

Odůvodnění veřejné zakázky dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění

Název veřejné zakázky: Polní cesty C2, C15, C17 v k.ú. Miskovice

Zadavatel: ČR – Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad kutná Hora
Benešova 97, 284 01 Kutná Hora
IČ 00020478

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Plánovaný cíl veřejné zakázky	Výstavba polních cest C2, C15, C17 navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Miskovice. Realizace polních cest je navržena z důvodu zpřístupnění přilehlých pozemků pro zemědělskou techniku a celkového funkčního propojení krajiny. Polní cesty rozčlení rozsáhlé intenzivně zemědělsky využívané plochy, čímž budou výrazně omezovat erozní účinky vody.
Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem.	Cílem je zpřístupnit přilehlé pozemky navržené v rámci komplexních pozemkových úprav. Realizací veřejné zakázky dojde k splnění cíle.
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Veřejná zakázka nemá alternativy.
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	V případě realizace předmětu veřejné zakázky budou zpřístupněny přilehlé pozemky.
Popis očekávaného budoucího negativního stavu nebo účinku, který bude vyžadovat vynaložení dalších finančních prostředků pro tuto veřejnou zakázku původně neplánovaných, lze-li jej předpokládat.	Zadavatel nepředpokládá budoucí negativní stav nebo účinek související se zadávanou veřejnou zakázkou, který by vyžadoval vynaložení dalších finančních prostředků.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	<p>Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. a) zákona, aby uchazeč předložil seznam stavebních prací provedených dodavatelem <u>za posledních 5 let</u> a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že realizoval <u>min. 5 obdobných stavebních prací</u> (stavebních zakázek) charakteru <u>pozemní komunikace v rozsahu každé z nich ve výši min. 4,8 mil. Kč včetně DPH.</u></p> <p>Zadavatel má za to, že výše uvedené požadavky odpovídají finančnímu rozsahu a technické náročnosti zadávané veřejné zakázky.</p>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	<p>Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 54 písm. d) zákona, aby uchazeč předložil doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Zadavatel požaduje, aby alespoň jedna osoba podílející se na realizaci zakázky byla <u>autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby.</u></p> <p>Zadavatel požaduje splnění výše uvedeného kvalifikačního předpokladu z důvodu zajištění odborného provedení specifických stavebních prací.</p>
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Splatnost faktur se stanovuje na 60 dnů ode dne doručení zadavateli. Po vystavení faktury je objednatel (zadavatel) povinen provést kontrolu vystavených faktur vč. soupisky provedených prací. Uvedené soupisky prací musí být rovněž odsouhlaseny technickým dozorem investora. K proplácení faktur
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím.	Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 9 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zadavatel vychází z částky obvyklé pro stanovení výše pojistné smlouvy ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu.	Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 60 měsíců ode dne splnění díla, tj. po odstranění vad a nedodělků. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem. Zadavatel vychází z obvyklé délky záruční lhůty, která bývá nabízena zhotoviteli.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele.	Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za každý den prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu. Zadavatel vychází z obvyklé výše smluvní pokuty, která bývá nabízena zhotoviteli.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur.	Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktur.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Uchazeč bere na vědomí, že předmět veřejné zakázky je realizován z prostředků Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova. Z tohoto důvodu bude smluvní sankce při odevzdání díla po 30. září 2013 ve výši 100%. Při překročení této lhůty není možné splnit podmínky dotačního titulu a zadavateli nebude přiznána dotace na financování předmětu veřejné zakázky.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Nejsou požadovány	


Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium – ekonomická výhodnost nabídky	Cílem zadavatele je zajistit plnění veřejné zakázky efektivně, účelně a hospodárně.
Nabídková cena s váhou 95 %	Vzhledem k ekonomické situaci byla váha nabídkové ceny stanovena ve výši 95 %. Maximální hodnota nabídkové ceny je omezena výši příslibené dotace.
Lhůta plnění předmětu veřejné zakázky s váhou 5 %	Delší lhůta plnění nepříznivě ovlivní možnost využívat okolní pozemky.

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
<ul style="list-style-type: none"> – Nabídky budou pro každé dílčí kritérium ohodnoceny na stupnici 0 až 100 bodů. – Nabídka, která je v daném dílčím kritériu nejvýhodnější, obdrží za toto kritérium 100 bodů. Ostatní nabídky získají takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného dílčího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce. Pro číselné vyjádření dílčího kritéria se přitom využije tohoto vzorce: Počet bodů kritéria = (Hodnota nejvhodnější nabídky/Hodnota nabídky)* 100 – Bodová hodnocení dílčích kritérií jsou vynásobena vahou daného kritéria. – Budou sečteny body za jednotlivá dílčí kritéria. <p>Vítězí nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.</p>	Cílem zadavatele je zajistit plnění veřejné zakázky efektivně, účelně a hospodárně.

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota	Odůvodnění
9 850 000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na základě rozpočtu projektové dokumentace a na základě údajů o zakázkách obdobného charakteru (tj. výstavba pozemních komunikací – polních cest). Maximální hodnota nabídkové ceny je omezena výši příslibené dotace.

V Kutné Hoře dne 2. října 2012

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
KUTNÁ HORA
264 01 Kutná Hora, Benešova 97
- 2 -



Ing Petr Lázňovský
Ředitel Pozemkového úřadu Kutná Hora