



Dokumentace pro odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

(vyhotovena dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 184/2016 Sb.,
vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, a
vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, přílohy č. 4, v platném znění)

Název stavby :

**BEČVA, PŘEROV – PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
MĚSTA NAD JEZEM, DÚR**

Žadatel :

Povodí Moravy, s.p.
(IČ 70890013)
Dřevařská 11
602 00 Brno

v zastoupení investora:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.
(IČ 47116901)
Nábřežní 4
150 56 Praha 5

Kraj :

Olomoucký

Obec :

Prosenice

Katastrální území :

Prosenice

Odnětí :

Trvalé

Vypracoval : RNDr. Věra Ehlová, Vsadsko 822/5, 750 02 Přerov

IČ 651 44 082

Zak. číslo : 24/2019 (aktualizace, změna rozsahu zak. 17/2016)

Datum : červen 2019

Dokumentace pro odnětí půdy **ze zemědělského půdního fondu**

(vyhotovena dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 184/2016 Sb., vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, a vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, přílohy č. 4, v platném znění)

Název stavby :	<u>BEČVA, PŘEROV – PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA</u> <u>MĚSTA NAD JEZEM, DÚR</u>
Žadatel :	Povodí Moravy, s.p. (IČ 70890013) Dřevařská 11 602 00 Brno v zastoupení investora: Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s. (IČ 47116901) Nábřežní 4 150 56 Praha 5
Kraj :	Olomoucký
Obec :	Prosenice
Katastrální území :	Prosenice
Odnětí :	Trvalé

Vypracoval :	RNDr. Věra Ehlová, Vsadsko 822/5, 750 02 Přerov IČ 651 44 082
Zak. číslo :	24/2016 (aktualizace, změna rozsahu zak. 17/2016)
Datum :	červen 2019

Obsah :

1. Odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu
 2. Předběžná bilance skrývky svrchních kulturních vrstev půdy
 3. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhované stavby na zemědělský půdní fond
 4. Náležitosti žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu
- PŘÍLOHA 1 Mapa se znázorněním BPEJ a tříd ochrany (na podkladu katastrální mapy); zdroj: Státní pozemkový úřad ČR, aktualizace 3. 6. 2019
- PŘÍLOHA 2 Katastrální mapa, měřítko 1 : 2 880 (podklad: Katastr nemovitostí, 06/2019)
- PŘÍLOHA 3 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES SO 07, SO 112, se zákresem rozsahu navrhovaného odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5
- PŘÍLOHA 4 BILANCE ZEMIN NA POZEMCÍCH TRVALE ODNÍMANÝCH ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
- PŘÍLOHA 5 INFORMAČNÍ SYSTÉM MELIORAČNÍCH STAVEB, znázornění systému odvodnění (dle ZVHS), zdroj: VÚMOP, v.v.i., 06/2019
- OSTATNÍ Přílohy "Dokumentace pro odnětí", Ehlová, zak. 17/2016

1. Odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

(dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění)

Kraj :	Olomoucký
Okres :	Přerov
Obec :	Prosenice
Katastrální území :	Prosenice
Vlastníci trvale odnímaných pozemků ze ZPF :	302/1, 297/1, 297/29, k. ú. Prosenice : Obec Prosenice Na Návsí 10 751 21 Prosenice 260/1, k. ú. Prosenice : Antonín Lukšík Vinařská 86/25 Přerov XI-Vinary 75124 Přerov
Investor :	Povodí Moravy, s.p. (IČ 70890013) Dřevařská 932/11 602 00 Brno
Výměra trvale odnímaných pozemků ze ZPF, resp. jejich částí: (Podklad pro zpracování: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRESY a TABULKY - Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, Divize 02)	Celkem 5 825 m²

POZEMKY ODNÍMANÉ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

OBEC / Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Rozsah odnětí parcely	BPEJ (průběh hranic zobrazen v přílohách)	TRVALÉ ODNĚTÍ (m ²)		DOČASNÉ ODNĚTÍ DO 1ROKU (m ²)
					DLE BPEJ	CELKEM	CELKEM *)
PROSENICE / Prosenice	302/1	TTP	část	3 55 00 3 56 00	911 0 Nezastoupena na odnímané části	911	1 101
	297/1	TTP	část	3 21 13 3 55 00	2 109 2 017	4126	4 959
	297/29	TTP	část	3 55 00	623	623	1 398
	260/1	orná půda	část	3 55 00 3 58 00	165 0 Nezastoupena na odnímané části	165	376
CELKEM					5 825		7 834

*) Pozemky s navrženým dočasným odnětím do 1roku nepodléhají vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

Údaje dle PŘÍLOHY zákona č. 334/1992Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění:

Část A :

Bonitované půdně ekologické jednotky v zájmovém území (týká se odnímaných částí pozemků - TRVALÝ ZÁBOR) :	3 21 13 (TO V) 3 55 00 (TO IV) 3 56 00 (TO I) - mimo odnímanou část 3 58 00 (TO II) - mimo odnímanou část
Klimatický region :	3 základní charakteristika regionu: teplý, mírně vlhký region s mírnou zimou, s průměrnými ročními teplotami 8-9° C (resp. 7-9° C) a s průměrnými ročními úhrny srážek 550-650 mm (resp. 550-700 mm)

Hlavní půdní jednotky (HPJ) :	<p>21</p> <p>Základní charakteristika HPJ:</p> <p>Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech</p> <p>55</p> <p>Základní charakteristika HPJ:</p> <p>Fluvizemě psefitické, arenické stratifikované, černice arenické i pararendziny arenické na lehkých nivních uloženinách, často s podloží teras, zpravidla písčité, výsušné</p>
<p>Základní cena pozemků dle BPEJ</p> <p>(viz vyhláška č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, příloha č. 4, v platném znění) :</p>	<p>3 21 13 - 4.45 Kč/1m²</p> <p>3 55 00 – 9,91 Kč/1m²</p>

Část B :

Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy těchto vlivů

Skupina faktorů	Ekologická váha vlivu	Informace, zdroj
skupina faktorů A	10 5	<p>ÚSES - regionální BK</p> <p>VKP - ze zákona č. 114/92Sb.</p> <p>(podklad: viz vyjádření Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče)</p>
skupina faktorů B	0	<p>není dotčena</p> <p>(podklad: viz vyjádření Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hosp. a zemědělství)</p>

Skupina faktorů	Ekologická váha vlivu	Informace, zdroj
skupina faktorů C	0	území je součástí ploch určených platnou územně plánovací dokumentací k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce: navržená funkce není dle platného ÚPN nepřipustná <i>(podklad: viz vyjádření Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení SÚ)</i>
skupina faktorů D	0	není dotčena <i>(podklad: viz vyjádření Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hosp. a zemědělství)</i>

Část C :

ZRUŠENA zákonem č. 41/2015 Sb. (část 1), kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Území mimo zastavěné.

Část D :

Dle zákona č. 334/1992Sb. v platném znění, část 1, §11a:

(1) **Odvody** za trvale odňatou půdu **se nestanoví**, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro

i) **stavby ve veřejném zájmu, jejichž hlavním účelem je ochrana před povodněmi**

TRVALÝ ZÁBOR

Požadovaný rozsah **odnětí** celkem **5 825 m²**.

ODVODY ZA ODNĚTÍ PŮDY ZE ZPF NEBUDOU STANOVENY.

DOČASNÝ ZÁBOR NAD 1 ROK

V rámci navržené stavby nebudou dočasně odnímány pozemky nad 1rok.

2. Předběžná bilance skrývky svrchních kulturních vrstev půdy

(dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 13/1994Sb.)

Zemědělská půda je v zájmové oblasti významně ovlivněna polohou podél řeky Bečvy. Na dotčených plochách (částech) je také zřetelně patrná naplavená vrstva písku (písčité zeminy) v důsledku periodického rozlivu vody z přilehlé řeky Bečvy.

Za účelem stanovení mocnosti skrývky orníční vrstvy byl proveden **pedologický průzkum**, spočívající ve vyhloubení **kopaných sond** v prostoru navržené stavby:

p. č. 302/1, , k. ú. Prosenice

BPEJ 3 55 00: stávající louka, záplavové území podél řeky Bečvy; na profilu kopané sondy (hloubka sondy 75cm) je v horní části zřetelná vrstva naplaveného písku (mocnost cca 10cm), viz **FOTODOKUMENTACE**;

průměrný návrh skrývky: 30cm.

p. č. 297/1, k. ú. Prosenice

BPEJ 3 21 13: stávající louka, záplavové území podél řeky Bečvy; na profilu kopané sondy (hloubka sondy 42cm) je v horní části zřetelná vrstva jemného naplaveného písku (vrstva 20-25cm), viz **FOTODOKUMENTACE**;

návrh skrývky: není stanovena - skrytí schopná zemina se v povrchové vrstvě 20-25cm nevyskytuje.

BPEJ 3 55 00: stávající louka, záplavové území podél řeky Bečvy; na profilu kopané sondy (hloubka sondy 77cm) je v horní části zřetelná vrstva naplaveného písku (mocnost cca 7cm). V profilu je rovněž zřetelný štěrk (drobné valouny), viz **FOTODOKUMENTACE**;

průměrný návrh skrývky: 30cm.

p. č. 297/29, , k. ú. Prosenice

BPEJ 3 55 00: stávající louka, záplavové území podél řeky Bečvy; samostatná sonda zde nebyla kopána - jedná se o souvislou louku spolu s navazujícími pozemky p. č. 297/1 a 302/1, k. ú. Prosenice, pozemky s identickou BPEJ;

průměrný návrh skrývky: 30cm

p. č. 260/1, k. ú. Prosenice

BPEJ 3 55 00: pozemek využíván částečně jako cesta a částečně jako úložiště, není zemědělsky využíván, charakter plochy zemědělské využití neumožňuje;

návrh skrývky: s ohledem na charakter plochy zde není reálně možná skrývka zeminy.

Na základě v terénu zjištěných skutečností se na plochách TRVALE ODNÍMANÝCH ze zemědělského půdního fondu (s výjimkou části pozemku p. č. 297/1 - prostor s BPEJ 3 21 13, TO V) předběžně stanovuje **skrývka zeminy o mocnosti průměrně 30cm**, a to pouze na částech, kde byla na základě pedologického průzkumu prokázána vrstva ornice a zároveň na plochách, kde **stavba vyžaduje skrývku** (skrývka se netýká např. okrajových částí pozemků u hranic parcel, tzv. "zbytkové plochy", které jsou odnímány, ale nevyžadují skrývku ornice - stavba sem nezasahuje).

Rozsah ploch s navrženou skrývkou ornice je součástí **PŘÍLOHY 4** - Tabulka: BILANCE ZEMIN NA POZEMCÍCH TRVALE ODNÍMANÝCH ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU.

Předběžná bilance skrývky :

Objem skryté zeminy (průměrná mocnost skrývky 30cm) m³	Potřeba pro ohumusování v rámci navržené stavby (zpětné uložení celkem) m³	Přebytek zeminy (návrh na rozprostření: viz PŘÍLOHA - souhlas obce Prosenice) m³
985	196	789

Předpokládaný objem sejmuté ornice je **985m³**.

Navrženo je částečné použití sejmuté ornice na zpětné ohumusování krajnic a příkopů obslužné komunikace. Skrytá zemina v objemu **196m³** (tj. *zemina následně potřebná pro zpětné ohumusování*) bude uložena na **mezideponii** humózních vrstev max. do výšky 1,5-2m.

Předpokládané množství ornice k odvozu (jinému využití) činí **789m³**. Přebytečná zemina bude využita pro potřeby **obce Prosenice**, převážně v rámci sadovnických úprav v obci (*Souhlas obce je součástí PŘÍLOH původní dokumentace - zak. 17/2016*).

Skrývka bude provedena před zahájením stavebních prací. Přitom investor musí u dodavatele prací zajistit, aby skrytá zemina byla ukládána takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu znehodnocování a zcizování.

Ke **zpětnému ohumusování** musí být skrytá ornice použita výhradně jako **svrchní vrstva**. Všechny ohumusované plochy budou následně zatravněny (luční směs).

Dle vyhlášky č. 13/1994Sb., §10, odst. 2 je investor v případě, že skrývka bude ukládána na složišti (deponii), povinen do doby použití zajistit ochranu před znehodnocením a ztrátami, a její řádné ošetřování. O všech činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

Veškeré činnosti je nezbytné provádět na základě podmínek stanovených v pravomocných rozhodnutích.

3. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhované stavby na zemědělský půdní fond

(dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 13/1994Sb.)

Účelem navrženého řešení je **protipovodňová ochrana města Přerova**. Součástí této etapy je opatření nad Přerovem v podobě záchytného plaveninového profilu a obslužné komunikace. Jak ukázaly povodňové průtoky v letech 1997, 2006, 2007 a 2010, je průchod množství plavenin přes Přerov, a to zejména vzhledem k mostním konstrukcím, velmi rizikový.

Jedná se o dílčí opatření na toku Bečvy v ř.km 16,900 – 17,550 v blízkosti obce Prosenice a Grymov (k. ú. Prosenice). Toto opatření se nachází mezi městem Přerov a obcí Prosenice, v území nezastavěném. Odnětí trvalé.

Praktické dopady na zemědělský půdní fond budou minimální. Zájmové území není intenzivně zemědělsky využíváno, nachází se v záplavovém území řeky Bečvy. Jedná se o extenzivní travnaté porosty.

Podrobnější zdůvodnění záměru, funkce stavby a významu je součástí následující kapitoly, a to její části:

"Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější" (viz kapitola 4. "Dokumentace pro odnětí", str. 10)

Účelem stavby je protipovodňová ochrana města Přerova, kde zájmy ochrany před povodněmi převyšují zájmy ochrany ZPF.

Před dokončením stavby se provedou vegetační úpravy (v navrženém rozsahu) a rekultivace všech dočasných záborů (všechny do 1 roku).

Stavba není v rozporu s platnou ÚPD obce Prosenice (dle funkčního využití).

Všechny **trvale odnímané části pozemků** leží mimo chráněnou oblast přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV) č. 219 – Kvartér řeky Moravy; zřízená nařízením vlády č. 85/1981 Sb. Zároveň neleží v ochranném pásmu vodního zdroje. Stavba se nenachází v chráněném ložiskovém území.

Území je součástí **ÚSES - regionální BK řeky Bečvy a VKP** - ze zákona č. 114/92Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Zemědělská půda na trvale odnímaných pozemcích, resp. částech pozemků, patří ze **2/3** výměry do **BPEJ 3 55 00**, která je zařazena do **IV. třídy ochrany**, kam jsou zahrnuty bonitované půdně ekologické jednotky, jež představují půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Celá **1/3** výměry odnímaných ploch spadají do **V. třídy ochrany - BPEJ 3 21 13**, tedy do nejnižší kategorie ochrany, mezi nejméně produkční půdy.

Žadatel o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely, Povodí Moravy, s.p. (IČ 70890013), se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, je současně investorem akce.

Další ukazatele vyplývající z požadavků stanovených přílohou č. 5 k vyhlášce č. 13/1994Sb. jsou hodnoceny (uvedeny) v předcházejících resp. následujících kapitolách.

4. **Náležitosti žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu**

(dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 184/2016 Sb.)

Účel zamýšleného odnětí:

Požadované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude uskutečněno z důvodu stavby BEČVA, PŘEROV – PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA MĚSTA NAD JEZEM, DÚR.

Účelem navrženého řešení je protipovodňová ochrana města Přerova. Součástí této etapy je opatření nad Přerovem v podobě záchytného plaveninového profilu a obslužné komunikace. Jak ukázaly povodňové průtoky v letech 1997, 2006, 2007 a 2010, je průchod množství plavenin přes Přerov, a to zejména vzhledem k mostním konstrukcím, velmi rizikový.

Jedná se o dílčí opatření na toku Bečvy v ř.km 16,900 – 17,550 v blízkosti obce Prosenice a Grymov (k. ú. Prosenice). Toto opatření se nachází mezi městem Přerov a obcí Prosenice, v území nezastavěném. Jedná se o odnětí trvalé.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější.

Praktické dopady na zemědělský půdní fond budou minimální. Lokalita není intenzivně zemědělsky využívána; území se nachází v záplavovém území řeky Bečvy. Jedná se o extenzivní travnaté porosty.

Jak je výše uvedeno, účelem stavby je protipovodňová ochrana města Přerova, kde zájmy ochrany před povodněmi převyšují zájmy ochrany ZPF.

Odnímané části pozemků patří pouze do tříd ochrany nejnižší kategorie, třídy ochrany IV a V, mezi bonitně nejméně produkční půdy. Navíc je v některých částech původní ornice znehodnocena (překryta) naplaveným pískem o mocnosti až 25cm.

Zastoupení BPEJ a TO na pozemcích trvalého záboru:

BPEJ / TO	Výměra odnětí (trvalý zábor) m ²	Výměra odnětí (trvalý zábor) %
3 21 13 / TO V	2 109	36,2
3 55 00 / TO IV	3 716	63,8
celkem	5 825	100,0

- a) údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence

POZEMKY ODNÍMANÉ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra pozemku celková (m ²)	BPEJ (průběh hranic zobrazen v přílohách)	TRVALÉ ODNĚTÍ (m ²)	
					DLE BPEJ	CELKEM
Prosenice	302/1	TTP	41 419	3 55 00 3 56 00	911 0 Nezastoupena na odnímané části	911
	297/1	TTP	51 360	3 21 13 3 55 00	2109 2017	4 126
	297/29	TTP	18 403	3 55 00	623	623
	260/1	orná půda	1 983	3 55 00 3 58 00	165 0 Nezastoupena na odnímané části	165
CELKEM						5 825

Další požadované údaje jsou součástí kapitoly 1 a příloh "Dokumentace pro odnětí":

- Mapa se znázorněním BPEJ a tříd ochrany (na podkladu katastrální mapy); zdroj: Státní pozemkový úřad ČR, aktualizace 3. 6. 2019
- Katastrální mapa, měřítko znázorněno (zdroj: *Katastr nemovitostí, 06/2019*)
- KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES SO 07, se zákresem rozsahu navrhovaného odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5
- Fotodokumentace (kopané sondy dle BPEJ) - pedologický průzkum

- b) vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí

Doloženo samostatně.

- c) výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví

Dle zákona č. 334/1992Sb. v platném znění, část 1, §11a:

(1) Odvody za trvale odňatou půdu se **nestanoví**, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro

- i) stavby ve veřejném zájmu, jejichž hlavním účelem je **ochrana před povodněmi**

- d) **plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy**

Netýká se navrženého záměru, jedná se o odnětí trvalé.

- e) **předběžnou bilanci skřívky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárního využití**

Údaje jsou součástí samostatné kapitoly 2 "Dokumentace pro odnětí" (dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 13/1994Sb.) a PŘÍLOHY 4.

Předpokládaný objem sejmuté ornice je 985m³.

Přebytečná zemina (předpoklad 789m³) bude využita pro potřeby obce Prosenice, převážně v rámci sadovnických úprav v obci.

Případné rozproštění na zemědělské pozemky je možné realizovat pouze za předpokladu dodržení zásady **nadlepšování půdních poměrů** rozprostíráním přebytečné skřívky na zemědělské pozemky nižší nebo shodné kvality půdy.

- f) **vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2**

Předložený záměr je v souladu v platným územním plánem (alternativy se v tomto případě v souladu s § 7 odst. 2, písm. a) zákona č. 334/1992Sb., v platném znění, nevyhodnocují).

- g) **výsledky pedologického průzkumu**

Výsledky pedologického průzkumu jsou součástí samostatné kapitoly 2 "Dokumentace pro odnětí".

V k. ú. Prosenice je na kopaných sondách ve svrchní části profilu zřetelná vrstva naplaveného písku (dle stanoviště 7cm až 25cm).

S ohledem na zjištěné skutečnosti se na plochách trvale odnímaných ze zemědělského půdního fondu předběžně stanovuje skřívka zeminy o mocnosti průměrně **30cm** (a to s výjimkou části ploch BPEJ 3 21 13, resp. na plochách s mocnější vrstvou naplaveného písku, kde ornice není do hloubky min. 20-25cm zastoupena).

Rozsah ploch s předběžně navrženou skřívkou ornice je součástí PŘÍLOHY 4 - BILANCE ZEMIN NA POZEMCÍCH TRVALE ODNÍMANÝCH ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU.

- h) **údaje o odvodnění a závlahách**

V zájmové lokalitě nebyly vybudovány závlahy ani odvodnění - dle HPJ se jedná výhradně o výsušné půdy - BPEJ 3 21 13 a 3 55 00 (zdroj: VÚMOP, v.v.i., 06/2019, viz PŘÍLOHA 5).

- i) **údaje o protierozních opatřeních**

Na lokalitě nejsou plánována žádná protierozní opatření. Předmětné území leží v rovinatém terénu.

j) zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany

Zemědělská půda na odnímaných pozemcích je zařazena dílem do BPEJ 3 55 00 (*IV. třída ochrany - podíl cca 2/3 odnímaných ploch*) a dílem do BPEJ 3 21 13 (*V. třída ochrany - podíl cca 1/3 odnímaných ploch*).

Zdrojem informací jsou aktuální podklady Katastru nemovitostí (06/2019) a podklady Státního pozemkového úřadu ČR - Mapa se znázorněním hranic BPEJ, aktualizace 3. 6. 2019 (na podkladu katastrální mapy), viz PŘÍLOHA 1.

k) informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem

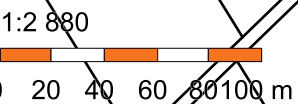
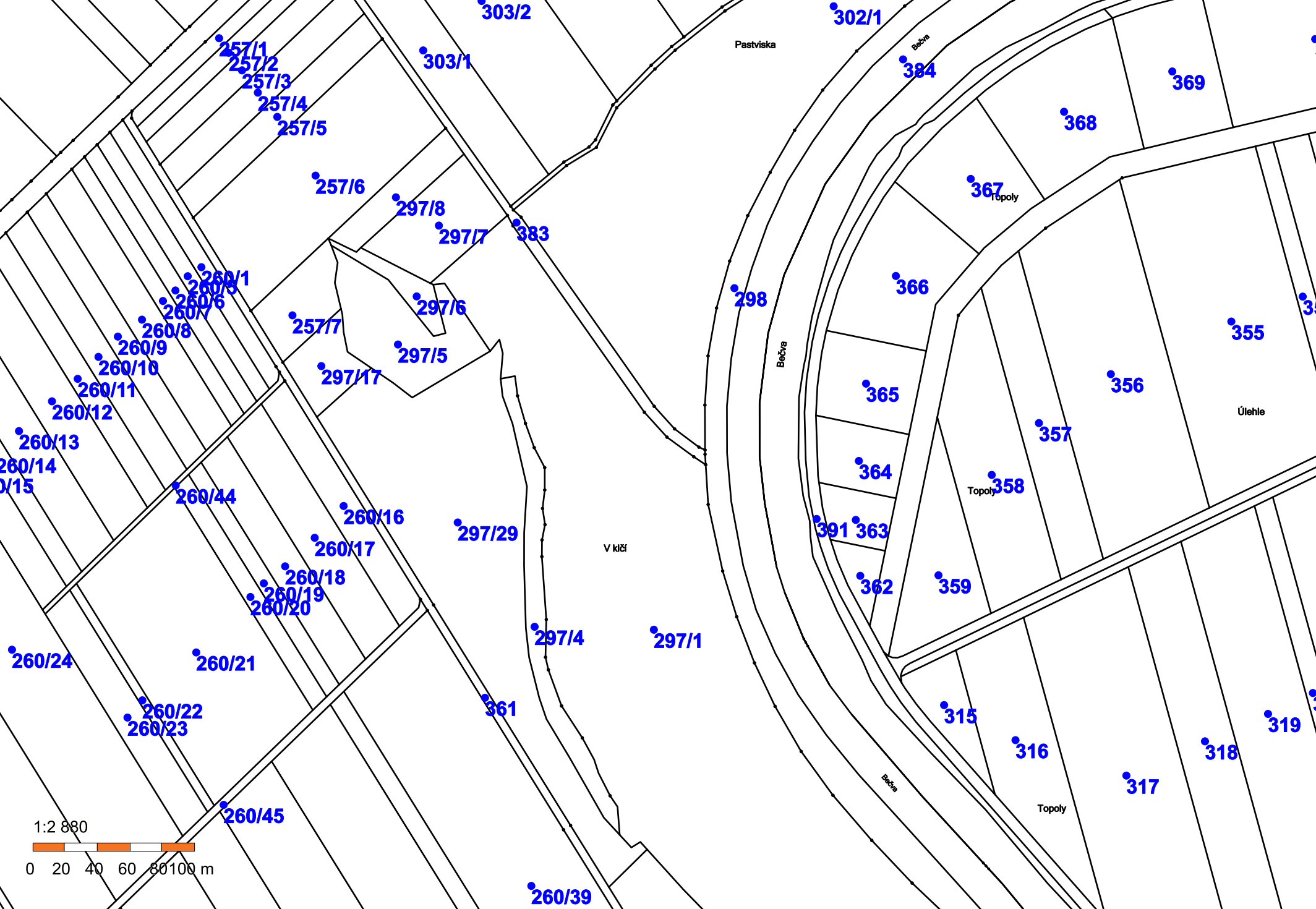
Souhlas s odnětím bude předběžnou otázkou v rámci územního řízení o umístění stavby.

l) vyjádření podle § 7 odst. 4, jedná-li se o záměr tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí

Záměr vyjádření nevyžaduje.

Zpracovala: RNDr. Věra Ehlová

červen 2019



BILANCE ZEMIN NA POZEMCÍCH TRVALE ODNÍMANÝCH ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

K.ú.	Par.č	Druh pozemku	Výměra parcely [m ²]		Stavební objekt	Bilance zemin na pozemcích ZPF					
			Celková	Odnímaná		Skrývka ornice [m]	Plocha skrývky [m ²]	Kubatura skrývky [m ³]	Zpětné použití ornice [m ³]	Odvoz přebytečné ornice [m ³]	Plocha pro rozhrnutí v tl. 0,15 m [m ²]
Prosenice [733288]	302/1	trvalý travní porost	41419	911	SO 07, SO 12	0.3	643	192.9	13.275	179.625	1197.5
Prosenice [733288]	297/1	trvalý travní porost	51360	4126	SO 07, SO 12	0.3 *)	2017	605,1	118.2	486.9	3246.0
Prosenice [733288]	297/29	trvalý travní porost	18403	623	SO 12	0.3	623	186.9	64.5	122.4	816.0
Prosenice [733288]	260/1	orná půda	1983	165	SO 12	0	0	0	0	0	0.0
					CELKEM		3283	984.9	195.975	788.925	5259.5

Trvalý zábor pozemků ZPF je požadován v rámci stavebních objektů SO 07 - opatření č. 2/40 - záchytný profil nad Přerovem a SO 12 - obslužná komunikace (umístění přístupové obslužné komunikace záchytného profilu).

*) Skrývaná bude pouze část odnímané plochy - předpoklad 2 017m² (BPEJ 3 55 00). Skrývka ornice bude přizpůsobena aktuálnímu stavu zjištěnému při provádění skrývky

