl předložen dne 28.4.2008 k projednání členům sboru zástupců vlastníků pozemků na obecním úřadu v Brzkově. Výsledkem bylo projednání a odsouhlasení aktualizace cestní sítě a byly stanoveny následující priority :

- cesta hlavní navržená – CHN4 a cesta hlavní navržená – CHN5
- cesta hlavní navržená – CHN9 a cesta hlavní navržená – CHN6

V Třebíči 25.11. 2010

Vypracovala: Ing. Lucie Svobodová
Projektant

CESTY HLAVNÍ

Označení cesty	Prcelní číslo	Šířka koruny (m)	Šířka celkem (m)	Délka (m)	Plocha (m ²)	Navržený povrch	Charakter	Propustky	Výhybny	Poznámka
CHS1	2465 2475 2477	3,0 + (2x0,5)	9,5-12,5	674	4416	asfalt	stávající	2	0	Místní komunikace zpevněná asfaltová, spojuje intravilán obce Brzkov s obcí Věžnice. V intravilánu se napojuje přímo na státní silnici č. II/351 a poté prudce stoupá k západu trati Věžnická do sousedního k.ú. Jde o cestu poměrně často využívanou jako spojnice s oběma katastry. V úseku 0,050 km se na ni napojuje cesta CHN5, v 0,150 km CVS2 a v úseku 0,655 km cesta CVN18. V úseku 0-0,130 km po straně odvodňovací příkop. Po obou stranách místní komunikace doprovodný travobylinný pás IPS 3.
CHS2	2351	3,5 + (2x0,5)	12,0-13,5	329	1505	asfalt	stávající	0	0	Cesta zpevněná asfaltová, napojuje se na státní silnici č. II/351 a směřuje do obce Hrbov. Hojně využívaná k osobní dopravě i k zemědělským účelům. Napojuje se na ni celá řada sjezdů na okolní pozemky. Po obou stranách komunikace doprovodná zeleň IPS2.
CHS3	2065	2,0 + (2x0,5)	6,0-7,0	82	559	asfalt	stávající	0	0	Místní komunikace asfaltová, jednopruhová. Napojuje se přímo na státní silnici č. II/351 a směřuje do intravilánu obce. Levá strana cesty je lemovaná mezi s porostem dřevin.
CHN4	2560 2668	3,5 + (2x0,5)	6,0	2010	14035	asfalt	rekonstrukce	1	3	Cesta hlavní, jednopruhová (P4,5/30) bez výhybny. Šíře parcely cesty v návrhu činí 6m. Cesta je vedena dle požadavků obce v kategorii cest hlavních na zpevnění. Do budoucna by měla umožňovat lepší přesun zemědělské techniky do nejsevernější části k.ú. a zde se napojit na cestu hlavní z k.ú. Dolní Jablonná. Vyústí na státní silnici č. II/351. V úseku 0,330 km na ni navazuje cesta CHN5, v úseku 1,210 km CVN17 a v délce 1,730 km cesta CVS6. Ve zbylém úseku kopíruje katastrální hranici s k.ú. Šachotín.
CHN5	2482 2483	3,5 + (2x0,5)	6,0	1520	10897	asfalt	rekonstrukce	1	3	Dle požadavků obce navržena cesta do kategorie cest hlavních jednopruhových (P4,5/30) s výhybnami. Šířka parcely v návrhu činí 6 m. Trasa cesty vede po stávající cestě. Cesta většího významu, co se týče dopravní obslužnosti území, redukuje pohyb zemědělských strojů v obci. Napojuje se na ni celá řada sjezdů a polních cest zpřístupňujících pozemky v dané lokalitě. Tvoří spojnicí mezi cestami CHN4 a CHS1. Některé úseky jsou lemovány po obou stranách mezi (IPS 4 a IPS 8). V úseku 0,350-0,440 km vede cesta po hrázi rybníka (zde cesta zúžena na 4,5 m). V úseku 0,600 se kříží s cestami CVS3 a CVS4. V některých úsecích k cestě přiléhají drobné meze s doprovodným porostem dřevin.
CHN6	2287	3,5 + (2x0,5)	6,0	1040	6292	asfalt	částečná rekonstrukce	0	2	Dle požadavků obce navržena cesta do kategorie cest hlavních jednopruhových (P4,5/30) s výhybnami. Šířka parcely v návrhu činí 6 m. Trasa vede po stávající cestě. Prvních 0,180 km úseku již zpevněno. Jde o cestu většího významu v dopravní obslužnosti území, spojuje intravilán obce a katastrální území Hrbov. V úseku 0,010 km navazuje cesta do areálu družstva CHS7 a cesta k hřišti CDS8, v úseku 0,470 km se napojuje CHN9 a ve vzdálenosti 0,640 km cesta CDS3.
CHS7	2283	2,5 + (2x0,5)	6,5	83	671	asfalt	stávající	0	0	Zpevněná asfaltová cesta jednopruhová vedoucí do areálu družstva. Navazuje na CHN6. Po levé straně je lemována nízkou mezí.
CHS8	2001	4,0 + (2x0,5)	7,0-7,5	43	319	asfalt	stávající	0	0	Zpevněná asfaltová cesta jednopruhová, tvoří přístup do těžebního areálu firmy Diamo. Napojuje se přímo na státní silnici č. II/351. Cesta není ve vlastnictví obce.
CHN9	2255	3,5 + (2x0,5)	6,0	1118	7124	asfalt	rekonstrukce	0	2	Dle požadavků obce navržena cesta do kategorie cest hlavních jednopruhových (P4,5/30) s výhybnami (výhybny tvoří křižovatky cest CVS11 a CVS13). Šířka parcely v návrhu činí 6m. Trasa vede po stávající cestě. Cesta většího významu co se týče dopravní obslužnosti území. Zpřístupňuje řadu pozemků v dané lokalitě. Tvoří spojnicí mezi CHN6 a CVS10. Po levé straně cesty doprovodná zeleň IPS14 o šířce 2-4,5 m s odvodňovacím příkopem.
Celkem				6899	45818					

P.č. 2560 - VĚCNÉ BŘEHENO GP č. 107-65/99