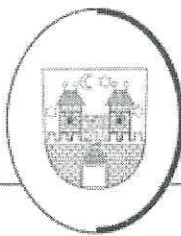


STEJNOPIS



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem **30 -08- 2011**
V PÍSKU dne **- 2 -09- 2011**

MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

ODBOR DOPRAVY

Velké náměstí 114/3
pracoviště Budovcova 207
397 19 Písek

141160/2011-MZE



000060385032

PČ: P388/2011-PUPI

Zaevid.: 01.08.2011 15:44

Přílohy: 0

Počet listů: 5



Č. j.: MUPI/2011/19977/Hm/STRI/StPo
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Hrneček
Telefon: 382 330 603, 382 330 555
E-mail: e-podatelna@mupisek.cz



V Písku dne: 26.07.2011

Stavebník:

Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Písek, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), věcně a místně příslušný podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl dne 26.07.2011 ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu:

„Polní cesta N9 na parcelách č. 1115, 1103 a 1108 v katastrálním území Chvaletice u Protivína“

na pozemcích: pozemkové parcely 1115, 1103 a 1108 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, kterou dne 09.06.2011 podal stavebník - Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek 1, **takto:**

Stavba: „**Polní cesta N9 na parcelách č. 1115, 1103 a 1108 v katastrálním území Chvaletice u Protivína**“ na pozemcích: pozemkové parcely 1115, 1103 a 1108 v katastrálním území Chvaletice u Protivína se podle § 115 stavebního zákona

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické parametry provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých ploch, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd. Toto stavební povolení je rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Předmětem tohoto povolení je :

- Výstavba jednopruhové obousměrné polní cesty – větve „A“, „B“ a „C“, s výhybnami pro zpřístupnění nově vzniklých pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě včetně napojení přilehlých nemovitostí (hospodářských sjezdů), o celkové délce 1 584 m v kategorii P

4,0/30 se zpevněným povrchem, vedoucí po stávající cestě od km 0,000 a dnešního napojení na místní komunikaci ve směru Chvaletice – Bor po zemědělské usedlosti na Zelené Hoře a dále po nové trase kolem vyvýšeniny Babka až k novému napojení na silnici č. III/02032 ve směru Protivín – Chvaletice v katastrálním území Chvaletice u Protivína v rozsahu podle projektové dokumentace předložené stavebníkem ke stavebnímu řízení - zpracovatel PROJEKCE DOPRAVNÍCH STAVEB, Ing. Milan Bican, Písek, č. zakázky 365 z října 2007.

Předmětem tohoto povolení není:

- místní (přechodná) úprava provozu, která je stanovována podle zvláštního předpisu
- případné další úpravy či překládky sítí technického vybavení v prostoru staveniště (sdělovacích rozvodů, vedení VN a NN, plynovodu, vodovodu, kanalizace apod.), jejichž povolení nespadá do kompetence tohoto speciálního stavebního úřadu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **Není-li stanoveno jinak, bude povolovaná stavba realizována podle projektové dokumentace: Polní cesta N9 na parcelách č. 1115, 1103 a 1108 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, zpracovatel PROJEKCE DOPRAVNÍCH STAVEB, Ing. Milan Bican, Písek, č. zakázky 365 z října 2007, oprávněná osoba – Ing. Milan Bican, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0100801, ověřené stavebním úřadem, kterou obdrží navrhovatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Před zahájením prací musí být prokazatelně zajištěno vytyčení skutečného průběhu všech podzemních sítí technického vybavení v prostoru staveniště a v průběhu realizace pak náležitá ochrana těchto sítí a plnění podmínek pro práce v ochranném pásmu těchto sítí podle požadavků jejich správců.
3. Prostor staveniště se určuje p o u z e v rozsahu pozemků, které jsou ve vlastnictví stavebníka nebo pozemků, k nimž má investor jiné právo, které jej opravňuje zřídit na těchto pozemcích požadovanou stavbu.
4. Stavba musí být vytyčena dle vytyčovací výkresů v souladu se stavebním povolením. O provedeném vytyčení vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen podle zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění. Tento doklad bude stavebnímu úřadu předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby!
5. Nejdéle do předání staveniště stavebnímu podnikateli musí být dopracován a odsouhlasen s odborem životního prostředí a VLHZ MÚ Písek návrh nakládání s odpady.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništích, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a dalších souvisejících právních předpisů, a zajistit bezpečnost a ochranu zdraví a života osob na staveništi. Prostor staveniště bude řádně označen a ohrazen nebo jinak zabezpečen proti vstupu nepovolaných fyzických osob; zákaz vjezdu na staveniště nepovolaným fyzickým osobám musí být na všech vjezdech vedoucích ke staveništi vyznačen.
7. Zahájení výkopových prací oznámí stavebník v předstihu instituci, která je oprávněna provádět archeologický průzkum. V průběhu prací je nutno dodržet ustanovení § 176 stavebního zákona a § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. O případném archeologickém nálezu musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
8. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato realizační dokumentace musí být zpracována k tomu oprávněnou (autorizovanou) osobou podle zvláštního předpisu. Realizační dokumentace stavby musí odpovídat všem platným právním předpisům vztahujícím se k projektování, realizaci a bezpečnému užívání polních cest a musí být zpracována v podrobnosti, která umožní postihnout veškeré detaily skutečného provedení stavby. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro

provádění stavby stanoví vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Stávající vjezdy na pozemky zůstanou zachovány a budou zpevněny. Stavební úřad stavebníka výslovně upozorňuje, že dokumentace předložená ke stavebnímu řízení je zpracována v podrobnosti, která neumožňuje postihnout veškeré detaily skutečného provedení stavby, které jsou požadovány příslušnými předpisy a které budou při závěrečné kontrolní prohlídce kontrolovány a vyžadovány !

9. Výrobová základna užitá při stavbě, jakož i použité technologie, musí vyhovovat platným normám a předpisům a musí být opatřeny příslušnými atesty, prohlášením o shodě apod. Uvedené doklady budou stavebnímu úřadu předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce .
10. Vzdálenost navrhovaných pevných překážek bude min. 0,5 m od hrany vozovky. Pevné překážky (např. stromy) nebudou situovány rovněž do projektem stanovených rozhledových trojúhelníků, zejména v místě napojení polní cesty, ve směrových obloucích, zatáčkách apod.
11. Před zahájením výstavby musí být zpracován podrobný postup provádění výstavby včetně časového harmonogramu a způsobu dopravní obsluhy přilehlých nemovitostí a objektů na nich. Stavebník prokazatelnou formou zajistí informovanost vlastníků přilehlých nemovitostí a objektů na nich o chystaných dopravních opatřeních před zahájením výstavby, včetně uvedení jména a spojení na osobu vykonávající na stavbě technický dozor investora, která bude zprostředkovávat kontakt mezi zhotovitelem stavby a vlastníky přilehlých nemovitostí.
12. Při výstavbě bude zabezpečen vstup na sousední pozemky a v závislosti na prováděných stavebních pracích v maximální možné míře i jejich dopravní obsluha.
13. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady do životního prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů a podobně a aby nedošlo ke škodám či jiné újmě na cizím majetku. Budou důsledně dodržována opatření stanovená projektem organizace výstavby k ochraně přilehlých nemovitostí a komunikací před znečištěním a poškozením stavební činností a staveništním provozem.
14. Při realizaci povolované stavby musí být dodrženy podmínky pro provádění stavby stanovené zásadami organizace výstavby, které jsou součástí projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení a které byly projednány v rámci stavebního řízení.
15. Případné zvláštní užívání či uzavírky pozemních komunikací vyvolané v souvislosti s povolovanou stavbou, musí být projednány v samostatném řízení ve smyslu §§ 24 a 25 zákona o pozemních komunikacích.
16. Na stavbou dotčených a přilehlých komunikacích bude v době stavby vyznačena přechodná úprava provozu stanovená podle zvláštního předpisu. Návrh dopravních opatření pro výstavbu musí být vždy v dostatečném předstihu odsouhlasen s PČR KŘP JČK DI Písek včetně předložení úplné žádosti o stanovení přechodné úpravy provozu u příslušného orgánu.
17. Místní úprava provozu stanovená v souvislosti s povolovanou stavbou podle zvláštního zákona bude na dotčených pozemních komunikacích zřízena nejpozději k termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
18. Zásahy do zeleně (kácení nebo prořez stromů a pod.) nezbytné k provedení povolované stavby je nutné předem projednat s pověřeným orgánem ochrany přírody a krajiny, kterým je příslušný obecní úřad obce. Toto povolení nenahrazuje rozhodnutí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění !
19. Provádění kontrolních prohlídek v průběhu výstavby se vzhledem k charakteru povolované stavby nestane, nicméně stavebník je povinen kontrolovat, přejímat a činit zápis ve stavebním deníku vedeném stavebním podnikatelem ve věci všech dalších výstavbou zakrytých konstrukčních částí komunikací, zejména u propustků.
20. Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi podle ustanovení § 122 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a podle podmínek tohoto rozhodnutí.
21. Stavebník zodpovídá za řádné sejmutí ornice z části pozemku parc. č. 1115 v katastrálním území Chvaletice u Protivína a za řádné rozproštění skryté ornice na sousední pozemky k jejímu řádnému zemědělskému využití.

22. Mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby bude sepsán zápis o předání a převzetí stavby, jehož součástí bude výčet v š e c h zjištěných vad a nedodělků. Tento zápis předloží stavebník stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
23. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží doklady o zkouškách a revizích v š e c h dotčených sítí technického vybavení a doklady o nakládání s odpady, které vznikly při stavbě.
24. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník doklad o funkčnosti odvodnění komunikace, zejména v úseku nově zřizovaných odvodňovacích příkopů. Bez funkčního odvodnění komunikace nebude trvalé užívání stavby povoleno.
25. Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby. Dále při závěrečné kontrolní prohlídce předá stavebník stavebnímu úřadu polohopisné a výškopisné zaměření dokončené stavby v tištěné podobě s vyznačením hranic a parcelních čísel pozemků dotčených stavbou a pozemků sousedních. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a stavbou dojde ke změně stávajících pozemkových hranic doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.
26. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2012.
27. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Termín zahájení stavby, název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1), písm. b) prováděcí vyhlášky č. 526/2006 Sb.
28. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření či stanovisku všech stavbou dotčených orgánů, hájících veřejné zájmy na svěřeném úseku podle zvláštních předpisů, a to zejména:
- odbor životního prostředí MěÚ Písek – souhrnné závazné stanovisko vydané pod č.j.: MUPI/2008/08883-Vá ze dne 17.03.2008, doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení č.j.: ŽP/2011-Vá ze dne 01.07.2011, a to zejména:
 - v případě, že se obnova polní cesty a staveb s ní souvisejících bude nacházet ve vzdálenosti bližší než 50 m od okraje lesa, je nutné požádat odbor životního prostředí a VLHZ o vydání souhlasu k územnímu rozhodnutí pro předmětnou stavbu podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.
 - navrhuje zachovat u pěšin a cest po obou stranách volný pozemek pro výsadbu doprovodné zeleně.
 - stávající zeleň musí být zachována, v případě zásahů do okolní vzrostlé zeleně při realizaci výstavby je nutno požádat ve smyslu ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny
 - zpracovaný návrh nakládání s odpady v průběhu výstavby bude předložen ke schválení Městskému úřadu Písek, odboru životního prostředí a VLHZ.
 - odbor výstavby, odd. státní památkové péče MěÚ Písek – sdělení vydané odborem kultury a cestovního ruchu MěÚ Písek pod č.j.: MUPI/2008/09095/3 ze dne 26.03.2008, a to zejména:
 - stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy
 - při provádění výkopových prací musí stavebník dodržet podmínky o provádění archeologických výzkumů dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát Písek – vyjádření vydané pod č.j.: ORPI-92-249/ČJ-2008-07 ze dne 19.03.2008 a doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení vydané pod č.j.: ORPI-92-866/ČJ-2008-07 ze dne 15.07.2008, zejména pak:
 - dodržení projektové dokumentace stavby a ČSN 73 6109
 - dodržení odstupů všech pevných překážek od vozovky; v rozhledech křižovatek, sjezdů, nebudou umístovány žádné překážky, které by bránily v rozhledech
 - napojení polní cesty na stávající silnici č. III/02032 bude provedeno v bezprašné úpravě v min. délce 20 m
 - jako výhybny budou sloužit sjezdy na pozemky
 - nesmí docházet ke znečišťování či poškozování přilehlých komunikací staveništním provozem

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu s přihlédnutím k § 109 odst. 1 a § 115 odst. 5 stavebního zákona:

Stavebník:

Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek 1

Vlastník pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

Město Protivín, Masarykovo náměstí 128, 398 11 Protivín

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ani připomínky ze strany účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Městský úřad Písek, odbor dopravy, obdržel dne 09.06.2011 žádost o vydání stavebního povolení. Dnem podání bylo zahájeno správní řízení. Městský úřad Písek, odbor dopravy opatřením ze dne 20.06.2011 oznámil zahájení stavebního řízení a protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a návrh stavebníka poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání i místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení, a to do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohla být uplatněna stanoviska dotčených orgánů. V průběhu stavebního řízení stavebník doplnil požadovaná aktualizovaná vyjádření dotčených správců sítí technického vybavení.

Stavebník doložil snímkem mapy z katastru nemovitostí, výpisy z katastru nemovitostí a smluvním vztahem s vlastníkem pozemku, dotčeném stavbou, že je oprávněn k uskutečnění stavby na stavbou dotčeném pozemku. Soulad stavby s podmínkami vydaného územního rozhodnutí doložil stavebník souhlasem obecného stavebního úřadu vydaným podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Podkladem pro posouzení návrhu a vydání rozhodnutí byla mimo jiné tato vyjádření, stanoviska a rozhodnutí:

- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje zn. 1638/08/HOK.PI ze dne 12.03.2008.
- Sdělení Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje č.j.: HSCB-109/PI-2008 ze dne 07.03.2008 k žádosti o stanovisko ke stavbě - s odvoláním na § 31 odst. 1 písm. b) nebo § 31 odst. 3 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, se k této stavbě nevykonává státní požární dozor a stanovisko se nevydává.
- Souhrnné závazné stanovisko odboru životního prostředí a VLHZ MÚ Písek č.j.: MUPI/2008/08883-Vá ze dne 17.03.2008 doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení č.j.: ŽP/2011-Vá ze dne 01.07.2011, souhlasné s připomínkami:
 - v případě, že se obnova polní cesty a staveb s ní souvisejících bude nacházet ve vzdálenosti bližší než 50 m od okraje lesa, je nutné požádat odbor životního prostředí a VLHZ o vydání souhlasu k územnímu rozhodnutí pro předmětnou stavbu podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.Speciální stavební úřad konstatuje, že dle situačního umístění novostavby polní cesty na pozemku parc. č. 1115 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, uvedeného v projektové dokumentaci a provedeného místního šetření, se výše uvedená stavba nenachází v ochranném pásmu lesa.
 - navrhuje zachovat u pěšin a cest po obou stranách volný pozemek pro výsadbu doprovodné zeleně.Řešení této připomínky není předmětem vedeného stavebního řízení. Pozemek parc. č. 1115 v katastrálním území Chvaletice u Protivína byl rozhodnutím, které je samostatně vykonatelné, vyčleněn v rámci komplexních pozemkových úprav pro výstavbu polní cesty v dané šíři. Využití sousedních soukromých pozemků není předmětem tohoto rozhodnutí.
 - stávající zeleň musí být zachována, v případě zásahů do okolní vzrostlé zeleně při realizaci výstavby je nutno požádat ve smyslu ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny. Plnění této připomínky je stavebníkovi uloženo v bodě č. 18 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.
 - zpracovaný návrh nakládání s odpady v průběhu výstavby bude předložen ke schválení Městskému úřadu Písek, odboru životního prostředí a VLHZ. Plnění této připomínky je stavebníkovi uloženo v bodě č. 5 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.

- Sdělení odboru kultury a CR MÚ Písek č.j.: MUPI/2008/09095/3 ze dne 26.03.2008:
 - stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, při provádění výkopových prací musí stavebník dodržet podmínky o provádění archeologických výzkumů dle § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Plnění této připomínky je stavebníkovi uloženo v bodě č. 7 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.
 - Souhlas se stavbou podle § 15 stavebního zákona vydaný odborem výstavby MěÚ Protivín č.j.: výst.807/2008 St. ze dne 14.03.2008.
 - Rozhodnutí o povolení připojení účelové komunikace na silnici č. III/02032 v k.ú. Chvaletice u Protivína, vydané odborem dopravy Městského úřadu Písek č.j.: MUPI/2008/13632/Se-SJ/11 ze dne 21.04.2008, které je samostatně vykonatelné.
 - Smlouva č. 20/2008/KR049 ze dne 17.03.2008 zakládající právo stavebníka provést stavbu na pozemcích parc. č. 1115, 1103 a 1108 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, které jsou ve vlastnictví města Protivín.
 - Vyjádření Policie ČR Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje dopravního inspektorátu Písek č.j.: ORPI-92-249/ČJ-2008-07 ze dne 19.03.2008 a doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení vydané pod č.j.: ORPI-92-866/ČJ-2008-07 ze dne 15.07.2008, zejména pak:
 - dodržení projektové dokumentace stavby a ČSN 73 6109
 - dodržení odstupů všech pevných překážek od vozovky; v rozhledech křižovatek, sjezdů nebudou umístovány žádné překážky, které by bránily v rozhledech,
 - napojení polní cesty na stávající silnici č. III/02032 bude provedeno v bezprašné úpravě v min. délce 20 m
 - jako výhybny budou sloužit sjezdy na pozemky
 - nesmí docházet ke znečišťování či poškozování přilehlých komunikací staveništním provozem
- Plnění těchto připomínek je stavebníkovi uloženo v bodech č. 10 a 13 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Připomínky týkající se bezprašné úpravy napojení respektuje projektová dokumentace předložená stavebníkem ke stavebnímu řízení.
- V souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách v platném znění, se upouští od vydání územního rozhodnutí u výstavby polní cesty.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace pro stavební řízení je zpracována přede dnem účinnosti vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, nevztahuje se na ní tato vyhláška ve smyslu ustanovení § 3. Na tuto stavbu již bylo vydáno stavební povolení zdejším speciálním stavebním úřadem pod č.j.: MUPI/2008/19608-3/Hrn/STRI/StPo, ze dne 14.08.2008, avšak stavební povolení pozbylo platnosti, neboť stavba nebyla zahájena ve lhůtě dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Předmětem vedeného stavebního řízení je výstavba a obnova jednopruhové obousměrné polní cesty – větve „A“, „B“ a „C“, s výhybnami pro zpřístupnění nově vzniklých pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě včetně napojení přilehlých nemovitostí (hospodářských sjezdů), o celkové délce 1 584 m v kategorii P 4,0/30 se zpevněným povrchem, vedoucí po stávající cestě od km 0,000 a dnešního napojení na místní komunikaci ve směru Chvaletice – Bor po zemědělské usedlosti na Zelené Hoře a dále po nové trase kolem vyvýšeniny Babka až k novému napojení na silnici č. III/02032 ve směru Protivín – Chvaletice v katastrálním území Chvaletice u Protivína, vymezená ve výroku rozhodnutí, která spadá do kompetence tohoto speciálního stavebního úřadu. Projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě tohoto výsledku speciální stavební úřad ve smyslu § 27 odst. 3 správního řádu stanovil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona, jako zvláštního zákona a rozdělil je takto:

Účastníkem stavebního řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník a vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna. Účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu je též vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, jakož i vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické

právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, dále pak ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Vzhledem k tomu, že byly naplněny podmínky uvedené v § 144 správního řádu a jedná se tudíž o řízení s velkým počtem účastníků, jsou účastníkům řízení písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi a vlastníkově stavby se ve smyslu zvláštního předpisu (stavební zákon) vyjmenované písemnosti doručují jednotlivě, do vlastních rukou. Jelikož povaha dokumentu neumožňuje doručovat dokument prostřednictvím datové schránky – dokument je doručován veřejnou vyhláškou, není dokument v souladu s ustanovením § 17 odst.1 zákona č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů doručován prostřednictvím datové schránky.

Dále bylo v řízení zkoumáno, zda nejsou dotčeny zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Bylo konstatováno (po přezkoumání věci a stanovisek orgánů chránících zájmy životního prostředí), že nevznikla povinnost dle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., předem informovat občanská sdružení, jejichž hlavním posláním dle stanov je ochrana přírody a krajiny.

Městský úřad Písek, odbor dopravy, v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Z předložených stanovisek dotčených orgánů zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože se jedná o stavbu malého rozsahu, konstrukčně i stavebně nenáročnou, povinnost provádění kontrolních prohlídek v průběhu výstavby vzhledem k charakteru povolované stavby stavební úřad nestanovil, nicméně stavebník je povinen kontrolovat, přejímat a činit zápis ve stavebním deníku vedeném stavebním podnikatelem ve věci všech další výstavbou zakrytých konstrukčních částí komunikací, zejména obnovovaných propustků.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, která může být ve smyslu ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, stanovil stavební úřad podmínku užívání stavby až po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a po vydání kolaudačního souhlasu stavebníkovi v rámci podmínek stavebního povolení.

Vypořádání námitek účastníků řízení:

V průběhu stavebního řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

Městský úřad Písek, odbor dopravy, v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Písek - § 86 správního řádu.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu /stavebníky/ je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst.1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10-ti dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10-ti dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst.1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. Odvolání musí být podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné právní účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Michal KOVAŘÍK, v.r.
vedoucí odboru



Za správnost vyhotovení:
Ing. Jaroslav Hrneček

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Písek a Městského úřadu v Protivíně minimálně po dobu 15 dnů; patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Písek je dnem oznámení písemnosti. Zasílá se odboru vnitřních věcí Městského úřadu Písek a správnímu odboru Městského úřadu Protivín se žádostí o vyvěšení na uvedenou dobu, s potvrzením rozhodujících dat vyvěšení a sejmutí a s následným vrácením potvrzeného dokumentu zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu. Zároveň tyto orgány žádáme o zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup a o potvrzení této skutečnosti!

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí :

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby,
potvrzující vyvěšení a zveřejnění

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby,
potvrzující sejmutí

Obdrží:

Stavebník / na doručenkou do vlastních rukou (§ 113 odst. 3 stavebního zákona):

- Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 PÍSEK 1

Ostatní účastníci řízení:

- veřejnou vyhláškou

Úřady, kterým se písemnost zasílá se žádostí o vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí a též o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a potvrzení těchto skutečností:

- Městský úřad Písek, odbor vnitřních věcí, Velké náměstí 114, 397 01 PÍSEK 1
- Městský úřad Protivín, správní odbor, Masarykovo náměstí 128, 398 11 PROTIVÍN

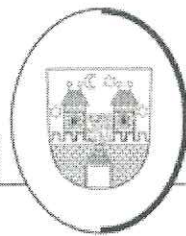
Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Písek, Vrcovická 2223, 397 01 PÍSEK
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Písek, Karla Čapka 2459, 397 01 PÍSEK 1
- Městský úřad Protivín, odbor výstavby, dopravy a ŽP, Masarykovo náměstí 128, 398 11 PROTIVÍN
- Městský úřad Písek, odbor výstavby a ÚP, Velké náměstí 114, 397 19 PÍSEK 1
- Městský úřad Písek, odbor životního prostředí a VLHZ, Velké náměstí 114, 397 19 PÍSEK

Přizvaní:

- E.ON Česká republika s.r.o., regionální správa sítě VN a NN Písek, Vrcovická 2297, 397 01 PÍSEK 1
- E.ON Česká Republika, s.r.o., Správa sítě plynu, F.A. Gerstnera 2151/6, 371 49 ČESKÉ BUDĚJOVICE
- Městský úřad Protivín, odbor technických služeb, Masarykovo náměstí 128, 398 11 PROTIVÍN
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát, Na Výstavišti 377, 397 01 PÍSEK
- Pozemkový fond České republiky, Územní pracoviště Písek, Otakara Ševčíka 1943, 397 01 PÍSEK
- Prácheňské muzeum v Písku, archeolog. odd., Velké náměstí 114, 397 01 PÍSEK 1
- Projekce dopravních staveb, Ing. Milan Bican, nábreží 1. Máje 1935, 397 01 PÍSEK
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, P.O. Box 56, 130 76 PRAHA 3
- ČEVAK a.s, obchodní středisko, Nádražní 701, Budějovické Předměstí, 397 01 PÍSEK 1
- Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 21 ČESKÉ BUDĚJOVICE
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Písek, Vrcovická 2148, 397 01 PÍSEK

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění.



141154/2011-MZE

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dnem 30-08-2011

V PÍSKU dne 1107-60-7

- 2 -09- 2011

MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

ODBOR DOPRAVY

Velké náměstí 114/3
pracoviště Budovcova 207
397 19 Písek



000050380685

PČ: P387/2011-PUP

Zaevid.: 01.08.2011 15:31

Přílohy: 0

Počet listů: 5

Č. j.: MUPI/2011/19980/Hrn/STRI/StPo
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Hrneček
Telefon: 382 330 603, 382 330 555
E-mail: e-podatelna@mupisek.cz



V Písku dne: 26.07.2011

Stavebník:

Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Písek, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), věcně a místně příslušný podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl dne 26.07.2011 ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu:

„Polní cesta SR4 na parcele č. 1054 v katastrálním území Chvaletice u Protivína“

na pozemcích: pozemková parcela 1054 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, kterou dne 09.06.2011 podal stavebník - Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek 1, **takto:**

Stavba: „Polní cesta SR4 na parcele č. 1054 v katastrálním území Chvaletice u Protivína“ na pozemcích: pozemková parcela 1054 v katastrálním území Chvaletice u Protivína se podle § 115 stavebního zákona

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické parametry provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých ploch, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd. Toto stavební povolení je rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Předmětem tohoto povolení je :

- Rekonstrukce stávající polní cesty v lokalitě „U Boru“ s vybudováním výhyben pro zpřístupnění nově vzniklých pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě včetně úpravy stávajících křižovatek polních cest a stávajícího napojení přilehlých nemovitostí (hospodářských sjezdů) o

celkové délce 1 168 m v kategorii P 4,0/30 se zpevněným povrchem a ukončením polní cesty na rozhraní katastrálních území Chvaletice u Protivína a Skály u Protivína v rozsahu podle projektové dokumentace předložené stavebníkem ke stavebnímu řízení - zpracovatel PROJEKCE DOPRAVNÍCH STAVEB, Ing. Milan Bican, Písek, č. zakázky 364 z října 2007.

Předmětem tohoto povolení není:

- místní (přechodná) úprava provozu, která je stanovována podle zvláštního předpisu
- případné další úpravy či překládky sítí technického vybavení v prostoru staveniště (sdělovacích rozvodů, vedení VN a NN, vodovodu, kanalizace apod.), jejichž povolení nespadá do kompetence tohoto speciálního stavebního úřadu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Není-li stanoveno jinak, bude povolovaná stavba realizována podle projektové dokumentace: **Polní cesta SR4 na parcele č. 1054 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, zpracovatel PROJEKCE DOPRAVNÍCH STAVEB, Ing. Milan Bican, Písek, č. zakázky 364 z října 2007, oprávněná osoba – Ing. Milan Bican, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0100801, ověřené stavebním úřadem, kterou obdrží navrhovatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Před zahájením prací musí být prokazatelně zajištěno vytyčení skutečného průběhu všech podzemních sítí technického vybavení v prostoru staveniště a v průběhu realizace pak náležitá ochrana těchto sítí a plnění podmínek pro práce v ochranném pásmu těchto sítí podle požadavků jejich správců.
3. Prostor staveniště se určuje p o u z e v rozsahu pozemků, které jsou ve vlastnictví stavebníka nebo pozemků, k nimž má investor jiné právo, které jej opravňuje zřídit na těchto pozemcích požadovanou stavbu.
4. Stavba musí být vytyčena dle vytyčovací výkresů v souladu se stavebním povolením. O provedeném vytyčení vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen podle zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění. Tento doklad bude stavebnímu úřadu předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby !
5. Nejdéle do předání staveniště stavebnímu podnikateli musí být dopracován a odsouhlasen s odborem životního prostředí a VLHZ MÚ Písek návrh nakládání s odpady.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništích, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a dalších souvisejících právních předpisů, a zajistit bezpečnost a ochranu zdraví a života osob na staveništi. Prostor staveniště bude řádně označen a ohrazen nebo jinak zabezpečen proti vstupu nepovolaných fyzických osob; zákaz vjezdu na staveniště nepovolaným fyzickým osobám musí být na všech vjezdech vedoucích ke staveništi vyznačen.
7. Zahájení výkopových prací oznámí stavebník v předstihu instituci, která je oprávněna provádět archeologický průzkum. V průběhu prací je nutno dodržet ustanovení § 176 stavebního zákona a § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. O případném archeologickém nálezu musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
8. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato realizační dokumentace musí být zpracována k tomu oprávněnou (autorizovanou) osobou podle zvláštního předpisu. Realizační dokumentace stavby musí odpovídat všem platným právním předpisům vztahujícím se k projektování, realizaci a bezpečnému užívání polních cest a musí být zpracována v podrobnosti, která umožní postihnout veškeré detaily skutečného provedení stavby. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby stanoví vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Stávající vjezdy na pozemky zůstanou zachovány a budou zpevněny. Stavební úřad stavebníka výslovně upozorňuje, že dokumentace předložená ke stavebnímu řízení

je zpracována v podrobnosti, která neumožňuje postihnout veškeré detaily skutečného provedení stavby, které jsou požadovány příslušnými předpisy a které budou při závěrečné kontrolní prohlídce kontrolovány a vyžadovány !

9. Výrobková základna užitá při stavbě, jakož i použité technologie, musí vyhovovat platným normám a předpisům a musí být opatřeny příslušnými atesty, prohlášením o shodě apod. Uvedené doklady budou stavebnímu úřadu předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce .
10. Vzdálenost navrhovaných pevných překážek bude min. 0,5 m od hrany vozovky. Pevné překážky (např. stromy) nebudou situovány rovněž do projektem stanovených rozhledových trojúhelníků, zejména v místě napojení polní cesty, ve směrových obloucích, zatáčkách apod.
11. Před zahájením výstavby musí být zpracován podrobný postup provádění výstavby včetně časového harmonogramu a způsobu dopravní obsluhy přilehlých nemovitostí a objektů na nich. Stavebník prokazatelnou formou zajistí informovanost vlastníků přilehlých nemovitostí a objektů na nich o chystaných dopravních opatřeních před zahájením výstavby, včetně uvedení jména a spojení na osobu vykonávající na stavbě technický dozor investora, která bude zprostředkovávat kontakt mezi zhotovitelem stavby a vlastníky přilehlých nemovitostí.
12. Při výstavbě bude zabezpečen vstup na sousední pozemky a v závislosti na prováděných stavebních pracích v maximální možné míře i jejich dopravní obsluha.
13. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady do životního prostředí vlivem prašnosti, hluku, ořesů a podobně a aby nedošlo ke škodám či jiné újmě na cizím majetku. Budou důsledně dodržována opatření stanovená projektem organizace výstavby k ochraně přilehlých nemovitostí a komunikací před znečištěním a poškozením stavební činností a staveništním provozem.
14. Při realizaci povolované stavby musí být dodrženy podmínky pro provádění stavby stanovené zásadami organizace výstavby, které jsou součástí projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení a které byly projednány v rámci stavebního řízení.
15. Případné zvláštní užívání či uzavírky pozemních komunikací vyvolané v souvislosti s povolovanou stavbou, musí být projednány v samostatném řízení ve smyslu §§ 24 a 25 zákona o pozemních komunikacích.
16. Na stavbou dotčených a přilehlých komunikacích bude v době stavby vyznačena přechodná úprava provozu stanovená podle zvláštního předpisu. Návrh dopravních opatření pro výstavbu musí být vždy v dostatečném předstihu odsouhlasen s PČR KŘP JČK DI Písek včetně předložení úplné žádosti o stanovení přechodné úpravy provozu u příslušného orgánu.
17. Místní úprava provozu stanovená v souvislosti s povolovanou stavbou podle zvláštního zákona bude na dotčených pozemních komunikacích zřízena nejpozději k termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
18. Zásahy do zeleně (kácení nebo prořez stromů a pod.) nezbytné k provedení povolované stavby je nutné předem projednat s pověřeným orgánem ochrany přírody a krajiny, kterým je příslušný obecní úřad obce. Toto povolení nenahrazuje rozhodnutí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění !
19. Provádění kontrolních prohlídek v průběhu výstavby se vzhledem k charakteru povolované stavby nestane, nicméně stavebník je povinen kontrolovat, přejímat a činit zápis ve stavebním deníku vedeném stavebním podnikatelem ve věci všech dalších výstavbou zakrytých konstrukčních částí komunikací, zejména u propustků.
20. Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi podle ustanovení § 122 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a podle podmínek tohoto rozhodnutí.
21. Mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby bude sepsán zápis o předání a převzetí stavby, jehož součástí bude výčet v š e c h zjištěných vad a nedodělků. Tento zápis předloží stavebník stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
22. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží doklady o zkouškách a revizích v š e c h dotčených sítí technického vybavení a doklady o nakládání s odpady, které vznikly při stavbě.

23. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník doklad o funkčnosti odvodnění komunikace, zejména v úseku nově zřizovaných odvodňovacích příkopů. Bez funkčního odvodnění komunikace nebude trvalé užívání stavby povoleno.
24. Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby. Dále při závěrečné kontrolní prohlídce předá stavebník stavebnímu úřadu polohopisné a výškopisné zaměření dokončené stavby v tištěné podobě s vyznačením hranic a parcelních čísel pozemků dotčených stavbou a pozemků sousedních. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a stavbou dojde ke změně stávajících pozemkových hranic doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.
25. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2012.
26. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Termín zahájení stavby, název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1), písm. b) prováděcí vyhlášky č. 526/2006 Sb.
27. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření či stanovisku všech stavbou dotčených orgánů, hájících veřejné zájmy na svěřeném úseku podle zvláštních předpisů, a to zejména:
- odbor životního prostředí MěÚ Písek – souhrnné závazné stanovisko vydané pod č.j.: MUPI/2008/13729-Vá ze dne 12.05.2008, doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení č.j.: ŽP/2011-Vá ze dne 01.07.2011, a to zejména:
 - zpracovaný návrh nakládání s odpady v průběhu výstavby bude předložen ke schválení Městskému úřadu Písek, odboru životního prostředí a VLHZ.
 - odbor výstavby, odd. státní památkové péče MěÚ Písek – sdělení vydané odborem kultury a cestovního ruchu MěÚ Písek pod č.j.: MUPI/2008/08007/3 ze dne 17.03.2008, a to zejména:
 - stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy
 - při provádění výkopových prací musí stavebník dodržet podmínky o provádění archeologických výzkumů dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát Písek – vyjádření vydané pod č.j.: ORPI-92-209/ČJ-2008-07 ze dne 19.03.2008 a doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení vydané pod č.j.: ORPI-92-867/ČJ-2008-07 ze dne 15.07.2008, zejména pak:
 - dodržení projektové dokumentace stavby a ČSN 73 6109
 - dodržení odstupů všech pevných překážek od vozovky; v rozhledech křižovatek, sjezdů, směrových oblouků nebudou umístovány žádné překážky, které by bránily v rozhledech, vegetace bránící rozhledům bude odstraněna
 - napojení polní cesty na stávající místní komunikaci bude provedeno v bezprašné úpravě v min. délce 20 m
 - jako výhybny budou sloužit sjezdy na pozemky
 - nesmí docházet ke znečišťování či poškozování přilehlých komunikací staveništním provozem

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu s přihlédnutím k § 109 odst. 1 a § 115 odst. 5 stavebního zákona:

Stavebník:

Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek 1

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna:

Město Protivín, Masarykovo náměstí 128, 398 11 Protivín

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ani připomínky ze strany účastníků nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Městský úřad Písek, odbor dopravy, obdržel dne 09.06.2011 žádost o vydání stavebního povolení. Dnem podání bylo zahájeno správní řízení. Městský úřad Písek, odbor dopravy opatřením ze dne 20.06.2011 oznámil zahájení stavebního řízení a protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a návrh stavebníka poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání i místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení, a to do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohla být uplatněna stanoviska dotčených orgánů. V průběhu stavebního řízení stavebník doplnil požadovanou aktualizovanou vyjádření dotčených správců sítí technického vybavení.

Stavebník doložil snímkem mapy z katastru nemovitostí, výpisy z katastru nemovitostí a smluvním vztahem s vlastníkem pozemku, dotčeném stavbou, že je oprávněn k uskutečnění stavby na stavbou dotčeném pozemku. Soulad stavby s podmínkami vydaného územního rozhodnutí doložil stavebník souhlasem obecného stavebního úřadu vydaným podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Podkladem pro posouzení návrhu a vydání rozhodnutí byla mimo jiné tato vyjádření, stanoviska a rozhodnutí:

- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje zn. 1292/08/HOK.PI ze dne 27.01.2008.
 - Sdělení Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje č.j.: HSCB-110/PI-2008 ze dne 07.03.2008 k žádosti o stanovisko ke stavbě - s odvoláním na § 31 odst. 1 písm. b) nebo § 31 odst. 3 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, se k této stavbě nevykonává státní požární dozor a stanovisko se nevydává.
 - Souhrnné závazné stanovisko odboru životního prostředí a VLHZ MÚ Písek č.j.: MUPI/2008/13729-Vá ze dne 12.05.2008 doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení č.j.: ŽP/2011-Vá ze dne 01.07.2011, souhlasné s připomínkami:
 - zpracovaný návrh nakládání s odpady v průběhu výstavby bude předložen ke schválení Městskému úřadu Písek, odboru životního prostředí a VLHZ. Plnění této připomínky je stavebníkovi uloženo v bodě č. 5 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.
 - Sdělení odboru kultury a CR MÚ Písek č.j.: MUPI/2008/08007/3 ze dne 17.03.2008:
 - stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, při provádění výkopových prací musí stavebník dodržet podmínky o provádění archeologických výzkumů dle § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Plnění této připomínky je stavebníkovi uloženo v bodě č. 7 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.
 - Souhlas se stavbou podle § 15 stavebního zákona vydaný odborem výstavby MěÚ Protivín č.j.: výst.748/2008 Ša. ze dne 04.03.2008.
 - Souhlasné vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy, Oblast povodí Vltavy, pracoviště Písek č.j.: OPV/PI/1129/07 ze dne 11.09.2007.
 - Smlouva č. 19/2008/KR049 ze dne 17.03.2008 zakládající právo stavebníka provést stavbu na pozemku parc. č. 1054 v katastrálním území Chvaletice u Protivína, který je ve vlastnictví města Protivín.
 - Vyjádření Policie ČR Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje dopravního inspektorátu Písek č.j.: ORPI-92-209/ČJ-2008-07 ze dne 19.03.2008 a doplněné o stanovisko ke stavebnímu řízení vydané pod č.j.: ORPI-92-867/ČJ-2008-07 ze dne 15.07.2008, zejména pak:
 - dodržení projektové dokumentace stavby a ČSN 73 6109
 - dodržení odstupů všech pevných překážek od vozovky; v rozhledech křižovatek, sjezdů, směrových oblouků nebudou umístovány žádné překážky, které by bránily v rozhledech, vegetace bránící rozhledům bude odstraněna
 - napojení polní cesty na stávající místní komunikaci bude provedeno v bezprašné úpravě v min. délce 20 m
 - jako výhybny budou sloužit sjezdy na pozemky
 - nesmí docházet ke znečišťování či poškozování přilehlých komunikací staveništním provozem
- Plnění těchto připomínek je stavebníkovi uloženo v bodech č. 10 a 13 podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Připomínky týkající se bezprašné úpravy napojení respektuje projektová dokumentace předložená stavebníkem ke stavebnímu řízení.

V souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách v platném znění, se upouští od vydání územního rozhodnutí u výstavby polní cesty.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace pro stavební řízení je zpracována přede dnem účinnosti vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, nevztahuje se na ní tato vyhláška ve smyslu ustanovení § 3. Na tuto stavbu již bylo vydáno stavební povolení zdejším speciálním stavebním úřadem pod č.j.: MUPI/2008/18968-3/Hrn/STRI/StPo, ze dne 14.08.2008, avšak stavební povolení pozbylo platnosti, neboť stavba nebyla zahájena ve lhůtě dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Předmětem vedeného stavebního řízení je rekonstrukce stávající polní cesty v lokalitě „U Boru“ s vybudováním výhyben pro zpřístupnění nově vzniklých pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě včetně úpravy stávajících křižovatek polních cest a stávajícího napojení přilehlých nemovitostí (hospodářských sjezdů) o celkové délce 1 168 m v kategorii P 4,0/30 se zpevněným povrchem a ukončením polní cesty na rozhraní katastrálních území Chvaletice u Protivína a Skály u Protivína, vymezená ve výroku rozhodnutí, která spadá do kompetence tohoto speciálního stavebního úřadu. Projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě tohoto výsledku speciální stavební úřad ve smyslu § 27 odst. 3 správního řádu stanovil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona, jako zvláštního zákona a rozdělil je takto:

Účastníkem stavebního řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník a vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna. Účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu je též vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, jakož i vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, dále pak ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Vzhledem k tomu, že byly naplněny podmínky uvedené v § 144 správního řádu a jedná se tudíž o řízení s velkým počtem účastníků, jsou účastníkům řízení písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi a vlastníkovi stavby se ve smyslu zvláštního předpisu (stavební zákon) vyjmenované písemnosti doručují jednotlivě, do vlastních rukou. Jelikož povaha dokumentu neumožňuje doručovat dokument prostřednictvím datové schránky – dokument je doručován veřejnou vyhláškou, není dokument v souladu s ustanovením § 17 odst.1 zákona č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů doručován prostřednictvím datové schránky.

Dále bylo v řízení zkoumáno, zda nejsou dotčeny zájmy chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Bylo konstatováno (po přezkoumání věci a stanovisek orgánů chránících zájmy životního prostředí), že nevznikla povinnost dle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., předem informovat občanská sdružení, jejichž hlavním posláním dle stanov je ochrana přírody a krajiny.

Městský úřad Písek, odbor dopravy, v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Z předložených stanovisek dotčených orgánů zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože se jedná o stavbu malého rozsahu, konstrukčně i stavebně nenáročnou, povinnost provádění kontrolních prohlídek v průběhu výstavby vzhledem k charakteru povolované stavby stavební úřad nestanovil, nicméně stavebník je povinen kontrolovat, přejímat a činit zápis ve stavebním deníku vedeném stavebním podnikatelem ve věci všech další výstavbou zakrytých konstrukčních částí komunikací, zejména obnovovaných propustků.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu dopravní infrastruktury, která může být ve smyslu ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, stanovil stavební úřad podmínku užívání stavby až po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a po vydání

kolaudačního souhlasu stavebníkovi v rámci podmínek stavebního povolení.

Vypořádání námitek účastníků řízení:

V průběhu stavebního řízení nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky.

Městský úřad Písek, odbor dopravy, v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Písek - § 86 správního řádu.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu /stavebníky/ je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst.1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10-ti dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uložanou písemnost ve lhůtě 10-ti dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst.1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. Odvolání musí být podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné právní účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Michal KOVAŘÍK, v.r.
vedoucí odboru



Za správnost vyhotovení:
Ing. Jaroslav Hrneček

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Písek, Městského úřadu v Protivíně a Obecního úřadu Skály minimálně po dobu 15 dnů; patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Písek je dnem oznámení písemnosti. Zasílá se odboru vnitřních věcí Městského úřadu Písek, správnímu odboru Městského úřadu Protivín a Obecnímu úřadu Skály se žádostí o vyvěšení na uvedenou dobu, s potvrzením rozhodujících dat vyvěšení a sejmutí a s následným vrácením potvrzeného dokumentu zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu. Zároveň tyto orgány žádáme o zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup a o potvrzení této skutečnosti!

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí :

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby,
potvrzující vyvěšení a zveřejnění

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby,
potvrzující sejmutí

Obdrží:

Stavebník / na doručenkou do vlastních rukou (§ 113 odst. 3 stavebního zákona):

- Ministerstvo zemědělství ČR, IČ: 00020478, Pozemkový úřad Písek, Nádražní 1988, 397 01 PÍSEK 1

Ostatní účastníci řízení:

- veřejnou vyhláškou

Úřady, kterým se písemnost zasílá se žádostí o vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí a též o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a potvrzení těchto skutečností:

- Městský úřad Písek, odbor vnitřních věcí, Velké náměstí 114, 397 01 PÍSEK 1
- Městský úřad Protivín, správní odbor, Masarykovo náměstí 128, 398 11 PROTIVÍN
- Obecní úřad Skály, Skály 61, 398 11 PROTIVÍN

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Písek, Vrcovická 2223, 397 01 PÍSEK
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Písek, Karla Čapka 2459, 397 01 PÍSEK 1

- Městský úřad Protivín, odbor výstavby, dopravy a ŽP, Masarykovo náměstí 128, 398 11 PROTIVÍN
- Obecní úřad Skály, Skály 61, 398 11 PROTIVÍN
- Městský úřad Písek, odbor výstavby a ÚP, Velké náměstí 114, 397 19 PÍSEK 1
- Městský úřad Písek, odbor životního prostředí a VLHZ, Velké náměstí 114, 397 19 PÍSEK

Přizvaní:

- E.ON Česká republika s.r.o., regionální správa sítě VN a NN Písek, Vrcovická 2297, 397 01 PÍSEK 1
- Městský úřad Protivín, odbor technických služeb, Masarykovo náměstí 128, 398 11 PROTIVÍN
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát, Na Výstavišti 377, 397 01 PÍSEK
- Pozemkový fond České republiky, Územní pracoviště Písek, Otakara Ševčíka 1943, 397 01 PÍSEK
- Prácheňské muzeum v Písku, archeolog. odd., Velké náměstí 114, 397 01 PÍSEK 1
- Projekce dopravních staveb, Ing. Milan Bican, nábreží 1. Máje 1935, 397 01 PÍSEK
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, P.O. Box 56, 130 76 PRAHA 3
- ČEVAK a.s, obchodní středisko, Nádražní 701, Budějovické Předměstí, 397 01 PÍSEK 1
- Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 21 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění.