



## Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:**

**Výstavba polních cest v k.ú. Sitné, k.ú. Vidim a k.ú. Byšice**

**Evidenční číslo/spisová značka veřejné zakázky:**

VZ14-2011

**Druh veřejné zakázky:**

veřejná zakázka na stavební práce

**Forma zadávacího řízení:**

otevřené řízení

**Limit veřejné zakázky:**

podlimitní veřejná zakázka, skládající se ze 3 částí

**předpokládaná hodnota: 26 565 416,- Kč bez DPH**

Část 1. Polní cesta VPC 2, OPC 4 k.ú. Sitné 8 282 696,- Kč

Část 2. Polní cesta VPC 6 k.ú. Vidim 8 381 434,- Kč

Část 3. Polní cesta HC 4 k.ú. Byšice 9 901 286,- Kč

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

|                                           |                                                                          |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel ve smyslu zákona:               | Česká republika, Ministerstvo zemědělství                                |
| Právní forma:                             | Organizační složka státu, kód 325                                        |
| Název zadavatele:                         | Česká republika, Ministerstvo zemědělství, Sekce Ústřední pozemkový úřad |
| Sídlo                                     | Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1                      |
| IČ/DIČ                                    | 00020478                                                                 |
| Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: | Ing. Jaroslav Vítek, MBA, vrchní ředitel sekce Ústřední pozemkový úřad   |
| Kontaktní osoba ve věcech technických:    | Ing. Jiří Hofman, Jana Machulková, DiS.                                  |
| Profil zadavatele:                        | <a href="http://www.eagri.cz">www.eagri.cz</a>                           |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky, která se skládá ze 3 samostatných částí, je výstavba polních cest v k.ú. Sitné, k.ú. Vidim a k.ú. Byšice jako společných zařízení po provedených komplexních pozemkových úpravách v těchto 3 katastrálních územích.

### 3. Ceny sjednané ve smlouvách činí:

Část 1. Polní cesta VPC 2, OPC 4 k.ú. Sitné

4 960 115,- Kč

Část 2. Polní cesta VPC 6 k.ú. Vidim

4 121 875,- Kč

Část 3. Polní cesta HC 4 k.ú. Byšice

6 507 430,- Kč

#### 4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

##### Část 1. Polní cesta VPC 2, OPC 4 k.ú. Sitné

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | IČ/RČ uchazeče | Nabídková cena bez DPH |
|---------------|-----------------------------------------------|----------------|------------------------|
| 1             | SWIETELSKY stavební s.r.o.                    | 480 35 599     | 7 087 466,- Kč         |
| 2             | COLAS CZ, a.s.                                | 261 77 005     | 5 856 760,- Kč         |
| 3             | EKOSTAVBY Louny s.r.o.                        | 104 42 481     | 4 960 115,- Kč         |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | 256 36 332     | 5 365 418,24 Kč        |
| 5             | ALPINE Bau CZ s.r.o.                          | 451 92 286     | 6 304 557,- Kč         |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | 608 38 744     | 5 116 948,- Kč         |
| 7             | Silnice TS s.r.o.                             | 257 96 160     | 7 620 632,23 Kč        |

##### Část 2. Polní cesta VPC 6 k.ú. Vidim

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | IČ/RČ uchazeče | Nabídková cena bez DPH |
|---------------|-----------------------------------------------|----------------|------------------------|
| 1             | SWIETELSKY stavební s.r.o.                    | 480 35 599     | 6 274 441,- Kč         |
| 2             | COLAS CZ, a.s.                                | 261 77 005     | 5 080 525,- Kč         |
| 3             | EKOSTAVBY Louny s.r.o.                        | 104 42 481     | 4 121 875,- Kč         |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | 256 36 332     | 4 765 074,02 Kč        |
| 5             | ALPINE Bau CZ s.r.o.                          | 451 92 286     | 4 765 320,- Kč         |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | 608 38 744     | 4 347 158,- Kč         |
| 7             | Silnice TS s.r.o.                             | 257 96 160     | 6 491 271,61 Kč        |

##### Část 3. Polní cesta HC 4 k.ú. Byšice

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | IČ/RČ uchazeče | Nabídková cena Bez DPH |
|---------------|-----------------------------------------------|----------------|------------------------|
| 1             | COLAS CZ, a.s.                                | 261 77 005     | 7 095 536,- Kč         |
| 2             | Silnice Žáček s.r.o.                          | 445 69 432     | 7 406 476,88 Kč        |
| 3             | EKOSTAVBY Louny s.r.o.                        | 104 42 481     | 6 507 430,- Kč         |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | 256 36 332     | 7 228 050,45 Kč        |
| 5             | ALPINE Bau CZ s.r.o.                          | 451 92 286     | 7 661 816,- Kč         |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | 608 38 744     | 5 614 375,- Kč         |
| 7             | M-SILNICE a.s.                                | 421 96 868     | 7 245 057,- Kč         |
| 8             | SWIETELSKY stavební s.r.o.                    | 480 35 599     | 8 616 963,- Kč         |
| 9             | Silnice TS s.r.o.                             | 257 96 160     | 8 784 813,87 Kč        |

**5. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení**

**Část 1. Polní cesta VPC 2, OPC 4 k.ú. Sitné**

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | Důvod vyloučení                                                                     |
|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | SWIETELSKY stavební s.r.o.                    | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 2             | COLAS CZ, a.s.                                | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 7             | Silnice TS s.r.o.                             | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |

**Část 2. Polní cesta VPC 6 k.ú. Vidim**

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | Důvod vyloučení                                                                     |
|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | SWIETELSKY stavební s.r.o.                    | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 2             | COLAS CZ, a.s.                                | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny                              |
| 7             | Silnice TS s.r.o.                             | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |

**Část 3. Polní cesta HC 4 k.ú. Byšice**

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | Důvod vyloučení                                                                     |
|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1             | COLAS CZ, a.s.                                | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 8             | SWIETELSKY stavební s.r.o.                    | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |
| 9             | Silnice TS s.r.o.                             | Nesplnění podmínek zadání – nebyly oceněny veškeré položky výkazu výměr (oceněny 0) |

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 77 odst.6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

**Část 1. Polní cesta VPC 2, OPC 4 k.ú. Sitné**

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | Důvod vyloučení                                        |
|---------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny |

**Část 2. Polní cesta VPC 6 k.ú. Vidim**

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | Důvod vyloučení                                        |
|---------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 2             | COLAS CZ, a.s.                                | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny |
| 4             | H-INTES s.r.o.                                | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny |
| 6             | STRABAG a.s.                                  | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny |

**Část 3. Polní cesta HC 4 k.ú. Byšice**

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazečů | Důvod vyloučení                                        |
|---------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 6             | STRABAG a.s.                                  | Nedostatečné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny |

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče, případně uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče

**Část 1. Polní cesta VPC 2, OPC 4 k.ú. Sitné**

| Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce | nabídková cena |
|---------------------------------------------------------|----------------|
| EKOSTAVBY Louny s.r.o.                                  | 4 960 115,- Kč |

**Část 2. Polní cesta VPC 6 k.ú. Vidim**

| Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce | nabídková cena |
|---------------------------------------------------------|----------------|
| EKOSTAVBY Louny s.r.o.                                  | 4 121 875,- Kč |

**Část 3. Polní cesta HC 4 k.ú. Byšice**

| Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>2</sup> | nabídková cena |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| EKOSTAVBY Louny s.r.o.                                               | 6 507 430,- Kč |

**8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Nejvhodnější nabídkou jsou nabídky s nejnižší nabídkovou cenou.

**9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil**

Tyto možnosti zadavatel nevyužil.

**10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Mělníku dne 31.7.2012

Vlastnoruční podpis:

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
MĚLNÍK  
276 01 Mělník, Bezručova 109  
-3-



Ing. Jaroslav Vitek, MBA  
vrchní ředitel sekce ÚPÚ