

STŘEDISKO KOSTOMLATY nad LABEM, OPRAVA STŘECHY
GARÁŽÍ A DÍLNY

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

TEXTOVÁ ČÁST

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍK: Povodí Labe s. p., 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

PROJEKTANT:

ING. ARCH. JIŘÍ DVOŘÁK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČKA 00721

A PROJEKT SERVIS

U STÍRKY 2033/2 182 00 PRAHA 8

05.2021

A Průvodní zpráva

1. Identifikační údaje stavby a investora

Stavba :

**STŘEDISKO KOSTOMLATY nad LABEM, OPRAVA STŘECHY GARÁŽÍ
A DÍLNÝ**

Místo stavby: 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

Katastrální území: Kostomlaty nad Labem (670626)

Parcelní číslo: 434/1

Číslo popisné: 64

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Investor: Povodí Labe s. p., 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

Vlastník objektu: Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8,

Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Parcelní číslo: 434/1.....výměra 3664 m²

Zpracovatel PD.: „A“ projekt servis

Ing. arch. Jiří Dvořák

autorizovaný architekt

U Stírky 2033/2, 182 00 Praha 8

el/fax +420 602 807 73

E-mail: arch.jiri.dvorak@seznam.cz

Stupeň : STAVEBNÍ POVOLENÍ - změna stavby

2. Předmět projektové dokumentace.

Změna stavby spočívá v opravě stávajícího střešního pláště z azbestocementových vlnitých desek na dřevěných latích a ocelové nosné konstrukci střechy včetně příslušných souvisejících prvků PSV jako oplechování atik, svodů, okapů a podobně.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo:

Povodí Labe s.p., 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),

Projektant – stavební části a koordinace profesí:

Ing. arch. Jiří Dvořák, autorizovaný architekt

číslo autorizace 00721

U Stírky 2033/2, 182 00 Praha 8

telefon 602807738,

email: arch.jiri.dvorak@seznam.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Jiří Dvořák, autorizovaný architekt

číslo autorizace 00721

U Stírky 2033/2 182 00 Praha 8

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.
Nejsou.

A.2 Údaje o vstupních podkladech

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,

Oprava střešního pláště garáží a dílny.

- b) údaje o zvláštní ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),

Objekt není chráněn.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Neřeší se. Územní rozhodnutí nebylo vydáno.

- d) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Neřeší se. Na stavbu nebylo vydáváno ÚR

- e) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Neřeší se.

- f) dodržení obecných požadavků na výstavbu,

Návrh stavebních úprav je v souladu se stávajícími OPP, zejména co se týče stavebních konstrukcí.

- g) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nepotřebuje udělení výjimek.

- h) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nejsou.

- i) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.

Místo stavby: 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

Katastrální území: Kostomlaty nad Labem(670626)

Parcelní číslo: 434/1

Číslo popisné: 46

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

- b) účel užívání stavby,

Objekt je využíván pracovníky „Povodí Labe jako garáže techniky a dílna“ s technickým zázemím v dalších objektech parcely.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),

Není.

e) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet uživatelů / pracovníků apod.),	
plocha parcely.....	3664 m ²
plocha objektu garáží.....	352 m ²
obestavěný prostor.....	cca 725 m ³
plocha objektu dílen.....	127 m ²
obestavěný prostor.....	66 m ³
Plocha střechy garáží:.....	343,0 m ²
Plocha střechy dílny:.....	125 m ²

- f) počet účelových jednotek a jejich velikosti,
Jedná se o objekt technického zázemí společnosti „Povodí Labe“ – garáže a dílna.
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
Nejsou vyčíslovány. Opravou střešního pláště obou objektů a ochrana ocelové konstrukce krovu vznikají odpady – nebezpečné – azbestocementové desky , se kterými bude nakládáno podle zákona o nebezpečných odpadech. Práce musí provádět certifikovaná firma na tento druh odpadů. Jedná se o opravu střechy která dlouhodobě vykazuje poruchy a zatékání do interiéru objektů.
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace),
Průběžná doba výstavby je cca 9 měsíců. Stavba bude realizována v jedné etapě.
- i) orientační náklady stavby.

Orientační náklad stavby.....jsou předmětem výběrového řízení

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba je jeden stavební objekt.

Poznámka: Do této TZ je zapracován dodatek vypracovaný Na základě nesouhlasného závazného stanoviska - KRAJSKÉ HYGIENICKÉ STANICE STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE, ze dne 24.6.2019 pod č.j. KHSSC 32052/2019 je doplněna PD z 05.2019

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,

Pozemek, na kterém se nachází řešené objekty je rovinatý prost zeleně a je jedním z objektů obce Kostomlaty nad Labem. Objekt garáží je zděný krytý pultovou střechou s azbestocementovou krytinou – vlnité desky na dřevěném rotu s nosnou ocelovou konstrukcí. Objekt dílny je zastřešen obdobně s tím, že střecha je pochozí s nosnou konstrukcí tvořenou HURDIS deskami do ocelových I profilů s nabetonováním do výšky horní pásnice. Střecha je zateplena v podhledu polystyrenovými deskami.

- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů,

Na objektu nebyly prováděny zásadní stavebně technické průzkumy. Byla provedena vizuální kontrola viditelných zděných konstrukcí. Bylo konstatováno, že střešní plášť vykazuje značné poruchy – popraskané azbestocementové desky, podkladní latě jsou z důvodu zatékání napadeny hnilobou a nátery nosná OK jsou poškozené dlouhodobou absencí údržby.

- c) ochranná a bezpečnostní pásma,

Objekt není v žádném ochranném pásmu.

- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt je v záplavovém území Labe.

- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí,

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

- f) požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně,

Požadavky na asanace, demolice nejsou. V blízkosti objektu se nenachází vzrostlá zeleň, kterou by bylo nutno z důvodu opravy střechy obou objektů odstranit a není tedy nutno žádat o povolení kácení.

- g) zábory zemědělského, lesního, půdního fondu (dočasné / trvalé),

Nepředpokládá se zábor zemědělské půdy. Stavba probíhá na vlastním pozemku a je v katastrální mapě označena jako zastavěná plocha a nádvoří.

- h) územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu),

Objekt je napojen na dopravní a technickou infrastrukturu obce Kostomlaty nad Labem, je po celém obvodu objízdný a tím i přístupný jak pro pěší tak i pro automobilovou dopravu.

- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

- a) funkční náplň stavby,

Opravou střechy objektů – garáže a dílna areálu „Povodí Labe“ bude vyřešena základní funkce objektu – ochrana proti povětrnostním podmínkám a likvidace zdravotně závadného azbestocementu, oprava oplechování a ostatních klempířských prvků objektů.

- b) základní kapacity funkčních jednotek,

Nejsou.

- c) celková produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

Provozem nevznikají vyjma běžného komunálního odpadu žádné škodlivé látky a odpady. Při výstavbě - opravě vzniklé odpady budou likvidovány v souladu s příslušnými zákony o odpadech. Jedná se o hlavní odpad – azbestocementové desky, které budou likvidovány jako nebezpečný odpad v souladu s příslušným zákonem.(viz část ZOV této TZ).

Stávající skladba:

- azbestocementové vlnité desky
- latě nebo prkna
- nosná OK tvořená I profily č.18 s deskami HURDIS a nabetonováním do výšky horní pásnice.

Tato střecha je pochozí.

Plocha střechy garáží:.....343,0 m²

Plocha střechy dílny:.....125 m²

B. 2.2 Celkové, urbanistické, architektonické řešení urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

a. urbanistické řešení -

Urbanistické řešení se nemění.

b. Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Nově navrhované opravy střechy obou objektů řeší poruchy stávajících střešních konstrukcí – zatékání a podobně vzniklých v průběhu času.

B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Stavba nemá technologické zařízení.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Neřeší se.

B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Je zajištěna návrhem stavby dle obecných technických podmínek pro výstavbu.

Navržené materiály a konstrukce jsou v souladu s ČSN a obecně platnými technickými podmínkami pro výstavbu a stavba po vydání souhlasu s užíváním stavby nebo kolaudačním rozhodnutím bude bezpečná pro užívání.

B. 2.6 Základní charakteristiky objektů

a) stavební řešení:

Stávající stav:

Objekt garáží je hmotově tvořen dvěma výškově oddělenými částmi s pultovou střechou, která je nezateplená ve skladbě:

- azbestocementové vlnité desky
- latě nebo prkna
- nosná OK tvořená I profily č.18

Objekt dílny je hmotově jednoduchý obdélník s pultovou střechou krytou stejnou krytinou jako objekt garáží – azbestocementové vlnité desky na dřevěném roštu s nosnou konstrukcí střechy – desky HURDIS do ocelových I profilů. Střešní plášť je ve spodní části zateplen..

Stávající skladba:

- azbestocementové vlnité desky
- latě nebo prkna
- nosná OK tvořená I profily č.18 s deskami HURDIS a nabetonováním do výšky horní pásnice.

Tato střecha je pochozí.

Klempířské prvky jsou u obou objektů z pozinkovaného plechu v dožilém stavu.

Vlastní objekty jsou zděné založené na betonových základových pasech.

Navrhované řešení – GARÁŽE A DÍLNA:

Objekt garáží:

Bourací práce – bude snesena kompletní konstrukce střešního pláště –

azbestocementové desky a latě. Budou odstraněny veškeré klempířské prvky – žlaby, svody oplechování atik a sneseno zařízení pro jímání atmosférických výbojů.

Navrhované řešení – 1.budou opraveny atiky cca 19,7 bm šířky 300 mm
cca 9,7 bm šířky 150 mm
2. ocelová konstrukce střechy bude natřena antikorozním nátěrem a finálním nátěrem v barvě šedé – jedná se o I profily asi č. 18 v celkové délce cca 368 bm
3. nově budou položeny latě ochráněné proti dřevokazným houbám a škůdcům – latě 60/40mm v rozteči 350 mm v celkové délce cca 962,5 bm bez prořezů(předpokládá se cca 20% prořez) - celková kubatura řeziva 3,48 m³
4. bude položen Al vlnitý lakovaný plech např. SATJAM v barvě antracit o ploše 345 m² bez prořezu dle technologického podkladu výrobce.
5. bude provedeno oplechování atik a osazeny ostatní klempířské prvky jako lemování střešního pláště na okraji střechy, u atik, montáž okapů, svodů a po posouzení osazení nových plastových gajgrů – celkem 3 ks.
Viz tabulka klempířských výrobků K1 – K6.
Klempířské výrobky budou provedeny podle katalogu výrobce Al lakované krytiny např. SATJAM.(v tabulce jsou kresleny schematicky).

Objekt dílny:

Bourací práce – budou provedeny obdobné bourací práce jako u objektu garáží s výjimkou atik (objekt nemá atiky).plocha demontované střešní krytiny cca 130 m²
Včetně okapů a dvou svodů, vše v provedení pozinkovaný plech.

Navrhované řešení – bude posouzen stav konstrukce stropu – ocelové konstrukce a nadbetonování hrdisek. 1.Projekt navrhuje opravu v cca 30% opravě novým potěrem a nátěrem horních pásnic OK – 112 bm.

2. osazení nových latí pro kotvení Al plechu . Latě 60/40 mm v rozteči 350 mm o celkové délce cca 333 bm bez prořezů(předpokládá se cca 20% prořez) 1,463 m³ rovněž opatřené ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu buď přímo od výrobce nebo dodatečným nátěrem na stavbě.

3. bude provedeno nadezdění čelních zděných konstrukcí – atiky na výšku cca 150 mm a šířku 150 mm – 2 x 8,3 bm. Bude provedeno sjednocení omítek a přeštukování atiky.

4. bude položen Al vlnitý lakovaný plech např. SATJAM v barvě antracit o ploše 127 m² bez prořezu dle technologického podkladu výrobce.

5. bude provedeno oplechování atik a osazeny ostatní klempířské prvky jako lemování střešního pláště na okraji střechy, u atik, montáž okapů, svodů a po posouzení osazení nových plastových gajgrů – celkem 2 ks.

a) výčet technických zařízení budov.

Nejsou.

b) Větrání a vzduchotechnika - VZT:

Není.

c) ZTI:

Není.

d) Elektroinstalace

Není. Veškeré koncové prvky elektroinstalace jako např. světla, vypínače, alarm, hromosvody a podobně budou demontovány a po rozhodnutí investora opět namontovány nebo nahrazeny novými.

B. 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Se nemění. Jedná se o opravu stávajících konstrukcí a jejich výměnu . Tyto práce nezhorší ani nezlepší požární zatížení obou objektů. Latě se vyměňují za latě dimenze 60/40 v rozteči 350 mm, krytina azbestocementová se vymění za Al lakovaný plech.

B. 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stávající konstrukce domu a to jak v oblasti tepelně technické tak i materiálové mají vliv na tepelně technické vlastnosti budovy se nemění.

B. 2.10 Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

Realizační firma v rámci smlouvy o dílo dohodne s investorem prostory, které budou sloužit jako šatna provádějících pracovníků včetně hygienického zázemí tak, aby nedocházelo ke kontaktu s ostatními pracovníky „Povodí Labe“ a možnému ohrožení zdraví zaměstnanců investora..

• Hlavní zásady při odstraňování AZBESTU

- Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu musí provádět **renomovaná autorizovaná firma**, která zaručí **řádný a bezpečný technologický postup demontáže** nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému **odstranění**.
- Musí být voleny takové technologické postupy, jimiž bude možné **předejít uvolňování azbestu** do ovzduší. Demontáž desek bude prováděna s maximální opatrností a proti prašnosti skrápěna vodou.
- Azbest a materiály - azbestocementové desky střešní krytiny, které jej obsahují, budou odstraněny bezpečně **před** prováděním ostatních bouracích a demontážních prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být **sbírány a odstraňovány** z místa svého původu (pracoviště) **v utěsněných obalech** označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k odstraňování částí stavby s obsahem azbestu nebo stavby celé, musí být vymezen tzv. „**kontrolovaným pásmem**“, v němž je nutno dodržovat **režimová opatření** - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem) toto místo stanoví investor v rámci areálu a bude obsahem smlouvy o dílo mezi investorem a zhotovitelem stavby.
- Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již **od prvního kontaktu** s takovými materiály **dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem**. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, **nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí**. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech).
- **Odborné firmy odstraňující azbest** ze staveb jsou povinny takové **práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením** místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. **Krajské hygienické stanici středočeského kraje se sídlem v Praze** podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

- Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 **Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci**, ve znění pozdějších předpisů, a předpisech souvisejících (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v § 17 odst. 7 NV).
- Dodržením požadavků tohoto NV a podmínek § 5 vyhlášky 432/2003 Sb. jsou vytvořeny předpoklady k ochraně osob, které tyto práce provádějí, ale i jiných osob, přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště.
- **Novelou zákona 258/2000 Sb.**, uveřejněnou ve sbírce zákonů pod č. 392/2005 Sb. (platná od 27. 9. 2005), **tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu**. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v § 2 návrhu nové **vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací** (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest, kontrola ovzduší, odebrání vzorků a podobně). Úprava vychází z novely Zákoníku práce.
- **Při jakékoliv manipulaci s azbestovými materiály při jejich demontáži (zejména neodborně prováděné) se mnohonásobně zvyšuje únik azbestových vláken do prostředí.** Proti rozvíření nebezpečných azbestových vláken do prostředí musí být učiněna vždy příslušná opatření. Snížit prašnost lze prostým **vlhčením demontovaných materiálů vodou**. Jsou známy a používány také technologické postupy, kdy azbestové stavební materiály jsou před demontáží opatřeny **nástřikem polymerními hmotami a speciálními enkapsulačními přípravky**, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší.
- Odpady s obsahem azbestu musí jejich **původce zařadit** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) **do kategorie, skupiny, podskupiny a druhu (katalogové číslo)**.
- Odpady s obsahem azbestu musí být **okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady** musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich **sběru** nebo **odstranění** a je provozováno oprávněnou osobou.
- Odpady s obsahem azbestu je možné **odstraňovat** (likvidovat) pouze **v zařízeních k tomu určených** - za podmínek stanovených **§ 35 a §§ souvisejících zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů, dále § 17a) **vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady**, v platném znění, a **vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady**.
- Občané nebo firmy mohou předávat azbestové odpady např. do **sběrných dvorů odpadů**, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu (při vstupu do každého sběrného dvora odpadů je obvykle vyvěšena tabule s údaji, které obsahují označení provozovatele sběrného dvora odpadů, jeho adresu, vedoucího pracovníka a také seznam odpadů, které je možné do takového zařízení přijmout). **Zásadní podmínkou však je, že azbestové odpady**

musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu nebo uzavřeném kontejneru (nádobě) s řádným označením (je to podmínka, která je obvykle uvedena v Provozních řádem zařízení pro sběr nebo odstraňování azbestových odpadů). Provozovatelé sběrných dvorů odpadů následně zajistí předání azbestových odpadů jiným „oprávněným osobám“ (např. provozovatelům skládek odpadů), které zajistí jejich bezpečné odstranění.

- Azbestové odpady je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny S-00 = skládka „ostatních“ odpadů kategorie S-001, S-002, S-003 v souladu se schváleným Provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného orgánu životního prostředí při udělení souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadů, ale také na skládkách „nebezpečných“ odpadů = S-N0.
- **Místo na skládkách**, kde je azbestový odpad ukládán, musí být **ihned zahrnuto inertním materiálem** (materiál pro technické úpravy skládek) a provozovatel skládky musí místo uložení azbestových odpadů **označit a tento údaj zaznamenat do situačního plánu** skládky (součást provozního řádu)! Podrobné podmínky jsou předmětem citované vyhlášky č. 294/2005

B. 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Zůstává stávající a nemění se.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Není navrhována.

- c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není navrhována.

- d) ochrana před hlukem,

Není navrhována. Jedná se o lokalitu bez hlukové zátěže.

- e) protipovodňová opatření.

Pozemek, na kterém se nachází stavba, je v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Neřeší se.

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Neřeší se.

- b) dimenze, kapacity a délky.

Neřeší se.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,

Dopravně je objekt napojen na stávající komunikační síť obce Kostomlaty nad Labem, konkrétně ulici 9. května a nemění se

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nemění se.

- c) doprava v klidu,

Se nepočítá.

- d) pěší a cyklistické stezky.

Nejsou navrhovány

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vzhledem k tomu, že se rekonstrukce omezuje na exteriér objektu, nejsou venkovní terénní úpravy navrhovány.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) Navrhované stavební úpravy nebudou mít vliv na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů. Nové konstrukce nahrazují stávající. Objekt svým provozem nebude produkovat nebezpečné odpady ani látky. Ostatní odpady jsou běžný komunální odpad likvidovaný běžným způsobem. Nebezpečný odpad - azbestocementová krytina bude likvidována podle nařízení vlády č. 361/2007 ve znění pozdějších předpisů zejména §21 - viz předchozí odstavec.
- c) vliv na přírodu a krajinu,

Není

- d) vliv na Naturu 2000,

Není

- e) údaje ze závěrů zjišťovacího řízení,

Nebylo prováděno.

- f) podmínky ze stanoviska EIA,

Nebyly stanoveny, EIA se nezpracovává.

- g) ochranná a bezpečnostní pásma.

Nejsou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

- g) Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Rozhodující media pro stavbu – zhotovitele - budou zajištěna ze stávajících přípojek.

Jedná se o elektro, kanalizaci a vodu.

Jednotlivé materiály budou zajišťovány vybraným dodavatelem stavby a to v malo a nebo velkoobchodní spotřebitelské síti. Jedná se o materiály popsané výše.

- b) odvodnění staveniště,

Se nemění.

- c) napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu Kostomlat.

- d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně,

Nejsou

- f) zábory pro stavbu (dočasné / trvalé),

Stavba a skládka materiálu bude probíhat na vlastním pozemku a nebude požadován dočasný ani trvalý zábor.

- g) produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

- h) Realizační firma musí provést likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě v souladu se zákonem 185/2001 a souvisejícími právními předpisy (zejm. vyhlášky MŽP 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.). Původce odpadu musí provést zařazení odpadů dle Katalogu odpadů viz vyhláška MŽP 381/2001 Sb. Odpad bude přednostně separován pro odprodej k dalšímu využití jako druhotná surovina (ponejvíce kovové výrobky). Zbývající část odpadů, kterou nebude možno takto uplatnit, bude odvezena na zabezpečenou

skládku příslušné skupiny. V případě, že realizační firma zjistí, že některý odpad obsahuje nebezpečné látky, musí k nakládání s tímto odpadem mít příslušné oprávnění, nebo si likvidaci zajistit u jiné firmy mající oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady. Likvidace odpadu ze stavební činnosti - během celé výstavby, lze očekávat vznik zejména následujících druhů odpadů uvedených v tab. Spolu s navrhovaným způsobem nakládání s těmito druhy odpadů.

Tabulka hlavních druhů odpadů při výstavbě

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 30 02	O	recyklace
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky – azbestocementové desky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady ostatní	17 09 04	O	recyklace skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Likvidace odpadů ze stavební činnosti bude probíhat podle zákona o hospodaření s odpady. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci stavby potvrzení o uložení odpadů ze stavební činnosti.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Okolní prostory objektů při bouracích pracích budou chráněny proti prachu z demontovaných azbestocementových desek - viz předchozí odstavce. Tyto práce smí provádět pouze autorizovaná firma, která má certifikát pro tento druh práce. Pro provádění stavby jsou dále stanoveny limity hluku ze stavební činnosti, které budou AD a TDI kontrolovány a vybraný dodavatel bude na tyto hodnoty upozorněn. Pro stavbu budou použity takové mechanizmy, které splňují hlukové limity.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

Zařízení staveniště a skládka materiálu bude na pozemku investora. Pro práce ve stavebnictví je závazná vyhláška ČUBP a ČBÚ č.324/1990 Sb.

o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích. Dodavatel je

rovněž povinen dodržovat předpisy pro práci s otevřeným ohněm, požárně-bezpečnostní předpisy, podmínky montáže jednotlivých výrobců materiálů a zařízení, technické normy a předpisy. Během všech prací je dodavatel povinen dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a vyhlášky, zvláště pak: ustanovení o bezpečnosti práce, obsažené v Zákoníku práce vyhlášku 324/90 ČÚBP a předpisy související vyhlášku ČÚBP č. 48/82 veškeré platné ČSN, vztahující se k bezpečnosti práce

Nařízení vlády č. č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky – zejména při práci s azbestocementem!!!!. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Neřeší se.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření.
Nebudou prováděna.

V Praze 05.2021

ing. arch. Jiří Dvořák
Autorizovaný architekt
Č. autorizace 00 721

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje

Ing. arch. Jiřímu Dvořákovi

rodné číslo:

490526/162

AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakov



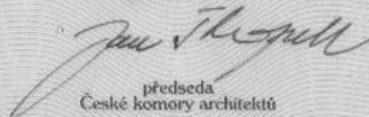
a zapisuje jej/ji pod pořadovým číslem

00 721

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni

20.4.1993


předseda
České komory architektů

000264



PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

1. Identifikační údaje stavby a investora

Stavba :

**STŘEDISKO KOSTOMLATY nad LABEM, OPRAVA STŘECHY GARÁŽÍ
A DÍLNY**

Místo stavby: 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

Katastrální území: Kostomlaty nad Labem (670626)

Parcelní číslo: 434/1

Číslo popisné: 64

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Investor: Povodí Labe s. p., 9. května 64, 289 21 Kostomlaty nad Labem

Vlastník objektu: Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8,
Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Parcelní číslo: 434/1.....výměra 3664 m²

Zpracovatel PD.: „A“ projekt servis

Ing. arch. Jiří Dvořák

autorizovaný architekt

U Stírky 2033/2, 182 00 Praha 8

el/fax +420 602 807 73

E-mail: arch.jiri.dvorak@seznam.cz

Stupeň : STAVEBNÍ POVOLENÍ - změna stavby

b. plán kontrolních prohlídek:

Plán kontrolních prohlídek je stanoven takto

1. Prohlídka - po vyzvání stavebního úřadu k provedení bouracích prací, zejména odstranění nebezpečného odpadu – azbestocementová krytina.

2. prohlídka - po vyzvání stavebního úřadu k prohlídce v rozestavěnosti hsv a PSV

3. Prohlídka - po vyzvání stavebního úřadu k prohlídce v průběhu dokončovacích prací na jednotlivých profesích a stavebních pracích.

V Praze 05.2021

ing. arch. Jiří Dvořák
autorizovaný architekt
č. autorizace ČKA 00721