

Číslo smlouvy objednatele: 681-2012-130747
Číslo smlouvy zhotovitele: 201245

SMLOUVA O DÍLO

Realizace dosadby Izolační zeleně v k.ú. Rohoznice

uzavřená

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Pardubice
zastoupený :	Ing. Ivou Bosákovou, ředitelkou Pozemkového úřadu Pardubice
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Petr Friš, tel. 725 737 872, 466 742 724
E-mail:	petr.fris@mze.cz
Adresa:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Tel.	+420 466 742 711
Bankovní spojení:	Komerční banka Pardubice
Číslo účtu:	78-9148650297/0100
IČ:	00020478
DIČ:	není plátcem
Zhotovitel:	AZ Inženýring Pardubice s.r.o.
Sídlo:	B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
zastoupený:	Pavlinou Landovskou, jednatelkou
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Pavlina Landovská
Tel./Fax:	+420 602164690
E-mail:	landovska.inzenyring@centrum.cz
Bankovní spojení:	ČSOB
Číslo účtu:	205131071/0300
IČ:	27493695
DIČ:	CZ27493695

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spis. Značkou C22284.

Čl. I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla s názvem „Realizace dosadby Izolační zeleně v k.ú. Rohoznice“ (dále jen „dílo“), v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 5.4.2012 která byla v rámci zadávacího řízení posouzena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Čl. II. Rozsah předmětu smlouvy

1. Identifikační údaje:

Název díla: **Realizace dosadby izolační zeleně v k.ú. Rohoznice**
Místo realizace díla: **k.ú. Rohoznice, obec Rohoznice, okres Pardubice**

2. Rozsah předmětu smlouvy - díla:

- 2.1. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících se založením výsadby, dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (geodetické práce, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé realizace výsadby.
- 2.2. Součástí dodávky díla je i:
 - vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení
- 2.3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované společností Atelier sadové a krajinné tvorby (Ing. Zuzana Baladová) a dle nabídkového rozpočtu „Doplnění výsadby izolační zeleně“, jež je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla.
- 2.5. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky díla dále zejména, nikoliv však výlučně:
 - 2.5.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
 - 2.5.2. zřízení a odstranění zařízení „staveniště“
 - 2.5.3. náhrady za dočasné záборы ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatky za uložení odpadů na skládku
 - 2.5.4. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla

Čl. III. Termíny plnění

1. Termín zahájení prací: podpisem smlouvy o dílo
Předání ploch pro výsadbu: nejpozději v den zahájení prací
Termíny dílčího plnění: do 30.04.2012 ukončení výsadby

Termín protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla: do 15.05.2012

2. V případě, že zhotovitel nezahájí práci na realizaci díla do 1 měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
3. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

Čl. IV. Splnění díla

1. **Splněním díla se rozumí současné splnění všech níže uvedených podmínek:**

- 1.1. Řádné ukončení a předání díla v rozsahu dle čl. II., v termínu dle čl. III. a sjednané kvalitě dle této smlouvy.
- 1.2. Předání díla protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele a zhotovitele.
- 1.3. Vyklizení prostoru realizace díla a provedení případných úprav okolí.
- 1.4. **Předání následujících dokladů objednateli:**
 - 1.4.1 podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem
 - 1.4.2 dokumentace skutečného provedení díla
 - 1.4.3 certifikáty použitých rozhodujících materiálů (doklady o původu sazenic)
 - 1.4.4 zápis o odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla
 - 1.4.5 protokol o splnění díla, který může být součástí zápisu o předání a převzetí díla

**Čl. V.
Cena za dílo**

1. Cena za vyhotovení díla v rozsahu čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 5.4.2012.
2.

Celková cena díla bez DPH	65 145,- Kč
DPH	13 029,- Kč
Celková cena vč. DPH	78 174,- Kč
3. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. smlouvy, včetně geodetických prací souvisejících s realizací díla.
4. Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná příloha č. 1.
6. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace a výkazu výměr. Na pozdější námitky vůči komplexnosti projektové dokumentace a správnosti výkazu výměr nebude brán zřetel.

**Čl. VI.
Změny díla – dodatečné práce**

1. Veškeré práce, které nejsou předmětem položkového rozpočtu (položkou či výměrou) nebo krycího listu k rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1, jsou dodatečné práce.
2. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek ke smlouvě o dílo) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné práce bude řešeno v souladu s výzvou k podání nabídky.
3. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele upozornit.

4. Nemůže – li objednatel odstranit vady projektu do 15 dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Doba plnění zhotovitele a termín dokončení díla bude prodloužena o dobu, o kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
2. Úhrada provedených prací bude prováděna na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
3. Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony v jedné dílčí faktuře k 15.05.2012 a jedné konečné faktuře vystavených na základě zjišťovacího protokolu potvrzeného objednatel i dodavatelem o skutečně provedených a prokázaných pracích odsouhlasených objednatel.
4. Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Splatnost faktur se stanovuje na **45 dnů**.
7. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatel, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktur.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem, (3) nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům, (4) škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavatel, (5) zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodlení s dokončením díla, (6) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, nebo (7) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

Čl. VIII. Předání díla a záruční doba

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání a k tomuto termínu předloží objednateli veškeré doklady uvedené v čl. IV.
2. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje pouze ty drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, jejichž dokončení je závislé na vegetačních podmínkách.

4. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.
5. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce **12 měsíců** ode dne splnění díla, tj. po odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje, že **po celou dobu záruční lhůty** bude zachována kvalita, rozsah a specifikace druhové skladby výsadby dle projektové dokumentace.
Vysazená zeleň bude zapěstována tak, aby tvořila **funkční celek**, rostliny budou v dobrém zdravotním stavu, vitální, nezaplevelené, s kůly u stromů a funkčními úvazky. Oplocenky budou funkční.
Během záruční doby budou vyměňovány poškozené, uschlé nebo napadené dřeviny za dřeviny kvalitní, stejného druhu, velikosti a v dobrém zdravotním stavu.
7. Zhotovitel bude garantovat kvalitu provedeného díla po celou dobu záruky, oprávněné vady odstraní bezplatně do 30-ti dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstranění vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle odst. 5 tohoto článku od doby jejich odstranění.
8. Konkrétní lhůta k odstranění vady nepřesahující 30 dnů musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ust. § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
9. O uznání reklamace z titulu vady, kvality a jakosti díla je zhotovitel povinen odpovědět do 15-ti dnů po obdržení reklamace.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k realizaci díla dle Realizačního projektu. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření díla (stavby) pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se dílo (stavba) nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
12. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, je zhotovitel povinen započíst s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla (vč. DPH)** za každý den prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší **než 15 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v případě, že zhotovitel nezahájí realizační práce tak, aby mohlo dojít k plnění v souladu s bodem III.1. smlouvy přesto, že na straně objednatele nejsou pro zahájení prací žádné překážky. V takovém případě činí výše smluvní pokuty **0,1 % z ceny díla (vč. DPH)** za každý den prodlení od podpisu smlouvy o dílo.

5. Objednatel může od smluvních pokut uvedených v tomto článku ustoupit.
6. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
7. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od vystavení sankční faktury. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
8. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

Čl. X. Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli prostor pro realizaci díla vyklizený a prostý práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění realizace díla a provádět zápisy do stavebního deníku.

Čl. XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje na plochách určených k realizaci díla - pracovišti: - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy - zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle vyhlášky č. 591/2006 Sb. - zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi.
3. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor objednatele a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo obvod realizace výsadieb a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo obvod realizace výsadieb.
5. V případech stanovených zákonem (ZoBP.) je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyznaměřit objednateli o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
6. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.

7. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění výsadby v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
8. Od doby převzetí pozemků určených k výsadbě až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na pracovišti výsadby uskladněny.

Čl. XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než **30 dnů**, nebo je bude provádět nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
6. V případě odstoupení je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

7. Strany se ve smyslu § 351 obchodního zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

ČI XIII.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.

ČI. XIV.

Zvláštní ujednání

1. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. Plnění subdodávkou musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno a fakturačně doloženo. Zhotovitel je povinen ve všech subdodavatelských smlouvách zajistit závazek, že subdodavatelé poskytnou subjektům provádějícím audit nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem.
3. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. Zastavení prací mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávněni podepisovat smlouvu. Důsledky zastavení prací se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Vlastnictví díla přejde na objednatele po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků. Škody na díle po dobu realizace prací nese zhotovitel, taktéž náklady na střežení.

5. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady škody vzniklé porušením této smlouvy či jiné právní povinnosti bude uplatňována v plné výši.
7. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody dle § 373 - 386 zák. č. 513/1991 Sb., které se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. XV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené smlouvou se řídí § 536 a následujících Obchodního zákoníku.
2. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – ujednáním, dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet Doplnění výsadby izolační zeleně.
5. Smlouva o dílo se vyhotovuje ve 4 vyhotovených výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

V Pardubicích dne:

Objednatel:

Ing. Iva Bosáková
ředitelka Pozemkového úřadu Pardubice



Zhotovitel:

Pavlaína Landovská
jednatelka AZ Inženýring Pardubice s.r.o.

AZ Inženýring Pardubice s.r.o.
společnost pro přípravu a realizaci staveb
B. Němcová 231 • 530 02 Pardubice
IČ 274 93 095

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo na realizaci dosadby izolační zeleně v k.ú. Rohoznice

Název stavby:	IZ Rohoznice	Doba výstavby:	04/2012	Objednatel:	ČR-Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Pardubice
Druh stavby a účel:	Doplnění výsadby izolační zeleně	Začátek výstavby:	dnem podpisu smlouvy o dílo		
Stupeň:	Realizace výsadeb	Konec výstavby:	30.4.2012	Zhotovitel:	AZ Inženýring Pardubice s.r.o., IČ 27493695

č.		Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
						bez DPH	DPH	Celkem
1		Hloubení jamek, výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině	kus	30,00	220,00	6 600,00	1 320,00	7 920,00
2		Hloubení jamek, výsadba dřevin s balem D do 40 cm, v rovině	kus	40,00	280,00	11 200,00	2 240,00	13 440,00
3		Osazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m	kus	70,00	123,00	8 610,00	1 722,00	10 332,00
4		osazení chrániček proti okusu	kus	40,00	120,00	4 800,00	960,00	5 760,00
5		Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina	m2	75,00	50,00	3 750,00	750,00	4 500,00
		Ostatní materiál						
6	Aleje stromy	Javor - Acer platanoides	kus	15,00	475,00	7 125,00	1 425,00	8 550,00
7		Třešeň ptačí - Prunus avium	kus	5,00	450,00	2 250,00	450,00	2 700,00
8		Jeřáb obecný - Sorbus aucuparia	kus	10,00	450,00	4 500,00	900,00	5 400,00
9		Lípa srdčitá - Tilia cordata	kus	10,00	475,00	4 750,00	950,00	5 700,00
10	Stromy 150-200cm	Javor babyka - Acer campestre	kus	5,00	95,00	475,00	95,00	570,00
11		Bříza - Betula pendula	kus	5,00	95,00	475,00	95,00	570,00
12		Habr - Carpinus betulus	kus	10,00	95,00	950,00	190,00	1 140,00
13		Jasan - Fraxinus excelsior	kus	5,00	95,00	475,00	95,00	570,00
14		Lípa - Tilia cordata	kus	5,00	95,00	475,00	95,00	570,00
15		Kůly a úvazy ke stromům	ks	70,00	52,00	3 640,00	728,00	4 368,00
16		Chráničky k alejovým stromům	ks	40,00	30,00	1 200,00	240,00	1 440,00
17		Chemické ošetření proti okusu	kg	18,00	110,00	1 980,00	396,00	2 376,00
18		Štěpka	m3	3,50	540,00	1 890,00	378,00	2 268,00
Celkem:						65 145,00	13 029,00	78 174,00

V Pardubicích dne: 16. IV.

Objednatel:

Ing. Iva Bosáková
ředitelka Pozemkového úřadu Pardubice



Zhotovitel:

Pavla Landovská
jednatelka AZ Inženýring Pardubice s.r.o.

AZ Inženýring Pardubice s.r.o.
společnost pro přípravu a realizaci staveb
B. Němcové 231 • 530 02 Pardubice
IČ 274 93 095

