

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006
Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: **BYSTRICE, ř. km 12,541 – 13,261 (DUBÍ) – REKONSTRUKCE**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **MVE Dubí (TP), s.r.o.**
adresa: **Čiklova 1135/23, Nusle, 140 00 Praha 4**
telefonní číslo:
email:

Dotčené pozemky:

parcelní číslo	katastrální území	druh pozemku	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
1336	Dubí u Teplíc; 633381	ostatní plocha – ostatní komunikace	416	16		

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- ☒ B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):
Dočasné záboř jsou navrženy v minimálním nezbytném rozsahu podél stavby (nutné dočasné
manipulace při realizaci výše uvedené stavby a zajištění přístupu). Tyto plochy budou po
dokončení stavby rekultivovány (uvedeny do původního stavu).

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných
požadavků na obnovu/úhradu majetku:

.....
.....
.....

PODMÍNKY SOUHLASU:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor: nedojde k trvalému zábořu

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Dohodnutá kupní cena pozemků činí Kč/m² (viz Příloha č. 1).

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Vyhášení MVE je na říčním kilometru 13,03.
stavbou nebude v žádném případě přerušena
kontinuita provozu MVE, vyústění odpadní vody
do koryta Bystřice.

Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....
.....
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení – **nepředpokládá se kácení dřevin a křovin**

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby

.....
.....
.....

- kácení dřevin

umístění stromu na p. p. č.	počet (ks)	druh dřeviny (název)	obvod kmene (cm)*/plocha dřevin
-	-	-	-

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....
.....
.....
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....
.....
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

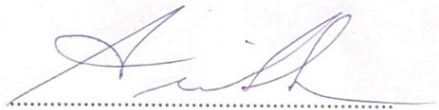
.....
.....
.....

Závěrečná ustanovení:

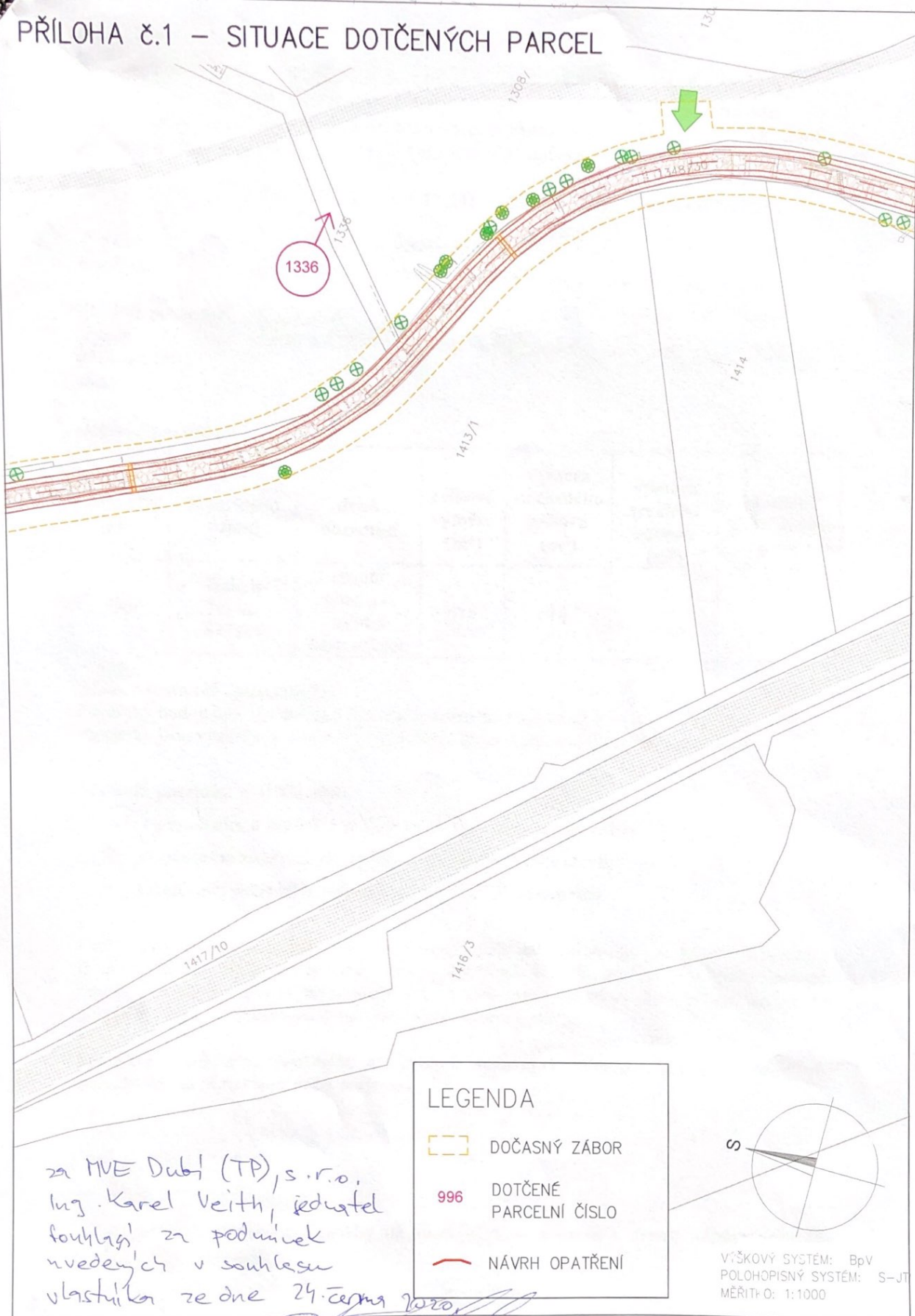
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkovu pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora. Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Příloha č. 1 – situační výkres

v Praze 4 dne 24. června 2020

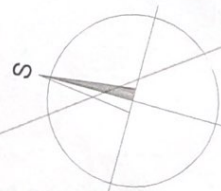

Podpis vlastníka pozemků

PŘÍLOHA č.1 – SITUACE DOTČENÝCH PARCEL



LEGENDA

- DOČASNÝ ZÁBOR
- 996 DOTČENÉ PARCELNÍ ČÍSLO
- NÁVRH OPATŘENÍ



VÍŠKOVÝ SYSTÉM: BpV
POLOHOVISNÝ SYSTÉM: S-JT
MĚŘIT: 0: 1:1000