

č. SOD objednatele:

č. SOD zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

### SMLUVNÍ STRANY:

#### Objednatel:

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Most,**

zastoupená Ing. Robertem Weissem pověřeným výkonem funkce ředitele Pozemkového úřadu Most

Adresa: Radniční čp. 1, 434 01 Most

Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Labem

Číslo účtu: 78-4618170237/0100

IČ/DIČ: 00020478/ není plátcem

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

.....  
zastoupený

Adresa:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo**

v souladu s ustanovením §§ 6 a 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů (dále jen „smlouva“):

### Čl. I.

#### **Předmět a účel smlouvy**

1. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí vyhotoví v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli předá dílo spočívající ve vypracování **projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci staveb polních cest C6, C7 a C13, a to včetně autorského dozoru a účasti při výběrových řízení na dodavatele stavebních prací polních cest C6, C7 a C13.**
2. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s plánem společných zařízení, který je součástí schváleného návrhu komplexní pozemkové úpravy provedené v k.ú. Lišnice, a v souladu s podmínkami výzvy pro zadání veřejné zakázky.
3. Projektová dokumentace musí obsahovat všechny náležitosti nutné pro vydání stavebního povolení na dopravní stavby a pro realizaci stavby.
4. Dokončením díla se rozumí splnění všech níže uvedených podmínek:
  - a) řádné ukončení a předání díla bez vad a nedodělků v rozsahu dle čl. III. této smlouvy v termínu dle čl. V. této smlouvy a ve sjednané kvalitě dle této smlouvy,
  - b) předání projektové dokumentace protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele a zhotovitele (bod 2. čl. VI této smlouvy),
  - c) splnění účasti při výběrových řízeních na dodavatele stavebních prací polních cest C6, C7, C13 v souladu s ustanoveními této smlouvy a navazujícími zákonnými předpisy,
  - d) provedení autorských dozorů při realizaci staveb polních cest C6, C7, C13 v souladu s ustanoveními této smlouvy a navazujícími zákonnými předpisy.

## Čl. II.

### Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele předložená dne ....., zpracovaná na základě výzvy objednatele č.j. 139673/2012-130739 k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vyhotovení projektové dokumentace ke stavebnímu řízení pro stavbu polních cest C6, C7, C13 v k.ú. Lišnice, včetně autorského dozoru“, vedené pod spisovou značkou 4VZ 40854/2012-130739.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí výše uvedené výzvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

## Čl. III.

### Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky

1. Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků
  - A. **Hlavní fakturační celek (ucelená část) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby polních cest C6, C7a C13** je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků s uvedeným rozsahem plnění:
    - 1.1. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby polních cest C6, C7a C13

Vypracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.

#### SPECIFIKACE POŽADAVKŮ

- a) Výkazy výměr a položkové rozpočty budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací RTS, a.s., Brno“.
- b) Součástí zakázky bude výkaz výměr bez uvedení cen (v elektronické i papírové formě), který bude sloužit zhotoviteli k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby.
- c) V každé PD bude určena bilance ornice a podorničních vrstev celé stavby. Bude určeno množství zeminy získané na stavbě, vhodnost jejího přímého použití a uložení případného přebytku na skládku. V PD bude uvedeno místo skládky, pokud se bude jednat o skládku zpoplatněnou, budou vyčísleny i náklady na uložení zeminy na předmětné skládce a náklady na přepravu. Bude vyhodnocen případný nedostatek materiálu do násypů. V takovém případě bude doporučen zemník pro získání potřebného materiálu, jednotková cena za materiál a přepravní vzdálenost.
- d) V PD a rozpočtu budou vyčísleny náklady na dopravní značení a omezení provozu při výstavbě, na ceduli zákaz vstupu na staveniště, případně na informační cedule BOZP.
- e) PD bude obsahovat inventarizaci dřevin pro kácení dřevin s návrhem na případné řešení ochrany stávající zeleně příp. navržení výsadby nové vhodné zeleně.
- f) Součástí PD bude dopravní řešení odsouhlasené DI Policie ČR pro realizaci stavby, situace rozhledových poměrů pro žádost o povolení k napojení polní cesty k silnici nebo místní komunikaci, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- g) Součástí PD musí být i návrh na dopravní značení dle požadavku Policie ČR a příslušné obce (zákon č. 13/1997 Sb. v platném znění).
- h) Součástí dokladové části PD budou výsledky nezbytných výškopisných zaměření podélných a příčných profilů.

- i) Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání PD s dotčenými orgány státní správy (DOSS) a organizacemi. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby.
- j) PD bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude PD řešit přeložky těchto sítí.
- k) PD bude obsahovat posouzení, zda pro realizaci předmětných staveb - polních cest vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
- l) Součástí zakázky je zapracování a doplnění případných podmínek příslušného stavebního povolení do PD v co nejkratším termínu, nejpozději do 60 dnů od písemné výzvy zhotovitele.

**B. Hlavní fakturační celek Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci staveb polních cest C6, C7 a C13, včetně účasti při výběrových řízeních na dodavatele stavebních prací polních cest C6, C7 a C13** je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků s uvedeným rozsahem plnění pro všechny dílčí fakturační celky:

- 2.1. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci staveb polní cesty C6, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C6
- 2.2. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci staveb polní cesty C7, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C7
- 2.3. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci staveb polní cesty C13, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C13

Výkon autorského dozoru v případě realizace staveb v souladu s ust. § 152 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to na základě písemné výzvy objednatele.

#### SPECIFIKACE POŽADAVKŮ

- a) Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby v rámci výkonu autorského dozoru o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (maximálně 2x za uvedené časové období). Aktualizace bude provedena do 30 dnů od doručení žádosti, pokud nebude dohodnuto jinak
- b) Zhotovitel poskytne objednateli odbornou pomoc při zpracování zadávacích dokumentací pro výběrová řízení na zhotovitele staveb a účastní se na výzvu objednatele jako člen hodnotící komise výběrových řízení na zhotovitele stavby. Odborná pomoc bude poskytnuta do 15 dnů od doručení žádosti, pokud nebude dohodnuto jinak.
- c) Zhotovitel se účastní předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována PD.
- d) Zhotovitel dohlíží na soulad stavby s PD pro provedení stavby ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k PD.
- e) Zhotovitel se účastní na výzvu objednatele zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům.
- f) Zhotovitel podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci.
- g) Zhotovitel navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu.
- h) Zhotovitel posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla.
- i) Na žádost objednatele provede zhotovitel posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) Zhotovitel se účastní na výzvu objednatele kontrolních dnů stavby.

- k) Zhotovitel spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě.
  - l) Zhotovitel sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná.
  - m) Svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
  - n) Zhotovitel se aktivně zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli.
  - o) Zhotovitel se aktivně zúčastní kolaudace (závěrečné kontrolní prohlídky stavby) a při kontrole odstranění kolaudačních závad.
  - p) Zhotovitel zpracuje odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby.
  - q) Po dokončení stavby vyhotoví zhotovitel zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
2. Součástí řešení a zpracování díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

#### Čl. IV.

##### Technické požadavky na provedení díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy (návod, postupy) vztahující se k předmětu díla, zejména příslušná ustanovení obchodního zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, a to jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které vstoupí v platnost v průběhu zhotovování předmětu díla, tzn., nabude-li platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen se řídit tímto novým právním předpisem. Projektová dokumentace včetně položkového výkazu výměr a rozpočtu bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) a v rozsahu příloh č. 8 a 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
2. Projektová dokumentace stavby bude zpracována dle ČSN 736109 Projektování polních cest a navazujících ČSN uvedených v příloze této normy a v příloze vyhlášky č. 104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Projektová dokumentace bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou ke zpracování podle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), opatřena doložkou potvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko), případně bude autorizovanou osobou provedena kontrola projektové dokumentace prokázaná jménem, podpisem a otiskem autorizačního razítka osoby, která kontrolu provedla.
4. Výsledky zeměměřických činností budou ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění podle zákona č. 200/1994.Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů,
5. **Na každou polní cestu bude zpracována samostatná PD,** včetně položkového výkazu výměr a rozpočtu při splnění ostatních požadovaných náležitostí.
6. PD bude dodána objednateli v tištěné podobě pro každou polní cestu samostatně v počtu 6 vyhotovení a 1x v elektronické podobě.
7. Objednatel požaduje předání PD v digitální podobě včetně rozpočtu a výkazu výměr bez uvedení ceny pro každou polní cestu samostatně:
  - textovou část ve formátu \*DOCX nebo kompatibilním s textovým editorem WORD,
  - tabulkovou část ve formátu \*XLSX nebo kompatibilním s programem EXEL,
  - grafické soubory ve formátu \*DGN nebo \*VYK,
  - veškeré výkresy také ve formátu \*PDF.
8. Tištěná podoba předaného díla musí být totožná s digitální.

9. Nejméně jeden výtisk dokumentace odevzdané objednateli musí obsahovat originály dokumentů příslušných úřadů nebo dotčených osob.
10. Pro stavbu budou použity pouze pozemky uvedené ve schváleném návrhu KPÚ. Projekt bude zpracován v souladu s vlastnickými hranicemi, které určují umístění navržených staveb. V případě, že by bylo technické řešení v kolizi s těmito hranicemi, bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele, který rozhodne o způsobu řešení.

| PC  | Kategorie PC   | p.č.       | Výměra (m <sup>2</sup> ) | Druh pozemku         | Způsob využití pozemku             | Délka cesty (m) | LV     |
|-----|----------------|------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|-----------------|--------|
| C6  | vedlejší P4/30 | 526        | 6402                     | ost. pl.             | ost. komunikace                    | 530             | 1      |
| C7  | hlavní P4,5/30 | 561<br>608 | 38156                    | ost. pl.<br>ost. pl. | ost. komunikace<br>ost. komunikace | 2225            | 1<br>1 |
| C13 | vedlejší P4/30 | 586        | 8766                     | ost. pl.             | ost. komunikace                    | 1100            | 1      |

## Čl. V.

### Termíny plnění

1. Termín zahájení dílčích fakturačních celků
  - 1.1. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby polních cest C6, C7a C13  
Datum zahájení: po podpisu této smlouvy
  - 2.1. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C6, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C6  
Datum zahájení: po výzvě objednatele v souladu s termínem výběrového řízení na zhotovitele stavby polní cesty C6
  - 2.2. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C7, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C7  
Datum zahájení: po výzvě objednatele v souladu s termínem výběrového řízení na zhotovitele stavby polní cesty C7
  - 2.3. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C13, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C13  
Datum zahájení: po výzvě objednatele v souladu s termínem výběrového řízení na zhotovitele stavby polní cesty C13
2. Termín dokončení dílčích fakturačních celků
  - 1.1. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby polních cest C6, C7a C13  
Datum dokončení: do 28. listopadu 2012
  - 2.1. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C6, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C6  
Datum dokončení: termín vydání kolaudačního souhlasu pro polní cestu C6
  - 2.2. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C7, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C7  
Datum dokončení: termín vydání kolaudačního souhlasu pro polní cestu C7
  - 2.3. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C13, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C13  
Datum dokončení: termín vydání kolaudačního souhlasu pro polní cestu C713

## Čl. VI.

### Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. III. této smlouvy v termínech podle bodu 2. čl. V.
2. Dílo převezme pracovník objednatele a zhotoviteli jeho převzetí písemně potvrdí. Lhůta pro kontrolu předaného díla je sjednána na 5 dnů. Po kontrole objednatel vyhotoví protokol o

předání a převzetí díla. V případě zjištění vad či nedodělků uvede tyto v protokolu s uvedením lhůty jejich odstranění.

3. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu plnění smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny zakázky za každý den prodlení.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v bodě 5. čl. X. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** (slovy deset tisíc korun českých) a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za porušení povinnosti specifikované v bodě 6. čl. X této smlouvy (neoprávněné zneužití) má objednatel právo požadovat na zhotoviteli uhrazení pokuty až do výše **20 000 Kč** (slovy dvacet tisíc korun českých) za každý případ neoprávněného zneužití.
6. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. **Záruční lhůta trvá po dobu 36 měsíců od dokončení díla.**
7. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 10 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. **Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě.** Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy tři sta korun českých) za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle věty 7 tohoto bodu (tučně zvýrazněné).
8. Ve všech případech odstoupení od smlouvy zaviněných zhotovitelem uvedeným v čl. IX. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **10 % z ceny díla**. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
9. Objednatel bude požadovat od dodavatele PD náhradu škody, která by vznikla chybou, opomenutím či jiným nedbalostním aktem autorizované osoby ve vztahu k objednateli. Takovou škodou se rozumí i veškeré náklady a vícepráce vzniklé při realizaci stavby, které by byly prokazatelně vyvolány vadami v PD. Takovou chybou se rozumí i náklady na správní řízení, pokud by zadávací řízení na realizaci staveb bylo Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže zrušeno v důsledku chyby v projektové dokumentaci.
10. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele nebo jsou-li zaviněny třetí osobou. Termín a cena odstranění těchto vad budou stanoveny písemnou dohodou obou smluvních stran.
11. V případě sporu o kvalitu díla, který by se nepodařilo vyřešit dohodou obou smluvních stran, uplatnění objednatel právo podat stížnost a řešit tak spor prostřednictvím příslušných orgánů ČKAIT.

## Čl. VII.

### Cena za provedení díla

1. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a zaplatit zhotoviteli za provedení díla **celkovou cenu .....Kč bez DPH**. Tato cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky předložené v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.
2. Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

**3. Členění ceny:**

|                                                                                                                                                                          |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. 1. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby polních cest C6, C7a C13 bez DPH                                                   | Kč             |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |
| 2.1. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C6, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C6 bez DPH   | Kč             |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |
| 2.2 Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C7, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C7 bez DPH    | Kč             |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |
| 2.3. Výkon autorského dozoru projektanta pro realizaci stavby polní cesty C13, včetně účasti při výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací polní cesty C13 bez DPH | Kč             |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |
| <b>Celková cena bez DPH</b>                                                                                                                                              | <b>Kč</b>      |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |
| DPH                                                                                                                                                                      | Kč             |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>                                                                                                                                      | <b>Kč</b>      |
| (slovy                                                                                                                                                                   | korun českých) |

**Čl. VIII.****Platební a fakturační podmínky**

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích fakturačních celků na základě objednatel vyhotoveného a objednatel a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Dřívější termín plnění dílčích fakturačních celků se připoustí za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatel v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatel.
2. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví.
3. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel poté vystaví novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením dílčího fakturačního celku a poslední fakturu označí textem „konečná“.
5. Splatnost jednotlivých faktur je 45 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
6. Nejzazším termínem pro doručení faktury je 5. prosinec kalendářního roku.
7. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat v průběhu plnění předmětu díla zálohy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu prostředků ze státního rozpočtu. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků určených pro veřejnou zakázku „Vyhotovení projektové dokumentace ke stavebnímu řízení pro stavbu polních cest C6, C7, C13 v k.ú. Lišnice,

včetně autorského dozoru“ na účtu objednatele, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce. Úhrada faktury bude v tomto případě provedena až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu.

## Čl. IX.

### Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 dnů nebo že provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
3. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z důvodů uvedených v bodě 2. tohoto článku bude trvat více než šest měsíců. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
4. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání.
7. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
8. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.

## Čl. X.

### Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech, které je oprávněn svolávat objednatel. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
3. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebo dílčí jeho části nebezpečí za škody na zhotovené věci.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve

smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům a k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany. Po skončení záruční lhůty dle bodu 6. čl. VI této smlouvy veškeré takovéto informace prokazatelně zničí a písemně tuto skutečnost neprodleně sdělí objednateli.

6. Podklady pro zpracování díla a zpracované dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti bude považováno za neoprávněné zneužití.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
8. Objednatel si vyhrazuje právo souhlasit se změnou subdodavatele.
9. Objednatel je oprávněn požadovat další výtisky projektové dokumentace (nad sjednaný počet) za cenu reprodukčních nákladů.

## Čl. XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

**Z a o b j e d n a t e l e:**

**Z a z h o t o v i t e l e:**

.....

.....

Ing. Robert Weiss  
pověřený výkonem funkce  
ředitele Pozemkového úřadu Most