



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika –  
Ministerstvo zemědělství  
Odbor Krajská agentura pro  
zemědělství a venkov  
Olomoucký kraj

**Sídlem:** Blanická 383/1, 772 00  
Olomouc

**Zastoupený:** Ing. Kateřinou Mračkovou,  
ředitelkou odboru KAZV  
Olomoucký kraj a ve věcech  
jednání pověřenou Ing.  
Simonou Prečanovou,  
vedoucí AZV Přerov

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky :**

**Zateplení fasády a výměna oken, budova  
Mze, Wurmova 2, Přerov**

**Č. j./evidenční číslo VZ :**

**131484/2012-MZE-131364**

**Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka  
na stavební práce**

dle § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných  
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon“), zjednodušené podlimitní řízení



### **Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení**

Česká republika – Ministerstvo zemědělství jako zadavatel veřejné zakázky, Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona, jako zájemce o veřejnou zakázku s názvem **Zateplení fasády a výměna oken, budova Mze, Wurmova 2, Přerov** zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

**vyzývá**

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

#### **I. Identifikační údaje zadavatele**

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
<b>Odbor:</b>	Krajská agentura pro zemědělství a venkov Olomoucký kraj 1313011
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Blanická 383/1, 772 00 Olomouc
<b>IČ/DIČ</b>	00020478 / není plátcem DPH

**veřejné** 1 (celkem 7)  
**zakázky**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Kateřina Mračková
Telefon/fax:	+420 585 206 411
E-mail:	olk.kazv@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Simona Prečanová
Adresa:	AZV Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov
Telefon/fax:	+420 581 292 914
E-mail:	prerov.azv@mze.cz

**dále jen „zadavatel“**

## **II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace**

**Název veřejné zakázky: Zateplení fasády a výměna oken, budova Mze, Wurmova 2, Přerov**

**Veřejná zakázka na: *stavební práce***

### **Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je **zateplení fasády a výměna oken zpracované dle projektové dokumentace, oceněním obdrženého položkového rozpočtu. Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace, vypracovaná firmou Tillerová s.r.o., IČ 278 59 011, Kabelíkova 2675/12, 750 02 Přerov, zastoupená Ing. Zdeňkou Tillerovou, výkazy výměr a technické specifikace (podmínky) pod zakázkovým číslem 052012 (34130/2012-MZE-131364)**

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 47 zákona podle referenční klasifikace (CPV):  
45454100-5 - Rekonstrukce budov**

### **Zateplení obvodového pláště a soklu**

Zateplení fasády sahá od atikové nadezdívky až do úrovně - 0,200 m pod úroveň podlahy 1.NP. Odtud pokračuje zateplení soklu, které sahá do úrovně 0,4 m pod stávající terén. Vnější líc stěn obvodového pláště (1.NP až 4.NP) bude dodatečně zateplen fasádním zateplovacím systémem s tepelným izolantem – desky z šedého polystyrénu tl. 120 mm.

Vnější líc fasády obvodového pláště 5.NP (vč. protipožárních pásů) bude zateplen fasádním zateplovacím systémem s tepelným izolantem – desky z minerální vaty tl. 120mm.

Sokl bude zateplován extrudovaným polystyrenem tl. 80mm. Fasáda bude opatřena novou probarvenou silikonovou omítkovinou a sokl se opatří povrchem z mozaikové omítkoviny.

Stěny objektů na ploché střeše a vnitřní plochy atikové stěny nad zasedacím sálem budou opatřeny povrchovou úpravou s izolantem tl. 50 mm opatřeného probarvenou silikonovou omítkovinou.

**veřejné  
zakázky** 2 (celkem 7)





### Výměna výplní otvorů

V objektu budou vyměněny okenní a dveřní otvory. Nové výplně budou provedeny z plastových profilů, které splňují požadavky (součinitel prostupu tepla u okenních otvorů  $U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ , u dveřních otvorů  $U_w=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ ). Členění, otevírání a rozměry dle tabulky výrobků.

### Nové zděné konstrukce

Z důvodu zrušení pásového okna budou vyzděny nové meziokenní pilíře – vyzdívka z porobetonové tvárnice tl. 250mm, dále bude zmenšena plocha schodišťových oken, otvorů na WC a oken v zasedacím sále. Statickým výpočtem je navrženo kotvení nové vyzdívky mezi okny.

### Oprava okapového chodníku a hydroizolace suterénu

Jedná se o zvýšení horní hrany hydroizolace na úroveň cca 300 mm nad terénem (natavení asf. pásu na stěnu) a dále o vyrovnaní a okapového chodníku kolem zateplované fasády.

### Ochrana proti korozi

Na celé budově dojde k výměně starého oplechování oken. Nové oplechování bude z eloxovaného hliníkového plechu.

Stávající zámečnické výrobky budou očištěny a opatřeny novým nátěrovým systémem. Standartně budou chráněny proti korozi odpovídajícími syntetickými nátěry (budou natřeny 2xzákladním syntetickým nátěrem (např. S2000, popř. S2177 a 2xvrchním email např. SU2013). Nátěrový systém je možné po dohodě dodavatele s investorem upravit.

V případě požadavku na vyšší kvalitu a trvanlivost u konstrukcí vystavených povětrnostním vlivům je možné doporučit odzkoušený nátěrový systém-např.nátěrové hmoty fi ASTURLAK S.L.(základ epoxipolyamidový nátěr Dampshield 2446, vrchní polyuretanový nátěr Lacadur A2C - dovozce MaDTrading Ing. Růžička 602 594 023).

Nátěry budou provedeny ve zvolené škále barevných odstínů-viz barevné řešení.

Budova slouží převážně k administrativním účelům a v tomto smyslu budou veškeré práce probíhat za provozu.

Podrobné informace o předmětu veřejné zakázky, zadávacích podmínkách včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 7.830.000,- Kč**

### **III. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace**

**Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace.**

**Prohlídka místa plnění**



- Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění avšak po předešlé domluvě se zadavatelem – adresa Ministerstvo zemědělství, AZV Přerov, Wurmova 2, 75002 Přerov, tel. 581 292 914, 581 292 913, 724 574 129, e-mail: prerov.azv@mze.cz.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 2.4. Zadávací dokumentace.

#### **IV. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel poskytuje nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele, která musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 49 zákona). Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.

#### **V. Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky**

##### **Podmínky pro podání nabídek:**

- a) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- b) Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.

##### **Lhůta pro podání nabídek:**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, **1x v originále a 1x kopii v písemné podobě, a 1x na vhodném médiu v elektronické podobě** (např. CD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Zateplení fasády a výměna oken, budova Mze, Wurmova 2, Přerov“**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.





MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Lhůta pro podání nabídek končí 22.8.2012 v 15:00 hodin.

**Nabídky je možno podávat osobně na určenou adresu zadavatele:**

**AZV Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov**

a to v pracovních dnech – v pondělí a ve středu od 8:00 hod. do 17:00 hod. v úterý, ve čtvrtek a v pátek od 8:00 hod. do 15:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

**Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:**

**AZV Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov**

**Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty 22.8.2012 do 15:00 hod.**

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## **VI. Otevírání obálek s nabídkami**

**Otevírání obálek s nabídkami:**

Zadavatel vyrozumí uchazeče, způsobem jakým poskytl zadávací dokumentaci, o termínu otevírání nabídek, v souladu s § 71, ve znění pozdějších předpisů, nejméně 5 pracovních dnů před otevíráním nabídek.

**Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 8 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého uchazeče, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce uchazeče je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat



jménem uchazeče. Zadavatel může po přítomných uchazečích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

#### **Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém či slovenském jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy a prohlášení uchazeče podepsány oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče

#### **Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) nabídkovou cenu a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nespĺňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona. Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpisy anebo jeho opis.

#### **VII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele.
2. Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů a rovněž i předložení prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

Podmínky splnění těchto kvalifikačních předpokladů jsou podrobně vymezeny v textové části zadávací dokumentace.

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

#### **VIII. Údaje o hodnotících kritériích:**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Základním kritériem hodnocení je dle § 78 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

**IX. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni)**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 90 kalendářních dnů.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek dne **22.8.2012** a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (§ 84 zákona).

**XI. Seznam příloh k výzvě k podání nabídky**

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh

V Přerově dne 6.8.2012

Vlastnoruční podpis:

Ing. Simona Prečanová v.r., vedoucí AZV Přerov - 131364

