

Písemná zpráva zadavatele

dle ust. § 85 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Zadavatel: ČR - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Uherské Hradiště
Sídlo: Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Zastoupený: Dagmar Baumrukrovou, ředitelkou PÚ Uherské Hradiště
IČ: 00020478

Název veřejné zakázky: KPÚ Nedachlebice a Strání
Evidenční číslo VZ: 223607
Druh veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení: Otevřené řízení dle § 21 odst.1 písm. a) a § 27 zákona

Veřejná zakázka je dělena na části (dle § 98 zákona)

**Smlouva o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky
pro část I byla uzavřena dne: 12.11.2012
pro část II byla uzavřena dne: 12.11.2012**

Předmětem části I veřejné zakázky je zpracování návrhu KPÚ v k. ú. Nedachlebice, **předmětem části II veřejné zakázky** je zpracování návrhu KPÚ v k. ú. Strání, vč. nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí.

**Celková cena veřejné zakázky bez DPH sjednaná ve smlouvě pro část I: 1 895 500,- Kč
Celková cena veřejné zakázky bez DPH sjednaná ve smlouvě pro část II: 3 644 250,- Kč**

Identifikační údaje vybraného uchazeče pro část I i část II veřejné zakázky:

Obchodní firma: AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo: Brno – Lesná, Slavičkova 840/1b, PSČ 638 00
IČ: 416 01 483
DIČ: CZ41601483

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. b) zákona nejnížší nabídková cena. Pro jednotlivé části veřejné zakázky hodnotící komise hodnotila nabídky, které nebyly vyřazeny, podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek rozhodl zadavatel dne 15.10.2012 pro

každou část veřejné zakázky o výběru nejvhodnější nabídky, splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání této části veřejné zakázky.

Předmět části I i části II veřejné zakázky bude plněn **bez subdodavatele**.

Identifikační údaje všech uchazečů včetně nabídkové ceny pro část I a pro část II veřejné zakázky:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	Olomouc, tř. Kosmonautů 1143/8B, PSČ 772 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	479 74 460
DIČ:	CZ47974460
Část I	
Nabídková cena bez DPH	2 313 975,-
DPH	462.795,-
Nabídková cena vč. DPH	2 776 770,-
Část II	
Nabídková cena bez DPH	4 293 160,-
DPH	858 632,-
Nabídková cena vč. DPH	5 151 792,-

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Plzeň, Hájkova 12, okres Plzeň-město, PSČ 301 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Část I	
Nabídková cena bez DPH	2 119 000,-
DPH	423 800,-
Nabídková cena vč. DPH	2 542 800,-
Část II	
Nabídková cena bez DPH	3 969 450,-
DPH	793 890,-
Nabídková cena vč. DPH	4 763 340,-

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Brno, Vinařská 460/3, okres Brno-město, PSČ 603 00
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	255 67 179
DIČ:	CZ25567179
Část I	
Nabídková cena bez DPH	1 999 075,-
DPH	399 815,-
Nabídková cena vč. DPH	2 398 890,-

Část II	
Nabídková cena bez DPH	-
DPH	-
Nabídková cena vč. DPH	-

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Brno – Lesná, Slavičkova 840/1b, PSČ 638 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	416 01 483
DIČ:	CZ41601483

Část I	
Nabídková cena bez DPH	1 895 500,-
DPH	379 100,-
Nabídková cena vč. DPH	2 274 600,-
Část II	
Nabídková cena bez DPH	3 644 250,-
DPH	728 850,-
Nabídková cena vč. DPH	4 373 100,-

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	Geodetická kancelář Uherský Brod, reprezentant Sdružení pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nedachlebice a Strání
Sídlo:	Uherský Brod, Horní Valy 2074, PSČ 688 01
Právní forma:	Sdružení fyzických osob
IČ:	628 06 696
DIČ:	CZ5608010408

Část I	
Nabídková cena bez DPH	2 286 820,-
DPH	457 364,-
Nabídková cena vč. DPH	2 744 184,-
Část II	
Nabídková cena bez DPH	5 296 350,-
DPH	1 059 270,-
Nabídková cena vč. DPH	6 355 620,-

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	GEODIS BRNO, spol. s r.o.
Sídlo:	Brno, Lazaretní 4298/11a, PSČ 615 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	005 59 709
DIČ:	CZ00559709

Část I	
Nabídková cena bez DPH	2 264 250,-
DPH	452 850,-
Nabídková cena vč. DPH	2 717 100,-
Část II	
Nabídková cena bez DPH	4 124 650,-
DPH	824 930,-
Nabídková cena vč. DPH	4 949 580,-

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Brno, Jeřábkova 1848/5, okres Brno-město, PSČ 602 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	255 76 992
DIČ:	CZ25576992
Část I	
Nabídková cena bez DPH	2 827 750,-
DPH	565 550,-
Nabídková cena vč. DPH	3 393 300,-
Část II	
Nabídková cena bez DPH	5 639 050,-
DPH	1 127 810,-
Nabídková cena vč. DPH	6 766 860,-

Na základě kontroly prokázání splnění kvalifikace byl níže uvedený uchazeč **vyloučen** z účasti v zadávacím řízení:

Název: **GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář**
Sídlo: Olomouc, tř. Kosmonautů 1143/8B, PSČ 772 00
IČ: 479 74 460
DIČ: CZ47974460

Odůvodnění vyloučení:

V zadávací dokumentaci pro plnění výše uvedené veřejné zakázky zadavatel požadoval splnění technického kvalifikačního předpokladu dle ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona předložením seznamu významných služeb charakteru zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav, poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, doložených osvědčením objednatelů, kterými dodavatel prokáže, že jím byly realizovány, tj. v posledních 3 letech zapsány do katastru nemovitostí, minimálně 2 komplexní pozemkové úpravy, v rozsahu alespoň jedné z nich s minimálním počtem řešených listů vlastnictví 800 při podání nabídky na obě části veřejné zakázky.

Nabídka uvedeného uchazeče, která byla podána na obě části veřejné zakázky, neobsahuje osvědčení o realizaci a zápisu do katastru nemovitostí v posledních 3 letech alespoň jedné komplexní pozemkové úpravy s počtem řešených listů vlastnictví minimálně 800. Nabídka obsahuje pouze osvědčení o realizaci komplexních pozemkových úprav v posledních 3 letech s menším než stanoveným rozsahem.

Vzhledem k výše uvedenému musel zadavatel ve smyslu ust. § 60 odst. 1 zákona tohoto uchazeče z další účasti v otevřeném řízení na zadání předmětné veřejné zakázky vyloučit.

Na základě kontroly prokázání splnění kvalifikace byl níže uvedený uchazeč **vyloučen** z účasti v zadávacím řízení:

Název: **Geodetická kancelář Uherský Brod, reprezentant Sdružení pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nedachlebice a Strání**

Sídlo: Uherský Brod, Horní Valy 2074, PSČ 688 01
IČ: 628 06 696
DIČ: CZ5608010408

Odůvodnění vyloučení:

V zadávací dokumentaci pro plnění výše uvedené veřejné zakázky zadavatel požadoval splnění technického kvalifikačního předpokladu dle ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona předložením seznamu významných služeb charakteru zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav, poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, doložených osvědčením objednatelů, kterými dodavatel prokáže, že jím byly realizovány, tj. v posledních 3 letech zapsány do katastru nemovitostí, minimálně 2 komplexní pozemkové úpravy, v rozsahu alespoň jedné z nich s minimálním počtem řešených listů vlastnictví 800 při podání nabídky na obě části veřejné zakázky.

Nabídka uvedeného uchazeče, která byla podána na obě části veřejné zakázky, neobsahuje osvědčení o realizaci a zápisu do katastru nemovitostí v posledních 3 letech alespoň jedné komplexní pozemkové úpravy s počtem řešených listů vlastnictví minimálně 800. Nabídka obsahuje pouze osvědčení o realizaci komplexních pozemkových úprav v posledních 3 letech s menším než stanoveným rozsahem.

Vzhledem k výše uvedenému musel zadavatel ve smyslu ust. § 60 odst. 1 zákona tohoto uchazeče z další účasti v otevřeném řízení na zadání předmětné veřejné zakázky vyloučit.

Na základě posouzení nabídky dle § 76 odst. 1 zákona byl níže uvedený uchazeč **vyloučen** z účasti v zadávacím řízení:

Název: **AGERIS s.r.o.**
Sídlo: Brno, Jeřábkova 1848/5, okres Brno-město, PSČ 602 00
IČ: 255 76 992
DIČ: CZ25576992

Odůvodnění vyloučení:

V zadávací dokumentaci pro plnění výše uvedené veřejné zakázky zadavatel požadoval, aby dodavatel ve své nabídce uvedl harmonogram postupu realizace služeb doplněním termínů plnění (ukončení) jednotlivých fakturačních celků pro jednotlivé části veřejné zakázky do Výkazu činností pro stanovení nabídkové ceny (příloha č. 1 smlouvy o dílo) s uvedením počtu měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo. Zadavatel v zadávacích podmínkách dále stanovil předpokládaný termín zahájení realizace služeb po podpisu smlouvy o dílo na 1.1.2013 pro obě části veřejné zakázky, a požadovaný termín dokončení realizace služeb pro 1. část veřejné zakázky na 30.11.2015 (tj. 35 měsíců od uzavření smlouvy), pro 2. část veřejné zakázky na 30.4.2016 (tj. 40 měsíců od uzavření smlouvy). Tento předpokládaný termín dokončení realizace služeb (tj. den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí kompletní dokumentace návrhu KPÚ mezi zadavatelem a dodavatelem) zadavatel stanovil jako limitní termín s tím, že nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, nikoliv však po stanoveném termínu.

Nabídka uvedeného uchazeče obsahuje ve Výkazu činností pro stanovení nabídkové ceny termín předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ, tj. termín dokončení realizace služeb, 38 měsíců od uzavření smlouvy pro 1. část veřejné zakázky a 42 měsíců od uzavření smlouvy pro 2. část veřejné zakázky, tj. u obou částí veřejné zakázky po stanoveném limitním termínu.

Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna ve smyslu ust. § 76 odst. 1 zákona nabídku uvedeného uchazeče vyřadit pro nesplnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a zadavatel musel v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona uchazeče z další účasti v otevřeném řízení na zadání předmětné veřejné zakázky vyloučit.

V Uherském Hradišti dne 14.11.2012

Dagmar Baumrukrová
ředitelka PÚ Uherské Hradiště