

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 424/2019 ze dne 21.10.2019

HV stavby a práce s.r.o.

se sídlem: Krátká 157, 664 61 Rajhradice

IČ: 04395255, DIČ: CZ04395255

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. C 89683

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský

organizační složka státu

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

na straně druhé jako „objednatel“

v souladu s čl. XI., odst. 4 smlouvy o dílo č. 424/2019 ze dne 21.10.2019 (dále jen „smlouva“) uzavírají tento

Dodatek č. 1

čl. I

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy – zateplení obvodového pláště provozní budovy zkušební stanice ÚKZÚZ Oblekovice, č. p. 16“ je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku ke smlouvě jsou práce nad rámec smlouvy, které jsou podrobněji popsány a naceněny v přílohách č. 1 až 5 tohoto dodatku. Částka, o kterou bude navýšena cena díla spočívá v rozdílu mezi hodnotou více prací a méně prací a činí 11.404,41 bez DPH, tj. 13.799,34 Kč včetně DPH.
3. Více práce v celkové hodnotě 217.284,85 bez DPH a 262.914,67 Kč s DPH je předmětem díla na základě zjištěného rozsahu zateplování fasádních ploch a výměny technologicky správného soklového nenasákavého fasádního systému, nutné výměny svítidel v 1.PP za nízká přisazená svítidla a související malby a nátěry v 1.PP objektu.
4. Méně práce v celkové hodnotě 205.880,4 Kč bez DPH a 249.115,33 Kč s DPH spočívají ve změnách vyvolaných zjištěním skutečného stavu nosných konstrukcí stropů

rekonstruovaného objektu po plném odkrytí a vyhodnocení kvalitativních vlastností stavebních konstrukcí, kdy byla prokázána konstrukční nevhodnost aplikace další drenážní textilie a odvětrávacích komínků v novém plášti střechy.

čl. II

Cena díla

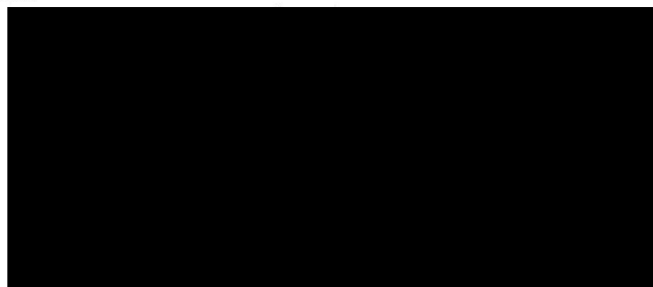
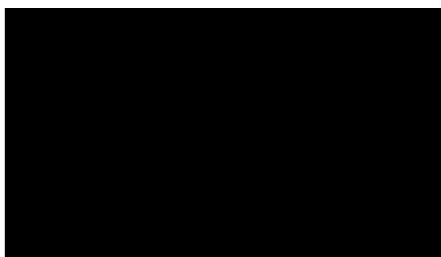
1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za více práce po odečtení méně prací dle tohoto dodatku činí **11.404,41 Kč** bez DPH, tj. částku **13.799,34 Kč** s DPH, o kterou se navýší cena díla.
2. Článek V. odst. 1 smlouvy tedy nově zní:

„Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 3.111.404,41 Kč bez DPH, tj. v částce 3.764.799,34 Kč včetně DPH.“

čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, kterých se tento dodatek netýká, zůstávají beze změny.
 2. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v plném znění v registru smluv.
 4. Tento dodatek nabývá platnosti dne podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
 5. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.
- Přílohy: Příloha č. 1 – Položkový rozpočet, změnové řízení – komplet,
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, změnové řízení – méně práce
Příloha č. 3 - Položkový rozpočet, změnové řízení – více práce
Příloha č. 4 – Změnový list č. 1 méně práce
Příloha č. 5 – Změnový list č. 2 více práce



Položkový rozpočet

Zakázka: **Oblekovice - ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ - KOMPLET**

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.
Krátká 157
664 61 Rajhradice

IČO: 04395255
DIČ: CZ04395255

Objednatel: Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Hroznová 63/2
656 06 Brno

IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338

Vypracoval:

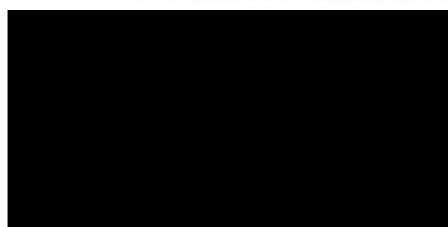
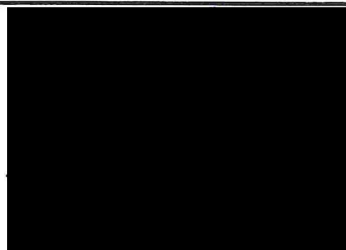
Rozpis ceny

HSV	114 092,28
PSV	-141 065,87
MON	38 378,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	11 404,41 CZK
Základní DPH	21 %	2 394,93 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: **13 799,34 CZK**



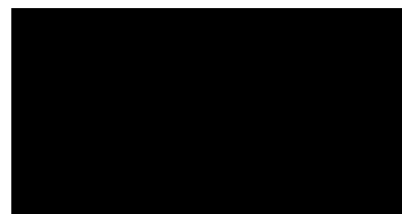
V _____

dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
62	Upravy povrchů vnější	HSV	108 752,73	2,07710
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	5 339,55	0,88553
712	Živičné krytiny	PSV	-205 880,44	-0,65135
767	Konstrukce zámečnické	PSV	21 185,72	0,00000
783	Nátěry	PSV	6 432,00	0,01060
784	Malby	PSV	37 196,85	0,92685
M21	Elektromontáže	MON	38 378,00	0,43927
Celkem:			11 404,41	3,68800



Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62 Upravy povrchů vnější					108 752,73
1	622 31-1835.RT6 Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 160 mm, s omítkou Silikat 3,2 kg/m2, lepidlo ProContact	m2	32,16600	1 450,00	46 640,70
	Výkaz výměr:		0,00		
	Kompletní zaměření s TDI:		312,20		
	pohled západní: 8,54*(33,27+1)+3,1*(1,9*2+2,5)		-36,63		
	okna: -(1,15*1,8*8+1,2*1,8+1,15*1,8+1*1,8+1,2*1,8+2,4*1,8*2+1,8*1,8)		-36,09		
	-(1,15*1,8*8+1,2*1,8+1,5*1,8+1,15*1,8+1*1,8+1,2*1,8+2,4*1,8*2)		85,76		
	pohled východní: 8*(8,92+1,8)		143,55		
	9*(8,6+7,35)		-24,46		
	okna: -(1,25*1,8+2,4*1,8+0,9*1,8*2+1,15*1,8+1*1,8+1,19*1,8+2,4*1,8*2)		-24,46		
	-(1,25*1,8+2,4*1,8+0,9*1,8*2+1,15*1,8+1*1,8+1,19*1,8+2,4*1,8*2)		140,78		
	pohled jižní: 8,6*14,82+3,1*(1*2+2,3)		94,63		
	8,4*11,265		-19,53		
	okna: -(2,1*2,7+0,9*1,8+2,4*1,8+1,1*1,8*4)		-13,90		
	-(1,125*1,8+1,1*1,8*6)		251,89		
	pohled severní: 9,1*(26,32+0,76+0,3*2)		-20,12		
	okna: -(1,2*2,1+2*2,2*4)		-20,24		
	-(1,2*2,2+2*2,2*4)		0,00		
	prostor pod rampou: C		-38,60		
	odpočet zateplení XPS: -38,6		-762,60		
	Kompletní odpočet z VV: -762,59675				
2	622 32-1525.RU1 Zateplovací systém Mamut, sokl, XPS tl. 160 mm, s omítkou mozaikovou 4,5 kg/m2	m2	38,60000	1 609,12	62 112,03
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					5 339,55
3	941 94-1051.R00 Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	32,16600	34,00	1 093,64
4	941 94-1391.R00 Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	96,49800	33,00	3 184,43
5	941 94-1851.R00 Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	32,16600	33,00	1 061,48
Díl: 712 Živичné krytiny					-205 880,44
6	712 37-8101.RT3 Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC, pro DN 110 mm	kus	-1,00000	1 654,00	-1 654,00
7	712 37-8101.RT4 Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC, pro DN 125 mm	kus	-1,00000	1 840,00	-1 840,00
8	712 37-8102.RT1 Komínek odvětrání střechy s manžetou z PVC, DN 50 mm	kus	-55,00000	1 240,00	-68 200,00
9	712 39-1172.R00 Pevňovací krytina střech do 10°, ochr. textilie	m2	-557,60000	44,00	-24 534,40
10	673-90990R Textilie netkaná drenážní P900 š. 1,5 m	m2	-641,24000	171,00	-109 652,04
Díl: 767 Konstrukce zámečnické					21 185,72
11	767 90-0000.RV1 Demontáž konstrukce, obložení stěn	m2	191,00000	110,92	21 185,72
Díl: 783 Natěry					6 432,00
12	783 22-6100.R00 Natěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	20,00000	69,80	1 396,00
13	783 22-2100.R00 Natěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	20,00000	159,50	3 190,00
14	625 90-7111.RV1 Očištění ocel.konstrukcí od usazenin a rzi	m2	20,00000	92,30	1 846,00
Díl: 784 Malby					37 196,85
15	784 19-1101.R00 Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	246,50000	14,00	3 451,00
16	784 19-5112.R00 Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	246,50000	38,00	9 367,00
17	612 42-1231.RT2 Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	246,50000	98,90	24 378,85
Díl: M21 Elektromontáže					38 378,00
18	210 14-0516.RV1 D+M Svítidlo Kanl. 18W	kus	17,00000	1 694,00	28 798,00
19	210 11-0061.RV1 D+M Spínač Klasik IP 44	kus	3,00000	560,00	1 680,00
20	210 11-1031.RV1 D+M Zásuvka Klasik IP 44	kus	1,00000	445,00	445,00
21	210 11-1071.RV1 D+M Zásuvka 16A	kus	1,00000	655,00	655,00

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
22	210 10-0010.RV1	Demontáž a nastavení kabeláže, dopravné	soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oblekovice - ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ - MP**

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.
Krátká 157
664 61 Rajhradice

IČO: 04395255
DIČ: CZ04395255

Objednatel: Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Hroznová 63/2
656 06 Brno

IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	0,00
PSV	-205 880,44
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-205 880,44 CZK
Základní DPH	21 %	-43 234,89 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: -249 115,33 CZK

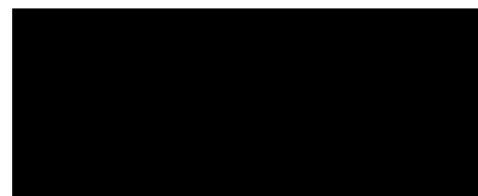
V _____

dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
712	Živičné krytiny	PSV	-205 880,44	-0,65135
Celkem:			-205 880,44	-0,65135



Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 712	Živičné krytiny				-205 880,44
1	712 37-8101.RT3 Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC, pro DN 110 mm	kus	-1,00000	1 654,00	-1 654,00
2	712 37-8101.RT4 Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC, pro DN 125 mm	kus	-1,00000	1 840,00	-1 840,00
3	712 37-8102.RT1 Komínek odvětrání střechy s manžetou z PVC, DN 50 mm	kus	-55,00000	1 240,00	-68 200,00
4	712 39-1172.R00 Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie	m2	-557,60000	44,00	-24 534,40
5	673-90990R Textilie netkaná drenážní P900 š. 1,5 m	m2	-641,24000	171,00	-109 652,04

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oblekovice - ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ - VP**

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.
Krátká 157
664 61 Rajhradice

IČO: 04395255
DIČ: CZ04395255

Objednatel: Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Hroznová 63/2
656 06 Brno

IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	114 092,28
PSV	64 814,57
MON	38 378,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	217 284,85 CZK
Základní DPH	21 %	45 629,82 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: **262 914,67 CZK**

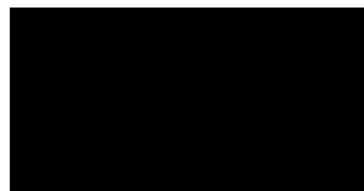
V _____

dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
62	Upravy povrchů vnější	HSV	108 752,73	2,07710
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	5 339,55	0,88553
767	Konstrukce zámečnické	PSV	21 185,72	0,00000
783	Nátěry	PSV	6 432,00	0,01060
784	Malby	PSV	37 196,85	0,92685
M21	Elektromontáže	MON	38 378,00	0,43927
Celkem:			217 284,85	4,33935



Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62 Upravy povrchů vnější					108 752,73
1	622 31-1835.RT6 Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 160 mm, s omítkou Silikat 3,2 kg/m2, lepidlo ProContact	m2	32,16600	1 450,00	46 640,70
	Výkaz výměr:		0,00		
	Kompletní zaměření s TDI:		312,20		
	pohled západní: 8,54*(33,27+1)+3,1*(1,9*2+2,5)		-36,63		
	okna: -(1,15*1,8*8+1,2*1,8+1,15*1,8+1*1,8+1,2*1,8+2,4*1,8*2+1,8*1,8)		-36,09		
	-(1,15*1,8*8+1,2*1,8+1,5*1,8+1,15*1,8+1*1,8+1,2*1,8+2,4*1,8*2)		85,76		
	pohled východní: 8*(8,92+1,8)		143,55		
	9*(8,6+7,35)		-24,46		
	okna: -(1,25*1,8+2,4*1,8+0,9*1,8*2+1,15*1,8+1*1,8+1,19*1,8+2,4*1,8*2)		-24,46		
	-(1,25*1,8+2,4*1,8+0,9*1,8*2+1,15*1,8+1*1,8+1,19*1,8+2,4*1,8*2)		140,78		
	pohled jižní: 8,6*14,82+3,1*(1*2+2,3)		94,63		
	8,4*11,265		-19,53		
	okna: -(2,1*2,7+0,9*1,8+2,4*1,8+1,1*1,8*4)		-13,90		
	-(1,125*1,8+1,1*1,8*6)		251,89		
	pohled severní: 9,1*(26,32+0,76+0,3*2)		-20,12		
	okna: -(1,2*2,1+2*2,2*4)		-20,24		
	-(1,2*2,2+2*2,2*4)		0,00		
	prostor pod rampou: C		-38,60		
	odpočet zateplení XPS: -38,6		-762,60		
	Kompletní odpočet z VV: -762,59675				
2	622 32-1525.RU1 Zateplovací systém Mamut, sokl, XPS tl. 160 mm, s omítkou mozaikovou 4,5 kg/m2	m2	38,60000	1 609,12	62 112,03
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					5 339,55
3	941 94-1051.R00 Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,5 m, H 10 m	m2	32,16600	34,00	1 093,64
4	941 94-1391.R00 Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	96,49800	33,00	3 184,43
5	941 94-1851.R00 Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,5 m,H 10 m	m2	32,16600	33,00	1 061,48
Díl: 767 Konstrukce zámečnické					21 185,72
6	767 90-0000.RV1 Demontáž konstrukce, obložení stěn	m2	191,00000	110,92	21 185,72
Díl: 783 Nátěry					6 432,00
7	783 22-6100.R00 Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	20,00000	69,80	1 396,00
8	783 22-2100.R00 Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	20,00000	159,50	3 190,00
9	625 90-7111.RV1 Očištění ocel.konstrukcí od usazenin a rzi	m2	20,00000	92,30	1 846,00
Díl: 784 Malby					37 196,85
10	784 19-1101.R00 Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	246,50000	14,00	3 451,00
11	784 19-5112.R00 Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	246,50000	38,00	9 367,00
12	612 42-1231.RT2 Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	246,50000	98,90	24 378,85
Díl: M21 Elektromontáže					38 378,00
13	210 14-0516.RV1 D+M Svídlo Kanl. 18W	kus	17,00000	1 694,00	28 798,00
14	210 11-0061.RV1 D+M Spínač Klasik IP 44	kus	3,00000	560,00	1 680,00
15	210 11-1031.RV1 D+M Zásuvka Klasik IP 44	kus	1,00000	445,00	445,00
16	210 11-1071.RV1 D+M Zásuvka 16A	kus	1,00000	655,00	655,00
17	210 10-0010.RV1 Demontáž a nadstavení kabeláže, dopravné	soubor	1,00000	6 800,00	6 800,00

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla	Stavební úpravy - zateplení obvodového pláště provozní budovy zkušební stanice UKZUZ Oblekovice, č.p. 16		
Objekt	stavba		
Objednatel	Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Hroznová 2, Brno		
Zhotovitel	HV stavby a práce s.r.o. Krátká 157 66461 Rajhradice		
TDI	[REDACTED]		
Projektant	[REDACTED]		
Popis změny:	Změny vyvolané zjištěným skutečným stavem nosných konstrukcí stropů rekonstruovaného objektu - po plném odkrytí a vyhodnocení kvalitativních vlastností stáv. konstrukcí, kdy byla prokázána konstrukční nevhodnost aplikace další drenážní textilie a odvětrávacích komínků v novém plášti střechy.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Odborné vyhodnocení stáv. Konstrukcí, památkové požadavky apod.	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	☒
		úprava předmětu díla	☐
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	☐
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD	☒
		realizační dokumentace	☐
		dodatek k PD	☐
		dokumentace skutečného provedení	☐
jiné		☐	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Atlanta a.s.		
	náklady na změnu bez DPH		- 205 880,44
	výše DPH sazba: 21%		- 43 234,89
	náklady na změnu vč. DPH		- 249 115,33
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	do 20 dnů od podpisu ZL	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	[REDACTED]	[REDACTED]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDACTED]	[REDACTED]
	TDI:	[REDACTED]	[REDACTED]
	Projektant:	[REDACTED]	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDACTED]	[REDACTED]
přílohy	Přílohy: 1 - položkový rozpočet, kalkulace (A4)		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla	Stavební úpravy - zateplení obvodového pláště provozní budovy zkušební stanice UKZUZ Oblekovice, č.p. 16		
Objekt	stavba		
Objednatel	Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Hroznová 2, Brno		
Zhotovitel	HV stavby a práce s.r.o. Krátká 157 66461 Rajhradice		
TDI	[REDACTED]		
Projektant	[REDACTED]		
Popis změny:	Změny vyvolané zjištěným skutečným plošným realizovaným rozsahem zateplovaných fasádních ploch objektu a aplikací technologicky správného soklového nenasákavého fasádního systému, nutné výměny svítidel v 1.PP za nízká přisazená svítidla a související malby a nátěry v 1.PP objektu.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Odborné vyhodnocení stáv. Konstrukcí, památkové požadavky apod.	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla	
		úprava předmětu díla	x
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	zápis do SD	x	
	realizační dokumentace		
	dodatek k PD		
dokumentace skutečného provedení			
jiné			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Atlanta a.s.	
	náklady na změnu bez DPH	217 284,85	
	výše DPH sazba: 21%	45 629,82	
	náklady na změnu vč. DPH	262 914,67	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	do 20 dnů od podpisu ZL	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	[REDACTED]	[REDACTED]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	[REDACTED]	[REDACTED]
	TDI:	[REDACTED]	[REDACTED]
	Projektant:	[REDACTED]	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	[REDACTED]	[REDACTED]
přílohy	Přílohy: 1 - položkový rozpočet, kalkulace (A4)		