

**VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.**

Divize 02: Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov

www.vrv.cz

Tel.: 257 110 221

Fax: 257 319 398

E-mail: dep2@vrv.cz

ID datové schránky: 4qfgxx3

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu
a životního prostředí
Bratrská 34
750 02 Přerov 2

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
2019/176064/STAV/SU/VaPNAŠE ZNAČKA
02-R-632/19VYŘIZUJE/ TELEFON/ E-MAIL
M. Holeček/ 257 110 354/
737 216 099/holecek@vrv.czV PRAZE, DNE
18. 10. 2019

Věc: Vyjádření k námitce pana Lukšíka ze dne 12. 9. 2019 k zahájení územního řízení záměru „Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana města nad jezem, DÚR – II. Etapa“

Nesouhlas vlastníka dotčeného pozemku s odnětím ze ZPF (a celkově s dotčením jeho pozemku) je nám znám. Pana Lukšíka jsme ve věci souhlasu s provedením stavby oslovili, ale získali jsme pouze nesouhlas bez bližších kontaktních informací. Vlastníka jsme poté v této věci zkoušeli neúspěšně kontaktovat a zjistit bližší informace.

Až po intervenci obce Prosenice vyšlo najevo, že vlastník nehodlá část pozemku prodat, je ochotný přistoupit pouze na směnu. Možnosti stavebníka (Povodí Moravy) se směnou jsou omezené – Povodí Moravy disponuje v drtivé většině případů pouze pozemky, které jsou nějakým způsobem vázány na správu vodních toků (a tedy ne pozemky pod ochranou ZPF, na nichž se hospodáří). Směna pozemku je předběžně již několik měsíců řešena s obcí Prosenice (začalo již za minulého vedení obce), na základě posledních informací od pana starosty Luboše Zatloukala by obec měla mít vhodný pozemek pro směnu připraven do konce října 2019.

Doufáme, že v nejbližší době dojde k dohodě s panem Lukšíkem na směně pozemků. Před dalším stupněm (stavební řízení) tak budou majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům stavbou vyřešeny. Věříme, že uvedená okolnost nijak neovlivní vydání příslušného územního rozhodnutí, které samo o sobě nezakládá právo k zahájení stavby. Územní rozhodnutí je pro Povodí Moravy, státní podnik, jedním z podkladů pro zajištění financování další projektové přípravy a následně realizace stavby.

Vyjádření je zasláno v zastoupení investora Povodí Moravy, státní podnik.



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5

-15-

Ing. Jan Cihlář
ředitel divize 02

| | | | | | |
|---|---------------------------|--------------------|---|------------------|--|
| Ústředí: | Praha 5 - Smíchov, 150 56 | Nábřeží 4 | Tel.: 257 110 111 | Fax: 257 322 121 | E-mail: vrv@vrv.cz |
| Divize 01: | Praha 5 - Smíchov, 150 56 | Nábřeží 4 | Tel.: 257 110 311 | Fax: 257 322 121 | E-mail: dep1@vrv.cz |
| Divize 03: | Praha 5 - Smíchov, 150 56 | Nábřeží 4 | Tel.: 257 110 318 | Fax: 257 322 121 | E-mail: dep3@vrv.cz |
| Divize 05: | Česke Budějovice, 370 01 | Zátokovo nábreží 7 | Tel.: 386 357 142 | Fax: 386 356 321 | E-mail: jregion@vrv.cz |
| | Brno, 625 00 | Podsedky 3 | Tel.: 541 212 048 | Fax: 541 211 431 | E-mail: bmo@vrv.cz |
| Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 5 | | | Číslo účtu: CZ 19-1583390227/0100, EUR 43-349190257/0100, | | |
| Registrace v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930, IČO: 47116901 | | | DIČ: CZ47116901 | | |