

Magistrát města Přerova
Odbor koncepce a strategického rozvoje
Oddělení územního plánování
Bratrská 34
750 11 Přerov 2

pracoviště: Bratrská 34
tel.: +420 581 268 111 – ústředna
fax: +420 581 268 637
www.prerov.eu

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Ing. Tomáš Ohánka
Holická 568/31
772 00 Olomouc

Váš dopis č.j./Ze dne
--- / 04.06.2019

Spis. zn.: MMPř/131544/2019/02
Naše č.j.: MMPř/131544/2019
Sp. sk. zn.: V5 (326.3)

Vyřizuje: Milan Kubík Přerov
Tel.: 581 268 609 28.06.2019
E-mail: milan.kubik@prerov.eu

Vyjádření.

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, obdržel dne 04.06.2019 Váš dopis ze dne 04.06.2019, ve kterém žádáte o vyjádření ke stavbě “Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana města nad jezem, DÚR – II. Etapa“, která je situována na pozemcích parc.č. 384, 298, 302/1, 383, 297/1, 361, 297/29 a 260/1 v katastrálním území Prosenice, dle přílohy dokumentace, z hlediska Územního plánu Prosenice.

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění, správně příslušný podle vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, v platném znění, jako úřad územního plánování podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává k Vaší žádosti, následující vyjádření:

Z Územního plánu Prosenice, ve znění změny č.1, úplné znění s účinností od 04.06.2019, vyplývá, že navrhovaná stavba, situovaná na pozemcích parc.č. 384, 298, 302/1, 383, 297/1, 361, 297/29 a 260/1 v katastrálním území Prosenice, se nachází v lokalitě vymezené a určené následovně:

- částečně v plochách změn /DS-Z48/ - dopravní infrastruktura - silniční, kdy podmínky využití ploch jsou přesně vymezeny v textové části územního plánu, v kapitole F.2 – stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek prostorového uspořádání.

Hlavní využití plochy:

- pozemky silniční dopravy, zahrnující silniční pozemky silnic (včetně průjezdních úseků silnice) a sběrných místních komunikací, které nejsou zahrnuty do jiných ploch, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti pozemní komunikace

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení souvisejících se silniční dopravou

- pozemky dopravní a technické infrastruktury
- pozemky pro dopravu v klidu
- cyklotrasy a cyklostezky
- vodní toky (pouze v místě křížení)
- doplňková zeleň, která nesnižuje bezpečnost dopravních ploch

Podmíněně přípustné využití plochy:

- v místě křížení s ÚSES: skladebné prvky ÚSES

Nepřípustné využití plochy:

- všechny ostatní stavby, zařízení a způsoby využití, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Prostorové uspořádání:

- není stanoveno

- částečně v plochách změn /W-Z49/ - plochy vodní a vodohospodářské, kdy podmínky využití ploch jsou přesně vymezeny v textové části územního plánu, v kapitole F.2 – stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek prostorového uspořádání.

Hlavní využití plochy:

- pozemky vodních ploch a koryt vodních toků (včetně doprovodné břehové zeleně) a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití

Přípustné využití plochy:

- pozemky pro vodohospodářské stavby, včetně zařízení souvisejících s protipovodňovou ochranou
- skladebné prvky ÚSES
- pozemky dopravní a technické infrastruktury
 - záchytný profil říčních plavenin

Podmíněně přípustné využití plochy:

- rybochovná zařízení - mimo skladebné prvky ÚSES

Nepřípustné využití plochy:

- všechny ostatní stavby, zařízení a způsoby využití, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- všechna opatření a stavby, které by zhoršily erozní ohroženost území a odtokové poměry
- stavby, zařízení a jiná opatření, která nejsou v souladu s charakterem plochy a mohla by negativně ovlivnit využívání plochy, zejména:
 - pro zemědělství
 - pro lesnictví
 - pro těžbu nerostů

Prostorové uspořádání:

- není stanoveno

- pozemky se nachází mimo zastavěné území.

Územním plánem Prosenice je navrhovaná stavba vymezena jako veřejně prospěšná, a to v plochách /DS-Z48/ je označena VD03 – účelová komunikace, a v plochách /W-Z49/ je označena VT09 – záchytný profil.

Na podkladě výše uvedeného sdělujeme, že navrhovaná stavba “Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana města nad jezem, DÚR – II. Etapa“, která je situována na pozemcích parc.č. 384, 298, 302/1, 383, 297/1, 361, 297/29 a 260/1 v katastrálním území Prosenice, je v souladu s Územním plánem Prosenice, ve znění změny č.1, úplné znění s účinností od 04.06.2019.

Územní plán Prosenice, ve znění změny č.1, úplné znění s účinností od 04.06.2019 je vystaven k nahlédnutí na internetových stránkách města Přerova, a to na adrese www.prerov.eu a na internetových stránkách obce Prosenice, a to na adrese www.prosenice.cz.

S pozdravem

Ing. Pavel Gala, v.r.
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Za správnost: Milan Kubík

Co: - ad/a – Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje