

VD HRACHOLUSKY – PROVOZNÍ OBJEKT
NA PARCELE č. 234/38 KÚ HRACHOLUSKY NADE MŽÍ

DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVEB

STÁVAJÍCÍHO PROVOZNÍHO OBJEKTU parc.č.114
OBJEKTU SKLADU parc. 234/38 (objekt není v KN)
A OBJEKTU DÍLNY parc.č.110

Investor: Povodí Vltavy,
státní podnik,
Holečkova 3178/8,
150 00 Praha 5

- A) Průvodní zpráva**
- B) Souhrnná technická zpráva**

Vypracoval:
Atelier MALEC s.r.o.
Ing. arch. Martin Malec
Na Mlýnské stoce 9/a
370 01 České Budějovice
IČ: 26109778
DIČ: CZ 2610978
tel: 387 331 547
červenec 2020

Projektová dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkres

D Výkresová dokumentace

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Odstranění staveb: Stávající provozní objekt p.č. 114
Objekt dílny p.č. 110
Objekt skladu č.parc .234/38 (nezapsán v KN)

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Kraj: Západočeský
Okres: Plzeň-sever
Obec s rozšířenou působností: Nýřany
Obec: Úlice
Katastrální území: Hracholusky nade Mží 774171
Stávající provozní objekt p.č. 114 , sousední parcela č.p. 238/38
dílna p.č. 110 , sousední parcela č.p. 280
objekt skladu – stojící na parc. č. 234/38 nezapsán v KN

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

a) název (adresa sídla)

Česká republika s právem hospodařit pro Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8
Praha 5.

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Atelier MALEC s.r.o.
Na Mlýnské stoce 9/a,
370 01 České Budějovice,
IČO: 26109778
Zastoupená jednatelem společnosti
Ing. arch. Martinem Malcem,
Číslo autorizace : ČKA: 00584

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Geodetické zaměření pozemků
- Stavebně – technický průzkum staveb určených k odstranění

A.3 Údaje o území

a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

Odstraňované stavby se nachází na pozemcích Povodí Vltavy
Stávající provozní objekt p.č. 114 , sousední parcela č.p. 238/38
Objekt skladu stojící na parc. 234/38 nezapsán v KN
Objekt dílen p.č. 110, sousední parcela č.p.280

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Řešené území se nenachází památkově chráněném území, ani chráněné krajinné oblasti nebo záplavovém území.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Řešené území se nenachází památkově chráněném území, ani chráněné krajinné oblasti nebo záplavovém území.

d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí)

Bourací práce (odstranění stavby) budou prováděny v případě provozního objektu na pozemku p.č.114 a bouracími pracemi bude dotčen i pozemek p.č. 234/38.

Objekt skladu – stojící na parc. č. 234/38 nezapsán v KN

Bourací práce objektu dílny budou prováděny na p.č.110 a bouracími pracemi bude dotčen Pozemek p.č.280.

Všechny tyto pozemky jsou v majetku České republiky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik..

A.4 Údaje o stavbě

a) druh a účel užívání odstraňované stavby,

Budova stávajícího provozního střediska určeného k odstranění se nachází ve svahu vpravo nad příjezdovou komunikací k hrázi. Z komunikace je přístupná po jednoramenném schodišti, příjezd před budovu je zajištěn ze severozápadní strany objektu. Objekt v současnosti slouží jako provozní středisko vodního díla a zahrnuje kancelář hrázného, inspekční pokoje, sociální zařízení, šatnu zaměstnanců, kuchyňku, sklad. V podsklepené části pod terasou se nachází sklad, přístupný z terénu po jednoramenném schodišti.

Pod přímotopnými panely pod okny je použit cca 1 m² azbestu .

Budova skladu . je tvořena sestavou čtyř stavebních buněk, které byly opláštěny svislými dřevěnými prkny s tmavě hnědým nátěrem a doplněny střechou uloženou na dřevěných vaznících .

Budova dílny určené k odstranění se nachází vlevo pod příjezdovou komunikací k hrázi. Objekt slouží jako dílenský prostor pro zaměstnance a je využíván pro drobné opravy, které vyplývají z provozu. Na dílnu navazuje přístřešek, který slouží jako sklad bójí a dřeva.

Tato budova je uvažována odstranit jako poslední.

b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.),

Na odstraňovanou stavbu se žádné předpisy či omezení nevztahují.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

K projektu nejsou známy žádné požadavky.

d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů),

Budova stávajícího provozního střediska je jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou. Objekt je přístupný od severovýchodu po jednoramenném schodišti a terasy, která je podsklepená. V podsklepené části se nachází sklad. Inspekční pokoje jsou přístupny po jednoramenném schodišti z jihovýchodní strany budovy.

Půdorysný rozměr budovy je 19,40m x 9,83m tj. 191m². Z toho inspekční pokoje zaujímají plochu 46,30m², šatna zaměstnanců 11,50m², kuchyňka 14,50m², sklad 8,10m², sociální zařízení 20,70m², společné komunikační prostory zaujímají plochu 46,05m². Terasa je o ploše 35,45m². Plocha skladu pod terasou je 24,40m².

Obestavěný prostor včetně základů a podsklepené terasy je 1100,50 m³.

Budova skladu . je tvořena sestavou čtyř stavebních buněk, které mají rozměry cca 5x2,5m - 2ks, 3x6 m 1 ks a atyp. 3x 5,5m 1 ks. Vnější rozměry jsou 11,4m x 5,7m, výška 3,6 – 4,2m. Ve ploše opláštění svislými dřevěnými prkny s tmavě hnědým nátěrem je umístěn elektrický rozvaděč, který bude odpojen před demolicí. Pokud budou buňky použitelné, investor rozhodne o jejich případném využití pro dočasný vlastní sklad.

Budova dílny je jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou.

Objekt je přístupný dvoukřídlovými vraty z jihovýchodní strany, kterými se vchází do dílny, která tvoří celý vnitřní prostor budovy. Na dílnu z její severovýchodní strany navazuje přístřešek pro uskladnění bójí a dřeva.

Půdorysný rozměr budovy je 6,68 x 10,25 tj. 68,47m². Obestavěný prostor včetně základů je 292,695m². přístřešek má půdorysný rozměr 3,66 x 10,25m².

e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.

Odstranění stavby na parc. č. 114 se předpokládá v termínu zahájení tj. cca červen 2018 , dílna na parc. č. 110 může být využita jako dílna, dokončení bourání bude až na počátku roku 2020.

A.5 Členění odstraňované stavby

Budova stávajícího provozního střediska který slouží jako provozní středisko vodního díla je samostatný funkční objekt.

Budova skladu je samostatně stojící, udržovaný objekt.

Budova dílny která slouží jako dílenský prostor je samostatný jednotraktový objekt s přistavěným přístřeškem.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,

Budova stávajícího provozního střediska se nachází v zatravněném svahu vpravo nad příjezdovou komunikací k hrázi. Z komunikace je přístupná po jednoramenném schodišti, příjezd před budovu je zajištěn ze severozápadní strany objektu. Před budovou je provedena zpevněná plocha ze zatravněvacích dlaždic pro parkování vozidel. V okolí pozemku se nachází vzrostlá zeleň a zeleň náletového charakteru.

Budova skladu je samostatně stojící na mírně svažitém pozemku.

Budova dílny s přístřeškem určené k odstranění se nachází vlevo pod příjezdovou komunikací k hrázi. Objekt je zaříznut do svahu a je přístupný po betonové komunikaci, která vede k hladině přehradní nádrže.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

U budovy stávajícího provozního střediska se nachází ochranné pásmo od vodičů nadzemního vedení VN 22kV o to 7m od krajního vodiče (do 35 kV), ochranné pásmo lesa do 50m.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekty určené k odstranění se nenachází v záplavovém, poddolovaném ani jinak nebezpečném území.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry,

Bourací práce (odstranění stavby) budou prováděny v případě provozního objektu na pozemku p.č.114 a bouracími pracemi bude dotčen i pozemek p.č. 234/38.

Bourací práce skladu jsou spíše demontážního charakteru, kde by se mělo pousit o odstranění buněk, ze kterých je sklad smontován a jejich využití jako přechodné uložení věcí z tohoto skladu.

Bourací práce objektu dílny budou prováděny na p.č.110 a bouracími pracemi bude dotčen Pozemek p.č.280.

Všechny tyto pozemky jsou v majetku České republiky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik..

Bouracími pracemi nebude zasažena vzrostlá zeleň. V okolí odstraňovaných staveb se nenachází žádný významný prvek a proto se neuvažuje s ochranou okolí.

Vzhledem k tomu, že po odstranění stavby stávajícího provozního střediska bude zahájena výstavba nového objektu, budou odtokové poměry řešeny v rámci této stavby včetně terénních úprav s výstavbou spojených.

V případě odstranění stavby dílny bude pozemek po demolici urovnán, mírně svahován do středu pozemku a zatravněn.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Při bouracích pracích v případě provozního objektu na p.č. 114 a objektu dílny na p.č. 110 nedojde vzhledem k stávajícímu provozu a konstrukci obou budov k úniku škodlivých látek ovlivňujících životní prostředí. Pouze část odpadu bude tvořena azbestovými deskami, které jsou pod přímotopnými panely. U objektu skladu může krytina také obsahovat azbest.

f) požadavky na kácení dřevin

Při bouracích pracích nebude nutné přistoupit ke kácení stávajících dřevin.

g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.

Odstranění stavby bude provedeno provozního objektu na parc. 114 a skladu bude provedeno koncem roku 2020, dílny pak po dokončení stavby 2022.

B.2 Celkový popis stavby

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Stavebně technické parametry odstraňované stavby:

Základy

Provozní objekt p.č. 114

Objekt je založen na základových pasech z prostého betonu do nezámrzné hloubky včetně přilehlých schodišť a podsklepené terasy.

Objekt skladu patrně stojí na základových pasech nebo desce.

Objekt dílny p.č. 110

Objekt je založen na základových pasech z prostého betonu do nezámrzné hloubky

Svislé konstrukce

Provozní objekt p.č. 114

Konstrukce objektu včetně příček je z převážné části provedena ze sendvičových panelů s izolací. V prostoru komínů částečně zděná. Vnější stěny jsou zatepleny minerální vatou s konečnou vnější fasádou, která je provedena z horizontálně profilovaných plechů. Za každým přímotopným panelem se nachází cca 1m² azbestové desky celkem cca 16 m².

Objekt skladu je sestaven ze staveništních buněk, opláštění prkny.

Objekt dílny p.č. 110 svislé konstrukce dílny jsou provedeny z cihelného zdiva tl.300mm. Komín zděný z plných cihel.

Vodorovné konstrukce

Provozní objekt p.č. 114

Konstrukce podlah –betonová deska

Podhledy tvoří zomítané heraklitové desky , které jsou připevněny na vazníkovou střešní konstrukci. Podhled je zateplen nad podhledem minerální vatou tl. 150mm .

Objekt dílny p.č. 110

Konstrukce podlah –betonová deska

Podhledy tvoří heraklitové desky , které jsou připevněny na vazníkovou střešní konstrukci. Podhled je zateplen nad podhledem deskami z pěnového polystyrenu tl. 50mm a překryt pazderodeskami.

Schodiště

Provozní objekt p.č. 114

Obě venkovní schodiště pro přístup do objektu jsou provedena z betonu, založené na železobetonové desce.

Hlavní vstupní schodiště je obloženo venkovní keramickou dlažbou.

Objekt dílny p.č. 110 – přístup do objektu po betonové rampě

Střešní konstrukce

Provozní objekt p.č. 114

Nosná konstrukce střešního pláště objektu je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky. Bednění je provedeno z prken na nichž je položena asfaltová lepenka a na ní umístěny dřevěné latě pro připevnění krytiny z profilovaného žárově pozink. plechu.

Objekt dílny p.č. 110

Nosná konstrukce střešního pláště objektu je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky. Bednění je provedeno z prken na nichž je položena asfaltová lepenka a na ní provedena krytina z falcovaného žárově pozinkovaného plechu . Přístřešek na skladování dřeva a bójí je jednoduše zastřešen plechovou vlnitou krytinou.

Povrchy stěn

Provozní objekt p.č. 114

Vnitřní stěny jsou upraveny nátěrem, stěny ve vlhkých provozech (WC, umývárna) jsou opatřeny keramickými obklady. V kuchynce je proveden obklad za linkou.

Vnější plášť je proveden z horizontálně žárově pozink. profilovaných plechů.

Objekt dílny p.č. 110

Vnitřní i vnější stěny jsou opatřeny omítkou. Na fasádě je proveden sokl z venkovních keramických pásků.

Podlahy

Provozní objekt p.č. 114

Podlahy jsou betonové s podlahovou krytinou. V prostorách inspekčních pokojů, skladu a šatny je položeno PVC, v kanceláři hrázného je položen zátěžový koberec. Ostatní komunikační prostory, WC a umývárny jsou opatřeny keramickou dlažbou. Na terase je položena venkovní betonová dlažba.

Objekt dílny p.č. 110

Povrch tvoří samotná betonová mazanina opatřená krycím nátěrem.

Výplně otvorů

Provozní objekt p.č. 114

Okna v objektu určeného k odstranění jsou plastová. Hlavní vstupní dveře do objektu jsou dvoudvěřové, palubkové, stejně tak jednokřídlové dveře u vchodu do inspekčních pokojů. Vstup do podsklepené části pod terasou je jednokřídlovými plechovými dveřmi.

Budova skladu okna dřevěná vně opatřená mřížemi, dveře dřevěné.

Objekt dílny p.č. 110

Okna v objektu určeném k odstranění jsou dřevěné konstrukce. Vstupní dvoukřídlová vrata jsou plechová.

Tepelné izolace

Provozní objekt p.č. 114

Podhledy tvoří zomítané heraklitové desky, které jsou připevněny na vazníkovou střešní konstrukci. Podhled je zateplen nad podhledem minerální vatou tl. 150mm.

Budova skladu má tepelnou izolaci provedenou v rámci buněk a částečně pod dřevěným opláštěním.

Objekt dílny p.č. 110

Podhledy tvoří heraklitové desky, které jsou připevněny na vazníkovou střešní konstrukci. Podhled je zateplen nad podhledem minerální vatou tl. 150mm.

Hydroizolace

Pod betonovou mazaninu je u obou objektů umístěna hydroizolační folie.

Úpravy terénu

Provozní objekt p.č. 114

Před prováděním odstranění vlastní budovy dojde k odstranění okapových chodníků, betonových žlabovek a aco drainů. Následně dojde k rozebrání betonových dlaždic u vstupu do objektu a odstranění zatravnovacích tvárnic na parkovacím stání před objektem.

Objekt skladu po odstranění bude terén zbaven betonových chodníků a vyrovnávacího schodiště. Rozvaděč bude odpojen od sítě el. energie.

Objekt dílny p.č. 110

Před prováděním odstranění vlastní stavby dojde nejprve k odstranění okapových chodníků a nezbytně nutného pásu živičných ploch po obvodu stavby o šířce cca 1m.

Oplocení

Provozní objekt p.č. 114

Stávající budova provozního objektu určeného k odstranění se nachází v zatravněném svahu a není oplocena.

Budova skladu je samostatně stojící bez oplocení, volně přístupný.

Objekt dílny p.č. 110

Celý pozemek pod příjezdovou komunikací směrem k přehradě, v němž se nachází objekt dílny určený k demolicí, je oplocen a přístupný přes dvoukřídlovou bránu a branku. Toto oplocení nebude odstraněním stavby dotčeno.

b) stručný popis technických nebo technologických zařízení,

Zdravotechnické instalace

Provozní objekt p.č. 114

Do stávajícího objektu je zavedena voda z objektu hrázního. Odvod splaškových vod je sveden do jímky pro vyvážení, která je umístěna severozápadně od objektu..

Budova skladu není napojena vodovodní a kanalizační instalaci

Objekt dílny p.č. 110

Objekt dílny není napojen na zdravotní instalace.

Vytápění

Provozní objekt p.č. 114

Původní vytápění bylo lokání, kamny, které byly umístěny v jednotlivých místnostech.

V současnosti je v objektu instalováno elektrické vytápění tzv. přímotopy a komíny byly zaslepeny a ubourány při provádění nové střešní krytiny.

Objekt skladu: není vytápěn, pouze může být temperován.

Objekt dílny p.č. 110

Objekt dílny je vytápěn lokálně kamny na tuhá paliva.

Elektroinstalace:

Provozní objekt p.č. 114

Napojení na elektrickou energii je ze stávajícího rozvaděče NN trafostanice v areálu.

Před bouráním bude odpojen kabel v majetku Povodí Vltavy v hlavní rozvaděčové skříni .

Objekt skladu: je napojen na el. energii z rozvaděče, který je umístěn na obvodovém plášti.

Objekt dílny p.č. 110

Napojení na elektrickou energii je ze stávajícího elektroměrového rozvaděče v areálu.

Před bouráním bude odpojen kabel v majetku Povodí Vltavy v hlavní rozvaděčové skříni za elektroměrem.

c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Z průzkumu vyplývá že obě jednopodlažní budovy jsou po stavebně technické stránce v dobrém stavu a při jejich odstraňování nebudou nutná žádná výjimečná bezpečnostní opatření. Při průzkumu bylo zjištěno, že na žádné z obou staveb nebyl použit azbest.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Objekty jsou napojeny ze stávajícího rozvaděče NN v areálu správního střediska VD Hracholusky Povodí Vltavy.

Stávající provozní objekt p.č.114 je napojen na stávající telefonní vedení . Přípojka je ukončena ve skříni UR na fasádě budovy. Objekt skladu telefonní připojení nemá. Objekt dílen p.č.110 telefonní přípojku nemá.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,

Provozní objekt p.č. 114

Napojení na elektrickou energii je ze stávajícího rozvaděče NN trafostanice v areálu.

Před bouráním bude odpojen kabel v majetku Povodí Vltavy v hlavní rozvaděčové skříni a od elektroměru.

Objekt skladu: je napojen na el. energii.

Objekt dílny p.č. 110

Napojení na elektrickou energii je ze stávajícího rozvaděče za elektroměrem. Před bouráním bude odpojen kabel v majetku Povodí Vltavy od elektroměru k dílně.

c) způsob odpojení.

Odpojení od el. energie bude provedeno za el. měření a to v pilíři v rozvodné skříni stávajícího správního střediska.

Odpojení od rozvodů telefonu bude provedeno pracovníkem O2 Telefonica.

Odpojení od zdroje vody (čerpadlo ve studni a tlakovou nádobou Aquamat) bude řešeno uzavřením odbočky potrubí rozvodu vody do stávajícího provozního střediska přerušením kanalizace na hlavní vedení v areálu.

Odpojení od kanalizace bude řešeno přerušením a odpojením stávající kanalizace směřované do jímky.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Provozní objekt p.č. 114

Vzhledem k tomu, že po odstranění stavby budou zahájeny práce na výstavbě nového provozního objektu VD Hracholusky, uvažuje se pouze s hutněným zásypem základových prostor do úrovně pracovní plochy na novém objektu.

Objekt dílny p.č. 110

Po odstranění stavby bude přistoupeno k zásypu a zhutnění základových prostor. Zpevněné komunikace dotčené demolicí budou uvedeny do původního stavu a prostor v místě dílny bude vysvahován, zhutněn a zatravněn.

Objekt skladu: po odstranění pouze provizorně upraven terén.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

Žádné prvky ani opatření použity nebudou.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Pro práce spojené s odstraněním staveb provozního objektu a dílen bude využito pozemků vlastníka objektů tj. Povodí Vltavy s.p.

Pro potřeby bouracích prací (voda, elektřina) budou média odebrána ze stávajícího objektu event. z místa jeho připojení.

b) odvodnění staveniště,

Vzhledem k velikosti těchto bouracích prací se pouze uvažuje po zbourání výše jmenovaných objektů s mírným spádováním doprostřed plochy zbořeníště a dešťové vody budou vsakovány.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravní napojení objektu je po místní komunikaci z obce Hracholusky.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavby určené k odstranění jsou volně stojící a proto její odstranění nebude mít vliv na okolní stavby či pozemky.

e) ochrana okolí staveniště,

V okolí stavby se nenachází žádný významný prvek a proto se neuvažuje ani s ochranou okolí. Stromy v blízkosti budou chráněny proti poškození ochranným bedněním kmene do výšky 2m, prašnost se bude snižovat kropením.

f) maximální zábory,

Bourací práce a případné dočasné uložení vybouraného materiálu proběhne na pozemcích vlastníka.

Bourací práce (odstranění stavby) budou prováděny v případě provozního objektu na pozemku p.č.114 a bouracími pracemi bude dotčen i pozemek p.č. 234/38, na kterém bude umístěno i zařízení staveniště. Napojení na inž. síť během provádění stavby bude řešeno ze stávajících instalací pro objekt. V případě potřeby umístění kontejneru apod. bude tento řádně označen.

Bourací práce na objektu skladu nevyžadují zábory, vše je na pozemku č.parc. 234/38. Bourací práce objektu dílny budou prováděny na p.č.110 a bouracími pracemi bude dotčen

Pozemek p.č.280. . Napojení na inž. síť během provádění stavby bude řešeno ze stávajících instalací pro objekt. V případě potřeby umístění kontejneru apod. bude tento řádně označen.

Všechny tyto pozemky jsou v majetku České republiky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik..

g) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,

Odpady vzniklé ze stavební činnosti budou likvidovány dle ustanovení zákona 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady, vzniklé na stavbě, budou tříděny, odváženy na skládku a likvidovány podle jednotlivých druhů. Bude vedena evidence odpadů vzniklých ze stavební činnosti a nakládání s nimi a doklady o jejich likvidaci.

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,

Při provádění bouracích prací budou vznikat vibrace. V blízkosti obou objektů určených k odstranění se však nevyskytují žádné stavby které by tyto vibrace mohly poškodit. Hluk ze stavby bude omezen prováděním prací v době cca od 7:00 do 18:00 tj. zejména mimo dobu nočního klidu. Prašnost bude snižována kropením, případné znečištění komunikace jejím pravidelným čištěním. Jinak provedení stavebních úprav nebude mít vliv na okolní stavby či pozemky. V případě, že by došlo k úniku olejů z použité stavební mechanizace, budou okamžitě učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození životního prostředí. V případě výskytu azbestu bude likvidován zákonným způsobem.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁶⁾,

Prováděcím předpisem pro bezpečné provádění stavebních prací je nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Toto nařízení vlády představuje prováděcí předpis k zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Dalším prováděcím předpisem, který je nutno dodržovat na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, je nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

Dále je potřeba dodržovat vyhlášku č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (ve smyslu aktualizovaného znění 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb. a 192/2005 Sb.). Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti. Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,

Netýká se.

k) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Netýká se.

C Situační výkresy

Uvedené objekty jsou tak malého rozsahu a jednoduchého řešení, že byly výkresy C.1 Situační výkres širších vztahů a C.2 Katastrální situační výkres nahrazeny pouze Situací.

D Dokumentace objektu

Viz ostatní přílohy

- Výkresová část - zahrnuje zdokumentování stávajícího stavu před odstraněním stavby a je v příloze.
- Statické posouzení- pro daný záměr není nutné

Závěr: Případné úpravy budou řešeny v případě potřeby na místě stavby, pokud se po odkrytí konstrukcí, nebo bourání objeví nepředpokládané či jiné skryté skutečnosti.

Vypracoval: Ing. arch. Martin Malec
červenec 2020