

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 42-2013-541204 ze dne 7. 5. 2013

I.
Strany dodatku

O b j e d n a t e l: Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Semily

Adresa: Bítouchovská 1, 513 01 Semily

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Petr Hejduk, pověřen vedením Pobočky Semily

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Dáša Zemanová, odborná referentka Pobočky Semily

Jiří Hořák, odborný referent Pobočky Semily

e-mail: semily.pk@spucr.cz

Telefon/fax: +420 481 655 711/+420 481 655 736

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

a

Z h o t o v i t e l: GRID a spol., a.s.

Adresa: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Štefkou, předsedou představenstva

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Štefka

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Štefka

Ing. Věra Šantorová

e-mail: info@grid.cz

Telefon/fax: 266 316 280

Bankovní spojení: Citibank Europe plc.

Číslo účtu: 5005770007/2600

IČ/DIČ: 61251437 / CZ 61251437

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 8925.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají **Dodatek č. 1** ke Smlouvě o dílo č. 42-2013-541204 ze dne 7. 5. 2013 uzavřené mezi
objednatel na straně jedné a zhotovitelem na straně druhé.

II. Obsah dodatku

Strany dodatku se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

- 1) **V článku III. Rozsah díla a jeho členění na fakturační celky** se text uvedený v bodě 1., v odstavcích označených 1.1. a 1.4. a dále text uvedený v bodě 2., v odstavci označeném 2.4., které zní:
 - 1.1. Vyhodnocení podkladů, průzkum a rozbor současného stavu dotčeného území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, včetně dotčených obcí, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím. Zhotovitel zajistí informace např. z geometrických plánů o dosud do katastru nemovitostí nezapsaných věcných břemenech. Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI nad povolenou odchylku u výměr jednotlivých parcel, projedná zhotovitel rozdíly nejdříve s katastrálním úřadem, případně nebudou – li nesoulady odstraněny, projedná je s vlastníky. Zhotovitel vypracuje podklady pro úvodní jednání (seznam dotčených vlastníků) a seznam dotčených parcel pro vyznačení poznámky do katastru nemovitostí apod. Dále vyhotoví seznam pozemků, jejichž řešení podléhá § 3 odst. 3 zákona. Dokumentace bude předložena v rozsahu určeném v bodě 3 a 4 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.
 - 1.4. Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území (vnitřní a vnější). Zhotovitel provede zjištění vnějších a vnitřních hranic obvodu KoPÚ, zaměření a předvytýčení lomových bodů hranic pozemků, odsouhlasení hranic komisí, stabilizaci lomových bodů pozemků a vypracování geometrického plánu na upřesněný obvod upravovaného území pro jeho zápis do katastru nemovitostí v souladu s § 4 odst. 2 vyhl. č. 545/2002 Sb. Protokoly o šetření hranic pozemků budou předány katastrálnímu úřadu. Zhotovitel vyhotoví podklady pro konzultace průběhu obvodu KoPÚ s katastrálním úřadem, příp. podklady pro změnu katastrální hranice podle katastrální vyhlášky. Hlavní lomové body, které jsou současně hranicí obce, budou trvale stabilizovány dle § 89 odst. 1 písm. a) katastrální vyhlášky, styk hranic tří obcí bude stabilizován dle § 89 odst. 2 katastrální vyhlášky. Dokumentace v souladu s příslušnými právními předpisy a Společným metodickým pokynem ČÚZK a MZe-ÚPÚ ze dne 21. 9. 2007.
 - 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, projednání, zpracování dokumentace k vystavení návrhu. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Součástí návrhu je i řešení věcných práv. Projednávání nového uspořádání pozemků však ukončí dodavatel jen se souhlasem zadavatele. Jednání s vlastníky budou zdokumentována zápisy z těchto jednání. Dokumentace k návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodě 8 a 9 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

Vlastnické hranice v porostech budou stanoveny a odsouhlaseny s vlastníky pochůzkou v terénu. Dodavatel dále prokazatelně doloží projednání agrotechnických opatření s vlastníky.

Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhlášce č. 545/2002 Sb. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem dodavatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KoPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

ruší a nahrazují se textem v následujícím znění:

- 1.1.** Vyhodnocení podkladů, průzkum a rozbor současného stavu dotčeného území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, včetně dotčených obcí, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím. Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI nad povolenou odchylku u výměr jednotlivých parcel, projedná zhotovitel rozdíly nejdříve s katastrálním úřadem, případně nebudou – li nesoulady odstraněny, projedná je s vlastníky. Zhotovitel vypracuje podklady pro úvodní jednání (seznam dotčených vlastníků). Dokumentace bude předložena v rozsahu určeném v bodě 3 a 4 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.
- 1.4.** Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území (vnitřní a vnější). Zhotovitel provede zjištění vnějších a vnitřních hranic obvodu KoPÚ, zaměření a předvytyčení lomových bodů hranic pozemků, odsouhlasení hranic komisí, stabilizaci lomových bodů pozemků a vypracování geometrického plánu na upřesněný obvod upravovaného území pro jeho zápis do katastru nemovitostí v souladu s § 4 odst. 2 vyhl. č. 545/2002 Sb. Protokoly o šetření hranic pozemků budou předány katastrálnímu úřadu. Zhotovitel vyhotoví podklady pro konzultace průběhu obvodu KoPÚ s katastrálním úřadem, příp. podklady pro změnu katastrální hranice podle katastrální vyhlášky. Hlavní lomové body, které jsou současně hranicí obce, budou trvale stabilizovány dle § 89 odst. 1 písm. a) katastrální vyhlášky, styk hranic tří obcí bude stabilizován dle § 89 odst. 2 katastrální vyhlášky. Dokumentace bude vyhotovena v souladu s příslušnými právními předpisy a Společným metodickým pokynem ČÚZK a MZe-ÚPÚ ze dne 21. 9. 2007. Zhotovitel dále vypracuje seznam dotčených parcel pro vyznačení poznámky do katastru nemovitostí a seznam pozemků, jejichž řešení podléhá § 3 odst. 3 zákona.
- 2.4.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, projednání, zpracování dokumentace k vystavení návrhu. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Součástí návrhu je i řešení věcných práv. Projednávání nového uspořádání pozemků však ukončí dodavatel jen se souhlasem zadavatele. Jednání s vlastníky budou zdokumentována zápisy z těchto jednání. Zhotovitel zajistí informace např. z geometrických plánů o dosud do katastru nemovitostí nezapsaných věcných břemenech. Dokumentace k návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodě 8 a 9 přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.
- Vlastnické hranice v porostech budou stanoveny a odsouhlaseny s vlastníky pochůzkou v terénu. Dodavatel dále prokazatelně doloží projednání agrotechnických opatření s vlastníky.

Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhlášce č. 545/2002 Sb. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem dodavatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KoPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

2) **Tabulka Rekapitulace ceny v Čl. VII. Cena za provedení díla a v Příloze č. 1 Smlouvy o dílo**

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	919 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH	520 000 Kč
3. Vytyčení pozemků a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	318 950 Kč
Celková cena bez DPH	1 758 100 Kč
DPH	351 620 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 109 720 Kč

se ruší a nahrazuje se tabulkou následujícího obsahu:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	919 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH	520 000 Kč
3. Vytyčení pozemků a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	318 950 Kč
Celková cena bez DPH	1 758 100 Kč
DPH	369 201 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 127 301 Kč

**III.
Zvláštní ustanovení**

1. Tento dodatek byl vypracován na základě Zápisu o provedené kontrole postupu prací ze dne 17. 7. 2013 a žádosti zhotovitele ze dne 4. 11. 2013 o úpravu obsahu dílčích etap 1.1. a 1.4. z důvodu časové posloupnosti prací a chybně uvedené výše DPH ve smlouvě o dílo a Příloze č. 1 ke Smlouvě o dílo. Tyto změny byly předem projednány a schváleny zadavatelem.

IV.
Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 42-2013-541204 ze dne 7. 5. 2013 zůstávají v platnosti beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou stejnopisech vzájemně podepsaných statutárními zástupci.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami dodatku.

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je opravená Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo.

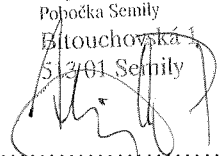
Objednatel:

Zhotovitel:

V Semilech dne **14 -11- 2013**

V *Traze* dne: **14 -11- 2013**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Semily
Bílouchovska 1
51201 Semily



.....
Ing. Petr Hejduk
pověřen vedením
Pobočky Semily



.....
Ing. Zdeněk Štefka
předseda představenstva
GRID a spol., a.s.

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek v rozsahu dle čl. III. návrhu smlouvy o dílo		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů, průzkum a rozbor současného stavu dotčeného území	ha	590	130	76 700	15. 11. 2013
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího polohového bodového pole	ha	590	25	14 750	31. 10. 2013
1.3.	Polohopisné zaměření skutečného stavu zájmového území	ha	590	450	265 500	31. 10. 2013
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území (vnitřní a vnější)					
	- vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geometrických plánů	100 bm	250	800	200 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	1110	75	83 250	30. 4. 2014
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	3	600	1 800	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	170	800	136 000	
	- vytyčení pozemků					14. 11. 2014
	- stabilizace plastovou značkou	bod	820	75	61 500	
1.6.	Zpracování soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladů druhů pozemků	ha	590	135	79 650	31. 3. 2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					919 150 Kč	
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení, vyjádření orgánů a organizací	ks ²⁾	1	42 000	42 000	31. 8. 2015
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	590	100	59 000	31. 8. 2015
2.3.	Technické řešení plánu společných zařízení, podélné profily a příčné řezy	ha	590	50	29 500	31. 8. 2015
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, projednání, zpracování dokumentace k vystavení návrhu	ha	590	650	383 500	31. 3. 2016
2.5.	Kompletní dokumentace návrhu, přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu	ks	4	1 500	6 000	31. 5. 2016
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH					520 000 Kč	

¹⁾ Termín ukončení – v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

²⁾ Vztahuje se na celé zájmové území dotčené pozemkovou úpravou.

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo					do
3.1.	Mapové dílo - zhotovení podkladů pro obnovu katastrálního operátu	ha	590	280	165 200	do 2 měsíců od výzvy objednatele
3.2.	Vytyčení pozemků dle schváleného návrhu KPÚ na základě požadavků vlastníků	100 bm	300	350	105 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Stabilizace vlastnických hranic (mezník s kolíkem)	bod	750	65	48 750	
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					318 950 Kč	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	919 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH	520 000 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	318 950 Kč
Celková cena bez DPH	1 758 100 Kč
DPH	369 201 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 127 301 Kč

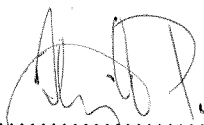
V Semilech dne 14 -11- 2013

V Praze dne 14 -11- 2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Semily
Bítouchovská 1
513 01 Semily



Ing. Petr Hejduk
pověřen vedením
Pobočky Semily

GRID
a s p o l .

GRID a spol., a.s.

Lucemburská 1170/7

130 00 Praha 3

IČO: 612 51 437

info@grid.cz; www.grid.cz

-1-



Ing. Zdeněk Štefka
předseda představenstva
GRID a spol., a.s.