



Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Technické zadání

Název zakázky: Vlára, Vodní dílo Vlachovice,
související veřejná infrastruktura

- Celek 08 a 09 - kanalizace
- DSP, DPS a související činnosti



Datum: 01/2022

1 OBSAH

1	OBSAH	1
2	CÍLE PRACÍ	3
2.1	Základní identifikační údaje projektu	4
2.2	Výchozí podklady	5
2.2.1	Dosavadní usnesení vlády ČR	5
2.2.2	Ostatní podklady	6
2.3	Soubor sledovaných aktivit Vodního díla Vlachovice v území.....	7
2.4	Popis jednotlivých celků v rámci předmětu plnění	7
2.4.1	Celek 08 – Odvedení a čištění splaškových odpadních vod	8
2.4.2	Celek 09 – Kanalizační síť v obcích	10
3	VĚCNÉ PLNĚNÍ	12
3.1	Z - Geodetické práce.....	12
3.1.1	Cíl	12
3.1.2	Podklady	12
3.1.3	Zadání.....	12
3.2	G - Inženýrsko-geologický průzkum (IGP)	13
3.2.1	Cíl	13
3.2.2	Podklady	14
3.2.3	Zadání.....	14
3.3	S - Další odborné podklady a studie.....	14
3.3.1	Cíl	14
3.3.2	Podklady	15
3.3.3	Zadání.....	15
3.3.3.1	Studie hlukového zatížení území – S1	15
3.3.3.2	Dendrologický průzkum – S2.....	15
3.3.3.3	Vynětí ze ZPF – S3.....	15
3.3.3.4	Architektonická studie ČOV, ČS – S4	15
3.3.3.5	Stavebně-historický průzkum stávajících objektů – S5	16
3.3.3.6	Pasportizace stávajících zdrojů splaškových vod od jednotlivých nemovitostí – S6 16	
3.3.3.7	Pasportizace stávajících zpevněných ploch v obcích – S7	16
3.4	E – Činnosti spojené s posuzováním vlivů na životní prostředí (EIA).....	16
3.4.1	Cíl	16
3.4.2	Podklady	16
3.4.3	Zadání.....	16

3.5	D - Dokumentace pro povolení stavby (DSP)	17
3.5.1	Cíl	17
3.5.2	Podklady	17
3.5.3	Zadání	17
3.5.3.1	Členění projektové dokumentace	17
3.5.3.2	Zpracování dokumentace metodou BIM	19
3.5.3.3	Vazba projektové dokumentace na proces EIA	19
3.5.3.4	Vazba projektové dokumentace na aktualizaci územních plánů obcí	19
3.5.3.5	Dokladová část a inženýrská činnost	19
3.5.3.6	Majetkoprávní vypořádání stavby	20
3.6	P - Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	20
3.6.1	Cíl	20
3.6.2	Podklady	21
3.6.3	Zadání	21
3.7	K - Koordinační činnost	21
4	DALŠÍ POŽADAVKY NA ZHOTOVITELE	22
5	SOUVISEJÍCÍ PRÁVNÍ A TECHNICKÉ PŘEDPISY	23

2 CÍLE PRACÍ

Cílem prací je zajištění vydání povolení stavby zákona č. 283/2021 Sb. s nabytím právní moci pro Celek 08 – Odvedení a čištění splaškových odpadních vod a Celek 09 – Kanalizační sítě v obcích v rámci souboru aktivit připravovaných v souvislosti s Vodním dílem Vlachovice včetně průzkumných prací (IG průzkum, geodetické zaměření) a následně vypracování dokumentace pro provádění staveb obou těchto celků.

Je-li v textu používána zkratka „DSP“, myslí se tím dokumentace pro povolení stavby ve smyslu ust. § 157 zákona č. 283/2021 Sb.

Jako podklad pro zpracování dokumentace je zhotovitel povinen vypracovat:

- všechny nezbytné podklady,
- inženýrskogeologické a hydrogeologické průzkumy,
- geodetické zaměření,
- další průzkumné práce,
- zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty,
- pasportizace zdrojů splaškových vod od jednotlivých nemovitostí,
- pasportizace nakládání s dešťovými vodami z nemovitostí, komunikací apod.,
- vypracování a předání podkladů pro dokumentaci v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a č. 114/1992 Sb., ve kterém bude předmět díla souvisejícím záměrem,
- vypracování dalších podkladů, studií a posudků potřebných k řádnému odbornému plnění díla,

V rámci plnění díla je třeba vypracovat projektovou dokumentaci pro povolení stavby a dokumentaci projednat s účastníky řízení. Kromě likvidace splaškových vod budou projekční práce zahrnovat také návrh optimálního nakládání s dešťovými vodami v řešených obcích v souladu s platnou legislativou. Součástí projekčních prací jsou také kanalizační přípojky včetně jejich domovních částí, pro které bude rovněž zajištěno povolení stavby. Projekčně bude řešeno také nakládání s odpadními vodami u objektů rozptýlené zástavby spadajících do povodí VD Vlachovice. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s platnou legislativou v době podání žádosti o povolení stavby, předpoklad podání žádosti je v době účinnosti zákona č. 283/2021 Sb. a jeho prováděcích předpisů v platném znění.

Připouští se vypracování dokumentace pro společné povolení podle zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů v platném znění, pokud bude předpoklad vydání stavebního povolení s nabytím právní moci pro danou část díla do 30. 6. 2023.

Na stavebně povolený projekt bude navazovat dokumentace pro provádění stavby vypracovaná podle platné legislativy, která bude sloužit také jako součást dokumentace zadávacího řízení, a musí tedy zároveň splňovat náležitosti dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dalších souvisejících právních předpisů.

Jako podklad k projektové dokumentaci je nutné vypracovat inženýrskogeologické a hydrogeologické průzkumy, geodetické zaměření a další podklady a posudky potřebné k řádnému odbornému plnění díla v souladu s platnou legislativou a požadovanými ČSN, TKP a TP.

Dokumentace bude časově i technicky obsahově koordinována s projekční přípravou dalších Celků akce „Vlára, Vodní dílo Vlachovice“. Pro tuto akci budou připraveny podklady pro proces EIA, ačkoliv rozsah řešených Celků 08 a 09 přímo nepodléhá posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. a č. 114/1992 Sb., ale vliv na veřejné zdraví a životní prostředí je

nutné posoudit kumulativně s ohledem na synergické vlivy. Kanalizace bude proto v oznámení i dokumentaci dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění uvedena jako samostatný související záměr. Součástí plnění zhotovitele je zajištění posouzení vlivů záměru na životní prostředí dle citovaných právních předpisů.

S ohledem na rozsah a charakter akce lze očekávat vedení několika povolení stavby. Předpoklad je zajistit jej samostatně pro kanalizaci a přípojky v každé obci v rámci Celku 09, a samostatně pro připojení jednotlivých obcí v rámci Celku 08.

Dílo je členěno na tyto části, které všechny tvoří jako podklady nebo související činnosti obvyklou a nedílnou součástí dokumentace pro povolení stavby (DSP), resp. dokumentace pro provádění stavby (DPS):

Z - Geodetické práce

G - Inženýrsko-geologický průzkum (IGP)

S - Další odborné podklady a studie

E - Činnosti spojené s posuzováním vlivů na životní prostředí (EIA)

D - Dokumentace pro povolení stavby (DSP)

P - Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

K - Koordinační činnost

Popis věcného plnění jednotlivých částí je v kapitole 3.

Pozn.: objednatel pro úplnost doplňuje, že investorem stavby budou příslušné obce, nebo případně jimi zřízená či založená právnická osoba.

2.1 Základní identifikační údaje projektu

Název akce:	Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura - Celek 08 a 09 - kanalizace - DSP, DPS a související činnosti
Katastrální území:	Vlachovice, Vlachova Lhota, Drnovice u Valašských Klobouk, Vysoké Pole, Újezd u Valašských Klobouk, Tichov, Loučka I, Haluzice, Smolina, Mirošov u Valašských Klobouk
Okres:	Zlín
Kraj:	Zlínský
Investor:	Povodí Moravy, s.p.

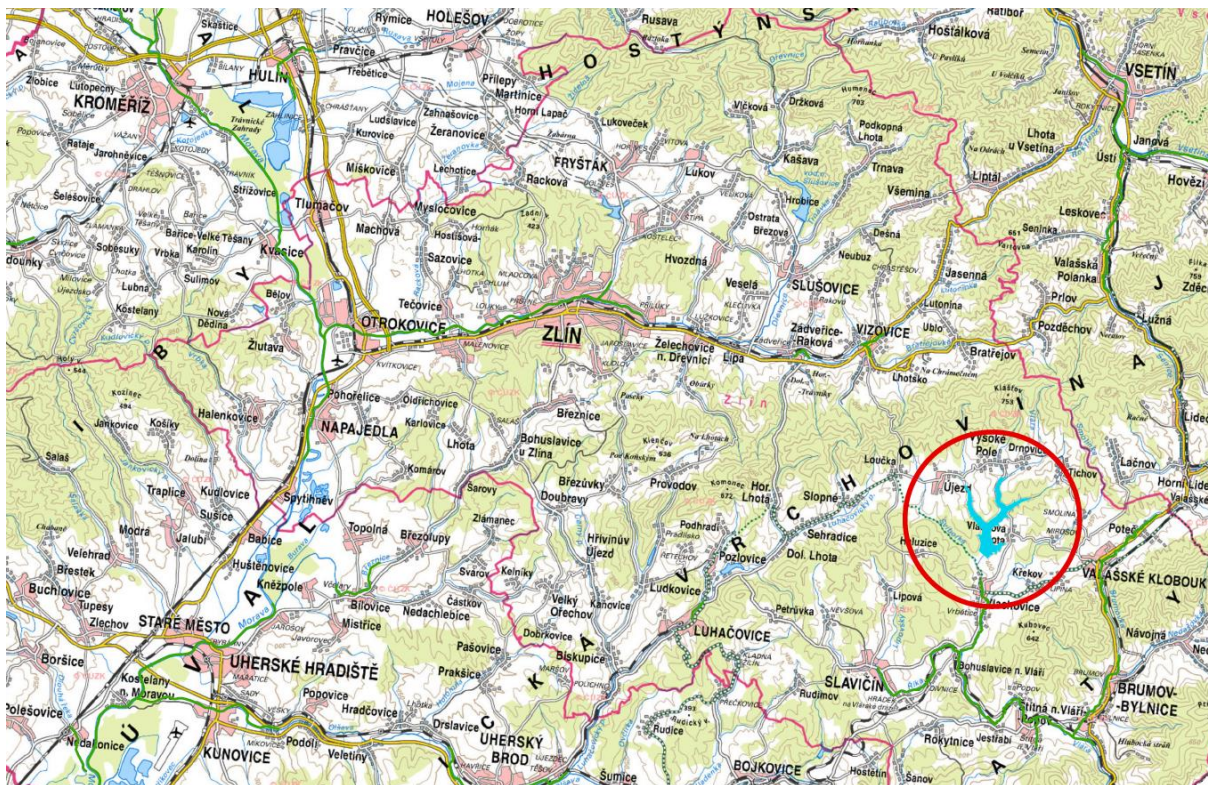
Účel vodního díla:

Odběr vody pro vodárenské účely.

Ochrana před povodněmi – zvýšení ochrany úseku pod nádrží až na úroveň stoleté povodně.

Nadlepšování minimálních průtoků v korytě pod nádrží - v daném případě je možné uvažovat s nadlepšením na hodnotu průtoků $Q_{330d} = 32$ l/s. To představuje možné nadlepšení 30 l/s oproti minimálnímu průtoků $Q_{364d} = 2$ l/s.

Doplňkové energetické využití (v marginálním rozsahu).



Obrázek 1: Zájmové území

2.2 Výchozí podklady

Pokud se v dílčích částech zadání vycházelo z pokladů zpracovaných třetími osobami, je tato skutečnost uvedena.

2.2.1 Dosavadní usnesení vlády ČR

K přípravě vodního díla Vlachovice (dále jen „VD Vlachovice“) byla doposud přijata tato usnesení vlády:

- [1] Usnesením vlády č. 727 ze dne 24. srpna 2016 bylo rozhodnuto o zahájení předprojektové přípravy VD Vlachovice.
- [2] Usnesením vlády č. 243 ze dne 18. dubna 2018 byl jako investor VD Vlachovice schválen Povodí Moravy, s.p., a bylo rozhodnuto o realizaci navržených přírodně blízkých opatření podle zpracované studie v povodí Vlárky.
- [3] Usnesením vlády č. 257 ze dne 15. dubna 2019 byly schváleny Zásady pro vypořádání práv k nemovitým věcem dotčeným plánovanou realizací vodního díla Vlachovice.
- [4] Usnesení vlády č. 630 ze dne 2. září 2019 k Aktualizaci č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky (usnesení schvaluje začlenění VD Vlachovice do PUR ČR)

2.2.2 Ostatní podklady

[5] Vlára, VD Vlachovice – předprojektová příprava, technické řešení, AQUATIS, a.s., 10/2020

Vlára, vodní dílo Vlachovice, technická studie VD, části A, B, C, D, E

F.1. Zadání pro geodetické práce

F.2. Zadání pro IG - průzkum

F.3. Studie vodohospodářského řešení nádrže

F.4. Matematický model navrhovaných objektů

F.5. Podrobná dílčí studie převodů vody ze Sviborky a Smolinky

F.6. Dopravní studie

F.7. Architektonická studie

F.8. Studie využití vody z VD Vlachovice

[5.1] *F.9. Studie kvality vody v povodí nad VN Vlachovice, prognóza jakosti vody v nádrži a návrh sanačních opatření*

F.10. Posouzení a prognóza splaveninového režimu

F.11. Posouzení nezbytnosti a efektivity zajištění migračního zprůchodnění

G. Posudky

H. Harmonogram

I. Situace dotčených pozemků a staveb

J. Propočet finančních nákladů

K. Vizualizace vodního díla

M. Zpracování zadání průzkumných prací pro další stupeň přípravy

[6] Geodetické zaměření, Check terra, s.r.o., 06/2019

[7] Vlára, Vodní dílo Vlachovice - předprojektová příprava, IG průzkum, GEOTest, a.s., 04/2020

[8] Vlára, Vodní dílo Vlachovice a související opatření – stokové sítě v obcích – pořízení podkladové dokumentace (pasportizace), AQUATIS, a.s., 10/2019

[9] Vlára, Vodní dílo Vlachovice, předprojektová příprava – vyhledávací studie tras přeložek inženýrských sítí, AQUATIS, a.s., 01/2021

[10] Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura, aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje, část kanalizace, VRV a.s., 08/2021

Vlára, Vodní dílo Vlachovice a související opatření - Hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., AQUATIS, a.s., 09/2020,

Hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. a § 7 vyhlášky č. 142/2018 Sb.

Posouzení vlivu koncepce na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000

Vlára, Vodní dílo Vlachovice, Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje na udržitelný rozvoj území, Ekopontis, s.r.o., 10/2021

Vlára, Vodní dílo Vlachovice – Logistická studie přepravy materiálu, ČVUT v Praze Fakulta dopravní, Ústav dopravních systémů, 04/2021

Díličí části předprojektové přípravy vyznačené kurzívou nejsou pro nabídku prací relevantní, a proto nebudou uchazečům poskytnuty.

2.3 Soubor sledovaných aktivit Vodního díla Vlachovice v území

Aktivita v území v souvislosti s výstavbou VD Vlachovice jako víceúčelové nádrže s hlavním účelem vodárenským jsou pojímány jako komplexní soubor staveb a opatření, které společně zajistí předpokládané funkce vodního díla v koexistenci s existujícími sídly a s územím a zajistí rovněž vhodné začlenění záměru do krajiny a přírodního prostředí.

Nejedná se jen o vodní dílo samotné, ale rovněž o soubor vyvolaných a doprovodných investic, změn infrastruktury, změn využití území a provedení opatření zajišťujících dlouhodobé užívání nově vzniklého vodního zdroje a stabilizaci změněných poměrů v území.

Vedle souboru staveb a opatření bezprostředně souvisejících s vodním dílem existuje i řada dalších obecně prospěšných a rozvojových aktivit, jejichž příprava byla s přípravou VD Vlachovice urychlena a jsou sledovány a podporovány současně s vodním dílem.

Celý soubor aktivit Vodního díla Vlachovice zahrnuje tyto celky:

- 01 *Vodní dílo Vlachovice (přehradní část, převody vody, soubor úprav a opatření)*
- 02 *Monitoring (srážkoměrné stanice mimo lokalitu VD)*
- 03 *Přírodě blízká opatření v území*
- 04 *Opatření na zemědělské půdě*
- 05 *Opatření na lesních plochách*
- 06 *Náhrada komunikace III/4942 (náhrada za silnici v zátopě)*
- 07 *Úpravy místní dopravní infrastruktury*
- 08 **Odvedení a čištění splaškových odpadních vod**
- 09 **Kanalizační sítě v obcích**
- 10 *Vodárenská infrastruktura*
 - *etapa 1*
 - A (úprava vody a přivaděč)*
 - B (napojení SV Zlín, SV Slavičín – Luhačovice a obcí v bezprostředním okolí nádrže),*
 - *etapa 2 (napojení SV UH – UB – Bojkovice)*
 - *etapa 3 (napojení SV Stanovnice)*
- 11 *Související opatření (ostatní doprovodná a vyvolaná opatření)*

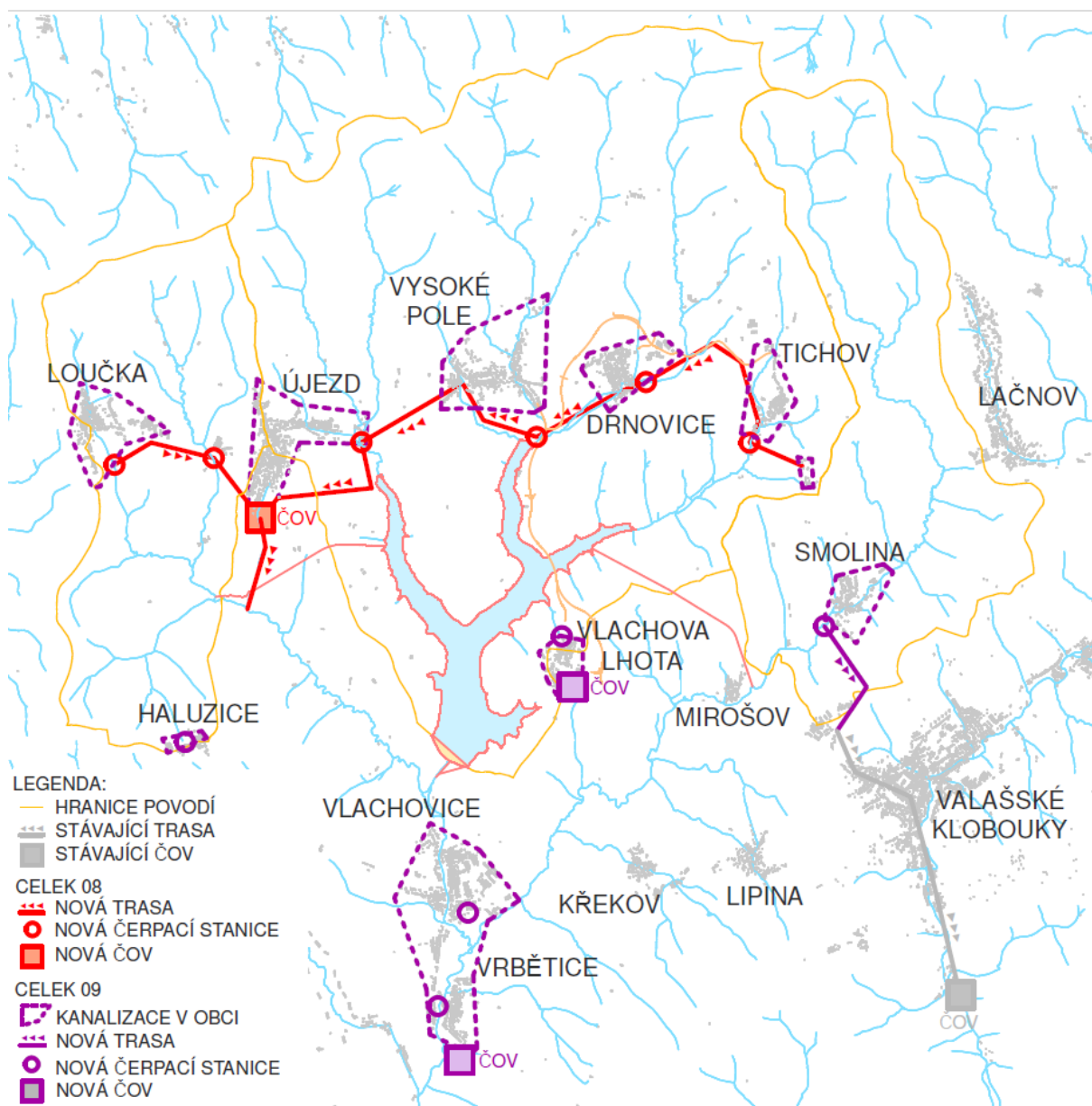
Předmětem plnění jsou pouze Celky 08 a 09, ostatní celky označené kurzívou jsou uvedeny pouze pro úplnost popisu členění záměru.

2.4 Popis jednotlivých celků v rámci předmětu plnění

Jak je v předchozí kapitole uvedeno, příprava některých aktivit souvisejících s vodním dílem probíhá samostatně. Vzhledem k lokalizaci a rozsahu stavby a potřeby výstavby kanalizace před začátkem napouštění vodárenské nádrže jsou předmětem zadání tyto celky:

- 08 Odvedení a čištění splaškových odpadních vod
- 09 Kanalizační sítě v obcích

Oba celky jsou podrobně popsány v podkladu [5.1], [8] a [10].



Obrázek 2: Schéma řešení nakládání s OV Celek 08 a Celek 09

2.4.1 Celek 08 – Odvedení a čištění splaškových odpadních vod

Celek 08 řeší odvedení splaškových odpadních vod z obcí Tichov, Drnovice, Vysoké Pole a Loučka do nové centrální ČOV Újezd – Jih, kde bude napojena také obec Újezd.

Splašková kanalizace v obci Tichov bude svedena do čerpací stanice, ze které bude veden výtlač nad obec směrem k obci Drnovice. Z rozvodí pak bude veden gravitační přivaděč k toku Vlára, kam budou svedeny splaškové odpadní vody z areálu na východě obce Drnovice. Dále povede gravitační přivaděč k prostoru fotbalového hřiště, kde se do něj napojí odkanalizování obce. Obec Drnovice požaduje provést celé odkanalizování území pomocí gravitační kanalizace. V případě nevyhovujících výškových poměrů se nabízí umístění dalších ČS u řeky Vlára v místě soutoku větví z Tichova, střediska Ploština a spol. SumiRiko AVS Czech s.r.o. a v blízkosti nemovitostí ve východní části obce a části areálů. Z obce Drnovice budou odpadní vody svedeny do obce Vysoké Pole. Odpadní vody budou vedeny gravitačním přivaděčem podél řeky Vlára. Tento gravitační přivaděč bude zaústěn přímo do centrální ČS pro východní část obce Vysoké Pole. Umístění ČS bude zvoleno i s ohledem

na plánované komunikace v území. Z této čerpací stanice budou splaškové odpadní vody přečerpávány na rozvodí směrem k obci Újezd. Od místa zaústění pak bude veden gravitační přivaděč ke stávající ČOV Újezd-Sever, která bude nahrazena čerpací stanicí. Do této ČS budou kromě vod z předchozích obcí přiváděny splaškové odpadní vody z povodí stávající ČOV. Z ČS Újezd-Sever budou odpadní vody čerpány k stávající ČOV Újezd-Jih, která bude nahrazena novou ČOV. Splašková kanalizace v obci Loučka bude svedena do místa stávající ČOV, kde bude vybudována nová čerpací stanice, která bude splaškové odpadní vody převádět do povodí stávající ČOV Újezd-Jih. Pro areál DGS plast s.r.o. a areál firem KOVEX Újezd s.r.o., Zlínské stavby a Polfin agro, s.r.o. bude zřízena ČS v blízkosti toku Sviborka. Tato ČS bude napojena do výtlačku obce Loučka, případně bude vybudována jedna společná ČS. Jak již bylo výše uvedeno, stávající ČOV Loučka a ČOV Újezd-Sever budou zrušeny, případně upraveny na ČS.

Kapacita nové centrální ČOV Újezd – Jih bude cca 3630 EO. Vyčištěné OV budou z ČOV vedeny odtokovým potrubím a zaústěny do Sviborky pod odběrným místem převodu vody do Vodního díla Vlachovice. Toto řešení bylo zvoleno s ohledem na charakter toku v blízkosti ČOV. Potok pramení nedaleko nad ČOV a objem vypouštěné vyčištěné odpadní vody by po většinu roku převažoval nad běžným průtokem v toku.

Pokud dojde k členění páteřní kanalizace na stavební objekty, případně dílčí stavební objekty, je nutné jej provést podle funkčních celků tak, aby bylo možné vždy napojit celou další obec.

Na Celek 08 navazuje splašková kanalizace v jednotlivých výše popsaných obcích, která je řešena v rámci Celku 09, viz kapitola 2.4.2.

Součástí Celku 08 je také vybudování nové ČS v části Smolina a výtlač splaškových vod z této ČS do kanalizace města Valašské Klobouky. Nová jímka na vyvážení s předpokládaným místem zpracování na stávající ČOV ve Valašských Kloboukách bude umístěna také v části obce Haluzice, která díky morfologii zasahuje do povodí Vodního díla Vlachovice. Variantní řešení je vybudování nové ČS, která bude přečerpávat splaškové vody do části obce s plánovanou splaškovou kanalizací a samostatnou ČOV.

Celkový odhadovaný přehled rozsahu Celku 08 je uveden v následující tabulce:

Obce	splašková kanalizace		objekty	
	gravitační	výtlač	ČS	ČOV
	délka (m)		počet	počet EO
Tichov	751	1053	1	Újezd
Drnovice	1040	0	0	Újezd
Vysoké Pole	1976	1590	1	Újezd
Újezd	2266	2138	2	3630 EQ
Loučka	772	1285	1	Újezd
Vlachovice+Vrbětice	0	0	celek 09	
Vlachova Lhota	0	0	celek 09	
Smolina	0	1481	1	Val. Klobouky
Haluzice	0	0	0	Val. Klobouky
Celkem	6805	7547	6	1

Navržená opatření budou realizována nezávisle na výstavbě Vodního díla Vlachovice, optimálně v předstihu.

2.4.2 Celek 09 – Kanalizační síť v obcích

Celek 09 řeší komplexně kanalizace v obcích Tichov, Drnovice, Vysoké Pole, Loučka, Újezd, což zahrnuje oddělení stávající jednotné kanalizace na splaškovou a dešťovou včetně kanalizačních přípojek (i domovní části) a doplnění nových úseků splaškové kanalizace a napojení splaškových vod na páteřní síť a novou centrální ČOV Újezd – Jih. Páteřní propojovací stoky a nová ČOV Újezd – Jih pro 3630 EO bude projekčně řešena v rámci Celku 08 (popis viz kapitola 2.4.1). V obcích Tichov, Drnovice a Vysoké Pole je stávající jednotná kanalizace v nevyhovujícím stavu, proto se předpokládá vybudování nové splaškové kanalizace, do které budou napojeny z jednotlivých nemovitostí pouze splaškové odpadní vody. Dešťová kanalizace včetně přípojek z jednotlivých zdrojů ať už nemovitostí, nebo uličních vpustí, bude doplněna a upravena tak, aby vyhovovala nárokům stávající legislativy (např. požadavku maximálního zachování vody v území pomocí vsaku, případně akumulace). Při řešení nakládání s dešťovými vodami ve všech řešených obcích bude v případě jejich odvádění dešťovou kanalizací do recipientů řešeno jejich možné další dočištění a využití. Návrh oddělení systémů dešťové a splaškové kanalizace bude řešen až do detailu k jednotlivým nemovitostem (a to jak k objektům pro bydlení, tak objektům hospodářským a objektům určeným pro podnikání).

Tímto způsobem budou řešeny také obce Vlachovice včetně místní části Vrbětice, kde bude vybudována nová splašková kanalizace a odpadní vody budou svedeny do nové ČOV pro 1500 EO, resp. pro Vlachovu Lhotu do nové ČOV pro 250 EO. Obdobné řešení s odváděním splaškových odpadních vod bude také ve Smolině, tyto vody budou ale odvedeny do nové ČS, odkud budou přečerpávány do kanalizační sítě města Valašské Klobouky. Čerpací stanice ve Smolině je projekčně řešena v rámci Celku 08.

Jiná situace je v obci Loučka, kde byla vybudována nová jednotná kanalizace. Ta bude převedena na splaškovou a dešťové vody z nemovitostí i dalších ploch budou využity v území, případně odvedeny v souladu s platnou legislativou do recipientu. Rovněž v obci Újezd byla část jednotné kanalizace vybudována před zhruba 15 lety a splňuje technické předpoklady pro využití jako splašková kanalizace. V těchto lokalitách vyznačených v situaci v rámci přílohy [10] bude nakládání s dešťovými vodami až po domovní část kanalizačních přípojek a dalších zdrojů řešeno v rámci projektu samostatně. Ve zbylé části obce Újezd je stávající jednotná kanalizace v nevyhovujícím technickém stavu, a proto bude postup obdobný jako u ostatních obcí, tedy bude vybudována nová splašková kanalizace a oddělené splaškové vody do ní budou zaústěny.

Celkový odhadovaný přehled o rozsahu Celku 09 vyjma nakládání dešťových vod shrnuje následující tabulka:

Obce	splašková kanalizace		objekty		přípojky
	gravitační	výtlač	ČS	ČOV	
	délka (m)		počet	počet EO	
Tichov	4500	0	0	Celek 08	101
Drnovice	5560	0	0	Celek 08	140
Vysoké Pole	9734	0	0	Celek 08	251
Újezd	8201	0	0	Celek 08	363
Loučka	163	254	2	Celek 08	137
Vlachovice+Vrbětice	13158	109	2	1 500 EQ	455

Vlachova Lhota	2424	182	1	250 EQ	96
Smolina	3539	1197	1	Celek 08	102
Haluzice	480	190	1 (jímka)	Celek 08	22
Celkem	47759	1932	7	2 ČOV	1667



Odhadovaný rozsah délky splaškové kanalizace, kanalizačních objektů splaškové kanalizace v rámci Celku 08 a Celku 09 a počet kanalizačních přípojek v rámci Celku 09 vychází z podkladu [8] a [10] a je vzhledem k projekčnímu stupni pouze orientační a má napomoci zhotoviteli k lepšímu odhadu rozsahu projekčních prací. Zároveň nezahrnuje stavební objekty související s nakládáním dešťových vod, které nebyly v rámci výše uvedených podkladů zpracovány. Rozsah stavebních objektů (délka kanalizace, počet kanalizačních objektů, počet kanalizačních přípojek) při distribuci splaškových odpadních vod z obcí Tichov, Drnovice, Vysoké Pole a Újezd do ČOV Újezd a komplexní nakládání se splaškovými i dešťovými odpadními vodami v obcích Tichov, Drnovice, Vysoké Pole, Újezd, Loučka, Vlachovice včetně místní části Vrbětice, Vlachova Lhota, Smolina a část obce Haluzice může být v rámci projekčních prací na základě upřesněných vstupních údajů upraven bez dopadu na cenu díla.

3 VĚCNÉ PLNĚNÍ

Požadavky na rozsah jednotlivých částí:

3.1 Z - Geodetické práce

3.1.1 Cíl

Geodetické práce zahrnují doměření území v místě stavby s výstupem v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP i DPS pro Celek 08 i 09 i pro projekt kanalizačních přípojek splaškové kanalizace i odvod dešťových vod. Nové geodetické zaměření bude respektovat stávající zaměření (formát i hladiny – viz podklad [6]) a bude do něj doplněno.

3.1.2 Podklady

Zaměření obcí nemá Objednatel k dispozici, existuje pouze zaměření pro Vodní dílo Vlachovice, které tvoří podklad [6].

3.1.3 Zadání

Geodetické zaměření bude zpracováno v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství v platném znění. Cílem prací je vypracování digitální účelové mapy předmětných lokalit zájmového území v souladu s platnou ČSN 01 3410 Mapy velkých měřítek včetně zpracovaného digitálního modelu terénu. Vytvořený DMT bude umožňovat projektování ve 3D, výstupem bude standardní datový formát programu CIVIL 3D (Autodesk). Zaměření zájmového území bude provedeno v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV.

Zhotovitel je odpovědný za dodržení zákonných podmínek, podmínek předpisů a technických standardů vztahujících se k předmětu díla.

Lokality se dají rozdělit na samostatné obce a propoje mezi nimi.

Předávaná dokumentace

Součástí předávané geodetické dokumentace je výsledný elaborát, který obsahuje kompletní polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území včetně

- pojezdných komunikací, komunikací pro pěší, stezek,... (výšky na hřebenu, úžlabí, obrubníků komunikací apod.);
- povrchových znaků s popisem zpevněných ploch (materiál finál. povrchu, rozhraní jednotlivých materiálů zpevněných ploch apod.);
- údaje o přesné poloze napojovacích míst na stávající kanalizační síť;
- ozeleněných ploch a zeleně, vyznačení změn rozhraní kultur;
- vnějších znaků inženýrských sítí (poklopů, vpustí, hydrantů, atd.)
- včetně dopravních značek, stožárů, vodorovné dopravní značení - přechody pro chodce;
- oplocení, opěrných stěn - vyrovnávacích zídek, obrubníků včetně popisu jejich materiálu;
- mostů a lávek s popisem materiálu konstrukcí;
- hran břehů - koryt řek, potoků či náhonů (horní hrany koryt, dolní hrany koryt na patě koryta = v úrovni hladiny vody v korytě ke dni měření);

- stávajících objektů (obrysy stávajícího objektu s uvedením čísla popisného včetně všech externích schodišť, dvorků, zábradlí apod., základní výšky na střeše vč. přístavků, nadstaveb, atik).
- podkladů z dokumentace správců sítě
- převod VFK řešeného území do dwg
- aktualizace DKM a SPI maximálně 30 dnů před odevzdáním dokumentace

Součástí výsledného geodetického elaborátu bude:

- technická zpráva;
- seznam souřadnic a výšek použitého základního polohového a výškového bodového pole;
- seznam určovaných bodů podrobného polohového bodového pole;
- výpis měřených podrobných bodů;
- účelové mapy 1:500, 1:1000;
- polní a výpočetní elaborát.

Výstupy budou obsahovat výškopis, polohopis, a znázornění veškerých dalších prvků, které mohou být zamýšlenými stavbami dotčeny. Zhotovitel zvolí takový stupeň požadované přesnosti, aby zpracované podklady vyhověly pro veškeré navazující stupně projektových dokumentací. Rozsahy map je třeba volit tak, aby mapový podklad umožnil vymezení dotčených pozemků, staveb, vedení inženýrských sítí a technické infrastruktury apod. Zaměřeny budou mimo jiné všechny viditelné nadzemní znaky podzemních sítí a staveb, průběh stávajících podzemních sítí bude převzat z podkladů jednotlivých správců.

Digitální mapy budou obsahovat vektorovou vrstvu hranic KN. Výsledné mapové dílo bude obsahovat platný digitální stav katastru nemovitostí dle podkladů ČÚZK ne starší než 30 dní před odevzdáním díla. Jako součást prací budou pro vymezené území obstarány aktuální popisné údaje KN a předány ve formě dat (VFK zdrojová data a data s převodem do nezávislého datového formátu, např. MDB, DBF). Aktuálními daty se rozumí data ne starší než 30 dní před odevzdáním díla a budou obsahovat vlastníky nemovitostí a údaje o věcných břemenech a služebnostech. Tato data budou aktualizována také ve stávajícím zaměření.

Dokumentace bude předána 2x v písemné i digitální formě ve formě PDF a zároveň zdrojových formátech na flash disku.

Všechny předávané výtisky a tištěné přílohy elaborátu musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, v souladu s požadavky zákona č. 200/1994 Sb.

Součástí nabídkové ceny budou náhrady na úhradu škody na zemědělských a lesních kulturách vzniklých při realizaci výkonů v terénu.

3.2 G - Inženýrsko-geologický průzkum (IGP)

3.2.1 Cíl

Účelem IGP je zpracovat podklad pro projekt splaškové kanalizace Celku 08 a 09, tedy kanalizačních stok a objektů (čistírny odpadních vod, čerpací stanice) s důrazem na zachycení a podrobné zmapování kritických a atypických míst, které by měly vliv na zakládání a bezpečný provoz objektů.

Zároveň bude součástí prací posoudit podmínky pro možnosti nakládání s dešťovými vodami v intravilánu řešených obcí, především z hlediska posouzení možnosti vsakování, případně stavebně-technických podmínek pro výstavbu akumulčních jímek nebo jiných vhodných opatření.

3.2.2 Podklady

Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum pro kanalizaci v dané lokalitě nebyl proveden. Pro hrubou orientaci o geologických poměrech v oblasti jsou k dispozici podrobné informace o předběžném inženýrsko-geologickém průzkumu v rámci přípravy Vodního díla Vlachovice a přiloženého podkladu číslo [7].

3.2.3 Zadání

Hydrogeologický a inženýrsko-geologický průzkum (IGP) bude zahrnovat terénní práce, vyhodnocení výsledků a návrh na technické opatření při výstavbě a vhodná technická řešení. Podrobný průzkum bude provedený v souladu s platnou legislativou a technickými normami a dalšími standardy uvedenými v zadávací dokumentaci. Protože uvedené postupy a doporučení nemusí být vždy dostatečně konkrétní pro danou stavbu a prostředí, rozsah IGP musí vycházet také z teoretických znalostí a praktických zkušeností řešitele.

Zpracované podrobné průzkumy pro jednotlivé obce budou sloužit jako podklad pro vypracování projektové dokumentace DSP i DPS. Průzkum bude zahrnovat práce potřebné pro získání co nejúplnějších informací inženýrsko-geologického charakteru, které jsou potřebné pro spolehlivé zpracování projektové dokumentace staveb. Zhotovitel si před zahájením prací provede analýzu archivních a stávajících podkladů. Hlavními pracovními metodami jsou technické práce se systematickým odběrem vzorků zemin, hornin a podzemní vody, laboratorní práce, terénní zkoušky, geofyzikální měření. Průzkumné vrty budou prováděny s potřebnou pečlivostí, která zajistí maximální efektivitu prací. Vrty nebudou likvidovány hutněným záhozem, ale jílocementovou zálivkou s výslednou pevností min. 3 MPa. Dokumentace prací musí být v souladu s platnými oborovými předpisy. Před průzkumnými pracemi bude vypracován Plán BOZP. Zhotovitel si zajistí souhlas se vstupy na pozemky u jejich vlastníků, pokud jsou pozemky v nájmu, tak i u jejich nájemníků, resp. pachtýřů. Rovněž ověří možné dotčení inženýrských sítí, pokud by mohlo dojít k dotčení, zajistí souhlasy jejich správců a dalších dotčených orgánů a organizací. Součástí nabídkové ceny budou náhrady na úhradu škody na zemědělských a lesních kulturách vzniklých při realizaci výkonů v terénu.

Při postupu prací je nutno v co možná nejvyšší míře respektovat místní podmínky (omezení kácení, způsob úpravy přístupů apod.) a zajistit po skončení prací úpravu dotčeného místa do původního stavu. Na výrobních výborech budou také průběžně projednávány výsledky průzkumu.

Výstupem činností bude závěrečná zpráva průzkumu obsahující textovou část a příslušné grafické přílohy (situace, řezy, dokumentace sond, prezentace laboratorních výsledků apod.).

Zpráva z průzkumu bude minimálně zahrnovat:

- zhodnocení podkladů a závěrů shromážděných v předchozích etapách průzkumu
- zhodnocení sondovacích prací, terénních a laboratorních zkoušek v rozsahu potřebném pro zajištění úplných podkladů pro projekt
- zpracování výsledků a formulaci inženýrsko-geologických závěrů pro technické řešení staveb
- případné doporučení a zdůvodnění doplňkového průzkumu.

Každá zpráva bude předána ve čtyřech výtiscích a elektronicky ve formě PDF a zároveň zdrojových formátech na flash disku, CD nebo DVD.

3.3 S - Další odborné podklady a studie

3.3.1 Cíl

Cílem je vypracovat odborná posouzení a další podklady v takovém rozsahu, aby podchytily

všechny potřebné aspekty potřebné pro přípravu díla a jeho posouzení dotčenými subjekty a orgány státní správy při zajištění povolení stavby. Výsledky studií budou uplatněny v ostatních částech díla.

3.3.2 Podklady

V rámci přípravy byly vypracovány Studie kvality vody v povodí nad VN Vlachovice, prognóza jakosti vody v nádrži a návrh sanačních opatření, viz podklad [5.1] a také pasportizace v rámci podkladu [8] Vlára, Vodní dílo Vlachovice a související opatření – stokové sítě v obcích – pořízení podkladové dokumentace (pasportizace).

3.3.3 Zadání

Ze stávajících poznatků vyplývá potřeba zpracování následujících podkladových studií, avšak v rámci zpracování projektových dokumentací možná vyvstane potřeba zajistit další odborné podklady, které budou součástí plnění v rámci zajištění povolení stavby. Každá studie bude předána ve čtyřech výtiscích a elektronicky ve formě PDF a zároveň zdrojových formátech na flash disku, případně CD nebo DVD.

3.3.3.1 Studie hlukového zatížení území – S1

Studie má posoudit a kvantifikovat příspěvek k hlukovému zatížení z budoucího provozu čistíren odpadních vod a čerpacích stanic na okolní zástavbu v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn, díl 6, ochrana před hlukem, vibracemi a neionizujícím zářením, a v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. a ČSN 73 0532. Cílem studie je v případě rušivých vlivů na okolí navrhnout opatření, které by tyto rušivé vlivy (zejména hluk, ale i vibrace, nebo světlo) snížily. Studie bude sloužit jako podklad pro návrh technického řešení a proces povolování stavby.

3.3.3.2 Dendrologický průzkum – S2

Dendrologický průzkum se bude týkat stromů a keřů dotčených stavbou kanalizační sítě. Všechny stavbou dotčené dřeviny budou determinovány na druhové úrovni a změřen obvod kmene všech stromů ve výšce 130 cm nad zemí, resp. plocha keřových porostů. Na základě výsledků dendrologického průzkumu bude upřesněn rozsah kácení. Průzkum bude sloužit k povolení kácení, které bude doloženo k dokumentům při žádosti o umístění stavby. Informace o provedeném dendrologickém průzkumu budou doplněny k žádosti o povolení stavby.

3.3.3.3 Vynětí ze ZPF – S3

Jedná se o vypracování podkladů, podání a vyřízení žádosti pro dočasné a trvalé odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF) v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF a s vyhláškou č. 13/1994 podle přílohy č. 5. Poplatky stanovené v rozhodnutí o odnětí bude hradit objednatel. Podklad bude sloužit především pro zajištění povolení stavby.

3.3.3.4 Architektonická studie ČOV, ČS – S4

Studie bude řešit začlenění objektů do krajiny. Bude obsahovat situace ČOV a ČS v měřítku 1:500 a pohledy v měřítku 1:100. Na zpracování studie se bude podílet autorizovaný architekt. V případě ČOV bude zpracována taktéž statická vizualizace těchto objektů.

3.3.3.5 Stavebně-historický průzkum stávajících objektů – S5

Tento průzkum bude mapovat stávající objekty, u kterých by mohlo dojít k poškození vlivem realizace kanalizace. Bude se jednat o pasportizaci stávajícího stavu formou fotodokumentace, videa a zajištění stavebně-technických podkladů ke stávajícím objektům, případně provedení sond pro ověření technického stavu.

3.3.3.6 Pasportizace stávajících zdrojů splaškových vod od jednotlivých nemovitostí – S6

Pasport bude řešit stávající zdroje splaškových vod z jednotlivých nemovitostí v povodí VD Vlachovice. V případě stávajících kanalizačních přípojek bude obsahovat situační zakreslení umístění přípojky včetně zaměření výšky přípojky. V případě septiku, žumpy nebo jiného zařízení bude zaměřen přítok do objektu (výška a profil). Každá přípojka bude doložena fotografií. Bude projednáno umístění přípojkové šachty pro stávající objekty s jednotlivými majiteli. V případě, že se bude jednat o jednotnou přípojku, do které jsou svedeny dešťové vody, bude s majiteli řešen způsob oddělení dešťových vod.

3.3.3.7 Pasportizace stávajících zpevněných ploch v obcích – S7

Obsahem pasportu bude zmapování stávajících zpevněných ploch v obcích, ze kterých je nutné řešit nakládání s dešťovými vodami (střechy nemovitostí, komunikace, parkoviště, apod.). Součástí bude stanovení návrhového objemu dešťových vod z těchto ploch a dohoda s majiteli jednotlivých nemovitostí na způsobu nakládání s dešťovými vodami (zasakování nebo akumulace na pozemku, odvedení dešťových vod mimo pozemek).

3.4 E – Činnosti spojené s posuzováním vlivů na životní prostředí (EIA)

3.4.1 Cíl

V současné době nelze s jistotou konstatovat, zda bude nezbytné v rámci díla, tedy pro Celky 08 a 09, realizovat samostatné posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění alespoň v úrovni zjišťovacího řízení. Součástí díla je tedy taktéž posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle platné legislativy. V případě, že na základě sdělení příslušných orgánů veřejné správy nebude realizace posouzení vlivů záměru nezbytné, nebude tato část díla realizována ani fakturována (viz smlouva o dílo).

3.4.2 Podklady

Širší vliv na životní prostředí je popsán především v příloze [5.1].

3.4.3 Zadání

Předmětem zadání je zpracování dokumentace pro zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění o posuzování vlivů na životní prostředí pro záměr tvořící Celky 08 a 09. Dokumentace bude posuzovat vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivy na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, vodu, ovzduší, vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky (např. vibrace, záření, vznik rušivých vlivů), klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví včetně architektonických a archeologických aspektů. Posouzen bude také vliv na odtokové poměry, resp.

na povodňové nebezpečí. Dále budou vyhodnoceny vlivy na podzemní a povrchové vody, ochranná pásma vodních zdrojů, změnu vodního režimu krajiny. Vzhledem k vysokému výskytu sesuvných území bude vyhodnocen vliv výstavby Celku 08 z hlediska svahových nestabilit v extravilánu. Vliv na biologickou rozmanitost bude posuzován se zvláštním zřetelem na Evropsky významné lokality, ptačí oblasti a VKP. Bude uvažováno vzájemné působení vlivů a jejich souvislosti.

Součástí prací je součinnost při projednávání záměru s dotčenými orgány a veřejností a následné zapracování případných podmínek zjišťovacího řízení do projektové dokumentace. Podklady ke zjišťovacímu řízení budou předána v elektronické formě v otevřeném formátu a také ve formátu PDF, současně ve dvou papírových vyhotoveních opatřených razítkem a podpisem oprávněné osoby.

3.5 D - Dokumentace pro povolení stavby (DSP)

3.5.1 Cíl

Cílem prací je odborně vypracovat projektovou dokumentaci pro vydání povolení stavby DPS včetně zajištění povolení stavby s nabytím právní moci Celku 08 a 09 popsaných v kapitole 2.4.

3.5.2 Podklady

Mezi primární podklady patří podklad [5.1] a také pasportizace kanalizace v obcích v rámci podkladu [8]. Aktualizace rozsahu kanalizace dle požadavku obcí je patrná z podkladu [10].

3.5.3 Zadání

3.5.3.1 Členění projektové dokumentace

Objednatel na základě současného stavu právní úpravy předpokládá, že bude projektová dokumentace pro povolení stavby zpracovaná podle zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami pro dokumentaci staveb v platném znění pro příslušné kategorie staveb. Každá dílčí část projektové dokumentace bude zpracována podle platných právních předpisů a norem stanovených pro jednotlivé činnosti související s návrhem a realizací stavebních prací platných v době podání žádosti o povolení stavby na stavební úřad. Seznam právních předpisů a norem bude uveden v příloze projektové dokumentace.

V případě, že dojde k odložení účinnosti nové právní úpravy stavebního práva, bude dokumentace zpracována jako dokumentace pro společné územní a stavební řízení Celku 08 a 09 bude zpracovaná podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění,

Vzhledem k funkčnosti lze akci rozdělit napříč uvedenými Celky 08 a 09 na pět částí, kdy první tvoří obce Tichov, Drnovice, Vysoké Pole, Újezd a Loučka (D1), druhý obec Vlachovice včetně místní části Vrbětice (D2), třetí obec Vlachova Lhota (D3), čtvrtou obec Smolina (D4) a pátou řešená část obce Haluzice (D5).

Každá těchto částí D1 až D5 bude pomocí stavebních objektů a provozních souborů dělena nejméně v podrobnosti stavební a technologické části ČOV a ČS, splašková kanalizace, nakládání s dešťovými vodami a kanalizační přípojky, gravitační kanalizace a výtlač, zároveň bude zachováno také dělení podle Celků 08 a 09. Jednotlivé části celků D1 až D5 mohou být zpracovány samostatně, vždy v nich ale bude popsána návaznost na ostatní části projektové

dokumentace. Způsob dělení dokumentace na části bude konzultován a upraven také podle požadavků příslušného stavebního úřadu, který bude rozhodnutí vydávat. Návrh dělení na SO a PS bude předložen zhotoviteli na začátku prací ke schválení. Projekty kanalizačních přípojek budou projednávány v souladu s požadavky stavebního úřadu, předpokladem je, že budou součástí společného řízení.

Nakládání s dešťovými vodami bude řešeno v souladu s platnou legislativou a zahrnou i opatření k jejich racionálnímu využití v návaznosti na získané informace o území (geologické průzkumy, informace i IS, atd.). Bude řešeno odvádění srážkových vod formou hospodaření se srážkovými vodami, s možností jejich dalšího využití a dočištění před odvedením do toků na přítocích do nádrže. A to včetně řešení splachů z povrchů, které mohou být dešťovou kanalizací transportovány do recipientů.

Všechny ČOV budou navrženy v souladu s platnou legislativou a s nejlepší dostupnou technologií (BAT), limity vypouštění budou zohledňovat povodí VD Vlachovice jako zdroje pitné vody.

ZOV bude řešeno také ve výkresové části, kde bude přiložena katastrální situace se zábořem pozemků v průběhu výstavby a umístěním zařízení staveniště. Dále bude přiložena celková situace s etapovitým návrhem dopravních opatření po dobu výstavby.

Dokumentace bude předána v tištěné podobě v počtu 6-ti paré, všechna budou opatřena autorizačním razítkem a podpisem zástupce zhotovitele zodpovědného za odborné provedení zakázky, tj. autorizovaná osoba v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství (příp. vodohospodářské stavby) podle zákona č. 360/1992 Sb. a další obory autorizace v závislosti na obsahu dokumentace. První tři tištěná paré budou obsahovat také dokladovou část, ta bude zároveň doložena v originále. Projektová dokumentace včetně dokladové části bude odevzdána také 1x na flash disku v digitální podobě ve formátu PDF a bez dokladové části také ve zdrojových souborech BIM v otevřeném formátu. Pro předání modelu budou použity vždy dva formáty – nativní formát nástroje pro tvorbu IM a výměnný formát IFC.

3.5.3.2 Zpracování dokumentace metodou BIM

Projektová dokumentace DSP (i DPS) bude zpracovávána pomocí metody BIM (Building Information Management – digitální informační model stavby) a bude sdílen pomocí CDE (Common Data Environment – systém společného datového prostředí). Sdílená data budou zahrnovat zejména tvorbu, vstupy a úpravy informačního modelu včetně obrazových a multimediálních dat a metadat. Sdílení dat bude sloužit k průběžné kontrole a připomínkám, nenahrazuje předání a převzetí díla nebo jeho části dle SoD.

Polohopisně bude použit systém JTSK, metrický systém v jednotkách SI, výškový systém BpV. Model bude obsahovat veškeré technologické i stavební prvky stavby. Prvky budou modelovány jako tělesa nebo plochy s negrafickou informací popisu prvku. Součástí modelu bude i navazující terén a obrysy stávajících konstrukcí v okolí stavby. Informační a grafická rozpracovanost jednotlivých BIM elementů (Level of Development – LOD a Level of Detail, resp. Depth of Detail – DOD) bude odpovídat podrobnosti DSP a DPS dle prováděcích vyhlášek v platném znění. Prvky technologické části budou vykresleny prostorově a budou stejně jako prvky stavební části doplněny negrafickou informací v úrovni příslušného projekčního stupně. DPS bude vypracována do podrobnosti nutné pro zpracování položkového soupisu prací a dodávek, který bude podkladem pro kontrolní rozpočet a následně pro tvorbu soupisu prací pro ocenění. Model bude přímým zdrojem výkazu výměr a výkazu prvků.

Zhotovitel je povinen do 150 dnů od nabytí účinnosti smlouvy předložit objednateli Plán realizace BIM popisující postupy spolupráce, odpovědnosti a datovou strukturu digitálního modelu stavby, musí také zajistit doplnění realizační a provozní fáze záměru v budoucnu. Základním požadavkem je produkce projektové dokumentace DSP (resp. DPS) z BIM.

Po schválení plánu realizace BIM ze strany objednatele musí zhotovitel do deseti dnů zpřístupnit výchozí verzi CDE, jeho provoz a přístup musí zhotovitel zajistit po celou dobu trvání SoD. Přístupy do CDE budou monitorovány a protokolovány a každá ze stran ponese odpovědnost za svou činnost.

3.5.3.3 Vazba projektové dokumentace na proces EIA

Projektová dokumentace bude rozpracována tak, aby mohla v první fázi přípravy sloužit jako podklad pro oznámení záměru a následně vypracování dokumentace EIA, podrobněji viz kapitola 3.4.

3.5.3.4 Vazba projektové dokumentace na aktualizaci územních plánů obcí

Rozpracovaná projektová dokumentace v katastru jednotlivých obcí bude sloužit jako podklad pro aktualizaci územních plánů jednotlivých obcí. Tyto podklady pro změnu územních plánů budou předány ve stejném termínu jako podklady pro oznámení záměru EIA.

3.5.3.5 Dokladová část a inženýrská činnost

Součástí projektové dokumentace bude dokladová část, která bude zahrnovat všechny vyjádření, stanoviska správců sítí, dotčených orgánů státní správy a dalších účastníků řízení a další dokumenty nebo procesy požadované ze strany příslušných stavebních úřadů k řízení, a to včetně veškerých rozhodnutí, souhlasů, stanovisek, povolení či výjimek dle zvláštních právních předpisů (např. zákon č. 114/1992 Sb.). Součástí plnění je na základě zplnomocnění podání žádostí o povolení stavby na příslušné stavební úřady a součinnost při projednávání řízení, například řešení připomínek k projektové dokumentaci.

K jednotlivým částem dokumentace je třeba zajistit patřičné legislativní kroky (např. k odstranění porostů inventarizace zeleně, dendrologický průzkum, vyjádření dotčených orgánů a povolení ke kácení, žádosti o vynětí ze ZPF a další). Do dokumentace budou zpracovány závěry a doporučení z IGP, jednotlivých studií a další zjištěné skutečnosti. Stávající vedení inženýrských sítí bude v případě nejednoznačných podkladů ověřeno vytýčením, případně sondami, zvláště v prostorově stísněných úsecích.

V projektové dokumentaci budou zohledněny připomínky a požadavky dotčených orgánů a organizací státní správy, správců inženýrských sítí a dalších účastníků řízení, a také případné připomínky a doporučení, které mohou vyvstat z procesu EIA.

Projekty splaškových kanalizačních přípojek i projekty nakládání s dešťovými vodami ze všech nemovitostí (pro bydlení, podnikání, i hospodářských objektů) budou vycházet z pasportizací a budou projednány a prokazatelně odsouhlaseny vlastníky jednotlivých nemovitostí.

Součástí plnění je také vypracování a podání žádosti o povolení stavby. Návrh kanalizace se předpokládá včetně vypracování provozního řádu kanalizace a provozních objektů a zajištění povolení k nakládání s vodami.

3.5.3.6 Majetkoprávní vypořádání stavby

Předmětem plnění zhotovitele je zajištění soupisu vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně staveb na nich, s uvedením parcelních čísel, názvu katastrálního území, jmen a adres majitelů, odkazu na mapový list, případně č. výkresu, na kterém se příslušné parcelní číslo nachází a způsobu projednání majetkoprávních záležitostí, vč. nároků na dočasný a trvalý zábor.

Součástí plnění je také projednání stavebního záměru s vlastníky a zajištění jejich souhlasu se stavbou v souladu s platnou legislativou pro povolení stavby a zajištění uzavření smluv o smlouvách budoucích pro zřízení příslušné služebnosti v předepsaném počtu výtisků. Pro pozemky pod ČOV a ČS budou uzavírány smlouvy budoucí smlouvy kupní. Vzorový text návrhu smlouvy předá zhotoviteli objednatel po podpisu smlouvy. Zhotovitel ke každé smlouvě vypracuje situaci na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000 se zákresem stavby, vymezením dotčené plochy služebnosti inženýrské sítě a šířky ochranného pásma.

Zhotovitel také zajistí kladné projednání vstupů se všemi vlastníky a uživateli pozemků dotčených stavbou pro potřeby projekční přípravy a provedení průzkumů.

U pozemků dotčených dočasnou infrastrukturou určenou pro zařízení staveniště bude zajištěn souhlas v souladu s platnou legislativou a dočasný zábor bude řešen uzavřením budoucí nájemní smlouvy.

3.6 P - Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

3.6.1 Cíl

Cílem je odborně vypracovat dokumentaci pro provádění stavby pro Celky 08 a 09 podle zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami v platném znění pro dokumentaci staveb v platném znění pro příslušné kategorie staveb. Zároveň bude splňovat náležitosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

3.6.2 Podklady

Podkladem bude schválená projektová dokumentace pro povolení stavby (DSP) ze strany stavebního úřadu.

3.6.3 Zadání

Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována podle platných právních předpisů a norem stanovených pro jednotlivé činnosti související s návrhem a realizací stavebních prací. Seznam právních předpisů a norem bude uveden v příloze projektové dokumentace.

Dělení na části, ale také na jednotlivé SO a PS bude respektovat rozdělení v DSP. Rámcově se bude jednat celkem o pět částí napříč uvedenými Celky 08 a 09, kdy první tvoří obce Tichov, Drnovice, Vysoké Pole, Újezd a Loučka (P1), druhý obec Vlachovice včetně místní části Vrbětice (P2), třetí obec Vlachova Lhota (P3), čtvrtou obec Smolina (P4) a pátou řešená část obce Haluzice (P5).

Součástí projektové dokumentace budou také podrobné popisy jednotlivých kanalizačních šachetních den s úhly a dimenzemi kanalizačních stok, podrobné podélné profily stok se staničením napojení kanalizačních odboček a kladečská schémata pro podélné profily výtlačků.

Přílohou bude také harmonogram realizačních prací v řádu týdnů.

Součástí projektu bude také soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě, a to ve verzi programu ASPE nebo ve formátu XC4 s koncovkou .xml, zároveň bude přiložen položkový rozpočet v cenové úrovni k datu odevzdání.

Projekt bude zpracován metodou BIM, podmínky jsou popsány v kapitole 3.5.3.2.

Dokumentace bude předána v tištěné podobě v počtu 6-ti paré, všechna budou opatřena autorizačním razítkem a podpisem zástupce zhotovitele zodpovědného za odborné provedení zakázky, tj. autorizovaná osoba v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství (příp. vodohospodářské stavby) podle zákona č. 360/1992 Sb. a další obory autorizace v závislosti na obsahu dokumentace. Projektová dokumentace bude odevzdána také 1x na flash disku v digitální podobě ve formátu PDF a také ve zdrojových souborech BIM v otevřeném narativním formátu nástroje pro tvorbu IM a výměnném formátu IFC.

3.7 K - Koordinační činnost

V rámci této činnosti bude prováděno zajišťování a aktualizace podkladů od správců inženýrských sítí, případně ověření pomocí vytýčení, případně kopaných sond, průběh vedení stávajících inženýrských sítí v rámci podkladů pro projekt, zajištění aktuálních hydrogeologických údajů od ČHMÚ, aktuálních údajů z katastru nemovitostí, související koncepční podklady a informace od dotčených orgánů státní správy, obcí, kraje, vlastníků nemovitostí v řešených obcích a dalších relevantních subjektů.

Koordinační činnost bude spočívat v poskytování podkladů a jejich koordinaci napříč všemi prováděnými činnostmi sloužící k upřesnění a optimálnímu návrhu technického řešení v rámci projekčních prací, zajištění požadovaných podkladů pro proces EIA a vydání povolení stavby s nabytím právní moci. Zpracovatel bude zajišťovat koordinaci provádění IG průzkumu, geodetických prací, studií, podkladů pro proces EIA a projekčních prací apod. mezi jeho jednotlivými dílčími částmi i mezi těmito činnostmi navzájem. Součástí koordinační činnosti bude aktualizace harmonogramu prací ke dni konání výrobních výborů.

Součástí těchto prací bude v rámci standardních prací na projektové dokumentaci pro povolení stavby shromáždit podklady, které budou přiloženy jako související záměr v rámci procesu EIA podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění pro záměr řešený v samostatné akci: „Vlára, Vodní dílo Vlachovice – dokumentace pro povolení stavby včetně souvisejících činností, průzkumných prací a dokumentace EIA „ (viz celky popsané v kapitole 2.1). Celky 08 a 09 nepodléhají posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, v oznámení záměru a dokumentaci EIA pro Celky 01, 06, 07 a 10 – 1A budou uvedeny jako související záměry vyvolané přípravou Vodního díla Vlachovice, které však lze realizovat bez ohledu na VDV a místně a funkčně přímo nesouvisí. Rozsah podkladů bude tedy vycházet ze standardních požadavků na projektovou dokumentaci pro povolení stavby, která se dopadem stavby na obyvatelstvo a životní prostředí zabývá. Kvůli koordinaci projektů budou podklady poskytnuty dříve, než při odevzdání DSP, předpoklad je do 360 dnů od účinnosti smlouvy, tento termín je orientační a bude upřesněn v rámci kontrolních dnů, stejně jako rozsah podkladů. Součástí koordinační činnosti je také případná součinnost při projednávání souvisejícího záměru v samostatné akci: „Vlára, Vodní dílo Vlachovice – dokumentace pro povolení stavby včetně souvisejících činností, průzkumných prací a dokumentace EIA„ s dotčenými orgány a veřejností a následné zpracování případných stanovisek EIA do projektové dokumentace Celku 08 a Celku 09.

Návrh harmonogramu v řádu týdnů pro činnosti pro Celky 08 a 09, rozdělené na jednotlivé obce, bude jako příloha č. 3 smlouvy o dílo součástí nabídky. Stanovené maximální možné termíny pro jednotlivé části díla jsou uvedeny v příloze č. 4 smlouvy o dílo.

V rámci konzultační činnosti budou zpracovávány materiály pro prezentaci projektu veřejnosti a pro projednávání projektu s orgány veřejné správy. Součástí této činnosti je dále účast zpracovatele díla na jednáních a prezentacích záměru před veřejností, obcemi, krajem a orgány státní správy, včetně přípravy podkladů na tato jednání, například prezentace, vizualizace ČOV, zpracování podkladů pro informační materiály, apod..

Zhotovitel je povinen zpracovávanou projektovou dokumentaci průběžně konzultovat na výrobních výborech s technickými zástupci objednatele a obcí a zpracovávat jejich připomínky. Výrobní výbory budou svolávány dle potřeby a náročnosti zpracovávané dokumentace, a to v místě objednatele, nebo v jednotlivých řešených obcích. Na výrobní výbory si může každá ze stran přizvat i jiné osoby, které považuje z hlediska řešené problematiky za nezbytné. K výrobním výborům bude zhotovitel objednateli posílat minimálně jeden týden předem podklady. Zhotovitel je povinen z výrobního výboru pořizovat zápis, který po jednání bude posílat k připomínkování a odsouhlasení všem účastníkům.

Příprava dokumentace bude koordinována ve vzájemném vztahu všech zpracovávaných částí a zajišťovaných činností, a ve vztahu ke třetím osobám, včetně zpracování potřebných podkladů a jejich poskytování. Odeslaná i došlá korespondence zhotovitele v rámci projednání projektové dokumentace bude průběžně předávána objednateli na vědomí.

4 DALŠÍ POŽADAVKY NA ZHOTOVITELE

Zhotovitel nebo jeho zástupci budou komunikovat ústně i písemně v českém jazyce. Pravidelně (minimálně jednou za měsíc) budou organizovat postupové výrobní výbory, rovněž tak specializovaně zaměřené na jednotlivé části díla. Na dotazy objednatele bude zhotovitel reagovat do 3 pracovních dnů. Všechny části díla budou před podáním na DOSS s objednatelem konzultovány a schváleny. Před finálním odevzdáním každé dílčí části díla

bude dokumentace zaslána objednateli k připomínkám, termín pro připomínkování je 10 pracovních dnů. Připomínky objednatele budou zapracovány.

5 SOUVISEJÍCÍ PRÁVNÍ A TECHNICKÉ PŘEDPISY

Zhotovitel je povinen postupovat podle platné legislativy, technických norem a předpisů.

Při veškerých pracích musí být dodržena platná legislativa, zejména v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Platné právní předpisy jsou zveřejněny v Sbírkách zákonů a Sbírkách mezinárodních smluv. Tyto sbírky je možné získat na adrese <http://www.mvcr.cz>.

Provádění prací musí vyhovovat také platným technickým normám, které souvisejí s předmětem plnění. Seznam platných českých technických norem uspořádaných podle nařízení vlády vydaných k provedení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů je možné získat v Českém normalizačním institutu, Biskupský dvůr 5, 110 00 Praha 1 (<http://www.csni.cz>).

Zhotovitel je povinen postupovat také podle metodických pokynů a technických předpisů vydaných pro daný typ staveb ze strany jejich správců, například Povodí Moravy, s.p., potažmo MZe, ŘSZK, resp. MD, správci inženýrských sítí a další. Zhotovitel je povinen si tyto metodické pokyny a technické předpisy u těchto poskytovatelů zajistit.