

Státní pozemkový úřad

SPU 274244/2013



Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: **Lokální biokoridor BK 13 v katastrálním území Nová Ves II.**

Evidenční číslo/spisová značka **2VZ31935/2012**

veřejné zakázky:

Druh veřejné zakázky: služby

Forma zadávacího řízení: Otevřené řízení podle § 21 odst. 1 písm. a) zákona .

řízení:

Limit veřejné zakázky: **6,002.000,- Kč bez DPH**

celkem :

Předpokládaná hodnota VZ: **6,002.000,- Kč bez DPH**

hodnota VZ:

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
odbor	Pozemkový úřad Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 45,28030 Kolín
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Zajícová Jana Ing., ředitelka pozemkového úřadu
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Zajícová Jana Ing., ředitelka pozemkového úřadu

V důsledku zákona č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dochází s účinností od 1.1.2013 k právnímu nástupnictví na pozici zadavatele této veřejné zakázky. S účinností od 1.1.2013 je tedy zadavatelem této veřejné zakázky Česká republika – Státní pozemkový úřad.

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 45,28030 Kolín
IČ/DIČ:	01312774/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Zajícová Jana Ing., vedoucí pobočky

Kontaktní osoba ve věcech technických:	Zajícová Jana Ing.,vedoucí pobočky
--	------------------------------------

2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě,zvolený druh zadávacího řízení:

Služby	Lokální biokoridor BK 13 v katastrálním území Nová Ves II.
Cena sjednaná ve smlouvě:	1,228.575,- Kč bez DPH
Zvolený druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče , odůvodnění výběru nabídky a uvedení jaká část veřejné zakázky má být plněna pomocí subdodavatele:

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název: Školky Montano spol.
Sídlo: 28916 Přerov nad Labem 410
Právní forma: s r.o.
IČ: 47546131
DIČ: CZ 47546131

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek.Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky** :

Dílčí hodnotící kritéria: Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1.Celková nabídková cena bez DPH	60 %
2.Nabídnutá délka záruky	20 %
3.Lhůta plnění uvedená v kalendářních dnech	20 %

Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K dílčímu kritériu č. 1

- Nabídková cena bez DPH v Kč.- uchazeč uvede nabízenou cenu za provedení díla do návrhu smlouvy o dílo, článek VI, bod 1 a do krycího listu nabídky, odst. č. 3 – nabídková cena .
- Nepřiměřenou hodnotou nabídky se rozumí cena převyšující částku **6,002.000,- Kč bez DPH.**

Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky odst. Č. 3 písm. d) nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude překračovat limitní cenu uvedenou v čl. 2.2.2. této zadávací dokumentace. V takovém případě bude postupováno v souladu se skutečnostmi uvedenými v bodě 2.2.2. této zadávací dokumentace.

K dílčímu kritériu č. 2

- Nabídnutá délka záruky v celých měsících přidaná k 12 měsícům záruky stanovených zadavatelem- uchazeč uvede nabízenou délku záruky v celých měsících do návrhu smlouvy o dílo, článek V, bod 2 věta druhá a do krycího listu nabídky, odst. č. 5 – nabídnutá délka záruky .
- Nepřiměřenou hodnotou nabídky se rozumí délka přesahující 84 měsíců nabízených uchazečem (do této hodnoty se nezapočítává 12 měsíců záruky požadovaných zadavatelem)

Pokud se délka nabídnuté záruky uvedená uchazečem v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka nabídnuté záruky uvedená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo, pokud se nebude jednat o hodnotu nepřiměřenou.

Zadavatel stanovuje, že uchazeči musí uvést délku záruky v celých měsících a žádá uchazeče, aby tento požadavek zadavatele dodrželi. Pokud by přesto uchazeč uvedl nabízenou délku záruky ve dnech, bude hodnotící komisi přepočítána na měsíce, tak že na 1 měsíc bude počítáno 30 dnů a při zůstatku jakéhokoliv počtu dnů do celého měsíce bude hodnota nabízené délky záruky zaokrouhlena na celé měsíce směrem dolů. Takto vypočtená délka nabízené délky záruky bude pak ve výběrovém řízení hodnocena. V případě, že uchazeč uvede nabízenou délku záruky v celých měsících navýšenou o nějaký počet kalendářních dnů, bude vždy hodnota nabízené délky záruky zaokrouhlena na celé měsíce směrem dolů a takto určená délka nabízené záruky bude ve výběrovém řízení hodnocena.

K dílčímu kritériu č. 3

- Nabídnutá lhůta plnění - uchazeč uvede nabízenou lhůtu plnění v počtu kalendářních dnů návrhu smlouvy o dílo, článek IV, odst. 1 věta druhá a do krycího listu nabídky, odst. č. 6 – , a to v počtu kalendářních dnů , tak jak je předepsáno v návrhu smlouvy o dílo.
- Nepřiměřenou hodnotou nabídky se rozumí délka přesahující 90 kalendářních dnů nabízených uchazečem

Pokud se údaje u tohoto hodnotícího kritéria uvedené uchazečem v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebudou shodovat, budou hodnoceny údaje uvedené uchazečem v návrhu smlouvy o dílo, pokud se nebude jednat o hodnotu nepřiměřenou. Pokud uchazeč v nabídce uvede lhůtu plnění jinak než v kalendářních dnech bude mu za tohoto hodnotícího kritéria přiděleno 0 bodů.

Způsob hodnocení

- Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů. U hodnotícího kritéria nabídková cena bude postupováno podle bodu 2.2.2. zadávací dokumentace.

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

Nejvyšší počet bodů: 97,759 , získala nabídka uchazeče č. 2 Školky Montano s.r.o..

Část veřejné zakázky, která geodetické práce, subdodavatel Miroslava Vejvody a Projekce má být plněna pomocí zahradní, krajinná a GIS s.r.o. , subdodavatel pro dozor autorizovaného subdodavatele: architektka

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název: Konifery s r.o.
Sídlo: 28575 Žehušice 154
Právní forma: s r.o.
IČ: 25277898
DIČ: CZ 24277898
Nabídková cena bez DPH 1,182.682,- Kč.

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název: Školky Montano spol.
Sídlo: 28916 Přerov nad Labem 410
Právní forma: s r.o.
IČ: 47546131
DIČ: CZ 47546131
Nabídková cena bez DPH 1,228.575,- Kč.

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název: KHL-EKO a.s.
Sídlo: Červený Hrádek 2, 43111 Jirkov
Právní forma: a.s.
IČ: 26160277

DIČ: CZ 26160277
Nabídková cena bez DPH 1,860.557,- Kč.

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název: Kohoutek zahradnické služby
Sídlo: Zelená 1035, 28163 Kostelec nad Černými Lesy
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 15341551
DIČ: CZ 6103230870
Nabídková cena bez DPH 2,889.307,- Kč.

5. Identifikační údaje uchazečů , kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název: Kohoutek zahradnické služby
Sídlo: Zelená 1035, 28163 Kostelec nad Černými Lesy
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 15341551
DIČ: CZ 6103230870

Podle protokolu o posouzení kvalifikace ze dne 16.11.2012 nesplnila nabídka č. 4 uchazeče Kohoutek zahradnické služby požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci pro splnění kvalifikace dle § 53 odst. 1 zákona , dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona, dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona,dále neobsahovala požadované četné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče plnit veřejnou zakázku. Uchazeč dle § 60 odst. 1 zákona tedy nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu a byl tedy zadavatelem z výběrového řízení vyloučen.

5. Odůvodnění vyloučení uchazeče , jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu :

Tato situace v žádné z pěti částí veřejné zakázky nenastala.

V Kolíně dne 1.7.2013

.....
Ing. Jana Zajícová
Vedoucí pobočky Kolín