

DODATEK č. 2

SMLOUVY O DÍLO

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Plumlov,
v katastrálním území Žárovice, v katastrálním území Soběsuky u Plumlova
a v katastrálním území Hamry**

č. objednatele: 2039-2012-13076

č. zhotovitele: 15/2012

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

sídlo:

jednající:

tel./fax:

e-mail:

Doručovací adresa:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika – Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

tř. Kosmonautů 989/8, 772 00 Olomouc

JUDr. Roman Brněal, LL.M., ředitel

727 957 257 / 296 164 139

olomoucky.kraj@spucr.cz

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Pobočka Prostějov, Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov

Mgr. Jiří Koudelka, Ing. Jan Buczkowski

KPÚ pro Olomoucký kraj, Pobočka Prostějov

602 427 670 / 296 164 139

j.koudelka@spucr.cz, j.buczkowski@spucr.cz

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774

a

Z h o t o v i t e l:

Sdružení firem "ORIS" spol. s r.o. a

AGROPLAN, spol. s r.o.

Adresa:

J. Mišáka 280/44, Povel, 779 00 Olomouc

Zastoupený:

Ing. Lenka Sedláková, jednatelka "ORIS" spol. s r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lenka Sedláková

V technických záležitostech oprávněn jednat: Machala Petr

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s., Olomouc

Číslo účtu:

1025500073/5500

IČ/DIČ:

42767661/CZ42767661

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 1988 u Krajského soudu v Ostravě.

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo.**

Čl. I.

Původně sjednané znění čl. V. Čas a místo předání díla smlouvy o dílo č. 2039-2012-130760, resp. 15/2012, ze dne 31.10.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.06.2014, se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele v následujících termínech:

Přípravné práce (1. ucelená část) do 31.07.2015

Návrhové práce (2. ucelená část) do 30.11.2016

Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo (3. ucelená část) do 3 měsíců od výzvy objednatele. Nejpozději však do 31.10.2017.

Fakturační celek 3.1. - Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle návrhu KoPÚ bude proveden do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k provedení těchto prací.

Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo včetně DKM a SPI bude zpracován do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení těchto prací. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

Odůvodnění:

Při zpracování fakturačních celků 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území, 1.5. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území a 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona nastaly objektivně nepředvídané okolnosti, které mají vliv na termín plnění těchto fakturačních celků a na termíny plnění fakturačních celků navazujících. Jedná se o naplnění požadavků stanovených novou prováděcí vyhláškou katastrálního zákona č. 357/2013 Sb. (účinnost od 01.01.2014) s ohledem na velmi špatnou kvalitu vstupních podkladů katastru nemovitostí. Na obvodech je nutné opakovaně prošetřovat body z důvodu chybně uvedeného kódu jejich kvality a řešit velké množství chyb a nepřesných zákresů v katastrálním operátu, bez jejich vyřešení není možné zpracovat finální geometrické plány. Katastrální pracoviště Prostějov je nuceno všechny požadavky na opravy v katastru nemovitostí řešit formou správního řízení o opravě chyby. Tyto objektivní skutečnosti potvrdilo Katastrální pracoviště Prostějov písemným prohlášením zn. PD 16774/2014-709 ze dne 06.11.2014.

Čl. II.

Původně sjednané znění čl. VII. Cena za provedení díla smlouvy o dílo č. 2039-2012-130760, resp. 15/2012, ze dne 31.10.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.06.2014, se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Název části	Cena bez DPH	DPH	Celková cena vč. DPH
Část A: KPÚ Plumlov	1 409 345,-Kč	295 962,-Kč	1 705 307,-Kč
Část B: KPÚ Žárovice	445 360,-Kč	93 526,-Kč	538 886,-Kč
Část C: KPÚ Soběsuky u Plumlova	648 040,-Kč	136 088,-Kč	784 128,-Kč
Část D: KPÚ Hamry	429 430,-Kč	90 180,-Kč	519 610,-Kč
C E L K E M za všechny části	2 932 175,-Kč	615 756,-Kč	3 547 931,-Kč

Část A – KPÚ Plumlov:

1.Přípravné práce celkem bez DPH	673 285,-Kč
2.Návrhové práce celkem bez DPH	590 760,-Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem bez DPH	145 300,-Kč
Celková cena bez DPH	1 409 345,-Kč
DPH (21%)	295 962,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 705 307,-Kč

Část B – KPÚ Žárovice:

1.Přípravné práce celkem bez DPH	223 300,-Kč
2.Návrhové práce celkem bez DPH	175 660,-Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem bez DPH	46 400,-Kč
Celková cena bez DPH	445 360,-Kč
DPH (21%)	93 526,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	538 886,-Kč

Část C – KPÚ Soběsuky u Plumlova:

1.Přípravné práce celkem bez DPH	256 680,-Kč
2.Návrhové práce celkem bez DPH	314 760,-Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem bez DPH	76 600,-Kč
Celková cena bez DPH	648 040,-Kč
DPH (21%)	136 088,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	784 128,-Kč

Část D – KPÚ Hamry:

1.Přípravné práce celkem bez DPH	240 750,-Kč
2.Návrhové práce celkem bez DPH	150 060,-Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem bez DPH	38 620,-Kč
Celková cena bez DPH	429 430,-Kč
DPH (21%)	90 180,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	519 610,-Kč

Odůvodnění:

Zvýšení počtu měrných jednotek u fakturačního celku 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území (vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou, stabilizace kat. hranice kamennou značkou) a fakturačního celku 1.5. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území

(vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou) a fakturačního celku 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou).

K navýšení počtu měrných jednotek došlo na základě zpracování konkrétních údajů, které byly zjištěny při pracích prováděných v terénu.

Dodatečné služby byly zadány s použitím jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, což je v souladu s Čl. VII. uzavřené smlouvy o dílo výše uvedeného čísla objednatele. Použití jednacího řízení bez uveřejnění bylo dle Směrnice Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek schváleno Krajským pozemkovým úřadem pro Olomoucký kraj.

Náklady na provedení uvedených prací jsou pro předmětná k.ú. následující:

k.ú. Plumlov:

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 87 na 99.

Cena za MJ 1 100 Kč bez DPH.

Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 13 200 Kč bez DPH.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 60 na 155.

Cena za MJ 80 Kč bez DPH.

Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 7 600 Kč bez DPH.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 100 na 104.

Cena za MJ 1 100 Kč bez DPH.

Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 4 400 Kč bez DPH.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 80 na 185.

Cena za MJ 80 Kč bez DPH.

Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 8 400 Kč bez DPH.

k.ú. Žárovice:

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 48 na 51.

Cena za MJ 80 Kč bez DPH.

Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 240 Kč bez DPH.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 35 na 74.

Cena za MJ 80 Kč bez DPH.

Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 3 120 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – vytyčení pozemků
Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 2 na 4.
Cena za MJ 1 200 Kč bez DPH.
Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 2 400 Kč bez DPH.

k.ú. Soběsuky u Plumlova:

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou
Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 15 na 40.
Cena za MJ 80 Kč bez DPH.
Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 2 000 Kč bez DPH.

k.ú. Hamry:

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou
Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 50 na 191.
Cena za MJ 80 Kč bez DPH.
Cena dodatečných služeb (navýšení počtu MJ) činí 11 280 Kč bez DPH.

Snížení počtu měrných jednotek u fakturačního celku 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území (vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou, stabilizace kat. hranice kamennou značkou) a fakturačního celku 1.5. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území (vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů, stabilizace plastovou značkou) a fakturačního celku 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou).

Ke snížení počtu měrných jednotek došlo na základě zpracování konkrétních údajů, které byly zjištěny při pracích prováděných v terénu.

Snížení počtu měrných jednotek je předmětná k.ú. následující:

k.ú. Plumlov:

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace kat. hranice kamennou značkou
Počet MJ se snižuje z původních 3 na 0.
Cena za MJ (bod) 1 000 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – vytyčení pozemků
Počet MJ se snižuje z původních 56 na 26.
Cena za MJ (100bm) 1 200 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – stabilizace plastovou značkou
Počet MJ se snižuje z původních 46 na 12.
Cena za MJ (bod) 80 Kč bez DPH.

Snížení ceny služby (snížení počtu MJ) u fakturačních celků 1.4. a 1.6. činí 41 720 Kč bez DPH.

k.ú. Žárovice:

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů

Počet MJ se snižuje z původních 68 na 38.

Cena za MJ (100bm) 1 100 Kč bez DPH.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace kat. hranice kamennou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 1 na 0.

Cena za MJ (bod) 1 000 Kč bez DPH.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů

Počet MJ se snižuje z původních 59 na 53.

Cena za MJ (100bm) 1 100 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – stabilizace plastovou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 8 na 6.

Cena za MJ (bod) 80 Kč bez DPH.

Snížení ceny služby (snížení počtu MJ) u fakturačních celků 1.4., 1.5. a 1.6. činí 40 760 Kč bez DPH.

k.ú. Soběsuky u Plumlova:

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů

Počet MJ se snižuje z původních 63 na 17.

Cena za MJ (100bm) 1 100 Kč bez DPH.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 43 na 10.

Cena za MJ (bod) 80 Kč bez DPH.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace kat. hranice kamennou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 1 na 0.

Cena za MJ (bod) 1 000 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – vytyčení pozemků

Počet MJ se snižuje z původních 25 na 0.

Cena za MJ (100bm) 1 200 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – stabilizace plastovou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 13 na 0.

Cena za MJ (bod) 80 Kč bez DPH.

Snížení ceny služby (snížení počtu MJ) u fakturačních celků 1.4. a 1.6. činí 85 280 Kč bez DPH.

k.ú. Hamry:

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ a geom. plánů

Počet MJ se snižuje z původních 83 na 45.

Cena za MJ (100bm) 1 100 Kč bez DPH.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace plastovou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 60 na 24.

Cena za MJ (bod) 80 Kč bez DPH.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – stabilizace kat. hranice kamennou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 3 na 0.

Cena za MJ (bod) 1 000 Kč bez DPH.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území, včetně ZPMZ

Počet MJ se snižuje z původních 66 na 63.

Cena za MJ (100bm) 1 100 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – vytyčení pozemků

Počet MJ se snižuje z původních 2 na 0.

Cena za MJ (100bm) 1 200 Kč bez DPH.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – stabilizace plastovou značkou

Počet MJ se snižuje z původních 8 na 0 MJ.

Cena za MJ (bod) 80 Kč bez DPH.

Snížení ceny služby (snížení počtu MJ) u fakturačních celků 1.4., 1.5. a 1.6. činí 54 020 Kč bez DPH.

Čl. III.

Původně sjednané znění Přílohy č. 1 ke SOD – KPÚ Plumlov, Přílohy č. 1 ke SOD – KPÚ Žárovice, Přílohy č. 1 ke SOD – KPÚ Soběsuky u Plumlova a Přílohy č. 1 ke SOD – KPÚ Hamry smlouvy o dílo č. 2039-2012-130760, resp. 15/2012, ze dne 31.10.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.06.2014, se ruší a nahrazuje se novým zněním tak, jak je uvedeno v přílohách tohoto dodatku ozn. jako Příloha č. 1 ke SOD - KoPÚ Plumlov, Příloha č. 1 ke SOD – KoPÚ Žárovice, Příloha č. 1 ke SOD – KoPÚ Soběsuky u Plumlova a Příloha č. 1 ke SOD – KoPÚ Hamry.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele 2039-2012-13076 uzavřená dne 31.10.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.06.2014, nemění.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

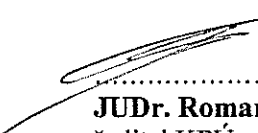
20. 11. 2014

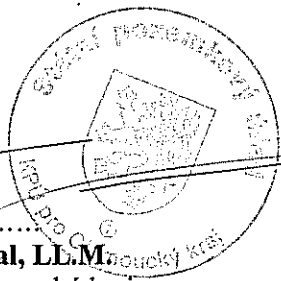
V Olomouci dne

V Olomouci dne 20. 11. 2014

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:


JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj



ORIS spol. s r.o.
779 00 OLOMOUČ, Lázeňská 280/44
tel. 585 757 129, 585 757 124
iČO 27676661, DIČ: CZ42767661

.....
Ing. Lenka Sedláková
jednatelka "ORIS" spol. s r.o.