

slo jednací :

SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavebních prací:

„Stavební úprava sociálního zázemí v budově č.p. 1191, ul. Tvardkova, Ústí nad Orlicí“
podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. České republiky, dále jen „Obchodní zákoník“,
v platném znění

Smluvní strany :

Česká republika – Ministerstvo zemědělství ČR

se sídlem a adresou: Těšnov 117, 117 05 Praha 1

IČ: 00020478

zastoupená: **Ing. Blankou Weisbauerovou**, ředitelkou Krajské agentury pro zemědělství a
venkov Pardubický kraj

osoba zmocněná jednat ve věcech technických: Jan Kaplan

bank.spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 916-12260011/0710

tel.: 466 742 613

fax spojení: 466 310 346

e-mail: pak.kazv.cz

dále jen: **objednatel**,

na straně jedné a

ZALSTAV, spol. s r. o.

se sídlem společnosti: Zálší 5, 565 01 Choceň

IČ: 48153338

DIČ: CZ48153338

Jednající ve věcech smluvních: Ing. Pavel Pospíšil

Jednající ve věcech technických: Ing. Pavel Pospíšil

bank.spojení: GE Money Bank a. s.

číslo účtu: 805302524/0600

tel. / fax spojení: 465 483 169/70

e-mail: zalstav@zalstav.cz

dále jen: **zhotovitel**

V souladu s výběrovým řízením na dodavatele zakázky a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, uzavírají shora uvedené smluvní strany tuto smlouvu o dílo :

I. Předmět díla

Předmětem díla je provedení stavebních prací **„Stavební úprava sociálního zázemí v budově č.p. 1191, ul. Tvardkova, Ústí nad Orlicí.“**

Rozsah, parametry a vlastnosti díla jsou dány zadávacími podmínkami a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele včetně výkazů výměr, které se stávají nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

- I.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

- I.2 Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací, ČSN a závaznými předpisy pro provádění staveb, jinak obvyklé.

II. Doba plnění a místo plnění

- II.1 Doba plnění díla je sjednána takto:
Zhotovitel zahájí práce na stavbě v červenci 2012
Zhotovitel provede dílo nejpozději do **30. listopadu 2012**
Časový harmonogram jednotlivých podlaží je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle stanovených etap.
- II.2 Místem plnění a předání díla je objekt Mze ČR, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí.

III. Cena za dílo

- III.1 Cena za provedení díla vychází z cenové nabídky a je ve výši:
- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| cena bez DPH | 2.770.718,- Kč |
| DPH 20%: | 554.144,- Kč |
| cena včetně DPH: | 3.324.862,- Kč |
- III.2 Cena za dílo bez DPH je považována za celkovou a nepřekročitelnou a je cenou pevnou a nejvýše přípustnou.
- III.3 Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

IV. Platební podmínky

- IV.1 Cena díla bude zaplacená po dokončení a předání díla objednateli na základě daňového dokladu/faktury vystavené zhotovitelem. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek a předávací protokol odsouhlasený objednatelem.
- IV.2 Lhůta splatnosti je **14 dnů** ode dne vystavení faktury. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být objednateli doručen nejpozději 10. prosince příslušného roku. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.“

V. Práva a povinnosti smluvních stran, dodací podmínky

- V.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat platnou legislativu týkající se dodržování jakosti, ochrany životního prostředí a bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, požární ochrany.
- V.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat

odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a to na svůj náklad.

- V.3 Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel odpovědnost za škody vzniklé na prováděném díle pro objednatele a všechny škody vzniklé objednateli, nebo třetím na stavbě nezúčastněným osobám, a to až do doby jeho dokončení a předání dle této smlouvy. Nebezpečí škody vzniklých na díle přecházejí na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
- V.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění díla se stanovuje ve **výši 0,2 % z celkové ceny zakázky bez DPH za každý den** prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.

VI. Předání díla

- VI.1 Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít žádné nedostatky a vady, které by bránily použití díla k určenému účelu. Veškerý zabudovaný materiál bude v I. Jakosti a tato skutečnost bude doložena příslušnými atesty a certifikáty. O stanovených zkouškách budou předány protokoly.
- VI.2 Dílo bude předáno po řádném dokončení všech prací zápisem o předání díla (stavby) či předávacím protokolem. V zápisu či protokolu bude podpisem objednatele potvrzeno, že jsou práce řádně dokončeny a předány. Případné nepřevzetí musí být objednatelem v zápise odůvodněno. Případné vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech, uvedených v zápise o předání díla. V případě neodstranění případných vad díla specifikovaných v předávacím protokolu v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,--Kč za každý den prodlení.
- VI.3 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

VII. Odstoupení od smlouvy

- VII.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- neplnění sjednaných termínů prokazatelně z viny zhotovitele a dalších závazků vyplývajících z této smlouvy a z projednaného časového plánu díla
 - jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitní či vadné a je zjevné, že není schopen dodržet zaručené vlastnosti díla podle projektové dokumentace a sjednané ve smlouvě
 - nedokončení díla

VIII. Záruky

- VIII.1 Zhotovitel odpovídá za vady a poskytuje objednateli záruku za jakost díla po záruční dobu, která činí **60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady díla, které objednatel zjistil a včas v této době reklamoval.

Záruční doba počíná plynout ode dne předání díla či jeho příslušné části objednateli. Za tento den se považuje den podpisu Zápisu o předání a převzetí stavby či Předávacího

protokolu. Zhotovitel nezodpovídá za vady a neposkytuje záruku na vady, které byly způsobeny opotřebením díla nebo násilným poškozením, nesprávným užíváním.

VIII.2 Pro uplatnění nároků z vad díla platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.

IX. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- IX.1 Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla).
- IX.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) povinna uhradit objednateli (zadavatelskému útvaru ministerstva) smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.“

X. Závěrečné ujednání

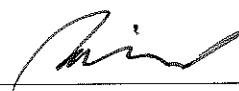
- X.1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.
- X.2. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech z toho 3 pro objednatele a 1 pro zhotovitele.
- X.3 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
- X.4 V ostatním, touto smlouvou nesjednaném, se obchodní závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí, v souladu s § 261 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku České republiky ve znění pozdějších předpisů (výše a dále jen „Obchodní zákoník“), ustanoveními Obchodního zákoníku, jinak právním řádem České republiky.
- X.5 Druhá smluvní strana (zhotovitel, poskytovatel apod.) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- X.6 Následující uvedené dokumenty se považují za nedílnou součást této smlouvy a považují se za odsouhlasené a závazné pro obě strany:
- Příloha č. 1 – položkový rozpočet připojený k této smlouvě.
 - Příloha č. 2 – časový harmonogram provádění díla.

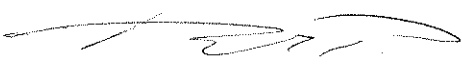
V Ústí nad Orlicí dne: 22. 5. 2012

Objednatel:

V Ústí nad Orlicí dne

Zhotovitel:


Česká republika- Ministerstvo zemědělství
Ing. Blanka Weisbauerová


ZALSTAV, spol. s r. o.
Ing. Pavel Pospíšil
jednatel společnosti

Ministerstvo zemědělství
Krajská agentura pro zemědělství a venkov
Pardubický kraj
Boženy Němcové 231, Pardubice, PSČ 530 02

 **ZALSTAV**
spol. s r.o.

Zátiší 5, 565 01 Choceň, tel./fax: 465 483 169 / 70
IČO: 481 53 338, DIČ: CZ 481 53 338

ZALSTAV, spol. s r.o. , Zálší 5, 565 01 Choceň

Akce: „Stavební úprava sociálního zázemí v budově č.p. 1191, ul. Tvardkova, Ústí nad Orlicí“

Investor: Česká republika – Ministerstvo zemědělství Krajská agentura pro zemědělství a venkov
Pardubický kraj

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Stavební část

01 - Stavební úprava sociálního zázemí – pouze jedno patro	512 498 Kč
Celkem pro devět pater	4 612 482 Kč
Podíl Ministerstva zemědělství (60,07%)	2 770 718 Kč

Stavební část – celkem

2 770 718 Kč

Cena celkem bez DPH

2 770 718 Kč

DPH 20%

554 144 Kč

Cena celkem vč. DPH

3 324 862 Kč

V Zálší 17.4.2012



Zálší 5, 565 01 Choceň, tel./fax: 465 483 169 / 70
IČO: 481 53 338, DIČ: CZ 481 53 338

Ing. Pavel Pospíšil
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Stavební úprava sociálního zázemí v budově č.p. 1191, ul. Tvarčkova, Ústí nad Orlicí

JKSO

Název objektu

EČO

Misto

Ústí nad Orlicí

IČ

DIČ

Objednatel

ČR-Ministerstvo zemědělství, Pardubický kraj

00020478

Projektant

Zhotovitel

ZALSTAV, spol. s r.o., Zálší 5, Zálší

48153338

CZ48153338

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

odd. přípravy

10.04.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1 HSV	Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0	13 Zařízení staveniště	0,00%		0,00
2	Montáž	89 390,31	9 Bez pevné podl.	0	14 Mimostav. doprava	0,00%		0,00
3 PSV	Dodávky	113 414,41	10 Kulturní památka	0	15 Územní vlivy	0,00%		0,00
4	Montáž	300 788,69	11	0	16 Provozní vlivy	0,00%		0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Ostatní	0,00%		0,00
6	Montáž	1 004,85			18 NUS z rozpočtu			0,00
7 ZRN (ř.		504 598,26	12 DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)			0,00
20 HZS		7 900,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady			0,00
Projektant			D Celkové náklady					
Datum a podpis			23 Součet 7, 12, 19-22			512 498,26		
Objednatel			24 DPH 14,00 % z 0,00			0,00		
			25 DPH 20,00 % z 512 498,26			102 499,70		
			26 Cena s DPH (ř. 23-25)			614 997,96		
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty					
Zhotovitel			27 Dodávky objednatele			0,00		
			28 Klouzavá doložka			0,00		
Datum a podpis			29 Zvýhodnění + -			0,00		

3 RAZ ZALSTAV spol. s r.o.
Zálší 5, 565 01 Chocet, tel./fax: 465 483 169 / 70
IČO: 481 53 338, DIČ: CZ 481 53 338

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úprava sociálního zázemí v budově č.p. 1191, ul. Tvardkova, Ústí nad Orlicí

Objekt: Objednatel: ČR-Ministerstvo zemědělství, Pardubický kraj

Zhotovitel: ZALSTAV, spol. s r.o. Zálší 5, Zálší

JKSO: Datum: 10.4.2012

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	92 847,30	92 847,30	13,293	12,410
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	29 200,52	29 200,52	4,588	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	40 014,60	40 014,60	8,704	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	23 632,18	23 632,18	0,001	12,410
99	Přesun hmot	0,00	1 593,60	1 593,60	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	113 414,41	298 336,55	411 750,96	5,216	0,497
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00	15 649,62	15 649,62	0,204	0,000
721	Zdravotechnika	0,00	49 940,00	49 940,00	0,000	0,000
725	Zdravotechnika - zařízení předmety	0,00	89 219,00	89 219,00	0,000	0,000
727	Zdravotechnika - požární ochrana	0,00	10 925,00	10 925,00	0,000	0,000
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00	7 000,00	7 000,00	0,000	0,000
742	Elektromontáže	0,00	19 950,00	19 950,00	0,000	0,000
751	Vzduchotechnika	0,00	24 890,00	24 890,00	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	56 310,00	10 556,02	66 866,02	0,374	0,264
767	Konstrukce zámečnické	0,00	18 007,64	18 007,64	0,035	0,233
771	Podlahy z dlaždic	8 842,68	10 927,25	19 769,93	1,660	0,000
781	Dokončovací práce - obklady keramické	48 261,73	37 536,96	85 798,69	2,922	0,000
783	Dokončovací práce - natěry	0,00	782,84	782,84	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby	0,00	2 952,22	2 952,22	0,022	0,000
M	Práce a dodávky-M	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
OST	Ostatní	0,00	0,00	7 900,00	0,000	0,000
Celkem		113 414,41	391 183,85	512 498,26	18,510	12,906

ROZPOČET

Stavba: Stavební úprava sociálního zázemí v budově č.p. 1191, ul. Tvardkova, Ústí nad Orlicí

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel: ČR-Ministerstvo zemědělství, Pardubický kraj

Zpracoval: odd. přípravy

Zhotovitel: ZAI STAV, spol. s r.o., Žalší 5, Žalší

Datum: 10.4.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				92 847,30	13,293
3		Svislé a kompletní konstrukce				29 200,52	4,588
1	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	9,000	337,00	3 033,00	0,242
2	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	34,933	440,00	15 370,52	2,439
3	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	18,300	590,00	10 797,00	1,907
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				40 014,60	8,704
4	611131121	Penetrace vnitřních stropů nanášená ručně	m2	28,710	35,00	1 004,85	0,013
5	611181101	Minerální stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	28,710	90,00	2 583,90	0,057
6	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m2	225,454	25,00	5 636,35	0,106
7	612142001	Potazení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	109,333	129,00	14 103,96	0,535
8	612181101	Minerální stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	38,695	89,00	3 443,86	0,077
9	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,003	25,00	125,08	0,001
10	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	3,445	2 800,00	9 646,00	7,773
11	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,134	25 900,00	3 470,60	0,141
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				23 632,18	0,001
12	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	28,710	30,00	861,30	0,000
13	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	28,710	35,00	1 004,85	0,001
14	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	27,108	62,00	1 680,70	0,000
15	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl do 100 mm	m2	1,000	90,00	90,00	0,000
16	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,771	1 450,00	5 467,95	0,000
17	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	3,701	450,00	1 665,45	0,000
18	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m2	m2	7,461	59,00	440,20	0,000
19	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	12,906	190,00	2 452,14	0,000
20	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	12,906	60,00	774,36	0,000
21	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,906	190,00	2 452,14	0,000
22	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	77,436	9,00	696,92	0,000
23	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,906	150,00	1 935,90	0,000
24	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	38,718	15,00	580,77	0,000
25	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové) - Ekola Č. Libchavy	t	12,906	150,00	1 935,90	0,000
99		Přesun hmot				1 593,60	0,000
26	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,280	120,00	1 593,60	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				411 750,96	5,216
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				15 649,62	0,204

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
27	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	28 710	420,00	12 058,20	0,172
28	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	5 210	590,00	3 073,90	0,032
29	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	151,321	3,42	517,52	0,000
721 Zdravotecnika						49 940,00	0,000
30	721001	D+M hrubé rozvody vody a kanalizace	soub	1,000	49 940,00	49 940,00	0,000
725 Zdravotecnika - zařízení předměty						89 219,00	0,000
31	725001	D+M zařízení předměty	soub	1,000	83 219,00	83 219,00	0,000
32	725002	D+M zařízení předměty - odpadkový koš, WC souprava, polička se zrcadlem, regál do úklidové komory	soub	1,000	6 000,00	6 000,00	0,000
727 Zdravotecnika - požární ochrana						10 925,00	0,000
33	727002	D+M nového hydrantu, vč. přeložky	soub	1,000	10 925,00	10 925,00	0,000
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa						7 000,00	0,000
34	735001	Přeložka topení	soub	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
742 Elektromontáže						19 950,00	0,000
35	742001	D+M elektromontáže	soub	1,000	19 950,00	19 950,00	0,000
751 Vzduchotechnika						24 890,00	0,000
36	751001	D+M větrání	soub	1,000	24 890,00	24 890,00	0,000
766 Konstrukce truhlářské						66 866,02	0,374
37	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	11,000	800,00	8 800,00	0,005
38	611811000	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm dýha	kus	11,000	2 200,00	24 200,00	0,094
39	611647570	dveře vnitřní Sapeli 2/3sklo 1křídle 80x197 dub - dle výběru investora	kus	3,000	2 550,00	7 650,00	0,072
40	611647571	dveře vnitřní Sapeli 1křídle 60, 70, 80x197 dub - dle výběru investora	kus	8,000	1 950,00	15 600,00	0,192
41	611001	D+M WC zámek	kus	6,000	700,00	4 200,00	0,000
42	611002	D+M kování	kus	5,000	250,00	1 250,00	0,000
43	611003	D+M samozavírač Bramo	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	0,000
44	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	11,000	20,30	223,30	0,000
45	766695212	Montáž truhlářských prahů dřevěných křídel dveří pl do 10 cm	kus	11,000	73,20	805,20	0,000
46	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 10 cm	kus	5,000	105,00	525,00	0,005
47	611871360	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 72 cm š 10 cm	kus	1,000	110,00	110,00	0,001
48	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 10 cm	kus	5,000	115,00	575,00	0,006
49	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	661,385	1,10	727,52	0,000
767 Konstrukce zámečnické						18 007,64	0,035
50	767132812	Demontáž příček svařovaných	m2	7,875	120,00	945,00	0,000
51	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	7,000	150,00	1 050,00	0,000
52	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	132,750	70,00	9 292,50	0,035
53	767649194	D+M - nerezové madlo	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	0,000
54	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	176,875	1,81	320,14	0,000
771 Podlahy z dlaždic						19 769,93	1,660
55	771571116	Montáž podlah z keramických dlaždic rezných hladkých do malty do 25 ks/m2	m2	28 710	287,00	8 239,77	1,085
56	597611120	dlaždice keramické 33,3 x 33,3 x 0,8 cm - dle výběru investora	m2	31,581	280,00	8 842,68	0,575
57	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	28 710	9,04	259,54	0,000
58	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	28 710	20,00	574,20	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
59	771579197	Příplatek k montáži podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	28,710	20,00	574,20	0,000
60	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	184,904	6,92	1 279,54	0,000
781 Dokončovací práce - obklady keramické						85 798,69	2,922
61	781444123	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	131,354	247,00	32 444,44	0,394
62	597611350	dlaždice keramické 25 x 25 x 0,8 cm t.j. - dle výběru investora	m2	136,608	220,00	30 053,76	2,459
63	597611720	listela keramická - 25 x 4,8 x 0,7 cm - dle výběru investora	kus	265,616	68,00	18 061,89	0,053
64	781449191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních z obkladaček hutných za plochu do 10 m2	m2	130,701	25,00	3 267,53	0,000
65	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,420	18,00	79,56	0,000
66	781674112	Montáž obkladů parapetů šířky do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	4,420	82,20	363,32	0,003
67	597611350	dlaždice keramické - vnitřní parapet u okén - dle výběru investora	m2	0,664	220,00	146,08	0,012
68	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	2,922	473,00	1 382,11	0,000
783 Dokončovací práce - nátěry						782,84	0,000
69	783801812	Odstanění nátěrů z omítek stěn oškrabáním s obroušením	m2	40,773	19,20	782,84	0,000
784 Dokončovací práce - malby						2 952,22	0,022
70	784402801	Odstanění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	73,425	15,10	1 108,72	0,000
71	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobně s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	70,095	26,30	1 843,50	0,022
M Práce a dodávky M						0,00	0,000
OST Ostatní						7 900,00	0,000
72	001	Dělicí příčky na WC	soub	1,000	7 900,00	7 900,00	0,000
Celkem						512 498,26	18,510

Harmonogram prací - příloha č. 2 ke smlouvě o dílo

Akce: Stavební úprava sociálního zázemí, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí

Rozpis prací	Měsíc						
	červenec	srpen	září	říjen	listopad		
1. PP							
1. NP							
2. NP							
3. NP							
4. NP							
5. NP							
6. NP							

[Handwritten signature]



ZALSTAV
spol. s r.o.
Žalstěv, 565 01 Choceň, tel./fax: 465 483 169 / 70
IČO: 481 53 338, DIČ: CZ 481 53 338