# Kupní a Servisní smlouva

(dále jen „smlouva“)  
uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo PLa: D982xxxxxx

Evidenční číslo Servisní společnosti: …………….**\***

Čísla akcí PLa: 399200017 (koupě) a 799190030 (servis)

## Smluvní strany

Název: **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,

Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Pavel Řehák, technický ředitel,

Zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Staněk, vedoucí odboru informatiky,

Ing. Filip Navrátil, vedoucí ref. SYS

Bc. Jaroslav Bereš, ref. SYS

Jan Leiner, ref SYS

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

na straně jedné

(dále jen jako „**PLa**“)

Název: ……………………………………………………….**\***

Adresa sídla: ……………………………………………………….**\***

Statutární orgán: ……………………………………………………….**\***

Osoba oprávněná k podpisu: ……………………………………………………….**\***

Zástupce pro věci technické: ……………………………………………………….**\***

……………………………………………………….**\***

IČ: …………………..**\***

DIČ: …………………..**\***

Zápis v obchodním rejstříku: ……………………………………………………….**\***

na straně druhé

(dále jen jako „**Servisní společnost**“)

## Předmět smlouvy

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Servisní společnosti ze dne ...................\* podaná pro veřejnou zakázku nazvanou „**Klimatizační zařízení**“.

**Předmětem jsou:**

1. Dodávka a montáž 4 ks nových klimatizačních zařízení s venkovní a vnitřní jednotkou včetně vzájemného propojení, kontrolního a ovládacího panelu na zeď, demontáže stávajících klimatizačních zařízení a jejich ekologická likvidace. Klimatizační zařízení jsou určena pro chlazení serveroven. Technické parametry jsou specifikované v„Příloze č.1 - Technická specifikace“. Nová klimatizační zařízení včetně propojení a zprovoznění budou naistalována v místech odevzdání předmětů koupě uvedené v článku IV. Ke klimatizačním zařízením budou předány příslušné certifikáty, případná elektro revize a dokumentace umožňující jejich provoz včetně zaškolení obsluhy PLa.
2. Servisní práce údržby a pravidelné kontroly (dále jen profylaxe) bude probíhat u 4 ks nových klimatizací a 5 ks stávajících klimatizací. Specifikace servisních prací, typy zařízení, jejich umístění a datum uvedení do provozu jsou uvedeny v příloze č. 2 - „Profylaxe klimatizačních jednotek“. Celkem se bude servis týkat 9 ks klimatizačních jednotek.

Servisní společnost prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Servisní společností třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 000 000,- Kč. Servisní společnost se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

## Termíny

Termín odevzdání a zprovoznění 4 ks nových klimatizačních zařízení v místech plnění je sjednán nejdéle do 75 dnů od podpisu smlouvy s možností dřívějšího plnění.

Profylaxe všech 9 ks klimatizačních zařízení bude probíhat 4x ročně v pravidelných čtvrtletních intervalech po dobu 60 měsíců ode dne podpisu smlouvy.

## Způsob a místo odevzdání předmětu koupě a místa provádění servisních prací

Servisní společnost se zavazuje 4 ks nových klimatizačních zařízení dopravit na své náklady na níže uvedené adresy:

* **2ks** – Serverovna v budově B Ředitelství státního podniku, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové (Typ\_1 dle přílohy č.1 Technická specifikace)
* **1ks** - Serverovna na závodě Roudnice nad Labem, Nábřežní 311, 413 01 Roudnice nad Labem (Typ\_2 dle přílohy č.1 Technická specifikace)
* **1ks** - Serverovna laboratoře Ústí nad Labem,Pražská 49/35, 400 01 Ústí nad Labem (Typ\_3 dle přílohy č.1 Technická specifikace)

Servisní společnost se zavazuje ověřit úspěšnou instalaci všech dodaných klimatizačních zařízení a vypracovat pro předání každého z nich předávací protokol.

Servisní společnost se zavazuje u 4 ks nových klimatizačních zařízení předat digitální dokumentaci skutečného provedení (výměnný DXF formát).

Předání jednotlivých nových klimatizačních zařízení nastane na základě předávacího protokolu, který musí obsahovat potvrzení, že klimatizace byly předány bez vad a nedodělků a dodaná zařízení splňují minimální technické parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

Po předání každého jednotlivého klimatizačního zařízení podepíší zástupci obou smluvních stran předávací protokol, který bude částečným podkladem pro vystavení faktury PLa.

PLa má právo klimatizační zařízení se zjevnými vadami nepřevzít.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na klimatizačních zařízeních viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Servisní společnost.

Za PLa k převzetí klimatizačního zařízení je určen zástupce pro věci technické, případně jiný oprávněný zástupce, uvedený v této kupní smlouvě.

Ke každé provedené profylaxi klimatizačního zařízení vypracuje Servisní společnost servisní protokol, který bude obsahovat seznam provedeného rozsahu prací a technickou zprávu o stavu zařízení. Servisní protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran a bude sloužit jako částečný podklad pro vystavení faktury.

Mimozáruční nutné opravy u 5 ks stávajících klimatizačních zařízení budou fakturovány na základě objednávky vystavené PLa a protokolu o provedení opravy podepsaného oběma stranami.

## Cena a platební podmínky

Celková smluvní cena za nákup 4 ks nových klimatizačních zařízení a pravidelné čtvrtletní profylaxe všech 9 ks klimatizačních zařízení se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne .……………....**\*.**

Kupní cena za dodávku a montáž **4 ks nových klimatizačních zařízení** dle odstavce s číslem 1 v předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH činí **\***,- Kč,

slovy: **\*** korun českých bez DPH.

Cena za servisní práce dle odstavce s číslem 2 v předmětu smlouvy **za 60 měsíců** je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH činí **\***,- Kč,

slovy: **\*** korun českých bez DPH.

**Celková smluvní cena** (součet předchozích dvou cen**)** je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková smluvní cena bez DPH činí **\***,- Kč,

slovy: **\*** korun českých bez DPH.

**Kupní cena za 4 ks nových klimatizačních zařízení nesmí překročit 50% celkové smluvní ceny.**

PLa se zavazuje zaplatit Servisní společnosti kupní cenu za 4 ks nových klimatizačních zařízení na základě daňového dokladu, jehož součástí jsou PLa potvrzené předávací protokoly.

Předávací protokol a daňový doklad vyhotoví Servisní společnost a označí je číslem akce PLa (399200017) a evidenčním číslem této smlouvy. Bez uvedení těchto údajů nebude daňový doklad proplacen.

Právo na zaplacení ceny za servisní práce vzniká kvartálně. Servisní společnost vyúčtuje cenu za profylaxe PLa dle provedeného rozsahu prací na základě odsouhlasených servisních protokolů. Fakturaci je možno provádět vždy po ukončeném kalendářním kvartálu, tedy po konci března, června, září a prosince. První fakturace bude provedena po ukončení kvartálu, ve kterém smlouva nabyla účinnosti.

Daňový doklad na servisní práce vyhotoví Servisní společnost a označí je číslem akce PLa (799190030) a evidenčním číslem této smlouvy. Bez uvedení těchto údajů nebude daňový doklad proplacen.

Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Daňový doklad bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem o DPH a ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku. PLa je oprávněn vrátit vadný daňový doklad Servisní společnosti, a to až do lhůty jeho splatnosti.

Daňový doklad je splatný do 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení PLa, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet Servisní společnosti. Za datum doručení se považuje datum převzetí daňového dokladu podatelnou PLa.

V případě prodlení se zaplacením ceny se PLa zavazuje zaplatit Servisní společnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Dohodnutá celková smluvní cena je cenou bezvýhradně závaznou a nejvýše přípustnou, která může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových či jiných zákonných předpisů přímo souvisejících s předmětem smlouvy, z jiných důvodů dohodnutou cenu překročit nelze. Změna ceny musí být potvrzena uzavřením oboustranně potvrzeného písemného dodatku.

Veškeré daňové doklady budou zaslány na emailovou adresu [invoice@pla.cz](mailto:invoice@pla.cz).

Servisní společnost se zavazuje ujednat si s poddodavateli, kteří se na jeho straně podílejí na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě.

## Převod vlastnictví

Servisní společnost se zavazuje odevzdat PLa 4 ks nových klimatizačních zařízení se všemi doklady potřebnými k převzetí a užívání. PLa nabývá vlastnické právo pro Českou republiku s právem hospodařit pro PLa k odevzdaným 4 ks nových klimatizačních zařízení jejich převzetím a potvrzením převzetí na předávacím protokolu.

## Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Záruka za jakost 4 ks nových klimatizačních zařízení činí 60 měsíců ode dne jejich odevzdání. Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou není možné klimatizace používat v důsledku reklamované závady. Záruční doba počíná běžet od data potvrzení dodacího listu PLa.

Záruční servis zahrnuje zajištění funkčnosti (tzn. dodání, instalaci a zprovoznění reklamované komponenty /poruchy, vady/, případně bezplatné zapůjčení náhradního kompletního celku zařízení, jeho instalaci a zprovoznění) do 3 dnů od nahlášení poruchy nebo reklamované vady.

PLa je povinen zjištěnou vadu písemně oznámit Servisní společnosti (uplatnění reklamace) bez zbytečného odkladu. Za písemnou formu se považuje též odeslání e-mailu s oznámením a popisem vady.

## Práva a povinnosti PLa

PLa je oprávněn průběh instalace 4 ks nových klimatizačních zařízení, profylaxe a jejich provádění kdykoliv kontrolovat, zda je vše prováděno v souladu s touto Smlouvou a jejími Přílohami.

PLa se zavazuje poskytovat Servisní společnosti součinnost k provádění instalací 4 ks nových klimatizačních zařízení i pravidelných čtvrtletních profylaxí.

PLa si vyhrazuje právo na změnu počtu klimatizačních zařízení zahrnutých do profylaxe a to z důvodu vyřazení klimatizačního zařízení ze svého majetku v případě neopravitelnosti nebo ukončení provozu klimatizačního zařízení z organizačních důvodů. V případě, že dojde ke snížení počtu klimatizačních zařízení, má PLa právo na snížení poměrné platební částky za každou další profylaxi, která nastane po zjištění neopravitelnosti nebo ukončení provozu takového klimatizačního zařízení.

## Práva a povinnosti Servisní společnosti

Servisní společnost se zavazuje instalaci 4 ks klimatizačních zařízení řádně provést, předat PLa ve stanoveném termínu, požadované kvalitě a v požadovaném provedení v souladu s technickou dokumentací a smluvními ujednáními.

Servisní společnost se zavazuje při realizaci smlouvy respektovat veškeré závazné právní předpisy a platné české technické normy a platné bezpečnostní předpisy.

Servisní společnost se zavazuje pravidelnou čtvrtletní profylaxi řádně provést a předat PLa servisní protokoly.

Servisní společnost prohlašuje, že má dostatečné znalosti, schopnosti a prostředky k řádnému provedení instalace 4 ks klimatizačních zařízení i k provádění pravidelných čtvrtletních profylaxí.

Servisní společnost odpovídá za vady a škody způsobené PLa neodbornou nebo nekvalitní prací, za škody na majetku PLa, vzniklé protiprávním jednáním Servisní společnosti, porušením platných předpisů a norem.

Servisní společnost se zavazuje zachovávat v tajnosti všechny poznatky a informace týkající se PLa, o nichž se dozví při instalaci 4 ks klimatizačních zařízení i při provádění pravidelných profylaxí, a nesdělovat tyto poznatky a informace žádné třetí straně.

Servisní společnost je povinna o 4 ks klimatizačních zařízení řádně pečovat a nese nebezpečí škody na něm, a to až do okamžiku podepsání předávacího protokolu.

Servisní společnost odpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění předmětu Smlouvy nebo v souvislosti s ním PLa nebo třetím stranám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění. Současně nese odpovědnost za škody, které na rozpracované instalaci vzniknou zaviněním jiné osoby nebo nahodilou událostí. Jinak se povinnosti zprostí, prokáže-li, že škodu způsobila zvnějšku vyšší moc nebo že ji způsobilo vlastní jednání poškozeného nebo neodvratitelné jednání třetí osoby.

Servisní společnost se zavazuje dodat nové a nepoužité klimatizace pro PLa, které splňují minimální technické parametry uvedené v příloze č. 1. Ukáže-li se během instalačních prací, že dodané klimatizace jakýkoli z těchto požadavků nesplňují, je Servisní společnost povinna na vlastní náklady tyto vady napravit, a to nejpozději do 14 dnů od zjištění takové vady. Neučiní-li tak, má PLa právo od smlouvy odstoupit.

## Smluvní pokuty

V případě nesplnění termínu odevzdání 4 ks nových klimatizačních zařízení dle článku III. této smlouvy se Servisní společnost zavazuje zaplatit PLa smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny (bez DPH) klimatizačních zařízení za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody vzniklé z porušení termínu plnění dle této smlouvy.

V případě prodlení Servisní společnosti s řádným odstraněním každé jednotlivé reklamované vady v průběhu záruční doby je Servisní společnost povinna zaplatit PLa smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení Servisní společnosti s odevzdáním 4 ks nových klimatizačních zařízení dle článku III. této smlouvy v délce trvání 15 dnů se Servisní společnost zavazuje zaplatit PLa smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody vzniklé z porušení termínu plnění dle této smlouvy.

V případě neprovedení pravidelné čtvrtletní profylaxe nebo nedodržení soupisu činností při prováděné profylaxi dle Přílohy č.2 se Servisní společnost zavazuje zaplatit PLa smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou jednotlivou nezkontrolovanou klimatizační jednotku. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody vzniklé z porušení termínu plnění dle této smlouvy.

Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty.

## Odstoupení od smlouvy

Nesplnění povinností Servisní společnosti uvedených v této smlouvě bude považováno za podstatné porušení smluvních povinností a tím PLa vzniká právo odstoupit od Smlouvy s okamžitou platností.

PLa má právo bez zbytečného odkladu odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

* prodlení Servisní společnosti s odevzdáním předmětu koupě delším než 14 dnů,
* technické parametry dodávaných předmětů koupě neodpovídají požadavkům stanovených v Příloze č. 1, technickým normám nebo zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
* profylaxe nejsou prováděny pravidelně nebo jejich náplň neodpovídá požadavkům stanoveným v Příloze č. 2,
* porušením ustanovení v článcích II, III, IV.

PLa si vyhrazuje právo okamžitého odstoupení od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany Servisní společnosti v případě zjištění závažných změn proti projektové dokumentaci, závažného porušení technologických postupů, předpisů a norem, provádění prací neodpovídajících požadované kvalitě a v případě nedodržení časového plánu. Písemné upozornění Servisní společnosti bude provedeno formou vytýkacího dopisu.

Odstoupení od smlouvy je PLa povinen písemně oznámit Servisní společnosti.

## Ostatní ujednání

Servisní společnost je povinna při realizaci smlouvy respektovat veškeré závazné právní předpisy a platné české technické normy a platné bezpečnostní předpisy, včetně § 28 odst. 1 písm. p) a q) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Servisní společnost se zavazuje minimalizovat negativní dopad své činnosti na životní prostředí při plnění předmětu smlouvy.

Veškerá jednání (včetně písemných dokumentů) budou vedena v českém jazyce.

Servisní společnost je povinna odevzdat společně s předmětem koupě i všechny doklady stanovené právními předpisy ČR a další doklady vztahující se k jeho převzetí a používání.

## Prevence protiprávních jednání

Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Servisní společnost prohlašuje, že se seznámila s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz).](http://www.pla.cz)./) Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## Ustanovení přechodná a závěrečná

Rozsah, podmínky a požadavky na provádění předmětů smlouvy jsou specifikovány:

* v této Smlouvě,
* v Přílohách této Smlouvy
* v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
* v nabídce vítězného uchazeče.

Výše zmíněné dokumenty musí být chápany jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymáhatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě kupní.

Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísni či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Změny a doplňky k této smlouvě lze provést na základě vzájemné dohody jen formou písemných dodatků, chronologicky číslovaných, které nabývají platnosti podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

**Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:**

Příloha č. 1 - Technická specifikace

Příloha č. 2 - Profylaxe klimatizačních jednotek

za PLa za Servisní společnost

Ing. Pavel Řehák .....................................\*

technický ředitel .....................................\*

podepsán elektronicky podepsán elektronicky