



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Bruntál

Sídlem: Partyzánská 7, 792 01 Bruntál,

Zastoupený: Ing. Václavem Stráníkem, ředitelem pozemkového úřadu

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:
JPÚ Nová Ves u Bohušova 2

Č. j./evidenční číslo VZ:
103412/2012-MZE-130767

Druh zadávacího řízení:

dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **veřejná zakázka malého rozsahu**



Výzva pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu

dle ust. § 12 odst. 3 zákona.

Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Bruntál (dále jen „ministerstvo“) vyzývá dodavatele k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **JPÚ Nová Ves u Bohušova 2**.

Úvodní ustanovení

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále i jako „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „**uchazeč**“, „**dodavatel**“ nebo „**zhotovitel**“, Ministerstvo zemědělství-Pozemkový úřad Bruntál vyhlašující zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „**ministerstvo**“ případně „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

I. Podrobné požadavky ministerstva na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název zakázky: JPÚ Nová Ves u Bohušova 2
2. Druh zakázky: zakázka na služby

**veřejné
zakázky**

3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění je zpracování návrhu Jednoduchých pozemkových úprav na části katastrálního území Nová Ves u Bohušova a v navazující části katastrálního území Karlov u Bohušova (dále jen „JPÚ“), včetně nezbytných geodetických prací. Návrh JPÚ bude zpracován tak, aby byl zapsatelný do katastru nemovitostí (dále jen „KN“). Návrh JPÚ nebude sloužit pro obnovu katastrálního operátu a zápis do KN bude proveden na základě geometrických plánů. Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena. Navrhnout opatření k protierozní ochraně pozemků a protipovodňové ochraně zastavěné části obce.

Informace o dotčeném území:

Návrhem pozemkových úprav budou dotčeny části katastrálních území **Nová Ves u Bohušova a Karlov u Bohušova**, které se nachází v severní části okresu Bruntál. Obě k.ú. přísluší k Obci Bohušov.

Na dotčeném území proběhli v letech 1994 – 1997 jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv. V rámci realizace navržených společných zařízení byla v roce 2009 v k.ú. Nová Ves u Bohušova postavena zpevněná polní cesta C 1, která začíná na silnici č. III/45728 a probíhá zájmovým územím jihozápadním směrem podél katastrální hranice s k.ú. Karlov u Bohušova v délce cca 1,5 km k lesnímu komplexu v jižní části k.ú.

V roce 2010 došlo při jarním tání sněhu a také při přivalových deštích v červnu k zaplavení pozemků a staveb podél této polní cesty a k poškození vlastní polní cesty a cestního příkopu.

K zaplavování a erozi pozemků dochází opakovaně. **V rámci pozemkových úprav je potřeba provést posouzení odtokových poměrů, erozní ohroženosti a navrhnout potřebná protierozní a protipovodňová opatření.**

- Předběžně byl stanoven obvod JPÚ o celkové výměře 51 ha (35 ha v k.ú. Nová Ves u Bohušova a 16 ha v navazující části k.ú. Karlov u Bohušova)
- V předpokládaném obvodu JPÚ je cca 198 parcel, 22 LV, 26 vlastníků).
- U pozemků v obvodu JPÚ jsou v registru půdních bloků (LPIS) evidováni 3 uživatelé.
- V k.ú. Nová Ves u Bohušova a Karlov u Bohušova je katastrální mapa ve formátu KMD.
- V rámci návrhu JPÚ je potřeba:
 - řešit nesoulady druhu pozemků mezi skutečným stavem a stavem evidovaným v KN
 - posoudit erozní ohroženost pozemků a odtokové poměry
 - navrhnout společná zařízení včetně protierozních a protipovodňových opatření
 - navrhnout nové uspořádání vlastnictví k pozemkům s ohledem na navržená společná zařízení.

Podrobný popis technických specifikací a rozdělení díla na jednotlivé části je obsažen v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídkové ceny, které jsou přílohou této výzvy.

4. Předpokládaná hodnota zakázky: 555 150,- Kč bez DPH.
5. Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.
6. Doba plnění předmětu zakázky:
Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:
 - 6.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **ihned po podpisu smlouvy (předpoklad srpen 2012)**
 - 6.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **září 2014**
7. Místo plnění předmětu zakázky:
Místem plnění jsou katastrální území Nová Ves u Bohušova a Karlov u Bohušova. (Okres Bruntál)
8. Požadované záruční podmínky na předmět zakázky včetně délky záruční lhůty:
Je upřesněno ve smlouvě o dílo viz příloha č.3 této výzvy
9. Splatnost daňových dokladů je 45 kalendářních dnů od jejich doručení ministerstvu. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být ministerstvu doručen nejpozději 5. prosince příslušného roku.

II. Další požadavky zadavatele

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Návrh smlouvy tvořící přílohu této Výzvy bude součástí nabídky.
3. Varianty nabídek se nepřipouštějí.

III. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem vyzvaným dodavatelům a zároveň budou uveřejněny na webovém portále Ministerstva. (www.eagri.cz sekce veřejné zakázky)
3. Zadavatel doporučuje, aby uchazeči předložili žádost o dodatečné informace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány především prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

IV. Nabídka musí obsahovat

1. Vyplněný Krycí list nabídky s uvedením případných subdodavatelů - příloha č. 1 výzvy,
2. Hodnotu a popis předmětu plnění zakázky – vyplněný Krycí list nabídkové ceny - příloha č. 2 výzvy,
3. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení, a prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení a prohlašuje, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“
4. Místo a datum podpisu,
5. Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele,
6. Doplněný návrh smlouvy o dílo vč. vyplněné přílohy č. 1 podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou - příloha č. 3 výzvy,
7. Další požadované doklady - zejména doklady požadované k prokázání kvalifikačních předpokladů v čl. VII. výzvy.

V. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek v Krycím listě nabídkové ceny, všechny položky musí být oceněny, ocenění „0“ se nepřipouští.
2. Cena bude dále uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
3. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná. Jednotkové ceny jsou závazné a neměnné po celou dobu plnění díla.
4. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
5. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.

VI. Místo a lhůta pro podání nabídek

Podmínky pro podání nabídek:

- a) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- b) Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny v Krycím listu nabídky (příloha č. 1 výzvy) identifikační údaje všech uchazečů.

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky se podávají v písemné listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále a 1x na vhodném médiu v elektronické podobě** (např. CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj. **JPÚ Nová Ves u Bohušova 2** a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí v úterý 26.6.2012 ve 14.00 hod.

Nabídky musí být doručeny na podatelnu Pozemkového úřadu Bruntál na adrese Partyzánská 7, Bruntál a to v pracovních dnech od 8.00 hodin do 11.00 hodin a od 13.30 do 14.00 hod po celou lhůtu pro podání nabídek.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

VII. Požadavky na předložení dokladů dodavatelem

Dodavatel je zadavateli povinen předložit v rámci nabídky níže uvedené doklady a údaje; čestná prohlášení musí být dodavatelem podepsána:

1. Kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, má-li v ní být dodavatel zapsán dle zvláštních právních předpisů, ne starší 90 dnů.
2. Kopie dokladů o oprávnění k podnikání mající vztah k plnění předmětu zakázky - dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění) nebo živnostenské listy v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky, a to minimálně v následujícím rozsahu:
 - Výkon zeměměřických činností
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona (obor činnosti 61 projektování pozemkových úprav)
3. Kopie dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v následujícím rozsahu:
 - úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - odbornou způsobilost k projektování pozemkových úprav. Dodavatel doloží **pravomocné** úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o

pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozd. předpisů

- jmenování znalcem dle z.č. 36/1967 Sb. v platném znění v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky vč. lesních, trvalé porosty vč. lesních
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to:
 - autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby
 - autorizovaný inženýr pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pro obor vodohospodářské stavby

4. Osvědčení veřejného zadavatele k alespoň 1 komplexní nebo jednoduché pozemkové úpravě s výměnou vlastnických práv a plánem společných zařízení ukončené a zapsané do KN v posledních 5 ti letech s uvedením rozsahu (ha a Kč), doby plnění a roku zápisu do KN včetně potvrzení, že se jednalo o pozemkovou úpravu s výměnou vlastnických práv a plánem společných zařízení.

Pokud jsou osvědčení o autorizaci uvedena ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, není třeba tyto dokládat.

Zadavatel požaduje, aby každý dodavatel vždy u odborné způsobilosti u fyzických osob uvedl, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo se jedná o osoby v jiném vztahu k dodavateli (subdodavatele) - v případě subdodavatele doloží smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplýne závazek subdodavatele k poskytnutí odpovídajícího plnění.

Pokud dodavatel předloží v nabídce prosté kopie dokladů, je vybraný dodavatel povinen před podpisem smlouvy doklady, o které zadavatel požádá, předložit v originále nebo ověřené kopii.

VIII. Kritéria pro hodnocení

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Podáním nabídky bere uchazeč na vědomí, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek a končí dnem dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Pokud bude nabídka uchazeče vybrána jako nejvhodnější nabídka, je uchazeč povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
2. **Při nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení si ministerstvo vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.**
3. Zadavatel doporučuje všechny listy nabídky očíslovat nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel.
4. Nabídky musí být doručeny ministerstvu v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
5. Ministerstvo nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
6. Ministerstvo si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7. Ministerstvo si vyhrazuje právo kdykoli zadávací řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
8. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího uchazeče a uzavřít s ním smlouvu je: Ing. Václav Stráník, ředitel Pozemkového úřadu Bruntál.
9. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto zadávacího řízení je Ing. Luďka Štefanová, telefon: 554230878, e-mail: pu_bruntal@mze.cz

V Bruntále dne 6.6.2012

Ing. Václav Stráník
ředitel Pozemkového úřadu Bruntál

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Krycí list nabídkové ceny
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Mapa předpokládaného obvodu JPÚ

veřejné
zakázky

7 (celkem 7)