

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

Preambule:

Na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky, resp. nejvhodnějšího dodavatele na zpracování předmětu plnění této smlouvy se objednatel dohodl se zhotovitelem na zpracování díla :

„Provedení 3leté údržby lokálního biokoridoru LBK 2 v k.ú. Třeština“

Čl. 1. Smluvní strany

Objednatel:

zastoupený:

tel.

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel.

Adresa:

Tel. /fax:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

/dále jen objednatel/

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Šumperk**

Bc. Martinou Slončíkovou - ředitelkou Pozemkového úřadu Šumperk

+420 583 314 245, +420 607 711 784

Eva Soosová, Bc. Silvie Lubinová

+420 583 314 220, +420 583 314 284

Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

+420 583 314 212 /+420 583 216 017

pu_sumperk@mze.cz

KB Olomouc

27-9709770257/0100

00020478

není plátcem

Zhotovitel:

KAVYL, spol. s r.o.

Sídlo:

Mohelno 452/1, 675 75

zastoupený:

Ing. Slavomilem Dokulilem, jednatelem

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

Zdeněk Široký, vedoucí střediska

Tel./Fax:

+420 541 243 986 /+420 541 243 986

E-mail:

sadovky@kavyl.cz

Bankovní spojení:

KB a.s.

Číslo účtu:

86-3602390257/0100

IČ:

49975358

DIČ:

CZ49975358

/dále jen zhotovitel/

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 13954

Čl. 2. Předmět plnění

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla s názvem „**Provedení 3leté údržby lokálního biokoridoru LBK 2 v k.ú. Třeština**“ (dále jen „dílo“), v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 11. 7. 2012, která byla v rámci zadávacího řízení posouzena jako nejvýhodnější.

Čl. 3. Rozsah předmětu plnění

3.1. Identifikační údaje díla:

Název díla: „**Provedení 3leté údržby lokálního biokoridoru LBK 2 v k.ú. Třeština**“
Místo díla: Katastrální území Třeština, obec Třeština, okres Šumperk, Olomoucký kraj

3.2. Rozsah předmětu smlouvy - díla:

- 3.2.1. Předmětem této smlouvy je „Provedení následné 3leté údržby Lokálního biokoridoru LBK 2 v k.ú. Třeština“ na ploše o výměře 43903 m², který byl jako společné zařízení navržené v plánu společných zařízení schváleného návrhu komplexní pozemkové úpravy zrealizován na podzim roku 2011.

Lokální biokoridor LBK 2 je rozdělen do tří objektů:

- SO 1 - LBK 2a: parcely dle KN p.č. 2425, p.č. 2647, p.č. 2624 a p.č. 2605 vše v k.ú. Třeština
- SO 2 - LBK 2b: parcely dle KN p.č. 2205, p.č. 2065, p.č. 2656 a p.č. 2266 vše v k.ú. Třeština
- SO 3 - LBK 2c: parcela dle KN p.č. 2523 v k.ú. Třeština

- 3.2.2. Práce a dodávky budou provedeny dle projektové dokumentace vypracované projektantkou Ing. Janou Mikiskovou v květnu 2008, dle výkazů výměr a při realizaci díla budou respektovány veškeré podmínky uvedené v pravomocných rozhodnutích dotčených orgánů, organizací státní správy a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány k provedení této zakázky.

- 3.2.3. Zhotovitel nejpozději 14 dnů před prováděním údržby (v objektivních důvodech v kratší lhůtě, dle domluvy např. sucho) sdělí termín objednateli. V době provádění prací je zhotovitel povinen strpět dohled zástupce Pozemkového úřadu Šumperk, Obce Třeština, případně autorského dozoru.

- 3.2.4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

- 3.2.5. Před zahájením plnění předloží zhotovitel objednateli předpokládaný časový harmonogram s dílčím plněním včetně finančního plnění v jednotlivých letech (2 x ročně včetně tohoto roku).

- 3.2.6. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných právních norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla.

Čl. 4. Termíny plnění

- 4.1. Termín zahájení prací: 08/ 2012
Termín dokončení prací: 30. 11. 2014
(tj. termín protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla)
- 4.2. Zhotovitel provede dílo dle předpokládaného časového harmonogramu postupu realizace díla, který je součástí této smlouvy o dílo jako její nedílná příloha č. 1.

Čl. 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za vyhotovení díla v rozsahu čl. 2. smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 11. 7. 2012. Cenová nabídka je doložena rozpočtem zhotovitele (výkazem výměr), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Následná 3letá údržba LBK 2 - SO 1 – LBK 2a	Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena včetně DPH
rok 2012	115 140,75	23 028,15	138 168,90
rok 2013	115 140,75	23 028,15	138 168,90
rok 2014	115 778,75	23 155,75	138 934,50
SO 1 – LBK 2a – cena 3leté údržby celkem	346 060,25	69 212,05	415 272,30

Následná 3letá údržba LBK 2 - SO 2 – LBK 2b	Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena včetně DPH
rok 2012	22 221,50	4 444,30	26 665,80
rok 2013	22 221,50	4 444,30	26 665,80
rok 2014	22 495,50	4 499,10	26 994,60
SO 2 – LBK 2b – cena 3leté údržby celkem	66 938,50	13 387,70	80 326,20

Následná 3letá údržba LBK 2 - SO 3 – LBK 2c	Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena včetně DPH
rok 2012	9 656,50	1 931,30	11 587,80
rok 2013	9 656,50	1 931,30	11 587,80
rok 2014	9 790,50	1 958,10	11 748,60
SO 3 – LBK 2c – cena 3leté údržby celkem	29 103,50	5 820,70	34 924,20

Následná 3letá údržba LBK 2 – celková nabídková cena díla

Cena celkem bez DPH	DPH 20 %	Cena celkem včetně DPH
442 102,25	88 420,45	530 522,70

- 5.2. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. 3. Smlouvy.

- 5.3. Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná příloha č. 2. Cena díla však nesmí přesáhnout celkovou cenu díla uvedenou v 5.1. Čl. 5. této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace a výkazu výměr. Na pozdější námitky vůči komplexnosti projektové dokumentace a správnosti výkazu výměr nebude brán zřetel.

Čl. 6.

Změny díla – dodatečné práce

- 6.1. Veškeré práce, které nejsou předmětem položkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce.
- 6.2. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek ke smlouvě o dílo) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Čl. 7.

Platební podmínky

- 7.1. Objednatel nebude v souvislosti s realizací díla poskytovat zálohy na dílčí plnění.
- 7.2. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 7.3. Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony fakturou na základě zjišťovacího protokolu o skutečně provedených a prokázaných pracích odsouhlasených objednatelem.
- 7.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla vždy po řádném provedení údržby vysazené zeleně v daném roce, a to s ohledem na skutečně provedené jednotky dle potřeby a dohody objednatele se zhotovitelem (2x v r. 2012, 2x v r. 2013 a 2x v r. 2014), a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena vždy do 15 dnů od provedené údržby včetně odstranění případných vad a nedodělků.
- 7.5. Faktura bude vyhotovena **ve dvou** stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- 7.6. Součástí faktury budou soupisy provedených prací odsouhlasené objednatelem. Fakturovaná částka bude zaokrouhlena na celé Kč dolů.
- 7.7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
- 7.8. Splatnost faktur se stanovuje na **45 dnů**.
- 7.9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé více-náklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření

orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

- 7.10. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
- 7.11. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neoprávněných vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem, (3) nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům, (4) škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavatelům, (5) zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodloužení s dokončením díla, (6) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, nebo (7) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

Čl. 8.

Předání díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem termín, kdy bude dílčí část díla připravena k předání.
- 8.2 Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel oprávněné vady odstraní bezplatně do 10-ti dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.4 O uznání reklamace z titulu vady, kvality a jakosti díla je zhotovitel povinen odpovědět do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace.
- 8.5 Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výsadbě dle Realizačního projektu.
- 8.7 V případě, že se jedná o vadu typu havárie, je zhotovitel povinen započíst s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.

Čl. 9.

Předání biokoridoru

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli bezplatně biokoridor prostý všech práv třetích osob formou oboustranně podepsaného zápisu. Zápis o předání a převzetí biokoridoru je nedílnou součástí smlouvy o provedení práce a stavebního deníku.

- 9.2. Převzetím biokoridoru k provedení díla nese zhotovitel odpovědnost za škody způsobené na provedeném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
- 9.3. Podklady nezbytné k provedení díla, zajištěné objednatelem, předá tento zhotoviteli bezplatně do termínu předání biokoridoru. Předané podklady jsou pro zhotovitele závazné.
- 9.4. Objednatel předá zhotoviteli odsouhlasenou realizační dokumentaci díla v jednom vyhotovení nejpozději při předání biokoridoru.
- 9.5. Povinnost zhotovitele je udržení pořádku a čistoty, jakož i odstraňování odpadů a nečistot vzniklých jeho činnostmi a uvedení dočasně užívaných ploch biokoridoru a přístupových ploch komunikací do původního stavu.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit biokoridor a bezpečnost práce na biokoridoru dle platné legislativy.
- 9.7. Zhotovitel zodpovídá občanům a vlastníkům nemovitostí, sousedících s biokoridorem dle ustanovení občanského zákoníku za škody, které způsobí mimo obvod biokoridoru.

Čl. 10. Smluvní pokuty

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení s dokončením díla, dle harmonogramu uvedeného v čl.4.2. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
- 10.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu dle čl. 8.4., nebo ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **500,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Objednatel může od smluvních pokut uvedených v tomto článku ustoupit.
- 10.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 10.4. V případě změny subdodavatele na kteroukoli část díla bez předchozího souhlasu objednatele, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 25.000,-Kč.
- 10.5. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 10.6. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatelé předem neupozornil.

Čl. 11. Oprávnění objednatele

- 11.1. Objednatel, autorský dozor projektanta a zástupce Obce Třeština je oprávněn kontrolovat provádění díla a provádět zápisy do stavebního deníku.

Čl. 12. Povinnosti zhotovitele

- 12.1. Zhotovitel musí vést **stavební deník** v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli, první kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel, příp. jím pověřená osoba (§ 157 odst. 3 stavebního zákona).
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje na místě realizace díla - pracovišti: - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy - zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle vyhlášky č. 591/2006 Sb., v platném znění. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění realizace díla v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany. Zhotovitel zodpovídá za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
- 12.3. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí objednatel a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
- 12.4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo obvod biokoridoru a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo biokoridor.
- 12.5. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal předmětu plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
- 12.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. 13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude prodlen s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než **15 dnů**.
- 13.2. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 13.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele

nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
- neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
- porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
- kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.

- 13.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání datovou schránkou, příp. v poštovní zásilce s dodejkou.
- 13.6. V případě odstoupení je zhotovitel povinen okamžitě opustit a vyklidit biokoridor nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 13.7. Strany se ve smyslu § 351 obchodního zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvá a zůstává v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

ČI 14.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.

Čl. 15.

Zvláštní ujednání

- 15.1. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 15.2. Plnění subdodávkou musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno a fakturačně doloženo. Zhotovitel je povinen ve všech subdodavatelských smlouvách zajistit závazek, že subdodavatelé poskytnou subjektům provádějícím audit a kontrolu uvedeným zejména v Čl. VII. odst. 15.1. nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem.
- 15.3. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. Zastavení prací mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávněni podepisovat smlouvu. Důsledky zastavení prací se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady škody vzniklé porušením této smlouvy či jiné právní povinnosti bude uplatňována v plné výši.
- 15.5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody dle § 373 - 386 zák. č. 513/1991 Sb., v platném znění, které se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. 16.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Vztahy neupravené smlouvou se řídí Obchodním zákoníkem.
- 16.2. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.
- 16.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 16.4. Přílohou č. 1 této smlouvy je předběžný harmonogram postupu realizace díla dle jednotlivých objektů a druhů prací.
Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen.
- 16.5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z **27. 06. 2012**
 - nabídce zhotovitele ze dne **11. 07. 2012**
 - projektové dokumentaci
 - zápisu o předání a převzetí místa realizace
- 16.6. Smlouva o dílo se vyhotovuje v 4 vyhotovených výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 16.7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 16.8. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

V Šumperku dne

16 -08- 2012

Za objednatele:

Bc. Martina Slončíková
ředitelka pozemkového úřadu



V Mohelně dne

16 -08- 2012

Za zhotovitele:

Ing. Slavomil Dokulil
jednatel KAVYL, spol. s r.o.