



Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
500 03 Hradec Králové

V Pardubicích dne 29. 6. 2020

Souhlas k využití pozemkové parcely

Na základě Vaší žádosti, Vám sdělujeme, že souhlasíme s využití pozemkové parcely č. 92/3 v k.ú. Nemošice, která je ve vlastnictví naší společnosti. Uvedená parcela bude zpřístupněna pro Vaši společnost z důvodu probíhajících stavebních prací na sousedících pozemcích.

**VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.**
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
52



Mgr. Aleš Hudec
vedoucí organizačně právního odd.










Žadatel

Název	Povodí Labe, státní podnik
IČO	70890005
Jméno	Ing. Stanislav Winkler
Telefon	604242317
E-mail	winklers@pla.cz
Adresa	Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové

Ing. 2
Winkler

Detailní přehled údajů vybrané žádosti

ID žádosti	11940
Podaná	20.04.2020
Důvod 1	ostatním stavbám
Důvod 2	sloučené řízení (územní + stavební)
Název	Chrudimka, jez Nemošice, rekonstrukce nábrežních zdí
Upřesnění	Žádám o vyjádření k možnosti využití parcely číslo 92/3 ve vlastnictví VaK Pardubice. Bude se jednat o přístup na staveniště. Zakreslení využití pozemku je v přiloženém dokumentu koordinační situace.
Lokalita	Nemošice 92/3 (Pardubice)
Katastrální území	
Provoz	
Požadovaný výdej	
Zasílací adresa	

-  Průmyslová kábelová
 Štětová stěna.
 Stávající panelová
 Podzemní vedení
 nadzemní vedení
 Hranice staveniště
 Horkovod přivodní
 horkovod zpětný
 Současné oplocení





Legenda:

- Kácení stromů a křiv - Lesy ČR 358 m²
- Státní pozemkový úřad 28 m²
- Státní město Pardubice 9 m²
- Vjezd na staveniště, směrčová lipka po staveništi
- Staveništní plocha z prebrikovaných panelů (3m x 1m x 0,15m), pískového lože a geotextilie
- Stěnová stěna
- Stavěcí panelová komunikace na pozemku VAK Pardubice
- Podzemní vedení NN do 1kV, nadzemní vedení VN do 35kV
- Hranice staveniště
- Horkovod přívodní, horkovod zpětný
- Soutažné oplocení



Seznam dotčených pozemků					
Č. parc.	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení	Využití	Plocha [m ²]
83/1	Ostatní půda	M/Dr. Jindřich Müller, Pardubice, Mladice	Dočasné	Zařízení staveniště	33,03
73	Ostatní půda	Česká republika, Státní pozemkový úřad	Dočasné	Přijezd	33,08
91/5	Trvalý travní porost	Česká republika, Lesy České republiky, s.p.	Dočasné	Přijezd	22,08
91/9	Lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p.	Dočasné	Zpevněná pl.	100,63
91/11	Lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p.	Dočasné	Zpevněná pl.	92,84
92/1	Lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p.	Dočasné	Zpevněná pl.	208,92
91/1	Trvalý travní porost	Česká republika, Lesy České republiky, s.p.	Dočasné	Přijezd	0
92/2	Ostatní půda	Statutární město Pardubice	Dočasné	Přijezd	44,21
93/1	Ostatní půda	Statutární město Pardubice	Dočasné	Zařízení staveniště	55,98
100/2	Lesní pozemek	Statutární město Pardubice	Dočasné	Zpevněná pl.	38,48
92/3	Ostatní plocha jiná pl.	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	Dočasné	Přijezd	50,53
614	Zastavěná plocha a nádvoří	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik	Trvalé	Stavba	8
646/20	Vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik	Dočasné	Zajímavost pl.	26,56
646/25	Ostatní plocha jiná pl.	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik	Trvalé	Stavba	5,7
646/26	Ostatní plocha jiná pl.	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik	Trvalé	Stavba	10,67
649/1	Ostatní plocha	Správa a údržba silnic Pardubického kraje	Dočasné	Přijezd	0
649/2	Ostatní plocha	Správa a údržba silnic Pardubického kraje	Dočasné	Přijezd	0

Poznámky:

PV - Posuvná vrata
Přístup na levý břeh není možný. Všechny stavební práce musí probíhat přes pravý břeh.
Zakreslení inženýrských sítí je pouze orientační. Zhotovitel provede vyjádření a navrhne příslušná opatření proti poškození v souladu s podmínkami správců sítí vz. Souhrnná technická zpráva, doklady.

Ved. odd. proj.	Ing. P. Vávra	Autor, inženýr	Ing. P. Vávra
Zodp. proj.	Ing. S. Winkler	Vypracoval	Ing. S. Winkler
Kraj/Pardubický	Obec: Pardubice	KÚJ: Nemošice	
Investor: Povodí Labe, státní podnik			
Název akce:			
Chrudimka, jez Nemošice, rekonstrukce nábrežních zdí			
Koordinační situace			
Olešah výřezu:			
1 : 500			
C.2			



Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen VAK) stanovuje pro žadatele tyto

Obecné podmínky

Tyto podmínky jsou nedílnou součástí vydaného vyjádření. Jednotlivé body podmínek mohou být ve vlastním vyjádření upřesněny, pak platí text v konkrétním vyjádření.

Není-li uvedeno jinak, vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím doby platnosti (1 rok, není-li ve vlastním vyjádření stanoveno jinak)
- Změnou rozsahu vyznačeného území
- Změnou stavby
- Změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

1. Obecné informace a připomínky (vodovod / kanalizace, nové řady - připojení na stávající infrastrukturu)

- Návrh stavby bude respektovat „Technické standardy VAK“ které jsou zveřejněny na webových stránkách společnosti www.vakpce.cz.
- Přípojku k novému, či na základě stavebního povolení rekonstruovanému objektu, hradí investor (majitel) v plné výši a zůstává v jeho vlastnictví.
- Stavebník předloží zpracovanou projektovou dokumentaci, na základě které bude vydán souhlas k napojení.
- Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou odsouhlaseny příslušným provozem nebo oddělením VAK.
- Vodovodní a kanalizační přípojka jsou povolovány příslušným stavebním úřadem na základě vydaného územního souhlasu.
- Před provedením vodovodní / kanalizační přípojky stavebník vyplní žádost ke zřízení a předloží podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod
- Před zahájením prací provede VAK na základě objednávky vytýčení trasy vodovodního / kanalizačního potrubí a souvisejících zařízení –

• provoz vodovodů Pardubice	466 798 422	(426,424,425)
• provoz kanalizací Pardubice	466 798 433	(431)
• provoz Přelouč	466 959 113	(114)
• provoz Holice	466 920 523	(492)
- Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytýčenou trasou a umístěním zařízení ve správě VAK a s podmínkami práce v jejich blízkosti.
- V případě odhalení zařízení ve správě VAK přizve stavebník pracovníky VAK ke kontrole a k odsouhlasení dalších prací.
- Při **poškození zařízení** ve správě VAK je zodpovědná osoba nebo organizace povinna tuto skutečnost neprodleně ohlásit VAK – dispečink 720 472 454.
- Dojde-li k poškození zařízení ve správě VAK, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem.
- Stavba bude respektovat minimální ochranné pásmo (OP) vodovodu / kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnější stěny potrubí nebo objektu na potrubí po každé straně do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Při hloubce uložení potrubí větší než 2,0 m se šíře OP zvyšuje o 1 m po každé straně konstrukce potrubí. V případě kanalizačních kmenových sběračů, nadregionálních a zásobních vodovodních řadů je stanovena šíře OP individuálně a bude uvedena ve vlastním vyjádření.
- Používání mechanizace bude v ochranném pásmu omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
- Kabel / plynovodní potrubí bude v místě křížení s vodovodem uložen do chráničky a tato se provede v délce 1 m od vnějšího obrysu vodovodního potrubí po obou stranách.
- Při souběhu a křížení kabelu/plynovodního potrubí budou dodrženy minimální odstupové vzdálenosti stanovené normou „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ (ČSN 73 6005).
- Vodovodní / kanalizační a související zařízení nebude po provedení stavby trvale zapláceno nebo jiným způsobem znepřístupněno.



- q. Veškeré kanalizační poklopy a kryty šoupátek, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
- r. Na hydranty, kryty šoupát a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu - tyto prvky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození např. pohybem stavební mechanizace a vozidel.
- s. Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jejichž provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena. Stavební materiál bude ukládán mimo ochranné pásmo vodovodu.
- t. V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrole před zásypem. Termín dohodne stavebník s VAK viz. kontakt shora

2. Vodovodní přípojka - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál vodovodní přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Jednotlivé vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou sestavou umístěnou buď v plastové, zděné nebo betonové vodoměrné šachtě (dále jen VŠ) (při hranici parcely) nebo uvnitř RD na přístupném a temperovaném místě.
- c. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody a její vystrojení včetně vodoměru musí být ochráněno proti mrazu. Dále musí být šachta opatřena stupadly nebo žebříkem a vstup do ní opatřen lehkým poklopem.
- d. Vodovodní přípojka a následně vnitřní instalace nesmí být propojena s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. (Zákon č.274/2001 Sb., § 11)
- e. Montáž vodovodní přípojky, dodávku materiálu a osazení vodoměru provede na základě "Objednávky na zřízení vodovodní přípojky" příslušný provoz VAK
- f. Současně s "[Objednávkou na zřízení vodovodní přípojky](#)" je nutné dodat "[Podklad pro uzavření smlouvy na odběr vody a odvádění odpadních vod](#)".
- g. Veškeré výkopové práce, podsyp, obsyp, zához a povrchové úpravy si zajišťuje a provádí investor, popř. stavebník na své náklady
- h. Pokud bude zřizovaná vodovodní přípojka napojena do vodoměrné šachty na omezenou dobu, projedná odběratel s technikem VAK podmínky pro následné prodloužení přípojky a přemístění vodoměru z šachty do objektu žadatele. Dodávku materiálu a zhotovení provede na základě objednávky příslušný provoz VAK.
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

3. Kanalizační přípojka gravitační - obecné a technické podmínky

- a. Dimenze a materiál kanalizační přípojky bude uveden ve vlastním vyjádření.
- b. Otvor do veřejné kanalizace bude proveden navrtáním (nikoli vybouráním) do horní třetiny stoky, vysazená odbočka včetně těsnícího prvku bude osazena tak, aby nedocházelo k pronikání balastních vod a písků do kanalizace.
- c. Minimální profil kanalizační přípojky je DN 150 mm.
- d. Minimální sklon kanalizační přípojky je 2%, a po celé délce plynulý a jednotný.
- e. Na pozemku majitele bude na přípojce vybudována čistící šachta min. DN 400mm.
- f. Práce související s napojením kanalizační přípojky na kanalizační potrubí je oprávněn provádět pouze provozovatel kanalizace, nebo jím (případně vlastníkem) odsouhlasená osoba. V každém případě musí být provozovatelem předem odsouhlasen způsob a postup napojení a použitá technologie a materiál.
- g. Před provedením hutněního obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- h. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna "[Příhláška k napojení](#)".
- i. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

4. Kanalizační přípojka tlaková - obecné a technické podmínky

- a. Domovní čerpací šachta (dále jen DČŠ) včetně rozvaděče bude umístěna při vstupu na parcelu. Plocha kolem DČŠ bude upravena pro případné zásahy a servis provozovatele. Pro čerpání bude použita čerpací technika dle příslušných standardů VAK.

- b. Úsek vnitřní splaškové kanalizace napojené na DČŠ bude provedena jako vodotěsný min. DN 150 se sklonem min. 2% - doporučený materiál PP (polypropylén) nebo plnostěnný PVC, musí splňovat kruhovou tuhost min. SN 10 kN/m².
- c. Do vnitřní kanalizace nebudou vypouštěny dešťové a balastní vody.
- d. Napojení DČŠ na rozvody elektrické energie se provede z vnitřních rozvodů nemovitosti.
- e. Napojení DČŠ na výtlač tlakové kanalizace bude provedeno podružným řadem (přípojkou) z materiálu PE 100 SDR 11 s hnědým pruhem v dimenzi d 40 provedením navrtávky nebo vysazením odbočky.
- f. Na podružném tlakovém řadu bude umístěn uzávěr se zemní soupřavou.
- g. Instalaci DČŠ, její technologie, elektro a připojení na tlakovou kanalizaci provede odborná firma včetně zajištění potřebných revizí a zkoušek.
- h. Prováděcí dokumentace připojení na tlakovou kanalizaci bude před stavbou odsouhlasena VAK a podle potřeby konzultována s pracovníky provozu kanalizací.
- i. Před provedením hutněného obsypu napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK, který na základě prohlídky odsouhlasí napojení přípojky pro účel kolaudace stavby a následného zajištění provozu ve smyslu zák.274/2001.
- j. Po odborném provedení kanalizační přípojky bude vyplněna „[Příhláška k napojení](#)“.
- k. U nově zřizovaných přípojek bude VAKu předáno geodetické zaměření.

5. Legenda grafiky

	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
	GRAV. STOKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	GRAV. STOKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	POTRUBÍ TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE NEROZLIŠENÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE JEDNOTNÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE DEŠŤOVÉ
	PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	PŘÍPOJKA TLAK. KANALIZACE SPLAŠKOVÉ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ PODZEMNÍ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ NADZEMNÍ