



### Adresa příslušného úřadu

Úřad: *Magistrát města Pardubic STAVEBNÍ ÚŘAD*

Ulice: *Štrossova 44, Pardubice*

PSČ, obec: *530 03 Pardubice I*

## Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

## ČÁST A

### I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

*Stavební úpravy provozního střediska Opatovice. Adresa upravovaného objektu je Pardubická 347, Opatovice nad Labem. Řešený areál provozního střediska Opatovice leží na katastrálním území Opatovice nad Labem. Lokalita se nachází v centru obce. Objekt provozního střediska stojí na stavební parcele st. 93/1, kterou tvoří stavba a nádvoří, oplocený pozemek stavebníka dotváří parcela 196/1 - zahrada. V rámci navrhovaných stavebních úprav bude v ~~budoucí době~~ *ve st. 93/1* provedeno vybourání příček, zvětšení dveřního otvoru pro budoucí vstupní dvoukřídlové dveře a dozdivky směrem k chodbě a u vstupních dveří. Dále se navrhuje dovybourání dveřního otvoru ze strany ulice (jako vstup k bytům) a nutné dozdivky u těchto dveří. Tl. dozdivek u požárně dělících stěn bude cihelná ev. Pórobetonová tl. alespoň 15 cm. Odolnost dle „Hodnoty pož. odolnosti konstrukcí z r. 2009 – ing. Zoufal a kol.“ bude REI 90 DP1. V prostorách dotčených stavebními úpravami budou provedeny základní údržbové práce – oprava omítek, malby, nátěry apod.*

### II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Doručovací adresa: Povodí Labe, státní podnik, Závod Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice

Telefon / mobilní telefon: 602 124 380

Fax / e-mail: [marekvit@pla.cz](mailto:marekvit@pla.cz)

Datová schránka: *dbyt8g2*

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

### III. Stavebník jedná

☒ samostatně

☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

### IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba

☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ soubor staveb

☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

☐ stavby zařízení staveniště

☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou, které vydal.....

dne ..... pod č.j. ....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

*Stavební úpravy provozního střediska Opatovice. Adresa upravovaného objektu je Pardubická 347, Opatovice nad Labem. Řešený areál provozního střediska Opatovice leží na katastrálním území Opatovice nad Labem. Lokalita se nachází v centru obce. Objekt provozního střediska stojí na stavební parcele st. 93/1, kterou tvoří stavba a nádvoří, oplocený pozemek stavebníka dotváří parcela 196/1 - zahrada. V rámci navrhovaných stavebních úprav bude v budoucí ~~dílně~~ <sup>středisku</sup> provedeno vybourání příček, zvětšení dveřního otvoru pro budoucí vstupní dvoukřídlové dveře a dozdivky směrem k chodbě a u vstupních dveří. Dále se navrhuje dovybourání dveřního otvoru ze strany ulice (jako vstup k bytům) a nutné dozdivky u těchto dveří. Tl. dozdivek u požárně dělících stěn bude cihelná ev. Pórobetonová tl. alespoň 15 cm. Odolnost dle „Hodnoty pož. odolnosti konstrukcí z r. 2009 – ing. Zoufal a kol.“ bude REI*

90 DP1. V prostorách dotčených stavebními úpravami budou provedeny základní údržbové práce – oprava omítek, malby, nátěry apod.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

## V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

[illegible]

## VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
<i>Opatovice nad Labem</i>	<i>Opatovice nad Labem</i>	<i>93/1</i>	<i>zastavěná plocha a nádvoří</i>	<i>1 233</i>

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano    ☒ ne

## VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

*Bude vybrán ve veřejné soutěži*

## VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 09/2020

Dokončení 11/2020

## IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 280 tis. Kč

## X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano    ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

V Pardubicích, dne 3/8/2020

**Povodí Labe,**  
státní podnik  
závod Pardubice  
*Cihelna 135, 530 09 Pardubice*  
(51)

.....  
podpis

## ČÁST B

### Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
  - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití, nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☐ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
  - ☐ k bodu VI. žádosti
  - ☐ k bodu X. žádosti“.