

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Zakázka: **Vybavení kancelářských prostor GŘ POH Chomutov**

číslo smlouvy:

590/2021

1. Smluvní strany

1.1 Prodávající

Obchodní firma : **ART DESIGN s.r.o.**
Sídlo : Husovo náměstí 66, 413 01 Roudnice nad Labem
Statutární orgán : xxxxxxxxx – jednatel
Technický zástupce : xxxxxxxxx xxxxxxxxx
IČO : 48264351
DIČ : CZ48264351
Bankovní spojení : xxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxx
Telefon : xxxxxxxxx

Prodávající je zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí n. L., v oddílu C, vložce č. 4340

a

1.2 Kupující

Obchodní firma : **Povodí Ohře, státní podnik**
Sídlo : Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03
Statutární orgán : xxxxxxxxx, generální ředitel
Zástupce ve věcech smluvních : xxxxxxxxx, ekonomický ředitel
Technický zástupce : xxxxxxxxx, vedoucí odboru obchodní přípravy investic
technický dozor : xxxxxxxxx tel.: xxxxxxxxx
IČO : 70889988
DIČ : CZ70889988
Bankovní spojení : xxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxx
Telefon : xxxxxxxxx

Kupující je zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

uzavírají tuto kupní smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je vybavení kancelářských prostor GŘ POH Chomutov dle podmínek této smlouvy, technické specifikace a cenové nabídky.

3. Cena

- 3.1 Kupní cena předmětu této smlouvy uvedeného v čl. 2 včetně dodání na místo určené kupujícím je dohodnuta podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná.

- 3.2 Kupní cena za předmět této smlouvy činí **748.459,40 Kč bez DPH,**

ke kupní ceně bude účtována DPH **157.176,47 Kč,**
(v zákonné výši stanovené ke dni zdanitelného plnění)

cena celkem 905.635,87 Kč vč. DPH

- 3.3 Podrobně je cena za předmět této smlouvy uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace a cenová nabídka.

4. Platební podmínky

- 4.1 Kupující prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k úhradě kupní ceny a zavazuje se předmět této smlouvy převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu dle bodu 3.2 smlouvy, za podmínek dle této smlouvy.

- 4.2 Kupující souhlasí s vystavením zálohové faktury ve výši nezbytné k řádnému zabezpečení včasné výroby mobiliáře.

Konečnou fakturu za předmět této smlouvy je prodávající oprávněn vystavit po protokolárním předání předmětu smlouvy. Faktury budou obsahovat podrobnou specifikaci předmětu, označení prodávajícího a kupujícího, fakturovanou částku, číslo kupní smlouvy, číslo dodacího listu, číslo faktury a datum s podpisem. Faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené touto smlouvou. Datem uskutečnění plnění bude den předání a převzetí předmětu této smlouvy uvedený na předávacím a přijímacím protokolu. Protokol bude nedílnou součástí faktury.

- 4.3 Splatnost faktur je 30 dnů od data doručení faktury kupujícímu. Peněžitý závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet prodávajícího.

- 4.4 V případě, že faktury nebudou obsahovat všechny, v bodě 4.2 této smlouvy uvedené náležitosti, nebo budou náležitosti chybné, kupující tyto faktur vrátí. Prodávající je povinen je opravit a opravené faktury zaslat znovu kupujícímu. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení bezvadně (opravené, popř. nově vystavené) faktury kupujícímu.

Předat faktury lze i elektronicky na adresu: faktury-pr@poh.cz.

- 4.5 Pokud Prodávající nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u Kupujícího k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena Kupujícímu jako sankce

5. Podmínky dodávky předmětu smlouvy

5.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu požadovaný předmět této smlouvy uvedený v čl. 2 smlouvy.

Doba plnění veřejné zakázky:

Zahájení plnění veřejné zakázky: bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy
Ukončení plnění veřejné zakázky: nejpozději do 90 dnů od předání místa plnění kupní smlouvy

Termín ukončení plnění veřejné zakázky může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Termín dokončení zakázky může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu znemožnění provádění prací, požadavku objednatele na změnu projektu, nebo na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

Místo plnění veřejné zakázky:

Místo předání a převzetí: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03.

5.2 Prodávající je povinen uvědomit kupujícího minimálně 10 pracovních dnů předem o datu předání předmětu této smlouvy.

Kontaktní osoba Kupujícího je xxxxxxxxx,
tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx

Kontaktní osoba Prodávajícího je xxxxxxxxx,
e-mail: xxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxx.

5.3 Převzetí nastane po provedené kontrole dodávky v místě plnění a vyzkoušení funkčnosti. Každá dodávka musí obsahovat dodací list, který má tyto minimální náležitosti:

- číslo smlouvy,
- množství a ceny dle jednotlivých položek,
- obchodní jméno prodávajícího,
- nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek.
- dále prodávající při předání předmětu této smlouvy předá kupujícímu všechny potřebné doklady pro údržbu, záruční list, prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb., nebo CE certifikát. Všechny doklady včetně dokumentace musí být v listinné podobě v českém jazyce.

5.4 Pokud jde o právo z odpovědnosti za vady, má kupující vůči prodávajícímu tato práva a nároky:

- právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do **30** dnů od prokazatelného uplatnění reklamace. V případě, že není možné reklamovanou vadu odstranit z technického nebo ekonomického hlediska má právo žádat nové bezvadné plnění, které musí být dodáno nejpozději do **90** dnů od prokazatelného uplatnění reklamace,
- právo na poskytnutí slevy, odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného předmětu smlouvy,

- právo odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o opakující se vadu předmětu smlouvy, včetně práva požadovat vrácení finanční částky, kterou kupující prodávajícímu zaplatil za vadný předmět smlouvy.

V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad ustanovení §2099 až 2117 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.

5.5 Prodávající prohlašuje, že předmět této smlouvy nemá žádné právní ani jiné vady, které by bránily jeho řádnému užívání.

5.6 Prodávající se zavazuje, že předmět této smlouvy je jako celek i jeho jednotlivé části, v souladu se všemi platnými právními předpisy, technickými normami a standardy a splňuje zákonné podmínky pro jeho užívání.

5.7 Každá smluvní strana má právo od smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá smluvní strana neplní povinnosti, které podle této smlouvy má a to ani v přiměřeně dodatečně dohodnuté lhůtě.

6. Smluvní sankce

6.1 V případě, že je kupující v prodlení s úhradou faktury, uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dlužné částky.

6.2 V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu z celkové kupní ceny nedodaného předmětu smlouvy ve výši 0,2 % za každý započatý den prodlení.

6.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody a to ani v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.

6.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení záručních a servisních prací je stanovena na 500,- Kč za každý den prodlení oproti sjednané době.

6.5 Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6.6. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je kupující oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má, nebo bude mít, prodávající za kupujícím.

6.7 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7. Záruka

7.1 Záruka je poskytnuta v rozsahu a za podmínek uvedených v záručním listě, odsouhlaseném oběma smluvními stranami. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na předmět smlouvy v délce **24 měsíců** od předání předmětu této smlouvy.

8. Závěrečná ujednání

8.1 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně.

Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

8.2 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.

8.3 Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

8.4 Prodávající je povinen předložit kupujícímu veškeré součásti smlouvy, přílohy a další podklady, které vyžadují souhlas kupujícího, nejméně 10 dnů před plánovaným převzetím předmětu smlouvy.

8.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

8.6 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

8.7 Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

8.8 Prodávající podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o zajištění sociálně odpovědného plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „ČPSO“), které je součástí nabídky prodávajícího podané v rámci Veřejné zakázky. Kupující je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení prodávajícímu. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se prodávající k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy kupujícího.

8.9 Prodávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, s.p. (viz <http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Prodávající se při plnění této

Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

- 8.10 Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
- 8.11 Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
- 8.12 V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459>
- 8.13 Nedílnou součástí kupní smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace a cenová nabídka – mobiliář – ředitelství.
- 8.14 Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží **jedno** vyhotovení smlouvy.

V Roudnici n.L. dne 24.5.2021
za Prodávajícího:

V Chomutově dne 26.5.2021
za Kupujícího:

ART DESIGN s.r.o.
xxxxxxxxx
jednatel – ředitel společnosti

Povodí Ohře, státní podnik
xxxxxxxxx
ekonomický ředitel

Příloha č. 1 ke Kupní smlouvě č. 590/2021

Technická specifikace a cenová nabídka – mobiliář – ředitelství.