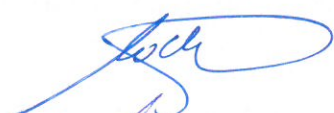
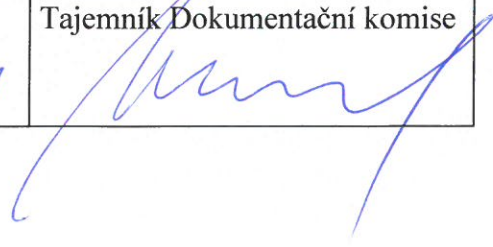


# POVODÍ LABE, státní podnik

## ZÁMĚR OPRAVY

Skořenický potok, Koldín, oprava úpravy ř. km 5,180 – 5,715



|                                           |                                                                          |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zpracoval:</b>                         | Michal Kubík, DiS.<br>referent inženýrských činností<br>dne: 14.12. 2021 |                                 |
| <b>Schválil:</b>                          | Ing. Petr Michalovich<br>ředitel závodu Pardubice<br>dne: 16.12. 2021    |                                 |
| <b>Schváleno<br/>Dokumentační komisí:</b> | dne: 17.12. 2021<br>číslo zápisu: 8/2021                                 | Tajemník Dokumentační komise<br> |

**Záměr akce mimo jiné obsahuje:**

**a) identifikační údaje o plánované stavbě v členění:**

|                             |                                                             |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|
| název stavby – tok, název   | Skořenický potok, Koldín, oprava úpravy ř. km 5,180 – 5,715 |
| místo, případně ř. km, k.ú. | Koldín, Skořenický potok, ř. km 5,180 – 5,715, k. ú. Koldín |
| Inventární číslo DM         | 9051013213                                                  |
| identifikátor ISYPO         | 400069953                                                   |

**b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky:**

- Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.

Veřejná zakázka bude splněna vyprojektováním a stavební opravou uvedeného úseku vodního toku Skořenický potok. Řešený úsek se nachází v říčním kilometru 5,180 – 5,715. Koryto je v intravilánu opevněno betonovými panely a zdmi, ve dně se pak nachází kyneta z betonových žlabů a berma z lomového kamene. Berma je pomístně narušena nesoudržnými spárami a v jednom uceleném úseku je zcela degradována. Projektová dokumentace se nedochovala. Číslo nákladového střediska: 2 211 280.

- Popis předmětu veřejné zakázky (stávající stav, cíl).

Předmětem zakázky je vypracování jednostupňové projektové dokumentace dle přílohy č. 13, vyhlášky č. 499/2006 Sb., dále zajištění inženýrské činnosti vč. ohlášení stavby. Začátek úseku je v terénu situován změnou druhu opevnění (přechod z kamenné rovinaniny na betonové zdi s kynetou – ř. km 5,180). Konec úseku je u výtoku ze silničního mostu nad obecním úřadem (silnice III. tř. ze směru Choceň – Rájec, ř. km 5,715). Dokumentace bude obsahovat návrh a technologický postup opravy. Nepředpokládá se, že stavba bude obsahovat těžení sedimentu z koryta vodního toku, proto není třeba zajišťovat rozbor sedimentu v dané lokalitě. Přebytky zeminy budou pouze v případě hloubení jam pro jednotlivé opravy opevnění. Tato zemina bude likvidována na řízené skládce. Součástí zakázky bude i projednání přístupových tras k místu stavby. Zpracovatel projektu, za účasti zástupce zadavatele, přednese na výrobním výboru návrh technického řešení.

- Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.

Předmět veřejné zakázky je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb.

- Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

Nerealizací opravy poškozených částí opevnění, bude docházet k dalšímu zhoršování technického stavu, které povede až destrukci betonových zdí a ohrožení přilehlých pozemků a nemovitostí.

- Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (odůvodnění, proč není možné dosáhnout cíle vlastními silami).

Akce velkého rozsahu. Z kapacitních důvodů není v možnostech provozní údržby PLa.

- Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: PD – 2022  
Realizace - 2023

- Výsledek hodnocení VH majetku:

Hodnocení VH majetku je součástí příloh ZO.

**c) kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů.**

Na tuto akci bude zpracována projektová dokumentace, která upřesní rozsah. Odborným posouzením jsou náklady na zpracování projektové dokumentace stanoveny na 150 000 Kč. Celková cena opravy je odborným posouzením stanovena přibližně na 2 000 000,- Kč.

**d) požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.**

Vzhledem k tomu, že se jedná o opravu a navrácení koryta do původních parametrů, není třeba určovat požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby. Návrh technického řešení přednese zhotovitel projektové dokumentace na výrobním výboru. Zadavatel však předpokládá, že opravné práce v oblasti bermy budou spočívat v odstranění stávajícího opevnění, úpravy podloží a opětovné osazení kamene a prefabrikovaných žlabů do betonového lože. Projektant na základě místního šetření stanoví rozsah poškození a méně poškozené opevnění bude přespárováno. Betonové zdi budou očištěny od nečistot např. tlakovou vodou. Vykloněné panely u silničního mostku budou odstraněny, podklad bude upraven a následně budou panely navraceny do původního sklonu. Toto místo bude technologicky zajištěno proti zatékání povrchové vody z komunikace za rub panelů. Opravované úseky budou konstrukčně navazovat na technologické provedení stávající stavby.

**e) územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.**

Přístup na staveniště je z části možný po zpevněné komunikaci v majetku obce Koldín a dále pak po pozemcích v majetku soukromých osob. Přístupy je nutné písemně projednat s vlastníky dotčených pozemků a jejich připomínky zapracovat do PD. Projektant zajistí všechny úkony nezbytné pro provádění stavby (orgány státní správy, MO ČRS apod.). K záboru ZPF nedojde. Vodní tok je ze zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. v platném znění v § 3, odst. 1 písm. b veden jako Významný krajinný prvek (VKP). Projektant zažádá o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP a krajský úřad o podání informace k výskytu ZCHD, v případě jejich výskytu bude požádáno o vydání výjimky a zajištění hodnocení dle § 67 zákona o ochraně přírody a krajiny. Projektová dokumentace bude vypracována dle Obchodních podmínek zadavatele ze dne 1. 3. 2020.

**f) údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.)**

Nejedná se o nemovitou kulturní ani technickou památku. Staveniště se nenachází v chráněném území, národním parku ani přírodní rezervaci.

- g) v relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí**

Akce se nachází na území vodního útvaru HSL\_0750 – Skořenický potok od pramene po ústí do toku Tichá Orlice. Lokalizací se akce dle tohoto záměru opravy přímo nedotýká akcí obsažených v PDP. Lze předpokládat, že realizací akce dle tohoto záměru nedojde ke zhoršení dotčeného vodního útvaru a že současně nebude znemožněno dosažení jeho dobrého stavu.

**h) majetkoprávní vztahy**

- Původní projektová dokumentace a doklady o stavbě tohoto VH majetku se nedochovaly.
- Seznam dotčených parcel a výpisy z KN jsou v příloze tohoto záměru.

- i) požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu.**

Po provedení akce se v následujícím roce za předpokladu normálních průtoků nepředpokládá vynaložení další finančních prostředků. V dalších letech bude prováděna běžná údržba toku dle aktuálních potřeb a charakteru.

- j) v relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby**

Není třeba, neřeší se.

- k) výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů)**

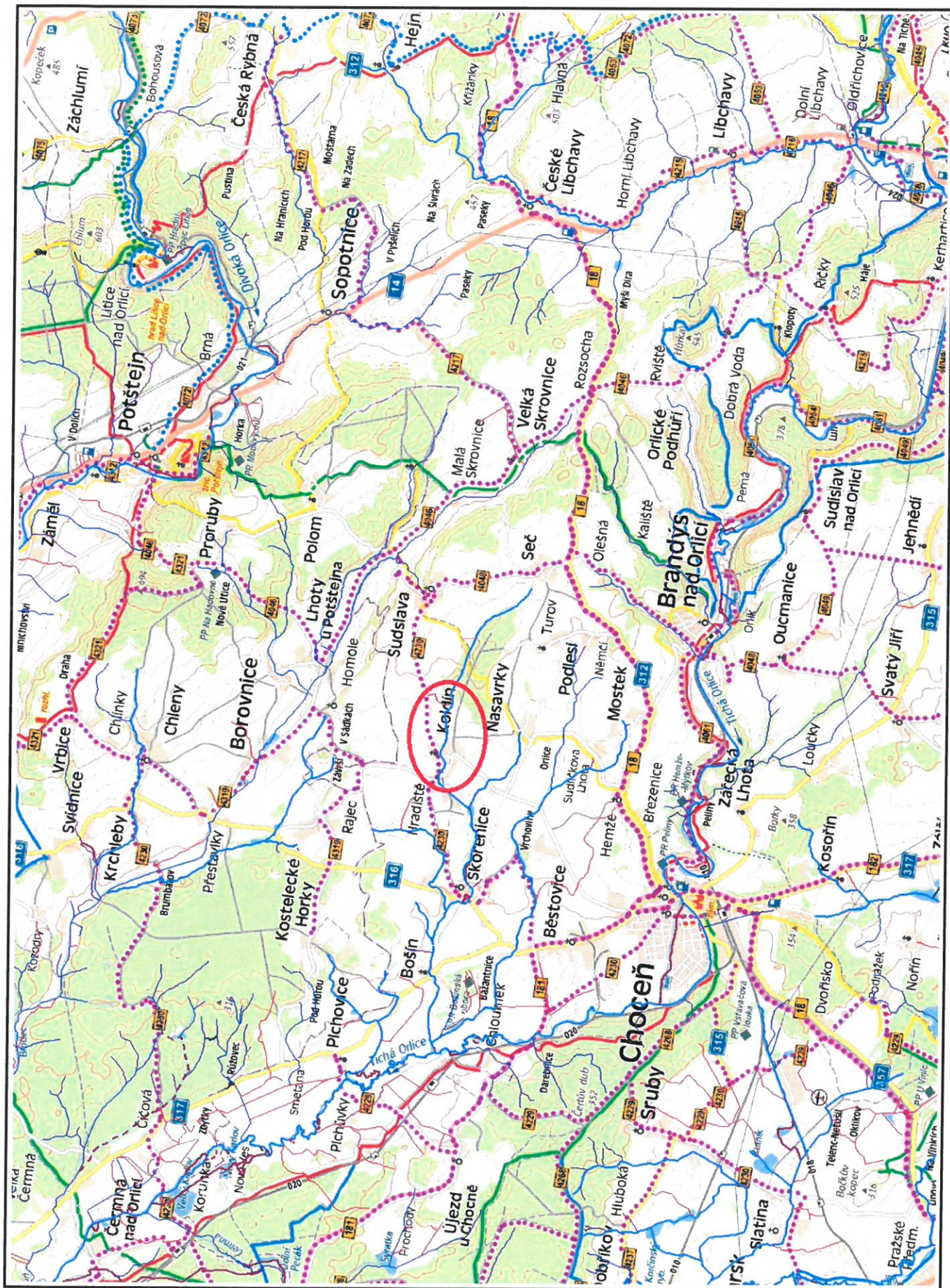
Oprava není hrazena z dotačních programů.

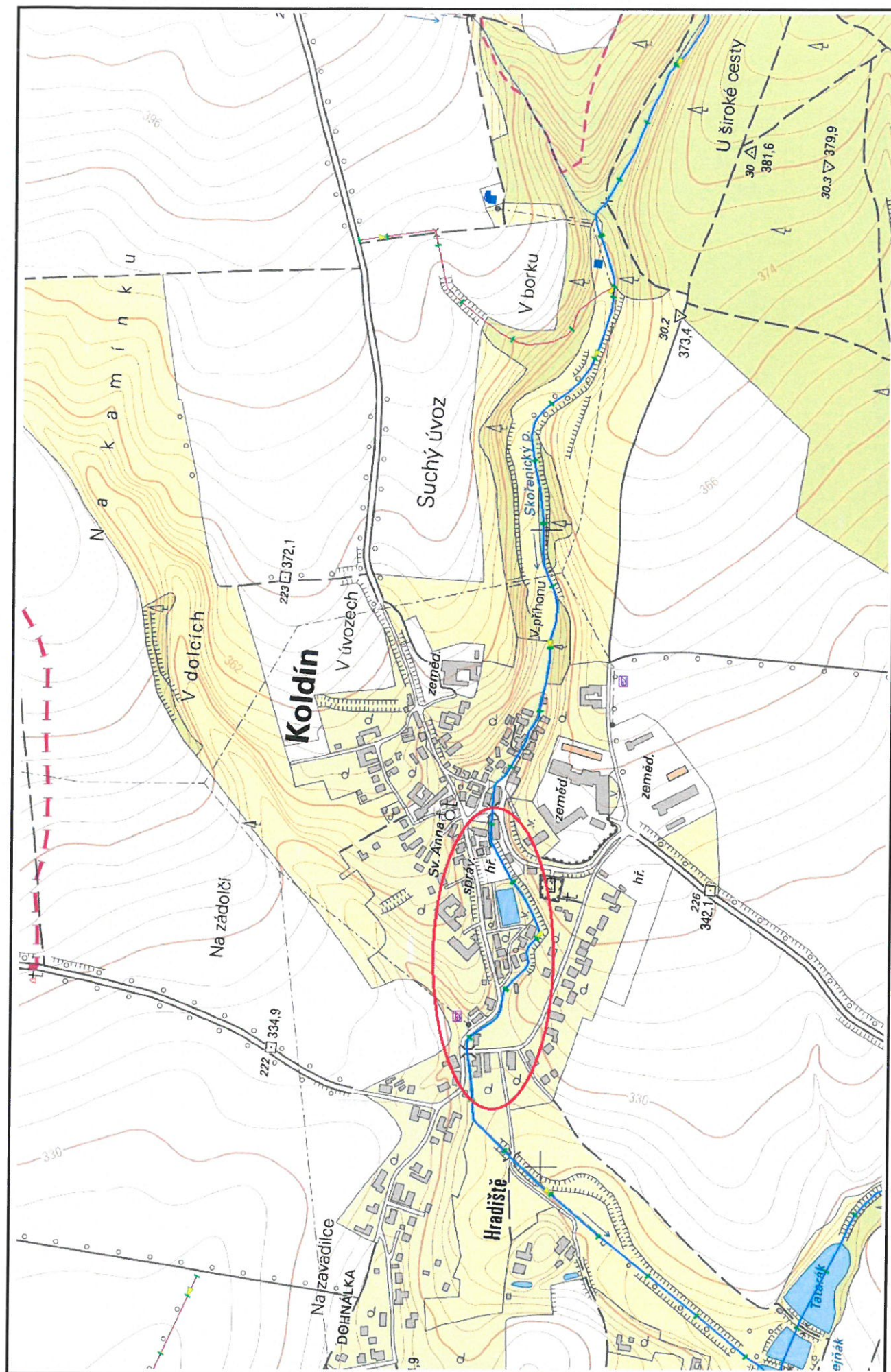
- l) rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech). Současně musí rozdělení na stavební objekty a provozní soubory korespondovat s rozdělením ve stávající evidenci DHM (v případě investic s předpokládaným vznikem nových DHM pak musí záměr obsahovat i návrh rozdělení stavebních objektů a provozních souborů pro budoucí zařazení do DHM)**

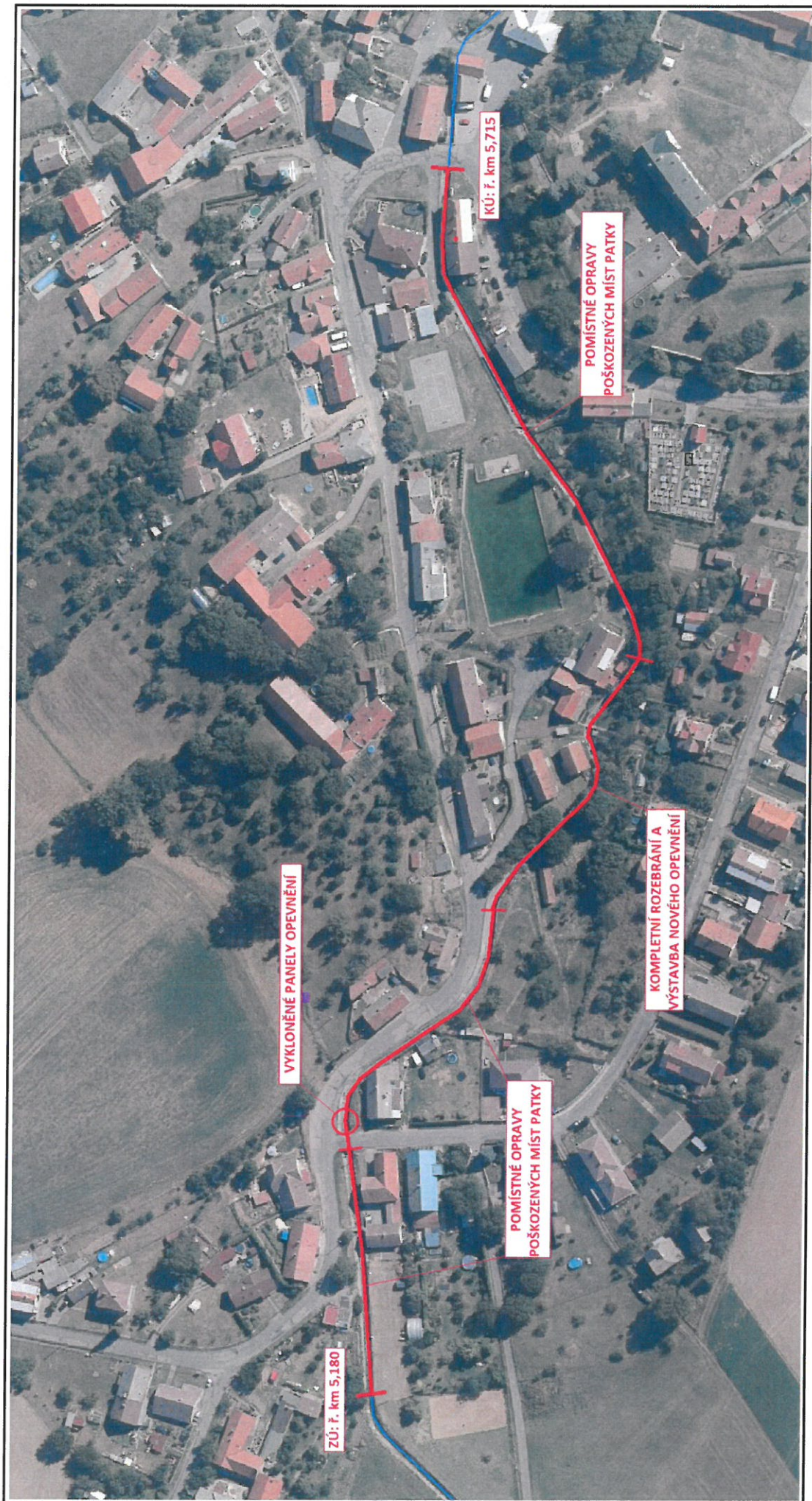
Akce nebude dělena na stavební objekty.

Přílohy:

1. Situace 1 : 50 000
2. Situace 1 : 5 000
3. Podrobná situace s popisem prací
4. Hodnocení VH majetku
5. Informace o pozemku
6. Mapa KN
7. Fotodokumentace



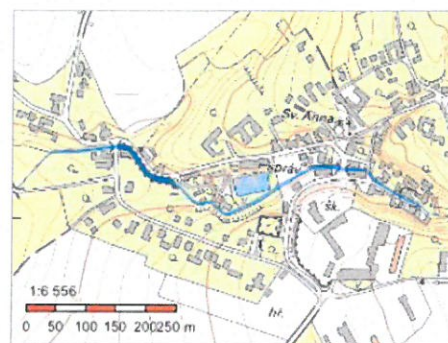




| Parcela | Stavba | Jednotka | Právo stavby | Řízení | Mapa | LV | Kat. území | Můj katastr |
|---------|--------|----------|--------------|--------|------|----|------------|-------------|
|---------|--------|----------|--------------|--------|------|----|------------|-------------|

## Informace o pozemku

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">1178/1</a>              |
| Obec:                     | <a href="#">Koldín [580465]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Koldín [668036]</a>     |
| Číslo LV:                 | <a href="#">588</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 2494                                |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:              | <a href="#">DKM</a>                 |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití:           | koryto vodního toku umělé           |
| Druh pozemku:             | vodní plocha                        |



## Sousední parcely

## Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo                                                                          | Podíl |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Česká republika                                                                           |       |
| Právo hospodařit s majetkem státu                                                         | Podíl |
| Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové |       |

## Způsob ochrany nemovitosti

| Název                   |
|-------------------------|
| rozsáhlé chráněné území |

## Seznam BPEJ

|                              |
|------------------------------|
| Parcela nemá evidované BPEJ. |
|------------------------------|

## Omezení vlastnického práva

|                                 |
|---------------------------------|
| Nejsou evidována žádná omezení. |
|---------------------------------|

## Jiné zápisy

|                                     |
|-------------------------------------|
| Nejsou evidovány žádné jiné zápisy. |
|-------------------------------------|

## Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.11.2021 12:00.

