

Č. j. PVL-69355/2021/830



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

poskytnuté v souladu s § 98 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 70889953
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
Statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
Zastoupen: Ing. Tomášem Havlíčkem, MBA, ředitelem sekce investiční
Datová schránka: gg4t8hf
Profil zadavatele: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1422.html

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: VD Lipno I. – přístav
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Datum zahájení zadávacího řízení: 13. 9. 2021

ZNĚNÍ ŽÁDOSTÍ O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK ZE DNE 4. 10. 2021

Část zakázky je zadána formou požadavků na výkon a funkci v souladu s § 92 odst. 2 zákona s tím, že uchazeč má povinnost ve své nabídce předložit výkresovou dokumentaci definovanou Výpisem požadavků objednatele pro sekci D-B, která má být nedílnou součástí nabídky.

Vzhledem k požadavkům na rozsah předkládané dokumentace vč. nutnosti zpracování cenové nabídky se nám termín odevzdání nabídky jeví jako jednoznačně nedostatečný pro zpracování odpovědné cenové a technické nabídky. A to z těchto důvodů:

1. Uchazeč musí podrobně prostudovat stávající technické řešení, specifikace, Vyjádření a smluvní podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Následně musí ve spolupráci s kvalifikovanou projekční kanceláří navrhnout vlastní upravené koncepční řešení provedení zakázky v návaznosti na stanovení měřeného kontraktu a požadavků stanovených objednatelem pro sekci D-B. Pro detailní technické a cenové řešení je u této konkrétní zakázky nezbytné oslovit množství specialistů (např. speciálního zakládání, výrobce plovoucích segmentů, potápěče, dodavatele membránového zastřešení, zámečnických konstrukcí atd.), kteří musí přeřešit důležité detaily tak, aby byla stavba proveditelná.

2. Již samotný výčet nedostatků stávajícího projekčního řešení, které uvádí zadavatel v rámci zadávací dokumentace je natolik zásadní, že bude nezbytné kompletní technické přeřešení jednotlivých konstrukcí a pracovních postupů, které si vyžádá časovou náročnost blížící se té nutné pro tvorbu nové projektové dokumentace.

3. Jsme přesvědčeni, že pro podání relevantní a smysluplné cenové nabídky musí mít uchazeč v době jejího podání vypracovanou kompletní projektovou dokumentaci včetně VV a ne jen její dílčí části tvořící koncept. A tomu by měl odpovídat i dostatečný čas na její tvorbu.

4. Obáváme se, že pokud nebude dodržen shora uvedený způsob řešení, bude uchazeč nucen používat bezpečná řešení, která však nebudou pro zadavatele ekonomicky výhodná.

5. Žádáme tak zadavatele, o prodloužení termínu pro podání nabídky a to min. **do února 2022** s tím, že v této době by již bylo možné předložit kompletní technické řešení včetně projektové dokumentace a zadavatel by tak mohl stihnout předpokládané zahájení stavby k 1.4.2022.

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel zvážil dodavatelovu žádost o prodloužení lhůty pro podání nabídek, a přestože trvá na přiměřenosti a dostatečnosti délky lhůty pro podání nabídek, došel k závěru, že za účelem zajištění maximální úrovně soutěže o veřejnou zakázku prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, jak je uvedeno níže.

ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZE DNE 5. 10. 2021

V poskytnutém soupisu stavebních prací jsem nenalezl stavební objekty „Sdružený stavební objekt“, „Skladovací hala s mostovým jeřábem“, „Provozní přístavba“ a další. Doplní zadavatel soupisy prací i o tyto „chybějící“ stavební objekty nebo již v zadávací dokumentaci jsou a my jsme je pouze nenalezli?

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel k výše uvedenému dotazu sděluje, že dodavatelem zmiňované stavební objekty (tj. „Sdružený stavební objekt“, „Skladovací hala s mostovým jeřábem“, „Provozní přístavba“ a další) náleží do Sekce D-B, která je definovaná v dokumentu s názvem Technická specifikace (speciálně pak v příloze s názvem Požadavky objednatel), a to včetně požadavku na způsob a strukturu předložení nabídkové ceny dodavatelem. Dokument s názvem Výkaz výměr (neboli také soupis prací) obsahuje pouze položky Sekce měřené. Není tedy bezpodmínečně nutné, aby zadavatel Výkaz výměr doplňoval o objekty náležící do jiné sekce, tj. Sekce D-B.

Zadavatel dále doplňuje, že požadavky na zpracování nabídkových cen jednotlivých sekcí, včetně stanovení celkové nabídkové ceny dodavatelem, jsou uvedeny také v bodě O zadávací dokumentace a v bodě 4. Smlouvy o dílo.

ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZE DNE 7. 10. 2021

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci v bodě D.2 zadavatel stanovuje, že předmět plnění veřejné zakázky bude částečně zadán s požadavky na výkon a funkci v souladu s § 92 odst. 2.

Žádáme zadavatele, aby specifikoval, které části zakázky budou zadány v režimu Design & Build. Mohl by zadavatel pro lepší přehled uveřejnit celkovou rekapitulaci všech objektů, ve které budou vyznačeny objekty zadáné v režimu Design & Build?

Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci v odstavci J.5.6 Seznam referenčních stavebních prací klíčových osob je v odst. c) požadavek na osobu specialisty na FIDIC, která se měla účastnit alespoň jedné stavební práce poskytnuté v posledních 10 letech s cenou stavebních prací alespoň 10 mil. Kč bez DPH, jejíž obchodní podmínky byly tvořeny obecnými a případně zvláštními podmínkami Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatel, a to ve verzi obecných podmínek vydaných Mezinárodní federací konzultačních inženýrů z roku 1999 nebo pozdější (tzn. Červená kniha FIDIC) nebo Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování a výstavbu elektro a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem (tzv. Žlutá kniha FIDIC).

Má zadavatel na mysli, že osoba na pozici specialisty na FIDIC se musela v posledních 10 letech účastnit stavební práce ve výši alespoň 10 mil. Kč bez DPH na stavbě, která byla realizována zadavatelem Povodí Vltavy, státní podnik nebo se může jednat o stavbu jakéhokoli zadavatele realizovanou podle podmínek FIDIC?

Dotaz č. 3:

V příloze k nabídce zadavatel stanovil oprávnění k zadržení části plateb až do výše 50 % z každé průběžné platby.

Skutečně bude zadavatel uplatňovat zádržné do výše 50 % z každé průběžné platby? Jaký předpokládá zadavatel mechanismus uplatnění a uvolňování zádržného?

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Ad. Dotaz č. 1:

Zadavatel k výše uvedenému dotazu sděluje, že veškeré objekty, které budou zadávány s požadavky na výkon a funkci v souladu s § 92 odst. 2 zákona jsou detailně popsány v Technické specifikaci v dokumentu s názvem **Požadavky objednatele na účel, výkon nebo funkci Sekce D-B** (dále jen „Požadavky objednatele“), a to konkrétně v bodě 2.2 „SPECIÁLNÍ POŽADAVKY NA JEDNOTLIVÉ ČÁSTI SEKCE D-B“, kde je rozsah Sekce D-B detailně rozepsán.

V souvislosti s výše uvedeným dotazem a jeho odpovědí zadavatel při zpětné kontrole dokumentu Požadavky objednatele zjistil, že došlo k administrativní chybě, když označil „SDRUŽENÝ POZEMNÍ OBJEKT SPRÁVY PŘÍSTAVU A POLICIE ČR“ bodem 2.3 namísto podbodem 2.2.7, neboť tato část spadá pod označení bodu 2.2 „SPECIÁLNÍ POŽADAVKY NA JEDNOTLIVÉ ČÁSTI SEKCE D-B“. V této souvislosti s tímto vysvětlením dochází k přečíslování bodu 2.3.2 HLAVNÍ MOLO na podbod 2.2.8, bod 2.3.3 DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ na podbod 2.2.9, bod 2.3.4 DOČASNÁ KONSTRUKCE na podbod 2.2.10 a bod 2.3.5 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ na podbod 2.2.11.

Zadavatel pro vyloučení všech pochybností aktualizoval pole Obsah tohoto dokumentu ve smyslu přečíslování dotčených nadpisů. Do obsahové stránky jednotlivých bodů zadavatel nezasahoval.

Zadavatel v souvislosti s tímto vysvětlením zadávací dokumentace uveřejní upravené znění dokumentu Požadavky objednatele pod názvem dokumentu „Lipno přístav Sekce DB PO ze dne 11. 10. 2021“.

Ad. Dotaz č. 2:

Zadavatel dle bodu J.5.6 odst. 1 písm. c) zadávací dokumentace požaduje předložení seznamu referenčních stavebních prací klíčové osoby na pozici Specialista na FIDIC, jenž se účastnila na poskytnutí alespoň 1 stavební práce poskytnuté v posledních 10 letech s cenou stavebních prací ve výši alespoň 10 mil. Kč bez DPH, jejíž obchodní podmínky byly tvořeny obecnými a případně zvláštními podmínkami Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatele, a to ve verzi obecných podmínek vydaných Mezinárodní federací konzultačních inženýrů z roku 1999 nebo pozdějších (tzv. Červená kniha FIDIC), nebo Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování a výstavbu elektro- a strojně-technického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem (tzv. Žlutá kniha FIDIC).

Z výše uvedeného požadavku zadavatele, zejména pak pouze obecného názvu obecných podmínek bez konkretizace zvláštními podmínkami, tedy vyplývá, že se nejedná o stavbu realizovanou striktně jen pro zadavatele Povodí Vltavy, státní podnik, ale může se jednat o stavbu pro jakéhokoli zadavatele realizovanou dle Smluvních podmínek FIDIC.

Ad. Dotaz č. 3:

Zadavatel trvá na svém oprávnění k zadržení části plateb ve výši 50 % z každé průběžné platby tak, jak je uvedeno v dokumentu s názvem Příloha k nabídce. Dále zadavatel sděluje, že tyto platby budou do této výše zadrženy pouze v případě porušení povinností v Pod-článku 14.6 Smlouvy. Zadržené platby budou dodavateli uvolněny bez zbytečného odkladu po splnění porušované povinnosti na bankovní účet, na který se současně budou průběžně zasílat veškeré platby. K bližším podrobnostem týkajícím se oprávnění k zadržení části plateb zadavatel odkazuje na znění smluvních podmínek.

Na závěr k tomuto dotazu zadavatel uvádí, že není úkolem zadavatele vykládat bezpochybně stanovené obchodní podmínky veřejné zakázky a doporučuje dodavateli jejich nastudování před podáním nabídky.

PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

S ohledem na výše uvedenou žádost o prodloužení lhůty pro podání nabídek ze dne 4. 10. 2021 prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, jak je níže uvedeno. Současně zadavatel konstatuje, že součástí této prodloužené lhůty je i její povinné prodloužení ve smyslu § 98 odst. 4 zákona.

Nový termín pro podání nabídek:

31. 1. 2022 do 10:00 hodin

Ing. Tomáš Havlíček, MBA
ředitel sekce investiční