



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

odbor stavební a životního prostředí
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Č. j. podané žádosti: -
Ze dne: 25.06.2020

Číslo jednací: MUCH 53547/2020
Číslo spisu: KSÚ 5892/2020
Vyřizuje: Darina Dierlová a zástupci úseků uvedení níže
E-mail: dierlova@cheb.cz
Telefon: 354 440 113

Cheb, dne: 21.07.2020

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

k návrhu opravy zakrytého profilu Břehnického potoka v katastrálním území Cheb a obci Cheb pro účely povolení a provádění stavby

Městský úřad Cheb obdržel dne 29.06.2020 Vaši žádost o vydání koordinovaného stanoviska dotčených správních orgánů tohoto úřadu k akci nazvané „**Břehnický potok – oprava zakrytého profilu**“ podle připojeného projektu z 07/2020 pro účely povolení a provedení stavby, odp. projektant František Prskavec, ČKAIT 0301129, investor: Povodí Ohře, s.p., IČO: 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov. Předmětem projektové dokumentace je oprava zakrytého profilu Břehnického potoka v obci Cheb. Dotčenými pozemky jsou p.p.č. 2477/24, 2477/23, 2137/2, 2477/21 a další v k.ú. Cheb, obec Cheb.

Vzhledem k tomu, že nelze splnit podmínky ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona pro vydání koordinovaného stanoviska, vydává Městský úřad v Chebu – odbor stavební a životního prostředí pro výše uvedené účely následující souhrnné vyjádření, které zahrnuje požadavky na ochranu všech veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí podle dotčených zvláštních zákonů.

I. Z hlediska veřejné správy v oblasti ochrany životního prostředí

I.1 Vodní hospodářství (Ing. Olga Podorská/525)

Předložená projektová dokumentace pro povolení a provádění stavby řeší opravu krytého profilu Břehnického potoka (stěny a strop) v délce cca 240 m na ř. km cca 0,400 – 0,640, včetně odtěžení sedimentu. Řešený úsek krytého profilu je tvořen z převážné části Benešovými rámy šířky 2,0 m a dále Benešovými rámy šířky 3,0 m s betonovou bermou (průtočný profil šířky 2,0 m), trámovým stropem uloženým na kamenných zdech a v části trasy je zakrytí tvořeno monolitickým stropem.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám vydává toto vyjádření:

S předloženým záměrem **souhlasíme** za těchto podmínek:

- Předložte nám (příslušnému vodoprávnímu úřadu) ohlášení udržovacích prací podle ustanovení § 15a odst. 6 vodního zákona (příloha č. 15 vyhlášky č. 183/2018 Sb., viz odkaz https://www.cheb.cz/assets/File.ashx?id_org=5091&id_dokumenty=970736), včetně příslušných dokladů.

I.2 Ochrana přírody a krajiny (Ing. Kateřina Maříková/143)

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření: k předloženému záměru nemáme připomínky.

I.3 Státní správa lesů (Petra Stará/516)

Na základě ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydáváme toto stanovisko: k předloženému záměru nemáme připomínky.

I.4 Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. Martina Trkovská/532)

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán ochrany ZPF příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nemá proti předloženému záměru námitek.

I.5 Ochrana ovzduší (Alena Hofericová/523)

Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsme k uvedenému záměru dotčený orgán v územním, stavebním a kolaudačním řízení.

I.6 Odpadové hospodářství (Ing. Kateřina Vebrová/526)

Na tomto úseku veřejné správy se vydává samostatné závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění z hlediska nakládání s odpady k umístění stavby, ke změně využití území nebo k povolení stavby, a to pro potřeby projednání podle zvláštních právních předpisů, jejichž výsledkem má být územní rozhodnutí nebo stavební povolení. Pro potřeby územního souhlasu nebo ohlášení stavby (udržovacích prací) se toto stanovisko nevydává. Na základě § 79 odst. 5 zákona o odpadech má být v závazném stanovisku posouzen soulad předloženého návrhu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů. Předložený projekt k tomu není dostatečným podkladem. Odpady jsou řešeny různě v části B.2.1 h), B.8 h) a TZ D.1.1 v bodu 2.2.1. Jedná se o povšechný návrh nakládání s odpady s řešením nevyhovujícím smyslu platného zákona o odpadech. Návrh je proto třeba v projektu sjednotit a uvést do souladu se zákonem o odpadech, vč. návrhu nakládání s vytěženým sedimentem.

II. Z hlediska státní správy silničního hospodářství (Soňa Čtvrtníková/520)

MěÚ Cheb, odbor SŽP, státní správa silničního hospodářství, příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací ve správním území obecního úřadu obce s rozšířenou působností Cheb ve smyslu ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), místních komunikací ve správním území města Cheb ve smyslu ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích a zároveň příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností ve věcech provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 124 odst. 6 a ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“) sděluje, že je třeba respektovat podmínky vycházející ze zákona o pozemních komunikacích a zákona o silničním provozu. V případě dotčení místní komunikace IV. třídy D293 umístěné na p.p.č. 2144, p.p.č. 2433/7, k.ú. Cheb, místní komunikace IV. třídy D292 umístěné na p.p.č. 3326, p.p.č. 2065/26, k.ú. Cheb, místní komunikace IV. třídy D131 umístěné na p.p.č. 3328, k.ú. Cheb nebo místní komunikace III. třídy C95 umístěné na p.p.č. 3313, p.p.č. 3314, k.ú. Cheb umístěním zařízení staveniště nebo prováděním stavebních prací je třeba postupovat dle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích a požádat silniční správní úřad o vydání povolení (rozhodnutí) v dostatečném časovém předstihu před samotnou realizací. V případě, že si realizace záměru vyžádá omezení obecného užívání pozemních komunikací uzavírkou, je třeba postupovat v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích a 30 dnů přede dnem požadovaného uzavření provozu na pozemní komunikaci požádat příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky. Využití pozemních komunikací pro zamýšlené užití stavební technikou je třeba předložit k vyjádření příslušnému orgánu Policie ČR z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. V případě, že si realizace záměru vyžádá změnu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, je třeba postupovat podle ustanovení § 77 zákona o silničním provozu a požádat příslušný úřad obce s rozšířenou působností o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

III. Z hlediska územního plánování (Ing. arch. Ondřeji Dobrylovský/524)

Na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný úřad územního plánování, **souhlasíme bez podmínek.**

Uvedený záměr je opravou stávající, dokončené stavby – oprava krytého profilu Břehnického potoka. Záměr je situován v zastavěném území v plochách vymezených Územním plánem Cheb, resp. jeho úplným zněním po vydání změn č. 4, 9, 12, 13, 15 a 17, účinným od 7. 11. 2019 (dále jen územní plán).

Veškeré opravy budou probíhat pouze v krytém profilu v hloubce cca 5,5 – 6m pod terénem, na povrchu nebude žádný pohyb techniky ani pracovníků, a ani nebude docházet k uskladňování stavebního materiálu. Vstup do zakrytého profilu je pouze v jednom místě a to z p.p.č. 2477/24 k.ú. Cheb. Zařízení staveniště – dočasný zábor po dobu stavby – bude umístěno na stávajícím parkovišti (část parkoviště pro zařízení staveniště bude oddělena oplocením) na pozemku p.p.č. 2144 v k.ú. Cheb, v plochách vymezených územním plánem jako plochy *PV – veřejná prostranství*.

Uvedený záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Toto vyjádření nenahrazuje závazné stanovisko orgánu územního plánování ani rozhodnutí či jiná opatření orgánů státní správy, jichž je zapotřebí pro povolení stavby podle příslušných předpisů.

IV. Z hlediska státní památkové péče (Slávka Snížková/175)

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí jako dotčený orgán státní správy na úseku památkové péče příslušný podle ustanovení § 29, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vydává toto vyjádření: z hlediska státní památkové péče se v zájmovém území k.ú. Cheb v lokalitě vymezené předloženou situací nenachází žádné památkově chráněné území ani nemovité kulturní památky, proto **souhlasíme bez podmínek.**

Toto souhrnné vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení ani souhlasy dotčených správních orgánů vydávané podle zvláštních právních předpisů. Shrnuje požadavky na ochranu veřejných zájmů sledovaných v působnosti Městského úřadu Cheb. V případě potřeby dalšího projednání jednotlivých vyjádření se můžete obrátit přímo na uvedené úředníky.

Ing. Jaroslav Šinka

vedoucí odboru stavebního a ŽP

Souhrnné vyjádření obdrží

Žadatel: KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary
Městský úřad Cheb – odbor stavební a ŽP – oddělení stavebního řádu