

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a legislativního povolení stavby

Stavba: **BYSTRICE, ř.km 0,077 – 0,312 (KOZLÍKY) - REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Bedřich Zitko**  
adresa: **Lbín 60, 41501 Bžany**  
Datum narození: .....  
telefonní číslo: **+420 608 234 741**  
email: **bedrichzitko@seznam.cz**

### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
908	Velvěty	120	<b>100</b>	-	-
1027	Velvěty	60	<b>58</b>	-	-
904	Velvěty	4206	<b>140</b>	-	-

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

### Vlastník pozemků SOUHLASÍ:

- ~~A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor~~
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

### Účel využití pozemku

Pozemky budou využity v rámci zajištění přístupu ke stavbě.

### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V PARCEL 1027 a 908 ZDŮRAŽUJI POŽADAVEK  
V RÁMCI REALIZACE PROJEKTU VYVĚST KONEČNOU VÝŠI  
STAVĚNÉ ZDI DO VROVNÉ VOZOVKY V DANÉM MÍSTĚ A ZACHOVAT  
PROSTORY V TĚTO ZDI DO BÝČÍHO KORYTA.

### PODMÍNKY SOUHLASU:

~~A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:~~

- Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- Dohodnutá kupní cena pozemků činí ..... Kč/m<sup>2</sup> (viz Příloha č. 1).

.....  
.....  
.....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

P.č. 908 a 1027 jsou využívány  
JAKOŽTO JEDINÁ PLOCHA URČENÁ KE STÁMÍ VOZIDEL,  
VYHRAŠUJÍ SI TOTO PLOCHY VYUŽÍVAT TAK, ABYCH NEODVLIVNÍL  
PRŮBĚH STAVBY

Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok ).

.....  
.....  
.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....  
.....  
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby

SOUHLASÍM S KÁČENÍM  
.....  
.....  
.....

- kácení dřevin

umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	druh dřeviny (název)	obvod kmene (cm)*/plocha dřevin
908 (-772385.157; -979718.964)	1	Smrk pichlavý (Picea pungens)	47
908 (-772385.386; -979717.815)	1	Smrk pichlavý (Picea pungens)	50
1027 (-772386.680; -979709.092)	1	Olše lepkavá (Alnus glutinosa)	47
1027 (-772385.289; -979713.070)	1	Olše lepkavá (Alnus glutinosa)	63
1027 (-772386.365; -979704.818)	1	Švestka obecná (Prunus domestika)	126

\*ve výšce kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
.....  
.....  
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

ENERGETICKY VYVŽITELNÉ DŘEVO  
PONECHAT NA POZEMKU

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

NA DOTČENÝCH POZEMKÁCH  
PROCHÁZÍ VE SMĚRU DO DÍČNÍHO KOSTA NĚKOLIK  
TRUBKOVÝCH VEDENÍ PRO ODVOD SPÁŽKOVÉ VODY  
ŽADÁM V NOVĚ REALIZOVANÉ STAVBĚ JEDICH ZACHOVÁNÍ

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....

### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

### **Příloha č. 1 – situace dotčených parcel**

V KOZLIVÁČKÁCH dne 31.8.2018

Podpis vlastníka pozemků



# PŘÍLOHA – SITUACE DOTČENÝCH PARCEL NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY

K.Ú. BYSTRĚANY-SVĚTICE

K.Ú. VELVĚTY

Kozlíky

