

název stavby:

„NZM Ohrada - Odvodnění dešťových vod a úprava 1. nádvoří“

místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků) :

Ohrada č.p.17

k. ú. Hluboká nad Vltavou (639605)

parcelní čísla dotčených pozemků 210/1, 1590

stupeň dokumentace:

Dokumentace pro provedení stavby

stavebník / žadatel – jméno a sídlo:

Národní zemědělské muzeum

Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7

B. Souhrnná technická zpráva

vypracovali:

Ing. arch. Milan Šindler

Daniel Paštyka

Ing. Ivan Foitl

Ing. Pavel Svidenský

V Domaníně

Květen, červenec 2020

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Jedná se o zastavěné území se stávajícími historickými stavbami. Navrhované odvodnění dešťových vod a úprava povrchů 1. Nádvoří zámku je v souladu s celkovou koncepcí obnovy, a péče, Národní kulturní památky.

V současnosti je objekt zámku, včetně nádvoří, využíváný pro návštěvníkový provoz expozic a akcí muzea lesnictví, myslivosti a rybářství.

Řešená plocha nádvoří je ohraničená na východní straně budovou zámku, na severní, jižní a západní straně bývalými hospodářskými budovami.

- b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci*

Navrhované řešení odvodnění dešťových vod a úpravy 1. nádvoří je v souladu s Územním plánem města Hluboká nad Vltavou.

- c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Na „Odvodnění dešťových vod a úpravy 1. nádvoří“ bylo vydané rozhodnutí, stavební povolení č.j. 06911/16/OSSZ/JHo, ze dne 25. 11. 2016.

Nebyla povolena žádná výjimka.

- d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Na řešení úprav nádvoří zámku Ohrada, ani v rámci projektu Rekonstrukce zámku Ohrada, z ledna 2016, nebylo k datu zpracování této dokumentace vydané závazné stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje.

- e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Geologický ani hydrogeologický průzkum nebyl provedený.

Stavebně historický průzkum byl provedený PhDr. Janem Ivanegem, v roce 2015.

- f) *ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.*

Jedná se o nemovitý soubor staveb a pozemků, který je, podle záznamu v Památkovém katalogu na internetových stránkách NPÚ, veden jako chráněná kulturní památka od 3. 5. 1958, pod názvem zámek Ohrada, č.p. 17. Součástí tohoto souboru je zámek s areálem, park, na par.č. st. 210/1, 210/2, 211, dále pozemky bez staveb par.č. 1235, 1428, 1429, 1431, 1512, 1513, 1701, 1708, 1709, 1710, 1714, 1715, 1721, 1829, 1841, 1845, 1850, 1870, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1969, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 1594/4, dále celé pozemky par.č. 1576/3, 1577, 1579, 1581/1, 1581/2, 1581/4, 1581/5, 1581/6, 1581/7, 1581/8, 1581/9, 1581/10, 1582/1, 1582/3, 1582/4, 1582/5, 1583, 1584, 1589/1, 1589/2, 1589/3, 1589/4, 1589/7, 1589/8, 1590, 1591/1, 1591/2, 1591/8, 1591/9, 1591/10, 1593/1, 1594/1, 1594/2, 1594/5, 1595, 1602/28, 1675, 1787/1, 1787/2, v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Dle památkového katalogu NPÚ je soubor do rejstříku kulturních památek zapsán pod číslem v ÚSKP 21147/3-103.

Dle památkového katalogu NPÚ je soubor Zámek Hluboká nad Vltavou se zámkem Ohrada do rejstříku národních kulturních památek zapsán pod číslem v ÚSKP 246, od 1. 1. 2002. Ochrana zámku Ohrada spadající pod národní kulturní památku se týká st.par.č 210/1, 210/2, 211.

Na katastru nemovitostí nejsou evidovány žádné způsoby ochrany. Jiné způsoby ochrany objektu zámku Ohrada nejsou známy.

Objekt není v záplavovém území. Objekt se nachází v lokalitě soustavy Natura 2000.

Jiná stávající ochranná a bezpečnostní pásma v prostoru stavby nejsou.

Bezpečnostní pásma vlastní stavby budou upřesňována projektem BOZP a koordinátorem BOZP k realizaci.

g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Lokalita a objekty areálu zámku Ohrada nejsou v záplavovém ani poddolovaném území.

h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Navržené úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

Po dobu výstavby bude zvýšena v dané lokalitě hlučnost a prašnost – nesmí být překročeny povolené limity.

Stávající a navrhované odtokové poměry jsou řešené v dokumentaci ZTI, nebudou však návrhem zásadně měněny.

i) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Požadavky na asanaci, demolice a kácení dřevin nejsou.

j) *požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

Žádné zábory zemědělského půdního fondu se konat nebudou – veškeré práce budou realizovány na pozemcích vedených jako zastavěná plocha a nádvoří, nebo zahrada, které jsou ve vlastnictví investora.

k) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*

Stavby jsou přístupné z pozemků investora par.č.1787/1, 1589/1.

V areálu investora je možnost napojení na stávající zdroj elektrické energie a vody. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění, zůstává stávající.

l) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Vyvolané ani jiné podmiňující či související investice nebudou.

m) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,*

Vlastník/právo hospodaření	Parc.č.	Č. popisné	Objekt dle KN	Druh pozemku dle KN	Výměra (m ²)
Česká republika/ Národní zemědělské muzeum, Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7	210/1	17	Objekt občanské vybavenosti	Zastavěná plocha a nádvoří	5064
Česká republika/ Národní zemědělské muzeum, Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7	1590			Zahrada	819

n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Nové ochranné a bezpečnostní pásmo pro navrhované úpravy není nutné zřizovat.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Jedná se o stavbu stávající. Navržená je nová dešťová kanalizace, tlakové potrubí splaškové kanalizace, jako příprava pro budoucí dořešení odvodu splaškových vod ze severního křídla, a s tím spojená oprava a obnova zádlahy nádvoří mimo centrální cesty, která zůstane ve stávajícím stavu. Překop pro rozvody sítí bude zdokumentován a následně uvedený do původního stavu. Recyklát bude navrácen, obdobně bude zpět provedená dlažba.

- b) *účel užívání stavby*

Zámek Ohrada využívá NZM na expozici muzea lesnictví, myslivosti a rybářství.

- c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Stavba trvalá.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Na „Odvodnění dešťových vod a úpravy 1. nádvoří“ bylo vydané rozhodnutí, stavební povolení č.j. 06911/16/OSSZ/JHo, ze dne 25. 11. 2016.

Nebyla povolena žádná výjimka.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována s NPÚ GnŘ a KÚ Jihočeského kraje OKPP - OPP. Požadavky z konzultace byly zpracovány.

- f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.,*

Jedná se o nemovitý soubor staveb a pozemků, který je, podle záznamu v Památkovém katalogu na internetových stránkách NPÚ, veden jako chráněná kulturní památka od 3. 5. 1958, pod názvem zámek Ohrada, č.p. 17. Součástí tohoto souboru je zámek s areálem, park, na par.č. st. 210/1, 210/2, 211, dále pozemky bez staveb par.č. 1235, 1428, 1429, 1431, 1512, 1513, 1701, 1708, 1709, 1710, 1714, 1715, 1721, 1829, 1841, 1845, 1850, 1870, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1969, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 1594/4, dále celé pozemky par.č. 1576/3, 1577, 1579, 1581/1, 1581/2, 1581/4, 1581/5, 1581/6, 1581/7, 1581/8, 1581/9, 1581/10, 1582/1, 1582/3, 1582/4, 1582/5, 1583, 1584, 1589/1, 1589/2, 1589/3, 1589/4, 1589/7, 1589/8, 1590, 1591/1, 1591/2, 1591/8, 1591/9, 1591/10, 1593/1, 1594/1, 1594/2, 1594/5, 1595, 1602/28, 1675, 1787/1, 1787/2, v k.ú. Hluboká nad Vltavou.

Dle památkového katalogu NPÚ je soubor do rejstříku kulturních památek zapsán pod číslem v ÚSKP 21147/3-103.

Dle památkového katalogu NPÚ je soubor Zámek Hluboká nad Vltavou se zámkem Ohrada do rejstříku národních kulturních památek zapsán pod číslem v ÚSKP 246, od 1. 1. 2002. Ochrana zámku Ohrada spadající pod národní kulturní památku se týká st.par.č 210/1, 210/2, 211.

- g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

zastavěná plocha – 2785 m²

užitná plocha – 2785 m²

počet funkčních jednotek – jedna jednotka - nádvoří

- h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*, Energetická náročnost historického nádvoří zámku bude nárazově, podle počtu pořádaných akcí, a podle energetických požadavků nájemníků.

Odvod dešťových vod zůstane zachován stávající.

Navržená úprava nádvoří nebude produkovat žádné emise.

- i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Termín realizace dle projektu revitalizace se předpokládá do 2-3 let od nabytí právní moci příslušných rozhodnutí.

- j) *orientační náklady stavby*

Vzhledem ke specifickým podmínkám a výjimečnosti objektu a požadavkům kladeným na obnovu památkově chráněných objektů, lze zodpovědně orientační náklady stavby stanovit až po obdržení nabídek stavebních firem.

Odhadované orientační náklady na realizaci je cca 4,5 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení vychází z původního urbanistického řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení, původní kompozice a materiálové řešení se nezmění.

Barevnost kamene dlažby bude vyvzorována a odsouhlasena GP a státním památkovým dohledem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení zůstane stávající beze změn.

Objekt je bez technologií výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nádvoří objektu zámku je navržené jako bezbariérové pro přístupnost osob se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání bude zajišťována provozním řádem provozovatele.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Projekt „NZM Ohrada - Odvodnění dešťových vod a úprava 1. nádvoří“ řeší nové odvodnění dešťových vod trubicí dešťovou kanalizací z KG trubek. I přes upozornění projektanta investor požadoval provedení dešťové kanalizace ve vycházejících minimálních spádech. Důvodem tohoto rozhodnutí je snaha o lepší odvedení dešťových vod od základů objektu zámku a tím snížení rizika pronikání vlhkosti do zděné konstrukce zámku, fasád a interiéru.

Z důvodu případného budoucího narušení povrchů nádvoří je navržené položení splaškové tlakové kanalizace, jako příprava na budoucí dořešení odvodu splaškových vod ze severního křídla pomocí přečerpávací stanice.

V navržených výkopech kanalizace je navržené pospojování stávající bleskosvodné soustavy zemnicím páskem.

V rámci elektrické instalace je navržené osazení zemních zásuvek s umístěním dle požadavků provozovatele. V centrální cestě je navržené osvětlení zemními svítidly minimálního rozměru v přibližné barevnosti okolního kamene.

Součástí dokumentace je navržená oprava a obnova povrchu chodníků po obvodě nádvoří a odvodňovacích žlabů podél centrální cesty. Centrální cesta není předmětem tohoto projektu, a bude ponechána v původním stavu. Překopy přes centrální cestu jsou až na jeden volené v místech bývalých překopů. Po provedení osazení rozvodů bude povrch cesty uveden do původního stavu s původními materiály – asfaltový recyklát, žulové kostky 100/000mm, kostky 150/300 mm. Oprava jednotlivých projektem řešených ploch bude provedená kamennou dlažbou ze shodného druhu kamene, barevnosti a systému kladení. Spárování bude provedené nově do líce dlažby max. 5 mm pod její vrchní líc.

Před provedením oprav severního a západního chodníku budou přezděny nadzemní části studní z cihel plných, omítaných vápennou maltou dřevem hlazeným povrchem. Zakrytí studní je navržené kamennými deskami s osazením nefunkčních replik dřevěných pump.

Na západní straně dojde k obnově cihelného schodiště do části budovy ZOO, z cihel plných, na základové žb. desce.

b) konstrukční a materiálové řešení

Budou provedené výkopové práce pro rozvody elektroinstalace a dešťové kanalizace. Další nezbytné výkopy budou pro obnovované chodníky a žlaby, v místě betonových ploch.

Výkopové práce budou prováděné, vzhledem k archeologicky významným terénům, ručně, za dohledu archeologa.

Veškerý vykopaný, demontovaný či vyzvednutý materiál, který nebude zpracován zpět bude podle pokynů stavebníka buď ukládaný na deponie dle jeho pokynů, jednalo by se o hodnotný materiál dlažeb, obrubníků a případně dalších fragmentů stavebních, pokud si nebude stavebník materiál chtít ponechat, dodavatel jej zlikviduje na příslušné skládce dle druhu odpadu.

Chodníky jsou stávající. Návrh řeší lokální opravy poškozených dlažeb. Pouze v severozápadní a jihozápadní části chodníku bude stávající nevhodná žulová kostka 100/100 mm nahrazená dlažbou obdobnou s historickými povrchy. Stávající spárování nesoudržné, nepůvodní nebo narušené bude odstraněné do hloubky min. 80 mm, včetně nečistot. Spáry budou vyčištěné mírně tlakovou vodou. Nové spárování bude provedené do líce dlažby, vápennou maltou s trasovým pojivem, zapuštěné cca 5-10 mm pod líc dlažby.

Odtokové kamenné žláby budou vytesané z šedé žuly, povrch bude pemrlován. Žlaby mohou být ideálně vyrobené z jednoho kusu, přípustné je sesazení z více kusů, kdy nejkratší část žlabu smí mít min. 400 mm.

Stávající typové pumpy budou demontované a uloženy dle pokynů investora. Nové repliky dřevěných pump budou z modřínového dřeva o max. vlhkosti 15%.

Stávající lávka bude vyzdvížená v celku a uložena na místo určené investorem.

Terénní úpravy budou minimální, a týkají se pouze obnovovaných chodníků a odvodňovacích žlabů v jihovýchodním rohu nádvoří.

Stávající travnaté plochy budou po provedení zemních prací pro rozvody sítí opět zatravněné. Na cestě a ploše pod odstraněnou lávkou bude cca 100mm odstraněná navážka. Místo ní bude dovezená zemina a plocha bude zatravněná. Veškeré násypy budou hutněné po vrstvách, v max. tl. 200mm.

Podrobnosti jsou v jednotlivých technických zprávách a výkresové dokumentaci D. 1.1.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita budov zámku a studní nebude navrženými úpravami změněná.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

V objektu ani na nádvoří nebudou instalována nová technologická zařízení výroby.

Technické řešení stavby viz výkresová část dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení

V objektu ani na nádvoří nebudou instalována nová technologická zařízení výroby.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Řešení PBŘ zůstane úpravami nádvoří nezměněné.

B.2.9 Úspory energie a tepelná ochrana

U úprav nádvoří nejsou úspory energie a tepelná ochrana řešené.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

U úprav nádvoří nejsou tyto požadavky řešené.

Žádné vibrace, hluk ani prašnost nebudou provozem nádvoří produkovány.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle orientační mapy radonového indexu podloží se jedná o lokalitu se středním radonovým indexem. Proti radonová ochrana u úprav nádvoří nejsou řešená, jedná se o venkovní prostor.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy není řešena, existence bludných proudů zde není známá

c) ochrana před technickou seizmicitou

Objekt se nenachází se v oblasti s technickou seizmicitou, ani nejsou navržena žádná vibrující zařízení.

d) ochrana před hlukem

Objekt nádvoří nepotřebuje ochranu před hlukem.

Navržené úpravy nádvoří a jeho provoz nemá za následek produkování hluku. Při jednorázových akcích budou dodržovány předpisy upravující režim provozu při jednotlivých druzích akcí.

e) protipovodňová opatření

Objekt není v povodňovém území ani v zátopové oblasti.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.):

Žádné vlivy poddolování nejsou známé.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Připojení elektroinstalace bude ze stávajícího rozvaděče v průjezdu provozní budovy. Navržené je propojení zemnění bleskosvodné soustavy.

Dešťová kanalizace je napojena do stávající šachty před jižním křídlem na vnější straně objektu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojení na elektřinu stávající, bez navýšení kapacity.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Objekt je dopravně přístupný po stávající komunikaci III. třídy.
Bezbariérový přístup stávající, objekt je bezbariérově přístupný.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající bez e změn.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu není návrhem dešťové kanalizace 1. Nádvoří beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky

Stávající cyklistické stezky beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terénní úpravy budou minimální, pouze v místě navržených rozvodů sítí budou provedené zemní práce. Profilace terénu zůstává beze změn.

b) použité vegetační prvky

Veškeré neporůzné a nepojízdné plochy budou zatravněné.

c) biotechnická opatření

Nejsou pro navrženou revitalizaci potřebná.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá vliv na stávající úroveň kvality ovzduší. Stavba neprodukuje zvýšenou úroveň hluku a odpadů. Navržené práce na 1. Nádvoří zámku Ohrada nemá nároky na zábor půdy, jedná se o stávající zastavěné území.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Návrhem dešťové kanalizace 1. nádvoří nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, ani se nenaruší stávající ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhovaná dešťová kanalizace 1. nádvoří nemá vliv na chráněná území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

0

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Navržená dešťová kanalizace 1. nádvoří nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Návrh dešťové kanalizace 1. nádvoří nenavrhuje ani nevyžaduje žádná ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba není předmětem požadavku CO na její využití k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba je v současné době bez využití. Napojení staveniště na energetickou síť bude ze stávajících areálových rozvodů s podružným měřením.

b) odvodnění staveniště

Stávající beze změn.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající beze změn.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vstup na staveniště bude mimo i během výstavby řádně zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob. Asanace, demolice, kácení dřevin není v projektu řešeno.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště bude dočasné pouze po dobu realizace. Staveniště lze zbudovat na stávajících plochách v areálu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až dodavatelem při realizaci. Odpad z opravy stávajícího nádvoří bude tvořen hlavně suť z nesoudržné malty, betonu a zbytků kamenné dlažby.

Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činnostmi subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů.

Bude vedena průběžná evidence vznikajících odpadů a provozovatel předloží ke kolaudaci stavby doklady o množství a druzích vzniklých odpadů, včetně způsobu jejich využití nebo odstranění.

Nakládání s odpady vzniklými v rámci výstavby bude řešeno dle zák. č. 169/2013 Sb.

Převážná část vytríděných odpadů v kategorii „ostatní odpad“ vzniklých z demolic bude odvážena do recyklačních dvorů stavebních odpadů a po recyklaci bude využita v procesu jiné výstavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemina vytěžená z výkopů sítí bude uložena na pozemku areálu zámku. Přebytek zeminy a případná vytěžená suť bude uložena na příslušnou skládku. O množství, druhu a místě uložených odpadů povede zhotovitel evidenci, kterou bude průběžně předávat investorovi.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržen zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky. Navržená stavba neovlivní sousední pozemky. Sousední pozemky nebudou vyžadovat žádnou zvláštní ochranu.

Provoz hlučných mechanismů musí být omezen a pokud možno přesunut přímo na pracoviště nebo použít stroje se sníženou hlučností. U dopravních prostředků vypínat motory při nakládce a vykládce a přizpůsobit režim stavby tak, aby co nejméně rušil okolí, zejména brzy ráno, večer a v noci.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾

Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby osobu s příslušnou autorizací dle Zákona č. 360/92 Sb., v platném znění. Ta zajistí úkoly v souladu s ustanovením §44 Stavebního zákona z hlediska ochrany veřejného zájmu při realizaci stavby:

Autorizovaná osoba je ve smyslu § 46b stavebního zákona v rozsahu předmětu své činnosti odpovědná za řádné provedení prací v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení, za dodržení podmínek stavebního povolení, povinností k ochraně života a zdraví osob a bezpečnosti práce, vyplývajících z ostatních právních předpisů. Vedení realizace stavby znamená **výkon soustavného dohledu** nad její realizací z hlediska požadavků českého právního řádu a příslušné odbornosti.

Základním právním předpisem pro výstavbu je zákoník práce č. 262/2006 Sb, zák. č. 309/2006 Sb. O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZP
- Respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování plánu BOZP
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

Při realizaci je nezbytné dodržovat bezpečnost práce - ČSN 73 2400, ČSN 73 1209, ČSN 73 1216 a ostatní související normy a předpisy.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nádvoří je s původní dlažbou, která neodpovídá plně požadavkům na bezbariérový přístup. Z důvodu památkové ochrany nelze zajistit požadované parametry kvality povrchu, sklonů a výšky obrubníků a schodů.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Beze změn.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou požadovány.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termín zahájení: 04/2021

Termín dokončení: 10/2024

Dílčí postupy výstavby:

- zařízení staveniště – bude využíváno zařízení staveniště v objektu (v části v majetku investora) a na pozemcích investora v areálu zámku Ohrada.
- provedení opatření BOZP
- provede se vyklizení nádvoří.
- prioritně se provedou bourací práce objektů studní určených k odstranění
- bude provedený výkop pro rozvod sítí
- provedou se rozvody sítí, včetně propojení zemnění svodů bleskosvodné soustavy, včetně revize soustavy
- provede se zadláždění a oprava dláždění nádvoří, mimo centrální cestu
- provede se závěrečný úklid a likvidace zařízení staveniště a předání stavby investorovi

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající vodohospodářské řešení zůstane navrženou dešťovou kanalizací 1. nádvoří nedotčené.