

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Oddělení správy vodohospodářských děl

Váš dopis zn.: MAJ/15/14410  
ze dne: 22. 5. 2015  
Naše zn.: k č. j. SPU 281682/2015  
Vyřizuje: Ing. Josef Kubant, Ing. Michaela Kašpírková  
Tel.: 602 433 347  
E-mail: [j.kubant@spucr.cz](mailto:j.kubant@spucr.cz), [m.kaspirkova@spucr.cz](mailto:m.kaspirkova@spucr.cz)  
Datum: 19. 11. 2015  
Počet listů: 2  
Počet příloh/listů: 1/2

**Povodí Labe, státní podnik  
Víta Nejedlého 951  
500 03 Hradec Králové**

## Vyjádření k územnímu řízení stavby „Krounka, Kutřín – výstavba poldru“

Dne 22. 5. 2015 obdržel Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) Vaši žádost o převod částí staveb vodních děl – hlavních odvodňovacích zařízení (dále jen „HOZ“) v příslušnosti hospodařit SPÚ, které budou dotčeny v rámci výše uvedené stavby, která je v Zásadách územního rozvoje Pardubického kraje – aktualizaci č. 1 ze dne 17. 9. 2014, s účinností ode dne 7. 10. 2014, vymezena jako veřejně prospěšná stavba PPO8.

Dne 19. 5. 2015 jsme obdrželi upřesňující informace k projektu od zpracovatele projektové dokumentace společnosti ŠINDLAR s.r.o., včetně projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí, vypracované v únoru 2015 pod č. zakázky 20140244. K předloženým podkladům sdělujeme následující:

V dotčeném zájmovém území stavby se **nachází** následující stavby vodních děl HOZ ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ:

	název HOZ	evidované pod ID	ČHP	druh HOZ	délka	rok pořízení
1	Zatrubněný kanál Hněvětice, U Krchovky	1020000014-11201000	1-03-03-056	trubní	0,077	1979
2	Otevřený odpad Perálec, U Krchovky I.	1020000009-11201000	1-03-03-056	otevřený	0,264	1979
3	Otevřený odpad Perálec, U Krchovky II.	1020000010-11201000	1-03-03-056	otevřený	0,300	1979
4	Otevřený odpad Cr.I.,obj.2	1020000026-11201000	1-03-03-056	otevřený	0,466	1979
5	Zat.odpad Cr.I.,obj.2	1020000028-11201000	1-03-03-056	trubní	0,434	1979
6	HOZ CR1 Zderaz Perálec	1020000021-11201000	1-03-03-056	otevřený	2,106	1979

Zákres těchto staveb vodních děl HOZ byl přílohou našeho vyjádření ke stavbě ze dne 16. 4. 2015 čj. SPU 134321/2015 adresovaného zpracovateli projektové dokumentace, kde byly zohledněny.

V předložené projektové dokumentaci je navržena přístupová komunikace **SO 7.7** v souběhu s HOZ ID: 1020000026-11201000. Požadujeme, aby plánovanou stavbou komunikace nedošlo k dotčení HOZ a v dalším studii PD požadujeme předložení detailního řešení ke schválení.

Dále je navržena přístupová komunikace **SO 7.9**. Tato komunikace kříží HOZ ID: 1020000026-11201000. V místě navrhovaného křížení komunikace SO 7.9 s HOZ se nachází stávající propustek. Část HOZ (v místě křížení) v délce cca 6 m bude převedena do vlastnictví investora stavby.

Délka rušené části HOZ ID: 1020000026-11201000 činí cca 6 m (propustek vč. přídlažeb).



V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme předložit tu část, která bude řešit křížení komunikace SO 7.9 s HOZ (objekt propustku, vč. hydrotechnického posouzení odtokových poměrů).

Součástí stavby je dále objekt **SO 10** – odvodnění pozemku 369/8 v k. ú. Perálec. Stavební objekt zahrnuje pročištění odvodňovacích příkopů podél komunikace a podél hranice pozemku 369/8 v k.ú. Perálec a napojení příkopů do otevřené části HOZ. Odvodnění pozemku bude převedeno propustkem pod komunikací č. 358 Kutřín – Skuteč, vedeno příkopem podél komunikace a zaústěno do otevřené části HOZ ID: 1020000028-11201000. Z hydrotechnického hlediska nedojde k žádné významné změně, která by vyžadovala hydrotechnické posouzení.

V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme předložit část projektové dokumentace, která bude řešit zaústění odvodnění do HOZ (výustní objekt).

Součástí stavby je dále **SO 06** - Revitalizace Martinického potoka v ř. km 0,000 – 2,000. V souvislosti s SO 06 bude provedena výstavba nového odvodňovacího drénu, který podchytí stávající meliorace. HOZ ID: 1020000026-11201000 bude ukončeno na hranici meandrového pásu. Dále bude provedeno nové koryto přírodě blízkého charakteru, které bude zaústěno níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce tohoto objektu HOZ. Část HOZ o délce cca 10,5 m bude zrušena, zaústění nové koryta bude provedeno tak, aby byla zajištěna funkce HOZ.

Délka rušené části HOZ ID: 1020000026-11201000 činí cca 10,5 m. Nesouhlasíme s převedením nového koryta přírodě blízkého charakteru do majetku státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Požadujeme, aby v místě napojení nového koryta přírodě blízkého charakteru se stávajícího objektu HOZ byl zřízen betonový práh v celém profilu HOZ, a to z důvodu stabilizace tohoto napojení (nový začátek HOZ). V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme předložit tu část, která bude řešit toto napojení.

Objektem **SO 06** - Revitalizace Martinického potoka v ř. km 0,000 – 2,000 budou dotčeny i HOZ ID: 1020000009-11201000, 1020000010-11201000 a 1020000021-11201000. Na tyto HOZ budou navazovat nová koryta přírodě blízkého charakteru, která budou zaústěna níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce HOZ.

Požadujeme, aby v místě napojení nových koryt přírodě blízkého charakteru se stávajícími objekty HOZ byly zřízeny betonové prahy v celém profilu HOZ, a to z důvodu stabilizace těchto napojení. V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme předložit ty části projektové dokumentace, které budou řešit tato napojení.

Maximální hladinou zátopy poldru při  $Q_{100}$  dojde k zatopení těchto HOZ ID: 1020000014-11201000, 1020000009-11201000, 1020000010-11201000, 1020000026-11201000. Při zátopě dojde k zanesení HOZ sedimenty z okolních pozemků. Z tohoto důvodu je nutné, aby vlastník poldru provedl po průchodu velkých vod odstranění sedimentů z průtočného profilu HOZ. Požadujeme, aby součástí dokumentace pro stavební povolení byl návrh manipulačního řádu, ve kterém bude tato povinnost vlastníka poldru uvedena.

Z hlediska majetkoprávních vztahů Vám sdělujeme, že před vydáním stavebního povolení musí být vzájemně projednány podmínky a způsob majetkoprávního vypořádání za rušené části HOZ ID: 1020000026-11201000 v rámci objektů SO 06 a SO 7.9.

V zájmové lokalitě se dle nám dostupných podkladů může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (POZ). Plochy s POZ byly zaslány zpracovateli projektové dokumentace jako příloha našeho vyjádření ze dne 16. 4. 2015 čj. SPU 134321/2015.

Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map



1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmer/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vyjádření k trvalému záboru pro územní a stavební řízení ohledně pozemků v majetku státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ bylo vydáno samostatně dne 2. 5. 2013 pod čj. SPU 058279/2013 a je stále v platnosti.

**Souhlasíme** s předloženou projektovou dokumentací a s vydáním územního rozhodnutí na stavbu „Krounka, Kutřín – výstavba poldru“, pokud budou splněny výše uvedené podmínky.

S pozdravem



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3

26

**Ing. Petr Klanica**

ředitel odboru řízení správy nemovitostí  
Státní pozemkový úřad

Příloha:

Doplnění žádosti společnosti ŠINDLAR s.r.o. ze dne 19. 5. 2015 čj. ODZA-02-2015-296

Na vědomí:

SPÚ – Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice

PROVAL 20.11.2015



12





**ŠINDLAR s.r.o.**

*Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství  
Člen skupiny SINDLAR Group*

SPÚ ČR, odd. správy vodohospodářských děl  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha

Váš dopis

Naše značka  
ODZA-02-2015-296

Vyřizuje  
Ing. Soňa Zajícová  
775748793/zajicova@sindlar.cz

Hradec Králové  
19. 5. 2015

*Zakázkové číslo: 20140244*

**Akce: Krounka, Kutřín – výstavba poldru**

**Věc: Doplnění žádosti naše č.j. ODZA-02-2015-121, ze dne 11. 3. 2015**

Dobrý den,

na základě obdrženého vyjádření ke stavbě Krounka, Kutřín – výstavba poldru, č.j. SPU 134321/2015, ze dne 16. 4. 2015 a projednání s investorem stavby dne 18. 5. 2015 upřesňujeme a doplňujeme naši žádost:

1. Obslužná komunikace SO 7.9 je navržena jako trvalá a bude zajišťovat přístup k zemníku, budoucí vodní ploše, na levém břehu Martinického potoka. Komunikace je navrhována v délce 61 m se šterkovým povrchem. Po dokončení stavby bude z investora převedena do vlastnictví obce Perálec. SO 7.9 je napojena na komunikaci SO 7.7, která je napojena na silnici č. 358 Kutřín – Skuteč.

Komunikace SO 7.9 kříží níže uvedené HOZ:

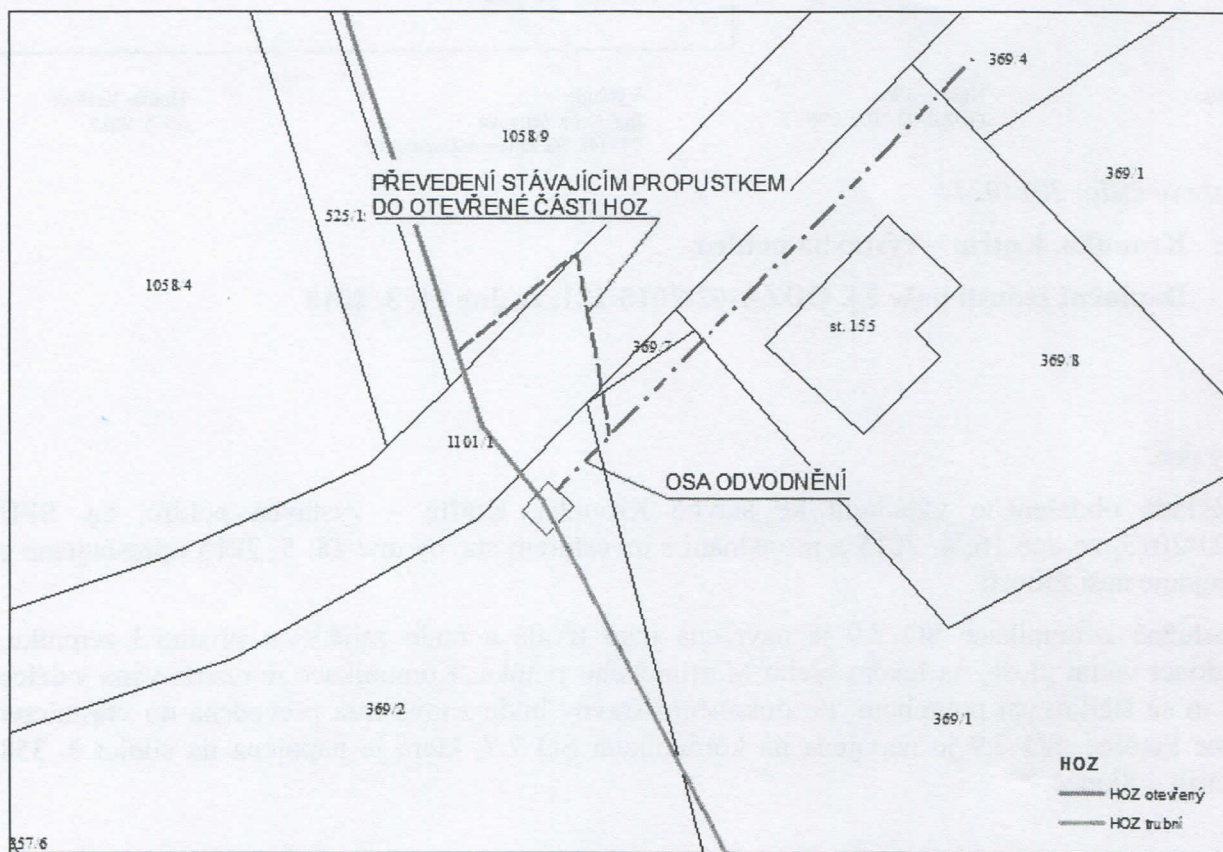
Název HOZ, ID	Délka převáděné části	Úprava
Otevřený odpad Cr.I., obj.2. ID 1020000026-11201000	6 m	V místě navrhovaného křížení se nachází stávající propustek. Část HOZ (v místě křížení) v délce cca 6 m bude převedena do vlastnictví investora stavby a následně spolu s převodem komunikace SO 7.9 do vlastnictví obce Perálec.  V případě poškození během výstavby bude propustek po ukončení stavebních prací uveden do původního stavu.



2. Stavební objekt 10 – odvodnění pozemku 369/8 (k.ú. Perálec). Stavební objekt zahrnuje pročištění stávajících odvodňovacích příkopů podél komunikace a podél hranice pozemku 369/8 v k.ú. Perálec a napojení příkopů do otevřené části hlavního odvodňovacího zařízení. Odvodnění pozemku bude převedeno propustkem pod komunikací č. 358 Kutrín – Skuteč, vedeno příkopem podél komunikace a zaústěno do otevřené části HOZ ID 1020000026-11201000.

Z hydrotechnického hlediska nedojde k žádné významné změně, která by vyžadovala hydrotechnické posouzení.

Situace s vyznačením zaústění odvodnění:



3. Součástí stavby je SO 06 – Revitalizace Martinického potoka v ř. km 0,000 – 2,000. V souvislosti s SO 06 bude provedena výstavba nového odvodňovacího drénu, který podchytí stávající meliorace. Vyznačeno v situaci D.2.9.3 SO 6 Revitalizace Martinického potoka, Vzorové příčné řezy.

HOZ bude ukončeno na hranici meandrového pásu. Dále bude provedeno nové koryto přírodě blízkého charakteru, které bude zaústěno níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce HOZ.



Do toku Martinického potoka jsou v řešeném úseku zaústěny níže uvedené HOZ:

Název HOZ, ID	Délka rušené části	Úprava
Otevřený odpad Perálec, U Krchovky I. ID 1020000009-11201000	0 m	Na HOZ bude navazovat nové koryto přírodě blízkého charakteru, které bude zaústěno níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce HOZ
Otevřený odpad Perálec, U Krchovky II. ID 1020000010-11201000	0 m	Na HOZ bude navazovat nové koryto přírodě blízkého charakteru, které bude zaústěno níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce HOZ
Otevřený odpad Cr.I., obj.2. ID 1020000026-11201000	10,5 m	Část o délce cca 10,5 m bude zrušena. Na ukončené HOZ bude navazovat nové koryto přírodě blízkého charakteru, které bude zaústěno níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce HOZ
HOZ CR1 Zderaz Perálec ID 1020000021-11201000	0 m	Na HOZ bude navazovat nové koryto přírodě blízkého charakteru, které bude zaústěno níže po toku do revitalizovaného Martinického potoka tak, aby byla zajištěna funkce HOZ

Podrobné řešení bude zpracováno v projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení a bude Vám předloženo ke schválení.

S pozdravem

Ing. Pavel Kamenický  
vedoucí oddělení inženýrských činností  
775 748 788, [kamenicky@sindlar.cz](mailto:kamenicky@sindlar.cz)

ŠINDLAR s.r.o.

a Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové  
tel.: 495 402 560 • [www.sindlar.cz](http://www.sindlar.cz)  
IČ: 260 03 236, DIČ: CZ26003236

-03-