



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona:

Veřejná zakázka na stavební práce:  
**„Oprava střechy na dílnách ZS Oblekovice - 2021“**

Toto zadávací řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyjma ust. § 27 ZZVZ a dále § 6 a § 219 ZZVZ, podle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a vzhledem k povaze a smyslu zakázky zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ, a dále vyjma ustanovení, na které zadavatel výslovně odkazuje v této výzvě.

### I. Údaje o zadavateli

Úřední název: Česká republika-Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,  
organizační složka státu  
Sídlo: Brno, Hroznová 63/2, PSČ 656 06  
IČO: 00020338  
DIČ: CZ00020338  
Statutární zástupce: Ing. Daniel Jurečka, ředitel  
Č.j.: UKZUZ 061983/2021  
Kont. osoba: Jana Wágnerová, odd. veřejných zakázek ÚKZÚZ  
jana.wagnerova@ukzuz.cz

### II. Předmět zakázky

#### 2.1 Předmět zakázky

**NIPEZ: 41 Stavební práce**

**CPV kód: 45261000-4 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin  
45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce směřující k výměně střešní krytiny o celkové ploše cca 300 m<sup>2</sup> a dalších klempířských prvků na budově dílen Zkušební stanice Oblekovice.

Smlouva o dílo (Příloha č. 2) bude uzavřena s jedním účastníkem.

## **2.2 Požadavky zadavatele k předmětu zakázky**

### **Technická specifikace zakázky**

Předmět zakázky bude spočívat zejména v:

- Odstranění a likvidace původních klempířských prvků a dalšího materiálu v souladu s veškerými předpisy.
- Položení podkladové netkané textilie z polypropylenu nebo polyesteru.
- Zadavatel požaduje novou střešní krytinu z PVC-P folie vyztužené polyesterovou mřížkou, tloušťka folie min. 1,5 mm, barva šedá. Výrobce nabízené folie musí poskytovat záruku nejméně v délce 10 let.
- Dále bude provedena montáž potřebných klempířských prvků z pozinkovaných plechů s povrchem chráněným vrstvou měkčeného PVC Vybraný dodavatel předloží zadavateli vzorník minimálně 6 barevných odstínů klempířských prvků k výběru.
- Bude provedena montáž hromosvodu na střeše dle stávající revize.
- Bude provedená montáž obložení atiky z OSB desek o tloušťce 22 mm.

**Další popis obsahuje položkový rozpočet, který je přílohou č. 3 této výzvy. Veškeré výměry uváděné kdekoliv v zadávací dokumentaci jsou pouze orientační a dodavatel si může zjistit skutečné výměry během prohlídky místa plnění!**

## **2.3 Podpora životního prostředí podle § 6 ZZVZ**

Odpad ze stavebních prací bude tříděn na tříděný odpad (kov, plast, stavební suť), a poté bude ekologicky zlikvidován.

Kopie dokladu o ekologické likvidaci odpadu bude přiložen k jednotlivým fakturám.

## **2.4 Prohlídka místa plnění**

Účastník je **oprávněn provést prohlídku místa plnění** a případně si pořídit doplňující data pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, a to před podáním nabídky. Prohlídku mohou účastníci uskutečnit v místě plnění, v pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod., a to po dohodě se zástupcem zadavatele:

**Ing. Anna Kopečná**, vedoucí zkušební stanice, tel.: 737 267 242,  
email: [anna.kopecna@ukzuz.cz](mailto:anna.kopecna@ukzuz.cz)

## **III. Obchodní a platební podmínky**

### **3.1 Obchodní podmínky**

- Poskytnutá záruka bude minimálně:
  - a) v délce **60 měsíců na stavební práce,**
  - b) v délce **10 let na dodanou střešní krytinu.**
- Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději před podpisem smlouvy předloží kopii pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč.

- Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním konečného znění oboustranně uzavřené smlouvy s jejími součástmi a dodatky v souladu s platnými právními předpisy; zveřejnění provede zadavatel jako objednatel.
- Účastník zřetelně označí ve smlouvě ty části, jež považuje za obchodní tajemství nebo ty informace, které vzhledem k jejich charakteru nelze zveřejnit. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplňující definici § 504 občanského zákoníku.

### **3.2 Platební podmínky:**

- Veškeré vícepráce či méněpráce musí být předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatel formou dodatku k této smlouvě, jinak nebudou uhrazeny.
- Zhotovitel bude oprávněn fakturovat řádně provedené práce vždy po uplynutí kalendářního měsíce na základě dílčího předávacího protokolu podepsaného zástupcem zadavatele a dílčí faktury se splatností 14 dnů od jejího doručení zadavateli na adresu podatelna@ukzuz.cz. Zhotovitel bude oprávněn takto fakturovat až do výše 80 % hodnoty díla včetně DPH. Zbýlých 20 % hodnoty díla bude zhotovitel oprávněn fakturovat až po řádném předání celého díla bez vad a nedodělků na základě konečného předávacího protokolu a konečné vyúčtovací faktury se splatností 14 dnů od jejího doručení na podatelna@ukzuz.cz.
- Zadavatel nepřipouští **zálohy** či jakékoliv platby před provedením prací.
- Zadavatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy **nepovažují za osoby povinné k dani**.
- **Faktura** musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy a předávací protokol, jehož součástí bude zejména soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele a kopie dokladu o ekologické likvidaci odpadu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět účastníku k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- Nabídnutá cena bude **cenou konečnou, maximální** a dodavatel ji nebude moci změnit během plnění zakázky.

### **3.3 Podmínky pro provedení stavby:**

- Stavba bude provedena při dodržování obecných požadavků na výstavbu a povinnosti stanovené k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- Budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- Dílo musí být zároveň provedeno tak, aby odpovídalo technickým požadavkům výrobce dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobci.
- Během provádění prací bude zhotovitel provádět průběžný úklid svých pracovišť.
- Dodavatel je povinen zajistit si pracoviště z titulu BOZP a PO.
- Zhotoviteli bude umožněno napojení na zdroj elektrické energie a přístup k vodě v areálu zkušební stanice.

- Po dokončení stavby budou pozemky a prostory uvedeny do původního stavu.

#### **IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky malého rozsahu za předmět plnění je stanovena ve výši 380 000 Kč bez DPH.

#### **V. Doba a místo plnění**

Doba plnění: 6/2021 – 10/2021

Ukončení a předání díla: **nejpozději do 30. 10. 2021**

Místem plnění této veřejné zakázky je budova dílen v areálu na adrese Evropská 16/25, 671 81 Znojmo - Oblekovice, na pozemku parc. č. 478, v k. ú. Oblekovice.

#### **VI. Hodnocení nabídek a zpracování nabídkové ceny**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková **nejnižší nabídková cena vč. DPH**.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

- Účastník zpracuje položkové rozpočty, které jsou přílohou č. 3 výzvy a uvede souhrnnou cenu za kompletní dílo.

Při hodnocení se stanoví pořadí hodnocených nabídek.

Při rovnosti nabídkových cen u dvou nebo více účastníků bude vyhodnocena jako nejvýhodnější ta nabídka, ve které bude uvedena delší záruční doba. Při další rovnosti bude vítěznou nabídkou považována ta, která byla zadavateli doručena dříve.

V případě, že takto vybraný zhotovitel odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu (nebo smlouvy), vyzve zadavatel k uzavření této smlouvy zhotovitele, který se umístil za zhotovitelem, který podal nejvhodnější nabídku.

V případě, že bude smlouva ukončena z důvodů v ní uvedených, je zadavatel oprávněn oslovit dalšího účastníka zadávacího řízení, který se v hodnocení nabídek umístil za vybraným účastníkem.

V případě doručení pouze jedné nabídky/nebo pokud pro hodnocení zbyde jen jedna nabídka, hodnocení provedeno nebude a zadavatel po posouzení splnění podmínek této veřejné zakázky zváží uzavření smlouvy s tímto účastníkem.

#### **VII. Kvalifikační doklady**

Zhotovitel musí splnit tyto kvalifikační požadavky:

##### **Profesní způsobilost:**

Profesní způsobilost splňuje zhotovitel, který předloží:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- kopii podnikatelské oprávnění odpovídající předmětu zakázky – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, případně jiné odpovídající živnostenské oprávnění (např. Pokrývačství, tesařství).

Prokázání splnění profesní způsobilosti může být zhotovitelem doloženo rovněž **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.**

## VIII. Formální náležitosti a obsah nabídky

Zadávací řízení, korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením budou v českém nebo slovenském jazyce.

### **Nabídka bude obsahovat:**

- **krycí list** – základní údaje o účastníkovi (příloha č. 1 této výzvy),
- vyplněný **položkový rozpočet** (příloha č. 3 této výzvy) s uvedenou celkovou nabídkovou cenou díla bez DPH, DPH a s DPH,
- **kvalifikační doklady** dle bodu VII. výzvy,
- **harmonogram provádění díla**, požadavky účastníka na zadavatele pro spolupůsobení při realizaci zakázky,
- prospekty, technické listy apod. k dodávaným materiálům, ze kterých bude zcela zřejmé **splnění parametrů požadovaných zadávací dokumentací**,
- kopie **pojistné smlouvy** o pojištění odpovědnosti za škodu pro pojištění nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč, kterou účastník může předložit až před podpisem smlouvy o dílo.
- **návrh smlouvy, který je přílohou č. 2**, vč. přílohy Seznam poddodavatelů, podepsaný statutárním zástupcem účastníka,

V rámci příloh č. 2 – návrh smlouvy a přílohy č. 3 položkový rozpočet není zhotovitel oprávněn činit změny či úpravu jiných než vyznačených částí textu a tabulky.

Nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací, může vést k vyloučení zhotovitele ze zadávacího řízení.

Údaje o kontaktních osobách je zadavatel oprávněn zpracovávat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (obecné nařízení o ochraně údajů – GDPR) a to konkrétně dle čl. 6 písm. c) Nařízení, neboť zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## IX. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele na **elektronické adrese E-ZAK:**

**<https://zakazky.eagri.cz/vz00015306>**  
ve lhůtě pro podání nabídek, tj. nejpozději do  
**po. 3.5.2021 do 10.00 hod.**

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.**

## **X. Otevírání a hodnocení nabídek**

- a) Otevírání nabídek bude provedeno ihned po vypršení lhůty pro podání nabídek.
- b) O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci písemně vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.

## **XI. Odkaz na kontaktní osobu zadavatele, telefon, e-mail, prohlídka místa plnění**

Zástupci zadavatele pověřeni jednáním s účastníky:

ve věcech technických a prohlídky místa plnění

**Ing. Anna Kopečná**, vedoucí zkušební stanice, tel.: 737 267 242,  
email: [anna.kopecna@ukzuz.cz](mailto:anna.kopecna@ukzuz.cz)

ve věcech organizačních a smluvních

Jana Wágnerová, odd. veřejných zakázek, email: [jana.wagnerova@ukzuz.cz](mailto:jana.wagnerova@ukzuz.cz)

## **XII. Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- a) zrušit zadávací řízení,
- b) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem,
- c) opakovat výzvu k podání nabídky s jinými účastníky, pokud žádná nabídka nesplní požadavky a účel zadávacího řízení,
- d) nehradit jakékoliv náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení, tj. s vypracováním a předložením nabídky.

Seznam příloh:

příloha č. 1 - Krycí list nabídky

příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

příloha č. 3 – Položkový rozpočet

V Brně dne 14.4.2021

Ing. Daniel Jurečka  
ředitel ústavu