

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

„Oprava Mandavy ve Varnsdorfu pod kostelem“

Vážený uchazeči,

v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákona) vám, na základě požadavku dodavatele, poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (obdržena dne 17.9.2021):

Dotaz č. 1 - Žádáme zadavatele o zvážení změny SoD v části II. Lhůty a podmínky realizace díla. Vzhledem k neznámé délce vyhodnocování zadávacího řízení a tím i neznámému termínu předání staveniště a zahájení prací je stanovení dílčích termínů pevným datem (31.12.2021 a 31.12.2022) nevhodné. Dojde ke změně SoD až pro vybraného uchazeče nebo upraví zadavatel SoD již v průběhu zadávacího řízení?

Dotaz č. 2 - K čl. III. odst. 13. návrhu smlouvy o dílo uchazeč žádá zadavatele o vysvětlení tohoto ustanovení: „Pokud zhotovitel prací nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u objednatele k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena objednateli jako sankce“. Uchazeč předpokládá, že se v tomto smluvním vztahu uplatní režim přenesené daňové povinnosti a má tedy za to, že nelze přenášet zákonnou odpovědnost objednatele za správný odvod DPH na zhotovitele. Zadavatelem požadovaná smluvní pokuta se jeví jako nepřiměřená a uchazeč navrhuje, aby toto ustanovení bylo z návrhu smlouvy o dílo vypuštěno.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Odpověď na dotaz č.1

Lhůty a podmínky realizace díla uvedené v návrhu SoD v čl. II zadavatel nemění.

Zůstává tak původní text:

Dílčí termín: do 31.12.2021 prostavěnost v minimální výši 1.500.000,00 Kč bez DPH na objektech oprav (SO 06 nebo SO 09).

Dílčí termín: do 31.12.2022 dokončení objektů z investic (SO 01, SO 02, SO 03 a SO 07), prostavěnost v minimální výši 10.000.000,00 Kč bez DPH na objektech oprav a dokončení části SO 09 v ř.km 3,431 – 3,586.

Odpověď na dotaz č.2

Toto ustanovení se do smluv vkládá právě z důvodu použití režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud by zhotovitel prací nedodržel správný postup fakturace a vystavil a doručil fakturu v RPDP pozdě, mohlo by ze strany objednatele dojít k pozdnímu odvodu DPH, což podléhá u FÚ sankci. Proto požadujeme smluvní pokutu, která pokryje jak samotnou sankci FÚ tak i vedlejší náklady spojené s vypracováním a podáním dodatečného přiznání k DPH.

Závěr:

Zadávací dokumentace se nemění.

V Chomutově dne 21.09.2021

Ing. Zbyněk Folk
generální ředitel

Ing. Miroslav Beržinský
vedoucí odboru obchodní přípravy investic
v zastoupení elektronicky podepsal