

Číslo objednatele :
Číslo zhotovitele :

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Adresa:	Pozemkový úřad Brno – venkov Kotlářská 53, 602 00 Brno Organizační složka státu, kód 325
Zastoupený: Tel. / fax:	Ing. Petrem Grmelou, ředitelem PÚ Brno-venkov 547 103 433 / 547 103 430
Oprávněn k jednání ve věcech technických: Tel./fax: E-mail: ID DS: Číslo účtu: IČ/DIČ:	Ing. Barbora Jakubcová 547 103 423/ 547 103 430 pu_brno-venkov@mze.cz yphaax8 27-9585150207/0100 00020478 / není plátce

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupený:

Tel. / fax:
E-mail:
ID DS:
Číslo účtu:
IČ/DIČ:

Čl. 1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je dílo:

„Projektová dokumentace – Realizace PSZ v k.ú. Rudka – I. etapa“

1.2 Projektová dokumentace bude obsahovat:

- výškopisné a polohopisné zaměření jednotlivých objektů
- jednostupňovou projektovou dokumentaci včetně všech vyjádření
- stavební povolení
- hydrogeologický a inženýrsko-geologický průzkum

- zajištění písemných stanovisek od dotčených orgánů státní správy
- výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby
- účast v hodnotící komisi při zadání veřejné zakázky – realizaci stavby

1.3 Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat projektovou dokumentaci se zadavatelem a předložit ji zadavateli v 1 vyhotovení ke kontrole, nejpozději 3 týdny před termínem podání na stavební úřad. Objednatel upozorňuje, že obvyklá délka vydání stavebního povolení je 3 měsíce.

1.4 V projektu bude uvedena přesná specifikace konstrukčních vrstev a vzorové řezy vč. výhyben a sjezdů na okolní polní cesty a pozemky. Cesty budou ukončeny nájezdovým obrubníkem naležato nebo příčným odvodňovacím drénem. Sjezdy na pozemky budou navrženy zpevněné, s totožnou konstrukcí jako polní cesta, v délce minimálně 15 metrů. Doporučujeme navrhnout odvodnění pláň. Kategorie polních cest budou přizpůsobeny šířkám pozemků. Materiál krytu vozovek je možné přizpůsobit výsledkům geologického průzkumu, v zadání jsou uvedeny doporučené povrchy.

U travního porostu bude proveden návrh vhodného složení travní směsi.

V závislosti na šířce parcely je vhodné navrhnout solitérní zeleň. Solitérní stromy pro výsadbu budou navrženy s balem, obvodu kmene 12-14 cm ve výšce 1 m od země, kotvené na 3 kůly o výšce 2 m, se zeminou krytou borkou, ochrana proti okusu zvířít bude řešena buď jutovým obalem nebo pletivem proti okusu v min. výšce 1,2 m.

Rozpočet pro následnou péči o zeleň bude vypracován pro dobu 3 let následujících po výsadbě (každý rok zvlášť).

U travního porostu bude proveden návrh vhodného složení travní směsi.

Vzhledem k možnosti financování realizace staveb z prostředků EU bude rozpočet stanoven dle Katalogu stavebních prací firmy RTS a.s. Brno a bude konzultován se zadavatelem.

V projektu a rozpočtu budou vyčísleny náklady na dopravní značení a omezení provozu při výstavbě, cedule zákazu vstupu na staveniště, případně informační cedule BOZP. Dále budou vyčísleny náklady na dočasný zábor půdy, náhrady škody vzniklé na porostu okolních pozemků, skládkovné bude počítáno na oficiální skládky, ceny a vzdálenosti skládek budou v projektu uvedeny. V rozpočtu budou uvedeny geodetické náklady na vytyčení pozemků pro stavbu, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření.

1.5 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby v období do 5-ti let od právní moci stavebního povolení o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (maximálně 2 x za uvedené časové období).

1.6 Náplň činnosti autorského dozoru projektanta sestává zejména z níže uvedených bodů:

- účast na předání a převzetí staveniště a kontrola, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- kontrola dodržení projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo se zhotovitelem,
- poskytování vysvětlení k dokumentaci stavby potřebných pro plynulost výstavby a spolupráce při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,

- posuzování veškerých případných návrhů na změny stavby a odchylky od schválené projektové dokumentace,
- účast na řešení nepředvídatelných situací na stavbě,
- účast na kontrolních dnech stavby,
- účast na odevzdání a převzetí dokončené stavby a při kontrole odstranění zjištěných závad,
- účast na kolaudaci stavby (závěrečné kontrolní prohlídky stavby) a při kontrole odstranění kolaudačních závad.

1.7 Členění jednotlivých stavebních objektů:

a) SO 01 Zpevněná polní cesta HC4

Parcela: KN 1128
 Vlastník: LV 10001 Obec Rudka
 Délka: 559 m
 Šířka: 4 m (přizpůsobení šířce parcely po zaměření)
 Kategorie: P 4/30
 Krajnice: nezpevněná 2x0,5 m
 Povrch: 50 mm OK, 60 mm ABS
 Příkopy: odvodňovací, svodný
 Objekty: propustek, výhybna, napojení na místní komunikace, ukončení příčnými žlaby

Jedná se o stávající hlavní polní cestu.

b) SO 02 Zpevněná polní cesta HC5

Parcela: KN 1039
 Vlastník: LV 10001 Obec Rudka
 Délka: 835 m
 Šířka: 4 m (přizpůsobení šířce parcely po zaměření)
 Kategorie: P 4/30
 Krajnice: nezpevněná 2x0,5 m
 Povrch: 50 mm OK, 60 mm ABS
 Příkopy: odvodňovací, svodný
 Objekty: propustek, výhybna v místě křížení s cestou HC11

Jedná se o stávající hlavní polní cestu ve svažitém terénu, velmi užívanou. Projektant využije co nejvíce šířku parcely.

c) SO 03 Zpevněná polní cesta HC6

Parcela: KN 1082
 Vlastník: LV 10001 Obec Rudka
 Délka: 890 m

Šířka: 4 m (přizpůsobení šířce parcely po zaměření)
Kategorie: P 4/30
Krajnice: nezpevněná 2x0,5 m
Povrch: 50 mm OK, 60 mm ABS
Příkopy: odvodňovací, svodný
Objekty: propustek, výhybna v místě křížení s cestou HC11

Jedná se o stávající hlavní polní cestu ve svažitém terénu, z velké části v úvozu. Navržená trasa cesty je mimo užívanou stávající cestu.

d) SO 04 Protierozní opatření – mez M1, zatravnění Z1, vodohospodářské opatření VH1

Parcely: KN 1010, 1009
Vlastník: LV 10001 Obec Rudka
Výměra: 3174 m²

PEO - návrh protierozní meze s infiltračním průlehem, případně zatravnění

VHO - hrazení strže, nízké příčné objekty

Z1 - zatravnění pozemku KN 1009 o výměře 31902 m²

e) SO 05 Vodohospodářské opatření VH4

Parcela: KN 1058
Vlastník: LV 10001 Obec Rudka
Výměra: 846 m²

VH4 – obnova protierozního příkopu, zatravnění, případně návrh propustku či brodu.

f) SO 06 Interakční prvky IP 2,3,4

Parcely: KN 1039, 1128
Vlastník: LV 10001 Obec Rudka

Interakční prvky budou mít podobu jednostranného travnatého lemu, do kterého budou vysazovány v nesouvislé linii stromy a keře.

Čl. 2. Čas plnění

2.1 Termín zahájení díla: dnem podpisu smlouvy

2.2 Termín předání projektové dokumentace vč. pravomocného staveb. povolení: **15.4. 2013**

2.3 Termín plnění výkonu autorského dozoru projektanta a účasti jako člena hodnotící komise na výběru zhotovitele stavby bude upřesněn dodatkem této smlouvy s ohledem na realizaci staveb jednotlivých stavebních objektů v následujících letech.

2.4 Připouští se dokončení díla i v dřívějším termínu.

- 2.5 Dílo je dokončené, pokud obsahuje náležitosti uvedené v čl. 1 a objednatel je převezme protokolem o předání a převzetí.
- 2.6 Dílo bude předáno v 10 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě.

Čl. 3. Cena

- 3.1 Cena za dílo v rozsahu čl. 1. této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne k výzvě objednatele v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

Cena prací je stanovena dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů.

P.č.	Předmět plnění veřejné zakázky	Cena celkem v Kč bez DPH	Výše DPH (sazba 20%)	Cena celkem včetně DPH
1.	IGP průzkum			
2.	Výškopisné a polohopisné zaměření			
3.	Jednostupňová projektová dokumentace			
4.	Inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení			
5.	Autorský dozor			
6.	Spolupráce při výběru dodavatele			
	Celková nabídková cena			

- 3.2 Dojde-li ze zákona ke změně procentní sazby DPH, změní se DPH na sazbu platnou v době fakturace, aniž by se uzavíral dodatek k této smlouvě.

Čl. 4. Platební podmínky

- 4.1 Objednatel se zavazuje, že dokončenou projektovou dokumentaci převezme a zaplatí dohodnutou cenu.
- 4.2 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla protokolem o převzetí a schvalovacím protokolem.
- 4.3 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v §13a obchodního zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou vyhotoveny ve dvou stejnopisech. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit. V takovém případě začne plynout doručení opravené faktury nová lhůta splatnosti.

- 4.4 Splatnost faktury je 45 dnů ode dne jejího vystavení.
- 4.5 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a že stav účtu objednatele závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře.

Čl. 5. Odpovědnost za vady, záruka

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
- 5.2 Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě, případně požadavkům obecně závazných předpisů nebo norem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
- 5.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich závadnost, příp. na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 5.4 Záruční doba počíná běžet předáním díla a končí povolením užívání (kolaudací) stavby podle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vadným projektem.

Čl. 6. Smluvní pokuty

- 6.1 Jestliže zhotovitel neodevzdá předmět smlouvy uvedený v čl. 1. v termínu podle bodu 2.2, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 6.2 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla ve lhůtě dohodnuté s objednatel dle bodu 5.2, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

Čl. 7. Další ujednání

- 7.1 Předmět díla je určen pouze pro realizaci „Realizace PSZ v k.ú. Rudka – I. etapa“ dle čl. 1. Objednatel ani zhotovitel nejsou oprávněni nakládat s předmětem díla k jiným účelům.
- 7.2 Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků, přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednavatele se provede inventarizace rozpracovanosti a provedené práce budou uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušování prací se prodlouží lhůty k předání díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 7.3 Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušování prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než jeden rok.

Čl. 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Účastníci smlouvy se dohodli, že jejich právní vztah založený touto smlouvou se řídí výlučně obchodním zákoníkem.
- 8.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že smlouva je sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne.....

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Grmela
ředitel Pozemkového úřadu
Brno-venkov

.....
razítko a podpis
oprávněné osoby za uchazeče jednat