

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jeseník

Sídlem: K.Čapka 10/1147,
790 01 Jeseník

Zastoupený: Ing. Peter Toul,
ředitel PÚ Jeseník

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky

Rámcová smlouva na projekční a geodetické služby při vyhotovení JPÚ v okrese Jeseník

Č.j.: VZ-09/2012

Sp.zn.:

Druh zadávacího řízení:

dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **veřejná zakázka malého rozsahu**



Formulář (výzva) pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu

dle ust. § 12 odst. 3 zákona

Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jeseník (dále jen „zadavatel“) vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **Rámcová smlouva na projekční a geodetické služby při vyhotovení JPÚ v okrese Jeseník**.

Úvodní ustanovení

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „**uchazeč**“, „**dodavatel**“ nebo „**zhotovitel**“, Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jeseník, vyhlašující zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „**zadavatel**“.

I. Podrobné požadavky ministerstva na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název zakázky:
Rámcová smlouva na projekční a geodetické služby při vyhotovení JPÚ v okrese Jeseník (dále jen „Rámcová smlouva“)
2. Druh zakázky:
zakázka na služby

3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem **veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření Rámcové smlouvy na projekční a geodetické služby v katastrálních územích okresu Jeseník, a to s jedním dodavatelem na dobu určitou do 31. 12. 2013.**

Předmětem plnění uzavřené Rámcové smlouvy bude:

řešení jednoduchých pozemkových úprav a nedokončeného přidělového řízení formou jednoduché pozemkové úpravy. Cílem řešení nedokončeného přidělového řízení je odstranění parcel vedených ve zjednodušené evidenci, a to pomocí geometrických plánů na upřesnění údajů o parcele podle přidělového řízení, pro určení hranic při pozemkových úpravách, zpracování návrhu upřesněného grafického přidělového plánu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků, včetně technické zprávy. Dalším problémem je řešení formou technické pomoci, a to pomocí GP na průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, stabilizace lomových bodů včetně materiálu. Dalším cílem je řešení přístupnosti a dalších problémů formou JPÚ s výměnou vlastnických vztahů. Tato řešení budou vyžadovat zaměření skutečného stavu – polohopis i výškopis pro jednoduché pozemkové úpravy, zjišťování průběhu hranic a GP na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, zpracování soupisu nároků vlastníků, zpracování plánu společných zařízení (bude-li třeba) včetně projednání s vlastníky a dotčenými orgány státní správy, zpracování návrhu nového uspořádání včetně projednání s vlastníky a dotčenými orgány státní správy, vyhotovení geometrického plánu pro zápis JPÚ do katastru nemovitostí, vytyčení pozemků.

Předmět, rozsah a výsledek dílčích plnění bude specifikován v jednotlivých Výzvách k provedení služeb, a to v katastrálních územích okresu Jeseník dle určení zadavatele, po dobu platnosti Rámcové smlouvy.

Rámcová smlouva vymezuje smluvní podmínky pro zadání jednotlivých dílčích smluv na služby uvedené v Rámcové smlouvě a **provedení těchto služeb podle vznikající potřeby objednatele.**

Jednotlivá dílčí plnění budou zadána v souladu s ust. § 92 zákona formou **písemné výzvy k provedení služeb** (dále jen „**Výzva k provedení**“), kterou zašle objednatel dodavateli. Tato **Výzva k provedení bude vyjadřovat návrh smlouvy a bude obsahovat:** popis obsahu dílčího plnění s odhadem počtu jednotek u jednotlivých činnostech; termín plnění; výpočet a ceny za dílčí plnění provedené způsobem uvedeným níže v tomto bodě.

Písemné potvrzení Výzvy k provedení dodavatelem bude považováno za uzavření Prováděcí smlouvy.

Termín dílčího plnění je 4 měsíce od uzavření Prováděcí smlouvy (písemného potvrzení Výzvy k provedení dodavatelem), pokud nebude dohodnuto jinak. Termín bude uveden ve Výzvě k provedení. Dílčí plnění je dokončeno protokolárním převzetím dílčího plnění (díla zapsatelného do katastru nemovitostí, je-li k zápisu určeno) s náležitostmi podle právních předpisů v oblasti katastru a zeměměřičství a v oblasti pozemkových úprav.

Cena služeb u dílčího plnění bude stanovena výpočtem – součin jednotkových cen jednotlivých služeb z cenové nabídky dodavatele a počtu jednotek uvedených ve Výzvě k provedení.

Počet a rozsah dílčích plnění podle této Rámcové smlouvy závisí na požadavcích jednotlivých vlastníků a uživatelů, dále dle požadavků katastrálního úřadu na řešení nedokončeného přidělového řízení formou jednoduché pozemkové úpravy k odstranění parcel vedených ve zjednodušené evidenci po obnově katastrálního operátu nebo pro technikou pomoc pro uživatele zemědělských pozemků.

4. Předpokládaná hodnota zakázky:
Předpokládaný maximální rozsah plnění dle Rámcové smlouvy **nepřesáhne 950.000,- Kč bez DPH.**
5. Základní hodnotící kritérium:
nejnižší nabídková cena
6. Doba plnění předmětu zakázky:
Datum zahájení plnění předmětu veřejné zakázky je ihned po podpisu Rámcové smlouvy s vybraným uchazečem – předpoklad červen 2012. Rámcová smlouva bude s vybraným uchazečem uzavřena na **dobu určitou, a to do 31. 12. 2013.** Doba plnění předmětu veřejné zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků zadavatele odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
7. Místo plnění předmětu zakázky:
Česká republika, okres Jeseník, k.ú. dle určení zadavatele. Předání předmětu plnění (díla) v sídle zadavatele.
8. Požadované záruční podmínky na předmět zakázky včetně délky záruční lhůty:
Zhotovitel poskytuje záruku za řádný výkon činností dle Rámcové smlouvy po dobu záruční lhůty. Běh záruční doby a záruční podmínky jsou upřesněny v Rámcové smlouvě.
9. Splatnost daňových dokladů je 45 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 1. prosince příslušného roku.

II. Další požadavky ministerstva

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření Rámcové smlouvy.
2. Zadavatel přikládá jako přílohu č. 2 této Výzvy závazný vzor Smlouvy, který obsahuje závaznou úpravu smluvních podmínek plnění předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný o identifikační údaje, jednotkové ceny a nabídkovou cenu. Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto Výzvou.
3. Varianty nabídek se nepřipouští.

III. Nabídka musí obsahovat

1. Krycí list nabídky (příloha č. 1 této Výzvy), který bude obsahovat:
 - Identifikaci dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu;
 - Výši nabídkové ceny způsobem dle čl. IV. této Výzvy
2. Návrh Rámcové smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou (příloha č. 2. této Výzvy).
3. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů:
 - a) **Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů** (příloha č. 4. této Výzvy)
 - b) Kopie **aktuálního výpisu z obchodního rejstříku**, má-li v něm být dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – výpis ne starší 90 kalendářních dnů
 - c) Kopie dokladů o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím plnění předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
 - **výkon zeměměřických činností**
 - **projektování pozemkových úprav**
 - d) Kopie dokladu o **odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřických činností** dle zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění – dodavatel doloží **úřední oprávnění s rozsahem dle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb..**
 - e) Kopie dokladu o **odborné způsobilosti k projektování pozemkových úprav** – dodavatel doloží **pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku**
 - f) Seznam minimálně **2 zakázek obdobného charakteru (zpracování návrhů JPÚ, příp. KPÚ, jejichž výsledkem bylo upřesnění nebo rekonstrukce přidělu)** poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech. Zadavatel požaduje, aby byly pozemkové úpravy ukončeny formou zápisu do katastru nemovitostí.
4. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení, a prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky (viz čl. VIII, bod 2. této výzvy) (příloha č. 5. této Výzvy).
5. Místo a datum podpisu.
6. Podpis oprávněné osoby dodavatele.

IV. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

1. Uchazeč uvede v Krycím listu nabídky (příloha č. 1. této Výzvy) u jednotlivých služeb cenu za jednotku bez DPH (v celých korunách) a cenu za službu bez DPH. Tato vznikne násobkem příslušného počtu

jednotek uvedených v tabulce pro zpracování nabídkové ceny – v tabulce jsou již vloženy vzorce pro výpočet (příloha č. 3. této Výzvy) a jednotkových cen bez DPH nabízených uchazečem (cena za jednotku bez DPH). Celková nabídková cena bez DPH (hodnotící kritérium) vznikne součtem takto vzniklých součinů (cen za službu bez DPH).

Tabulka jednotkových cen a celková nabídková cena

	Služba	Jednotka	Počet jednotek	Cena za jednotku bez DPH	Cena za jednotku s DPH
1.	Vytyčení hranic pozemků dle výsledků JPÚ (dle vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	10		
2.	GP pro rozdělení nebo změnu hranic pozemku (dle § 73 odst. 1 písm. b a c) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	5		
3.	Stabilizace lomového bodu včetně plastového znaku (dle § 88 odst. 1 vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	1 bod	100		
4.	Stabilizace lomového bodu včetně kamenného znaku (dle § 88 odst. 1 vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	1 bod	5		
5.	Zaměření polohopisu a výškopisu pro JPÚ	1ha	10		
6.	Zjišťování průběhu hranic	100 bm	10		
7.	GP pro určení hranic při pozemkových úpravách (dle § 73 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	10		
8.	GP na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti (dle § 73 odst. 1 písm. g) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	3		
9.	Zpracování návrhu upřesněného grafického přídělového plánu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků, včetně technické zprávy (dle § 13 zákona č. 139/2002 Sb.)	1 ha	15		
10.	Soupis nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání	1 ha	10		
11.	Vyhotovení plánu společných zařízení	1 ha	10		

12.	Vypracování návrhu nového uspořádání	1 ha	10		
13.	GP na upřesnění údajů o parcele podle přídělového řízení, upřesněný přídělový plán (dle § 73 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	10		
	Celková nabídková cena = hodnocená cena (bez DPH)	-----	-----	-----	
	Cena celkem s DPH 20 %	-----	-----	-----	

DKM digitální katastrální mapa, GP geometrický plán, ZE zjednodušená evidence, JPÚ jednoduché pozemkové úpravy

2. Za jednotkové ceny stanovené ve výše uvedené tabulce v bodě 1. čl. IV. této Výzvy budou provedeny výše uvedené služby pro jednotlivá dílčí plnění včetně vedlejších nákladů, jako jsou náklady na cestovné, ztráta času pro jednání s vlastníky pozemků, poštovné za pozvánky k zjišťování a předání hranic apod.
3. Uchazečem uvedené jednotkové ceny budou považovány za závazné a nepřekročitelné.
4. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH. V případě rovnosti celkových cen bez DPH dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek jednotková cena uvedená v tabulce pod pořadím č. 13 – GP na upřesnění údajů o parcele podle přídělového řízení, upřesněný přídělový plán (dle § 73 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)
5. Pokud by se údaje z Krycího listu nabídky a návrhu Rámcové smlouvy lišily, použije se hodnota uvedená v Krycím listu nabídky a návrh Rámcové smlouvy bude takto upraven.

VI. Místo a lhůta pro podání nabídek

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně do podatelny zadavatele na adresu:

ČR - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Jeseník
K. Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník
(2.patro, kancelář č.310).

2. Nabídku je možné podat pouze v listinné podobě, elektronické podání nabídky se nepřipouští.
3. Nabídka musí být doručena do dne 6.6.2012 do 10.00 hod.

VII. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejích příloh).

- Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na webovém portálu Ministerstva.
- Zadavatel doporučuje, aby uchazeči předložili žádost o dodatečné informace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

VIII. Požadavky na předložení dokladů dodavatelem před podpisem smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy zadavateli předložit níže uvedené doklady:

- Originály nebo úředně ověřené kopie dokladu o oprávnění k podnikání mající vztah k plnění předmětu zakázky (viz čl. III., bod 3., písm. c) této Výzvy),
 - Originály nebo úředně ověřené kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, má-li v něm být dodavatel zapsán dle zvláštních právních předpisů, (viz čl. III., bod 3., písm. b) této Výzvy), z předložených dokladů bude zřejmé, že dodavatel splňoval kvalifikaci ve lhůtě pro podání nabídek,
 - Originály nebo úředně ověřené kopie dokladu o **odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřických činností** dle zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění - **úřední oprávnění s rozsahem dle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.)** (viz čl. III., bod 3., písm. d) této Výzvy),
 - Originály nebo úředně ověřené kopie dokladu o **odborné způsobilosti k projektování pozemkových úprav** – dodavatel doloží **pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb.**, o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku (viz čl. III., bod 3., písm. e) této Výzvy).
5. **V případě, že bude část plnění předmětu veřejné zakázky plněna subdodavatelem:**
- originály nebo úředně ověřené kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, má-li v něm být dodavatel zapsán dle zvláštních právních předpisů,
 - smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

IX. Kritéria pro hodnocení nabídek

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat **nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH**.

X. Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel ve své nabídce (v Krycím listu nabídky – příloha č. 1 této Výzvy) specifikuje případné subdodavatele.
2. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“ (příloha č. 5 této Výzvy).
3. Nabídka se předkládá v počtu 1 ks originálu v uzavřené obálce.
4. Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření, opatřena textem „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“, označena názvem veřejné zakázky „Rámcová smlouva na projekční a geodetické služby při vyhotovení JPÚ v okrese Jeseník“, označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (dodavatele) včetně jeho adresy.
5. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce.
6. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
7. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
8. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
10. Zadavatel si při nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení vyhrazuje právo nabídku dodavatele vyřadit a nezahrnout ji do hodnocení nabídek.
11. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zadávací řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
12. Podáním nabídky bere uchazeč na vědomí, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.
13. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
14. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího uchazeče a uzavřít s ním smlouvu je:
Ing. Peter Toul, ředitel Pozemkového úřadu Jeseník.

V Jeseníku dne 17.5. 2012

Ing. Peter Toul
ředitel Pozemkového úřadu Jeseník



Přílohy

1. Krycí list nabídky
2. Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu rámcové smlouvy
3. Tabulka s činnostmi pro výpočet celkové nabídkové ceny
4. Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
5. Vzor čestného prohlášení dodavatele o souhlasu se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení a o pravdivosti a úplnosti nabídky