

POVODÍ LABE, státní podnik**ZÁMĚR OPRAVY**

**VD Kostelec nad Labem, oprava komínových těles
včetně vyvložkování OB č.p. 694**

Zpracoval:	Ilona Dvořáková dne: 28. 2. 2019	
Schválil:	Ing. Jan Zajíc ředitel závodu Roudnice n. L. dne:	
Schváleno Dokumentační komisí:	dne: 12.3. 2019 číslo zápisu: 2/2019	Tajemník Dokumentační komise 

ZÁMĚR OPRAVY

1. Identifikační údaje stavby:

Název opravy:	VD Kostelec nad Labem, oprava komínových těles včetně vyvložkování OB č.p. 694
Katastrální území:	Kostelec nad Labem
Místo opravy:	VD Kostelec nad Labem
Název IMA:	Budova obytná: Kostelec nad Labem č . p 694
Číslo IMA:	9051003608
Číslo opravy:	
Celkové náklady na opravu:	130 tis.Kč
Investor:	Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem
Projektant:	bez projektové dokumentace
Dodavatel:	na základě výběrového řízení
Termín zahájení opravy:	08/2019
Termín ukončení opravy:	09/2019

2. Popis současného stavu a zdůvodnění stavby:

V objektu bytovky jsou č.p. 694 je postaveno 1 komínové těleso z plných cihel v celkové délce 14 m se třemi průduchy o rozměru 15 x 15 cm . Komín je původní a od roku 1992 až do roku 2018 nepoužívaný. Jeden komínový průduch není funkční, protože je v něm veden rozvod etážového teplovodního topení. Komínové průduchy nejsou vyvložkovány.

Při revizní prohlídce viz zpráva z 22 .10. 2018 bylo doporučeno vyvložkování 2 průduchů typizovanou nerezovou vložkou z důvodu napojených spotřebičů (krbových kamen).

3. Technické řešení stavby:

Stávající dva komínové průduchy o vnitřím rozměru 150 mm budou vyfrézovány a opatřeny ohebnou komínovou vložkou o světlosti 160 mm.

4. Požadavky provozovatele:

Vzniklý odpad zlikviduje zhotovitel v souladu s platným Zákonem o odpadech. Práce budou provedeny rychle a kvalitně.

5. Podmiňující předpoklady:

Práce budou provedeny rychle a kvalitně.

6. Odborný odhad nákladů stavby:

Náklady na opravu lze předběžně odhadnout na částku cca 130 tis. Kč.
Konečná cena bude stanovena na základě výběrového řízení na dodavatele akce.

7. Přílohy:

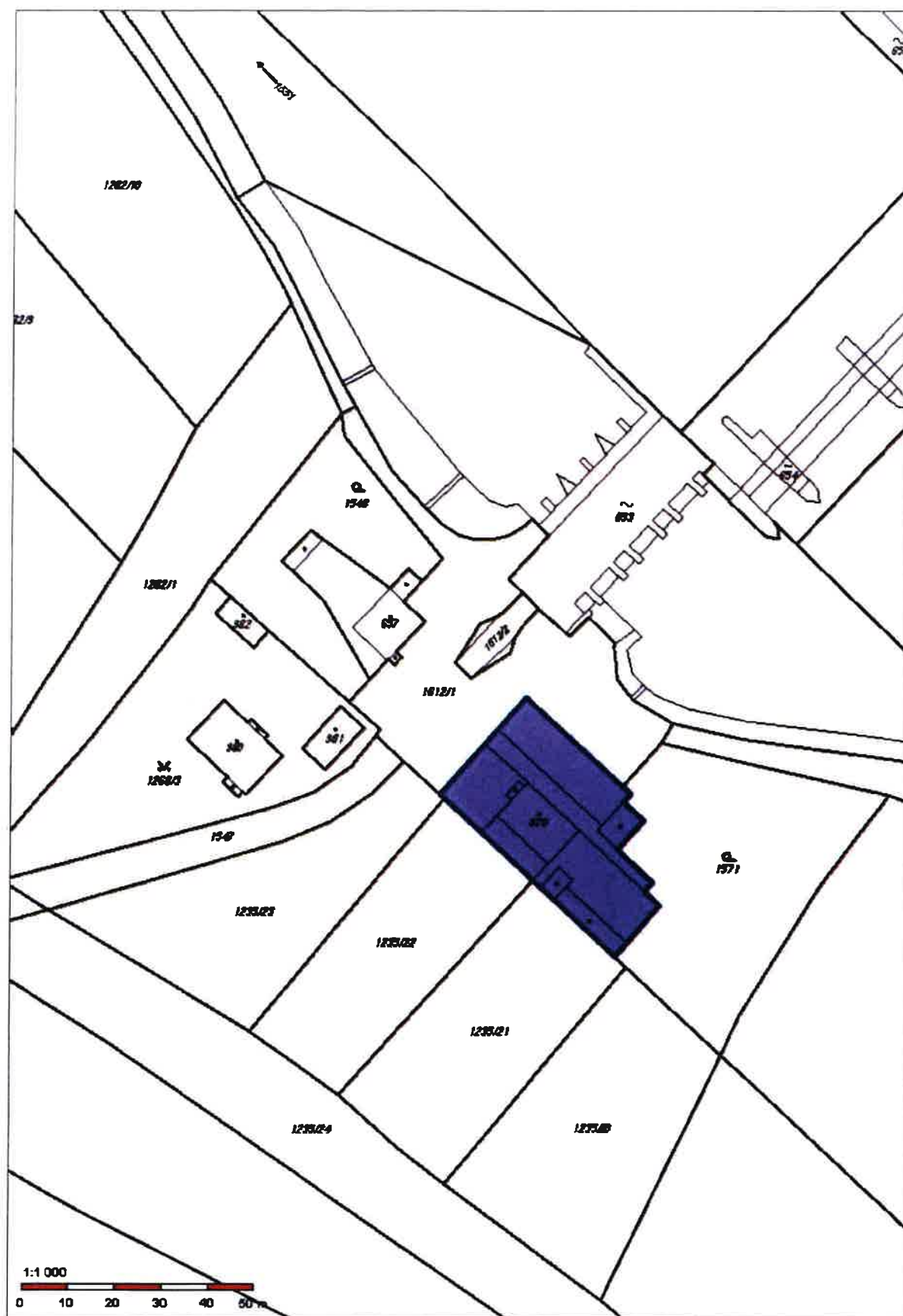
(situace, výpis z KN, revizní zpráva)

8. Stupeň ekologické závažnosti:

Žádné.

Vypracoval: Dvořáková Ilona

V Pardubicích dne 28. 2. 2019



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 879](#)
Obec: [Kostelec nad Labem \[534935\]](#)
Katastrální území: [Kostelec nad Labem \[670171\]](#)
Číslo LV: [1752](#)
Výměra [m²]: 1291
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

**Součástí je stavba**

Budova s číslem popisným: [Kostelec nad Labem \[70173\]](#) č. p. 694; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku: p. č. [st. 879](#)
Stavební objekt: [č. p. 694](#)
Ulice: [K Elektrárně](#)
Adresní místa: [K Elektrárně č. p. 694](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.02.2019 08:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/3, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Zpráva
o provedení kontroly a nebo čištění spalinové cesty
Zákon ČR 34/2016 Sb.

Číslo zprávy:

416

Datum a vystavení zprávy

22.10.2018

Jméno a příjmení odborně způsobilé osoby/firmy: VLADIMÍR JUNA

Číslo osvědčení odborně způsobilé osoby: 3470/ziv/15/Sle/1005481/5

IČO odborně způsobilé osoby, podnikatele: 88013235

Název sídla:

Povodí Labe

Adresa kontrolovaného objektu

Eliebrová 694 Karkelomod La hem

Datum provedení kontroly a nebo čištění spalinové cesty:

22.10.2018

Specifikace spalinové cesty, u které byla provedena kontrola čištění:

- Čištění: 2 předního prostoru
- Stropní konstrukce: Nepalná
- Komínové dvířka: lemenová dvojí li. jištění
- Druh komínu: Zetměný tříprůduch 15x15cm, 2 bylé průduchy nepoužívané
- Druh paliva: Tuha - dřev
- Druh spotřebiče: Gr. kotel s kamna umístěná v N. Poh. pokoj
- Komín je založen: K. lep - vyběrová chr. s ka. cemen. boji dvojí li. jištění
- Kouřovod: Přímé napojení
- Stavební výška kom. tělesa: 14 m
- Účinná výška kom. tělesa: 7 m

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Termín odstranění nedostatků:

Platnost zprávy 1 rok ode dne vystavení.

Podpis a razítko



VLADIMÍR JUNA
komínový čistič, vložkování,
opravy komínů a poskytování
technických služeb
Kosmonautů 3018, 276 01 Mělník
IČ: 880 13 235, tel.: 731 829 639