



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika -Ministerstvo
zemědělství – Pozemkový úřad
Jablonec nad Nisou

Název veřejné zakázky:

**Vytyčení hranic pozemků po provedené
komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Frýdštejn
a Jenišovice u Jablonce nad Nisou**

Sídlem: U Rybníka 5, 466 01 Jablonec n.N.

Zastoupený: Ing. Břetislavem Paděrou
ředitelem PÚ Jablonec n. N.

IČ: 00020478

Sp. zn.: 4VZ41450/2012-130735

Druh výběrového řízení:

veřejná zakázka malého rozsahu

dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o
veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon“)



Výzva pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu

dle ust. § 12 odst. 3 zákona.

Česká republika – Ministerstvo zemědělství (dále jen „ministerstvo“) vyzývá k předložení nabídky pro níže
specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

**Vytyčení hranic pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Frýdštejn a Jenišovice
u Jablonce nad Nisou**

Úvodní ustanovení:

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „uchazeč“, „dodavatel“, nebo „zhotovitel“, Ministerstvo zemědělství, vyhlašující zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „ministerstvo“ případně „zadavatel“ nebo „objednatel“.

I. Podrobné požadavky ministerstva na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název zakázky:

Vytyčení hranic pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Frýdštejn
a Jenišovice u Jablonce nad Nisou.

2. Druh zakázky: Veřejná zakázka na služby

veřejné 1 (celkem 6)
zakázky



3. Specifikace, členění zakázky a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem zakázky je vytyčení vlastnických hranic zemědělských pozemků a jednoho lesního pozemku po pozemkové úpravě (§ 17 zák. č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů) na základě žádostí vlastníků, stabilizace lomových bodů vytyčených hranic mezníky, fyzické předání vytyčených hranic vlastníkům pozemků, vyhotovení dokumentace o vytyčených hranicích pozemků a zaslání (předání) dokumentace vlastníkům vytyčovaných pozemků. Rozsah zakázky, její členění a místo plnění jsou specifikovány v **tabulce (příloha č. 1) a přehledné mapě se zákresem požadavků (příloha č. 2)** této výzvy. Na vytyčené hranici požadujeme též stabilizovat všechny body, z nichž odbočují hranice sousedních parcel. Hranice mezi sousedícími pozemky stejného vlastníka se vytyčovat nebude. K předání výsledků měřických prací v terénu vlastníku pozemků musí být přizván i pracovník pozemkového úřadu.

Měrné jednotky jsou zaokrouhleny na celou měrnou jednotku směrem nahoru v rámci každé části zakázky- viz příloha č. 1 této výzvy, která je také nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

Zákres hranic požadovaných k vyměření ve snímcích map katastru nemovitostí obdrží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo.

Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:

- 3.1. **Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem**, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. **Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky** ve znění pozdějších předpisů
- 3.3. **Vyhláška ČÚZK č. 26/2007 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem**, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- 3.4. **Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod**, ČÚZK Praha 2007, č. j. 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008 č. j. 338/2008-22 ze dne 25.1.2008 a dodatku č. 2 č. j. 2390/2009-22 ze dne 27.5.2009.
- 3.5. **Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí**, ČÚZK Praha 2001, č. j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
- 3.6. **Struktura a výměnný formát digitální katastrální mapy**, katastrální mapy digitalizované a souboru popisných informací katastru nemovitostí ČR a digitálních dat BPEJ, verze 1.3 č. j. 5270/1999-22
- 3.7. **Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky**, č. j. 5598/2002-24, ve znění dodatků č. 1 č. j. 2893/2003-24, č. 2 č. j. 5165/2003-24, č. 3 č. j. 899/2004-24, č. 4 č. j. 4927/2004-24, č. 5 č. j. ČÚZK 971/2006-24, č. 6 č. j. ČÚZK 3463/2006-24, č. 7 č. j. ČÚZK 1301/2007-24 a č. 8 č. j. ČÚZK 5318/2007-24 a č. 9 č. j. ČÚZK 2704/2009-24 a č. 10 č. j. ČÚZK 5131/2009-24

Výsledek díla bude obsahovat:

- dokumentaci vytyčených hranic pozemků (vytyčovací náčrt se seznamem souřadnic vytyčených lomových bodů hranic pozemků, protokol o vytyčení hranice pozemku) - vše v počtu 2.
Dokumentace bude předána zadavateli v tištěné podobě v členění podle jednotlivých částí zakázky (viz příloha č. 1 této výzvy, která je též nedílnou součástí přiloženého návrhu smlouvy o dílo).
- kopie dokladů dokazujících, že byli všichni dotčení vlastníci i vlastníci sousedních pozemků vyzváni k účasti na předání hranic - v počtu 1
- kopie dokladů dokazujících, že byla (v souladu s vyhláškou č. 26/2007 Sb.) vlastníkům (spoluvlastníkům) vytyčovaných pozemků zaslána (předána) dokumentace vytyčovaných hranic pozemků (vytyčovací náčrt, protokol o vytyčení hranic pozemků) - v počtu 1
- doklad o předání vytyčovacích náčrtů do dokumentace katastrálního úřadu potvrzený katastrálním úřadem – v počtu 1

Podmínky a požadavky na provedení díla jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.



4. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 260 000,- Kč bez DPH
5. **Základním hodnotícím kritériem je :** nejnižší nabídková cena
6. **Doba plnění předmětu zakázky:** bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy
Ukončení doby plnění: do 16.11.2012
7. **Místo plnění předmětu zakázky:** ČR - katastrální území Frýdštejn a Jenišovice u Jablonce nad Nisou
8. **Požadované záruční podmínky** na předmět zakázky včetně délky záruční lhůty: **36 měsíců** ode dne následujícího po dni předání předmětu zakázky. Běh záruční doby bude upřesněn ve smlouvě.
9. **Splatnost daňových dokladů** je **45** kalendářních dnů od jejich doručení ministerstvu. Daňový doklad musí být ministerstvu doručen nejpozději **22. listopadu 2012**.

II. Další požadavky zadavatele

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Návrh smlouvy tvořící přílohu této výzvy bude **součástí nabídky** s požadavky uvedenými v bodě 3.
3. Smlouva s dodavatelem musí obsahovat tato ustanovení:
 - Ujednání o odstoupení od smlouvy v případě, že plnění přesahuje rozpočtový příděl. „Ministerstvo je od takové smlouvy oprávněno odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Ministerstvo prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.“
 - Ujednání o povinnosti mlčenlivosti: „Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla).“
 - Ujednání o sankci za porušení povinnosti mlčenlivosti: „Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) povinna uhradit objednateli (zadavatelskému útvaru ministerstva) smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.“
 - Ujednání o náležitosti faktury: „Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.“
 - Ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly: „Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.“
4. Varianty nabídek se nepřipouštějí.



III. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejích příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na webovém portálu Ministerstva.
3. Zadavatel doporučuje, aby uchazeči předložili žádost o dodatečné informace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

IV. Nabídka musí obsahovat

1. Krycí list nabídky,
2. Identifikaci dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu,
3. Hodnotu a popis předmětu plnění zakázky,
4. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů - příloha číslo 3
5. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou
6. Prohlášení dodavatele o úplnosti a pravdivosti informací uvedených v nabídce podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou
7. Místo a datum podpisu,
8. Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele,
9. Návrh smlouvy **podepsaný osobou oprávněnou** jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou,
10. Další požadované doklady – zejména doklady požadované k prokázání kvalifikačních předpokladů
 - *kopie dokladů o oprávnění k podnikání mající vztah k plnění předmětu zakázky*
 - *kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, má-li v něm být dodavatel zapsán dle zvláštních právních předpisů, ne starší 90 dnů*
 - *kopie dokladu o odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zák. č. 200/1994 Sb., v platném znění (úřední oprávnění s rozsahem dle ust. § 13, odst.1, písm. a) zák. č. 200/1994 Sb.)*

Originály nebo ověřené kopie budou předloženy na vyžádání zadavatele před podpisem smlouvy.

V. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako **celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.**
2. Nabídka musí obsahovat **jednotkové ceny** za vytyčení vlastnické hranice lesa, za vytyčení vlastnické hranice ostatní, a za stabilizaci bodů včetně materiálu v tomto členění:
cena v Kč bez DPH, DPH bude ještě vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
3. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.



4. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
5. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. Dodavatel doplní údaje o nabídkové ceně, sazbě DPH a další údaje zadavatelem požadované do krycího listu nabídky, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy a do návrhu smlouvy o dílo - příloha č. 5.

VI. Místo a lhůta pro podání nabídek

Podmínky pro podání nabídek:

- a) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku a to **v listinné podobě**, v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí. Uchazeč, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- b) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále a 1 kopii**, v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

Vytyčení hranic pozemků po provedené komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Frýdštejn a Jenišovice u Jablonce nad Nisou

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne: 7. 9. 2012 v 8:00 hodin

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno dne: 7. 9. 2012 v 9:00 hodin

Nabídky musí být doručeny na podatelnu Pozemkového úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese U Rybníka 5, 466 01 Jablonec nad Nisou a to v pracovních dnech od 7:30 hodin do 14:00 hodin v průběhu lhůty pro podání nabídek a od 7:30 hodin do 8:00 hodin posledního dne lhůty pro podání nabídek.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

VII. Kritéria pro hodnocení nabídek

Nejnižší nabídková cena

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu.



VIII. Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel ve své nabídce specifikuje případné subdodavatele.
2. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“
3. Podáním nabídky bere uchazeč na vědomí, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Počíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Pokud bude nabídka uchazeče vybrána jako nejvhodnější nabídka, je uchazeč povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.
4. Při nesplnění podmínek tohoto výběrového řízení si ministerstvo vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
5. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel.
6. Nabídky musí být doručeny ministerstvu v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
7. Ministerstvo nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
8. Ministerstvo si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
9. Ministerstvo si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
10. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího uchazeče a uzavřít s ním smlouvu je:
Ing. Břetislav Paděra, ředitel Pozemkového úřadu Jablonec nad Nisou
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je
Věra Hejtmánková, telefon 483 369 864, Ing. Zdeňka Havelková, telefon 483 369 868
e-mail: pu.jablonec@mze.cz,

V Jablonci nad Nisou dne 23.8.2012

Vlastnoruční podpis:

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
JABLONEC NAD NISOU
466 01 Jablonec nad Nisou, U Rybníka 5
-5-

Ing. Břetislav Paděra

Ředitel Pozemkového úřadu Jablonec nad Nisou

Přílohy:

1. Seznam parcel požadovaných k vytyčení - členění zakázky
2. Přehledná mapa se zákresem požadavků
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
4. Krycí list nabídky
5. Návrh smlouvy o dílo