




POVODÍ LABE, státní podnik

ZÁMĚR OPRAVY

VD Velký Osek, oprava těsnění pravého jezového pole

Akce č. 133210018

Zpracoval:	Bc. Jan Kučera Strojní technik závodu dne: 8. 12. 2020	
Schválil:	Ing. Jan Zajíc Ředitel závodu Roudnice n. L. dne:	
Vyhlášeno Dokumentační komisí:	dne: 9. 12. 2020 číslo zápisu: 3/2020	Tajemník Dokumentační komise 

a) identifikační údaje o plánované stavbě v členění:

název stavby – tok, název	VD Velký Osek, oprava těsnění pravého jezového pole
místo, případně ř. km, k.ú.	Labe, Velký Osek ř. km 911,772
Inventární číslo DM	9051002527
identifikátor ISYPO	400038914

b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky, které bude zejména obsahovat:

- Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny (důvod, proč je akce připravována).

Stavební práce na VD Velký Osek byly dokončeny 1952. Jez Velký Osek má tři pole o světlosti 19 m., která jsou hrazena ocelovými zdvižnými stavidlovými uzávěry s nasazenými dutými klapkami. Mezi zdvižným stavidlem a dutou klapkou je těsnící pryžový pás, který pro těsnění tohoto prostoru vytváří příčně tvar „Ω“.

- Popis předmětu veřejné zakázky (stávající stav, cíl).

Při převádění vody přes pravé jezové pole, došlo k poruše těsnění mezi stavidlem a klapkou vlivem splávi ve vodě. Došlo k podálné poruše pásu, vzniklá prasklina se při další manipulaci zvětšuje a navyšuje tak nekontrolovatelný průtok vody jezovým tělesem. Cílem veřejné zakázky je obnova správné funkce stavidlového uzávěru.

- Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele - popis do jaké míry přispěje realizace veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele.

Opravou bude zajištěna vyšší bezpečnost provozuschopnosti jezu a kontrola průtoků vody na jezu.

- Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

Rizikem nerealizace opravy je zhoršující se porucha těsnosti pravého jezového pole a tím zvyšují se nekontrolovatelné průtoky tímto jezovým polem.

- Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (odůvodnění, proč není možné dosáhnout cíle vlastními silami).

Jedinou variantou k opravě je realizace záměru. Vzhledem k obtížnosti a rozsahu záměru není možná práci zajistit vlastními pracovníky.

- Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: rok 2021.

- c) **kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů, v relevantních případech vč. odhadu návratnosti investice (např. MVE),**

Náklady na opravu lze předběžně odhadnout na částku **350 000 Kč**.

Konečná cena bude stanovena na základě výběrového řízení na dodavatele akce.

- d) **požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.,**

Pro provedení opravy je potřeba zahrazení pravého jezového pole z horní hladiny. Hrazení bude provedeno provozovatelem VD. Budoucí zhotovitel opravy zajistí potápěčské práce nutné pro zahrazení jezového pole.

Při opravě bude poškozený pryžový těsnicí pás v celé délce nahrazen novým těsnicím pásem s textilní výtuhou a spojovacím materiálem. Dále se provede oprava konstrukce povrchu klapky, která zajistí správné příčné tvarování těsnicího pásu.

- e) **územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.,**

Napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci – není třeba

Rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí – není třeba.

Napojení na dopravní infrastrukturu – není třeba.

Vliv stavby na životní prostředí – stavbou nedojde k narušení.

Stavbou nedojde k poškození významného krajinného prvku.

Zábor zemědělského a půdního fondu – není třeba.

Zařízení staveniště – v areálu VD Velký Osek.

- f) **údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.),**

Stavba se nenachází na chráněném území, není zde evidován výskyt chráněných rostlin a živočichů.

- g) **v relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí,**

Akce není v rozporu s plánem dílčího povodí

- h) **majetkoprávní vztahy:**

VD Velký Osek se nachází na pozemku st. 636 k. ú. Velký Osek, který je ve vlastnictví ČR s právem hospodaření přeneseném na Povodí Labe, státní podnik.

V příloze je doložen snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků a výpis z katastru nemovitostí.

- i) požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu,

Provoz a údržba bude zajištěna vlastními zaměstnanci v běžném provozním rozsahu bez požadavku na zvýšení jejich počtu. Finanční náklady na provoz budou hrazeny z vlastních zdrojů bez nároku na jakékoliv dotace.

- j) v relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby,

Bez nutnosti zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby.

- k) výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů),

Akce nebude hrazena z prostředků dotačních programů.

- l) rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech). Současně musí rozdělení na stavební objekty a provozní soubory korespondovat s rozdělením ve stávající evidenci DHM (v případě investic s předpokládaným vznikem nových DHM pak musí záměr obsahovat i návrh rozdělení stavebních objektů a provozních souborů pro budoucí zařazení do DHM),

Stavba není členěna na stavební objekty a provozní soubory.

- m) rozhodující projektované parametry ve tvaru (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů) :

Akce nebude hrazena z prostředků dotačních programů.

- n) přílohy:

Situace 1 : 1000

Informace o parcele

Fotodokumentace současného stavu

Situace VD Velký Osek 1 : 1000



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 636
Obec:	Velký Osek (533840)
Katastrální území:	Velký Osek (779687)
Číslo LV:	810
Výměra (m ²):	2843
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	vod. dílo, jez



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.01.2021 06:00.



