

# **TOPSERVIS**

společnost s ručením omezeným

IČO : 48110949      DIČ : CZ 48110949  
Sídlo firmy : Osadní 12, Praha 7 - Holešovice  
Kanceláře : Branická 141, Praha 4 - Braník  
Tel. a fax : +420 244 462 953  
E - mail : topservis.sro@seznam.cz

HIP :	Ing. Petr Miškovský
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :	Ing. Petr Miškovský
PROJEKTOVAL :	Ing. Petr Miškovský
KRESLIL :	AutoCAD LT 2010

INVESTOR :	Národní zemědělské muzeum s. p. o.	STUPEŇ PD :	DPS	ČÍSLO KOPIE :
STAVBA :	Řešení klimatizace v prostorách administrativy Národní zemědělské muzeum, Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7 - Letná	ZAK. ČÍSLO :	Z - 020 / 2021	
OBJEKT :	S01	DATUM :	IV / 2022	
OBSAH :	PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ T. ZPRÁVA	FORMÁT :		
		MĚŘÍTKO :		
		PROFESE :	ODDÍL :	ČÍSLO VÝKRESU :
		<b>A+B</b>		<b>A+B</b>

## OBSAH

Průvodní zpráva .....	4
<i>A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</i> .....	4
A.1.1 Údaje o stavbě .....	4
A.1.2 Údaje o stavebníkovi .....	4
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace .....	4
<i>A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ</i> .....	5
<i>A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ</i> .....	5
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	6
<i>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY</i> .....	6
a) charakteristika stavebního pozemku .....	6
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem .....	6
c) údaje o souladu s územním rozhodnutím v případě změny v užívání .....	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	6
e) informace o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů .....	6
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů .....	6
g) ochrana území podle jiných právních předpisů .....	6
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	6
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	6
j) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin .....	7
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	7
l) územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, bezbariérový přístup) .....	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a podmiňující investice ....	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	7
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo	
Na pozemcích pro předmětnou stavbu nevznikají žádné požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.	8
<i>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY</i> .....	9
<i>B.2.1. základní charakteristika stavby a jejího užívání</i> .....	9
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o současném stavu .....	9
b) účel užívání stavby .....	9
c) trvalá nebo dočasná stavba .....	9
d) vydaná rozhodnutí o povolení výjimky technických požadavků pro zabezpečení bezbariérové užívání stavby .....	9
e) informace o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů .....	9

f) ochrana území podle jiných právních předpisů .....	9
g) navrhované parametry stavby .....	9
h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.) .....	9
i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy) .....	11
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby .....	11
a) Urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	11
b) architektonické řešení .....	11
B.2.3 celkové provozní řešení, technologie výroby .....	14
B.2.4 bezbariérové užívání stavby .....	14
B.2.5 bezpečnost při užívání stavby .....	14
B.2.6 základní charakteristika objektů .....	15
a) stavební řešení .....	15
b) konstrukční a materiálové řešení .....	15
c) mechanická odolnost a stabilita .....	15
B.2.7 základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	15
a) Technické řešení .....	15
b) Výpočet technických a technologických zařízení .....	15
B.2.8 zásady zajištění požární ochrany stavby .....	16
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi .....	16
a) kritéria tepelně technického hodnocení .....	16
b) posouzení využití alternativních zdrojů energií .....	16
B.2.10 hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	16
B.2.11. ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	18
a) ochrana proti pronikání radonu z podloží .....	18
b) ochrana před bludnými proudy .....	18
c) ochrana před technickou seismicitou .....	18
d) ochrana před hlukem .....	18
e) protipovodňová opatření .....	18
f) ostatní účinky ( vliv poddolování, výskyt metanu apod.) .....	18
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	18
a) napojovací místa technické infrastruktury .....	18
b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky .....	18
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....	18
a) popis dopravního řešení .....	18
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	18
c) doprava v klidu .....	18

d) pěší a cyklistické stezky .....	19
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	19
a) terénní úpravy .....	19
b) použité vegetační prvky .....	19
c) biotechnická opatření .....	19
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	19
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	19
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině .....	20
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	20
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA .....	20
e) zákon o integrované prevenci .....	20
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů .....	20
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA .....	20
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	20
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot .....	20
b) odvodnění staveniště .....	20
c) napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu .....	20
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	21
e) ochrana okolí staveniště a požadavky nesouvisející asanace, demolice a kácení dřevin .....	21
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) .....	24
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	24
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	24
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo felonie zemin .....	25
j) ochrana životního prostředí při výstavbě .....	25
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	26
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	27
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření .....	27
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) .....	27
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy) .....	27
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....	27

## **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

---

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

---

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**Název stavby:**

Řešení klimatizace v prostorách administrativy – projektová příprava, Národní zemědělské muzeum s.p.o.

**Místo stavby:**

k.ú. Holešovice [730122], parc. číslo 2119, 2120/1

**Předmět dokumentace**

Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy související s instalací nových chladících jednotek v administrativní části budovy Národního zemědělského muzea v 1.NP objektu Kostelní 1300/44, Praha 7 - Letná. Veškeré stavební úpravy jsou podrobně popsány ve výkresové části této projektové dokumentace.

Stupeň PD: Dokumentace pro provedení stavby

Datum: 04/2022

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Investor, zadavatel:**

**Národní zemědělské muzeum s. p. o. (zkr. „NZM“)**

se sídlem: Kostelní 44, 170 00 Praha 7

IČO: 75075741

DIČ: CZ75075741

bankovní spojení: Česká národní banka

č. ú.: 2837111/0710

zastoupený: Ing. Zdeňkem Novákem, generálním ředitelem

osoba oprávněná jednat ve věcech smlouvy:

Ing. Jiří Houdek, náměstek pro prezentaci a ředitel pobočky Praha

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

**Generální projektant:**

**TOPSERVIS s.r.o.**

U Uránie 1583/21

Praha 7 – Holešovice, 170 00

IČ: 48110949

## **Projektanti:**

### **Zodpovědný projektant stavební část a PBŘ:**

**Ing. Petr Miškovský**

autorizovaný inženýr ČKAIT: 0014451

Marie Cibulkové 379/14

Praha 4 – Nusle, 140 00

IČ: 01648462

### **Zodpovědný projektant části CH, ZTI :**

**Ing. Petr Miškovský**

autorizovaný inženýr ČKAIT: 0007088

Blatenská 2179/3

Praha 4 – Chodov, 140 00

### **Zodpovědný projektant části EL.:**

**Ing. Jaroslav Zuna**

autorizovaný inženýr ČKAIT: 0009222

Fetrovská 910/12

Praha 6, 160 00

## ***A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ***

---

**Seznam stavebních objektů, které jsou předmětem této projektové dokumentace:**

SO1 – Řešená část administrativy v 1.NP objektu Kostelní 44

## ***A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ***

---

Projekt vycházel z těchto podkladů:

- Osobní prohlídka
- Konzultace investora s příslušným stavebním úřadem
- Závěry z konzultací s investorem a koordinace se zpracovateli jednotlivých profesí
- Rešerše z archivních materiálů – radonové riziko, katastr nemovitostí
- Platné vyhlášky a normy ČSN
- Požadavky investora
- Ortofotomapa zájmového území
- Georeport
- Katastrální mapový podklad

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

---

### ***B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY***

---

#### ***a) charakteristika stavebního pozemku***

Předmětný stavební pozemek s parcelním číslem parc. čísla 2119, k.ú. Holešovice je v majetku investora. Pozemek se nachází v Praze 7 – Letná na adrese kostelní 44 v katastrálním území Holešovice. Pozemek je v rovině.

Umístění stavby a části dílčích úprav je uvedeno ve výkresové části, která je součástí této projektové dokumentace.

#### ***b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem***

Projekt je vypracován s ohledem na územní plán Hl. M. Prahy. Jedná se pouze o stavební dílčí úpravy pro instalaci nových klimatizačních jednotek v administrativní části budovy – konkrétně v 1.NP. Viditelné zásahy do fasády objektu nebudou žádné.

#### ***c) údaje o souladu s územním rozhodnutím v případě změny v užívání***

Netýká se stavby.

#### ***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území***

Nejsou požadovány žádné výjimky o povolení z obecných požadavků na využívání území. Žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů nebyly vzneseny, pokud se tak stane, budou řešeny jako příloha k této projektové dokumentaci.

#### ***e) informace o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů***

Zapracováno v dokumentaci.

#### ***f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů***

- Rozbor katastrální mapy; Informativní výpis z katastru nemovitostí (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>)
- Rozbor ortofotomapy zájmového území
- Pochozí průzkum na místě stavby

#### ***g) ochrana území podle jiných právních předpisů***

Pamatková zóna a nemovitá kulturní památka dle katastru nemovitostí. Stavební úpravy pro potřeby instalace klimatizačních jednotek nezasahuje do stávající fasády objektu. Řešení rozvodů a umístění jednotek je učiněno dle požadavků odboru památkové péče.

#### ***h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Stávající stavební objekt není umístěn v záplavovém území ani poddolovaném území.

#### ***i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území***

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Také odtokové poměry nebudou změněny.

Dodavatel stavby zajistí použitím vhodných ochranných opatření, aby hluk a prašnost ze stavební činnosti neovlivnily negativně podmínky provozu v nejbližším okolí, zejména z hlediska transportu suti a stavebního materiálu.

***j) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin***

Požadavky na sanace, ani demolice a ani kácení v souvislosti se stavebními úpravami v objektu nejsou uvažovány.

***k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa***

Není požadavkem.

***l) územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, bezbariérový přístup)***

Stavební objekt je trvale napojen na elektrickou energii, plyn, vodovod a splaškovou kanalizaci z veřejných řadů přes stávající přípojky elektrické energie, plynu, vodovodu a splaškové kanalizace. Kapacity jednotlivých sítí jsou pro stavební úpravy dostatečné a nejsou zvýšené požadavky na stávající stav. Venkovní jednotky klimatizace budou připojeny přes stávající rack v rozvodně budovy v 1.PP. Kapacita rozvodny je dostatečná.

Pokud se týká dopravní infrastruktury, tak stavebními úpravami nebude nikterak pozměněna.

Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby dle vyhl. č. 268/2009. Budova a přístup do ní svým stavebně-technickým provedením splňuje požadavky pro bezbariérovost na stavby dle vyhl. č.398/2009 Sb. Stavební úpravy se jakýchkoliv změn netýkají.

***m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a podmiňující investice***

Věcné a časové vazby stavby na okolní výstavbu nejsou. Také podmiňující, vyvolané a související investice v souvislosti s touto stavbou nemusí být realizovány.

***n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí***

Parc.č. 2119

Číslo LV: 128

Výměra (m2): 2365

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany: pam. Zóna – budova, pozemek v památkové zóně

Nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ:

-

Vlastnické právo: Národní zemědělské muzeum, s.p.o. Kostelní 1300/44, Holešovice, 17000 Praha 7

Parc.č. 2120/1

Číslo LV: 128

Výměra (m2): 3141

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: ostatní plocha

Způsob ochrany: pam. Zóna – budova, pozemek v památkové zóně

Nemovitá kulturní památka



Seznam BPEJ: -  
Vlastnické právo: Národní zemědělské muzeum, s.p.o. Kostelní 1300/44, Holešovice,  
17000 Praha 7

***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo***

Na pozemcích pro předmětnou stavbu nevznikají žádné požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

## ***B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY***

---

### ***B.2.1. základní charakteristika stavby a jejího užívání***

#### ***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o současném stavu***

Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy v 1.NP související s instalací nových klimatizačních jednotek v administrativní části Národního zemědělského muzea Kostelní 44. V rámci úprav bude probíhat bourání prostupů pro nové rozvody a následné začištění otvorů, popřípadě zalištování nových rozvodů – viz. Výkresová část. Veškeré stavební úpravy jsou podrobně popsány ve výkresové části této projektové dokumentace a zprávě D.1.1..

Provoz dokončené stavby z hlediska funkce a požárně bezpečnostního řešení se nemění. Umístění stavby je uvedeno na výkresu situace, která je součástí této projektové dokumentace.

#### ***b) účel užívání stavby***

Účel stavby – administrativa se nemění.

#### ***c) trvalá nebo dočasná stavba***

Trvalá.

#### ***d) vydaná rozhodnutí o povolení výjimky technických požadavků pro zabezpečení bezbariérové užívání stavby***

Stavba svým řešením splňuje obecné technické požadavky na stavby dle vyhl. č. 268/2009. Bezbariérové řešení je stávající.

#### ***e) informace o zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů***

Zapracovány v dokumentaci.

#### ***f) ochrana území podle jiných právních předpisů***

Stavba se nenachází na území, které je součástí ZPF.

#### ***g) navrhované parametry stavby***

Parametry stavby se v rámci stavebních úprav a instalace klimatizace nemění.

Umístění stavby je uvedeno na výkresu situace, který je součástí této projektové dokumentace.

#### ***h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)***

V rámci instalace nových klimatizačních jednotek se jedná z hlediska spotřeby o využití příkonu ze stávající rozvodny. Zbytek bilancí se stavby netýká.

#### ***Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle vyhlášky č.93/2016 Sb.)***

Katalog.	Název druhu odpadu	Kategorie
----------	--------------------	-----------

Číslo

<b>15 00</b>	<b>Odpadní obaly, sorbety, čistící tkaniny, filtrační</b> Materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
15 01 01	Papírový nebo lepenkový obal	O
15 01 02	Plastový obal	O
15 01 03	Dřevěný obal	O
15 01 04	Kovový obal	O
15 01 05	Kompozitní obal	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek Nebo obaly s těmito látkami znečištěnými	N
<b>17 00</b>	<b>Stavební odpady</b>	
17 01	Beton, hrubá a jemná keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihla	O
17 01 03	Keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu cihel, Tašek a ker. Výrobků	O
<b>17 02 0</b>	<b>Dřevo, sklo, plasty</b>	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plast	O
<b>17 04</b>	<b>Kovy, slitina kovů</b>	
17 04 05	Železo nebo ocel	O
17 04 11	Kabely	O
<b>17 05</b>	<b>Zemina, kamení a vytěžená zemina</b>	
17 05 04	Zemina a nebo kameny	O
17 05 06	Vytěžená hlšina	O
<b>17 06</b>	<b>Izolační materiály a stavební materiály</b> s obsahem azbestu	
17 06 04	Izolační materiály	O
<b>17 08</b>	<b>Stavební materiál na bázi sádry</b>	
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádry	O
<b>17 09</b>	<b>Jiný stavební a demoliční odpady</b>	
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpady	N
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpad	O
<b>20</b>	<b>Odpady komunální a jiné podobné ze živnosti,</b> Z úřadů a z průmyslu včetně odděl.sbíraných složek	
20 01	Složky z odděl. Sběru	
20 01 01	Papír a nebo lepenka	O
20 01 02	Sklo	O

20 01 38	Dřevo	O
20 01 11	Textilní materiál	O

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č.541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky MŽP 98/2016 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů a dále pak vyhláška č.294/2005 Sb. O podmínkách ukládání odpadů na skládky a jeho využívání na povrchu terénu.

Odvoz a další zpracování odpadů bude prováděno pouze organizacemi a firmami mající oprávnění k nakládání s odpady ve smyslu zákona č.541/2020 Sb., o odpadech.

Specifikace odpadů byla zpracována podle údajů zpracovatelů stavební a technologické části dokumentace. Odpady jsou zaříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č.96/2016 Sb., kterou se vydává katalog odpadů.

#### ***i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)***

Předpokládané zahájení stavby: 04/2022

Předpokládané dokončení stavby: 08/2022

Stavba nebude etapizována.

#### ***j) orientační náklady stavby***

Orientační odhad na realizaci stavby činí 3 000 000,- Kč

### ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby***

#### ***a) Urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení***

Stávající.

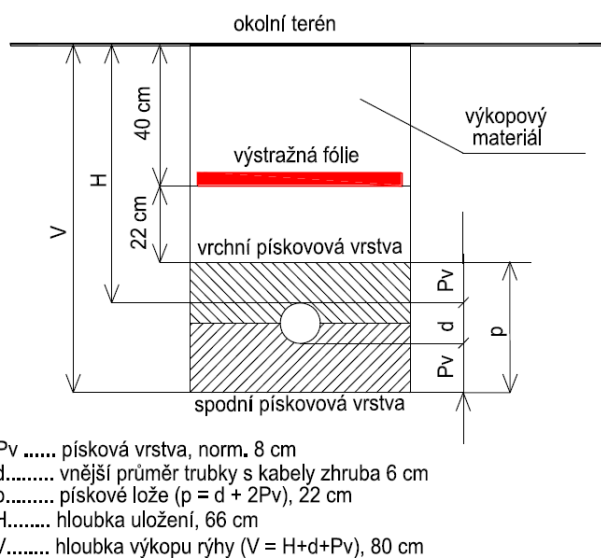
#### ***b) architektonické řešení***

V rámci stavebních úprav se architektonické řešení stávající budovy nemění. Venkovní jednotky klimatizace budou schovány pod venkovní rampou a za zábradlím. Vnitřní jednotky pak budou umístěny v jednotlivých kancelářích dle dohody s investorem. Vnitřní rozvody k jednotkám budou buď ve stávajících SDK podhledech/záklopech, nebo vedeny v plastových lištách interiérové barvy (bílá). V místě napojení kanalizace od jednotek na stávající rozvody (nutno bourání) budou obklady v koupelně uvedeny do původního stavu.



## ZEMNÍ PRÁCE

V rámci přípravy pro položení nových kabelů bude proveden výkop o velikosti 0,25x0,8x38m podél objektu. Výkop bude proveden ručně, šetrně s ohledem na stávající rozvody veřejného osvětlení v areálu. Další výkop pro vedení od vnějších klimajednotek k vnitřním klimajednotkám bude sdružený s výkopem pro napájení vnějších jednotek. Jeho rozsah je 0,3x0,8x7m. Výkopy budou vedeny mimo stávající síť VO. Po položení nových kabelů a výstražných fólií bude výkop opět zasypán vyhrabanou hlínou/popřípadě kačírkem – skladba zpětného zásypu:



Dále bude proveden výkop pod klimajednotkami, kvůli realizaci betonové desky. Rozsah výkopu 0,85x2,5x0,3m – bez zpětného zásypu.

## **ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE**

Pro umístění nových jednotek bude vybetonována základová deska. Po výkopu bude jáma zasypána štěrkopískovým podsypem frakce 16/32 do výšky 150mm ode dna výkopu., následně bude výkop osazen kari sítěmi 6x6/150/150 – nutné zachovat min krytí 30mm! Následně bude jáma vylita betonem třídy C20/25 a povrch bude opatřen venkovním syntetickým nátěrem (hmotou) na beton proti vodě. Provedení desky, je potřeba na stavbě koordinovat s výkopy a vedením kabelů pro napájení a chladiwa jednotek. Venkovní jednotky budou instalovány na silentbloky, které budou součástí dodávky klimajednotek.

## **HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY**

V rámci řešení hydroizolace se bude jednat pouze o dodatečné hydroizolační utěsnění dvou navrhovaných prostupů fasádou – pro vedení elektrických kabelů (napájení vnějších jednotek) a kabelů vedoucích od vnějších jednotek k vnitřním.

## **SVISLÉ NOSNÉ A NENOSNÉ KONSTRUKCE**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do svislých nosných konstrukcí objektu. Jedná se pouze o vybourání prostupů ve stěnách a ve stropu 1.PP. Rozsah dle výkresové části dokumentace.

## **VODOROVNÉ KONSTRUKCE**

### **STROPY**

Stropy nebudou dotčeny stavbou, v rámci stavebních úprav dojde pouze k jádrovému vrtu z 1.PP do 1.NP pro kabely vedoucí od vnějších jednotek k vnitřním – protipožární prostup bude utěsněn na EW 60 DP1. V rámci přípravy pro instalaci rozvodů dojde k demontáži SDK podhledu v chodbě č.m. 1.23 a demontáži SDK kastlíku v dlouhé chodbě, kudy se povedou rozvody k vnitřním jednotkám a kanalizace. Následně budou SDK znovu montovány na hliněnou konstrukci + tmelení, broušení, nátěr bílá barva, jedná se o náhradu současných SDK konstrukcí - nové podhledy nebudou realizovány.

### **ZASTŘEŠENÍ**

Netýká se stavby.

### **VÝPLNĚ OTVORŮ**

Netýká se stavby.

### **POVRCHOVÉ ÚPRAVY**

Všechny povrchy stěn, kde je nutno oprava vnitřních omítek prostor budou provedeny na tenkovrstvou omítku s penetrací a perlínkou, tam kde oprava nebude po stavebních opravách vyžadována, budou provedeny pouze výmalby ve stávající bílé barvě. Prostory v koupelně budou dle potřeby a rozsahu poškození obloženy původním keramickým obkladem. Většina rozvodů bude zalištováno bílými plastovými lištami. Nový SDK bude tmelen u šroubů, zbroušen a následně bude provedena výmalba v bílé barvě.

Během realizace vnitřních povrchových úprav je nutné dbát na technologickou kázeň a dodržovat technické listy a specifikace jednotlivých výrobců.

Rovinnost všech štukovaných vnitřních omítek bude +/- 5 mm na 2 m délky srovnávací latě dle ČSN EN 13914-2 (požadovaná třída rovinnosti 3).

Vnitřní malby budou provedeny nátěrem bílé barvy (pokud investor neurčí jinak).

Všechny ocelové prvky budou z antikorozií ochranou např. žárovým pozinkováním.

## **KONSTRUKCE A PRÁCE PSV**

### **IZOLACE PODLAHOVÉ**

Netýká se stavby.

### **IZOLACE STŘEŠNÍ**

Netýká se stavby.

### **IZOLACE TEPELNÉ**

Netýká se skladby.

## **KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ**

Netýká se stavby.

## **TECHNICKÉ VYBAVENÍ**

### **ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ**

Stávající.

## **ZDRAVOTECHNIKA**

Podrobné řešení zdravotníky viz. Část P.D. D.1.4.a - Zdravotechnické instalace.

## **ELEKTROINSTALACE**

Projektová dokumentace elektroinstalace řeší zapojení nových kabelů pro venkovní jednotky ve stávající rozvodně. Podrobné řešení elektroinstalace viz část P.D. D.1.4.c - Elektroinstalace.

### ***B.2.3 celkové provozní řešení, technologie výroby***

Nemění se.

### ***B.2.4 bezbariérové užívání stavby***

Stávající.

### ***B.2.5 bezpečnost při užívání stavby***

Bezpečnost při užívání stavebního objektu bude spočívat v dodržování zásad bezpečnosti práce v takovýchto stavebních objektech.

Vlastník stavby je při jejím užívání povinen dle Stavebního zákona č.183/2006 Sb. udržovat stavbu v dobrém stavebním stavu tak, aby nevzniklo nebezpečí požárních a hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu a aby se co nejvíce prodloužila její užitelnost. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na terénní úpravy, interiér



apod..

Realizace stavby splňuje požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb., část třetí, požadavky na vlastnosti a užívání staveb, §15 – Bezpečnost při provádění a užívání staveb.

### ***B.2.6 základní charakteristika objektů***

#### ***a) stavební řešení***

Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy v 1.NP související s instalací nových klimatizačních jednotek v administrativní části Národního zemědělského muzea Kostelní 44. V rámci úprav bude probíhat bourání prostupů pro nové rozvody a následné začistění otvorů, popřípadě zalištování nových rozvodů – viz. Výkresová část. Veškeré stavební úpravy jsou podrobně popsány ve výkresové části této projektové dokumentace.

Provoz dokončené stavby z hlediska funkce a požárně bezpečnostního řešení se nemění. Umístění stavby je uvedeno na výkresu situace, která je součástí této projektové dokumentace.

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do nosných konstrukcí objektu. Jedná se pouze o bourání SDK podhledů a vybourání prostupů pro nové rozvody kabelů. Nové otvory budou následně začistěny dle výkresové části této projektové dokumentace. Nové rozvody budou částečně vedeny v podhledu a částečně zalištovány bílými plastovými lištami dle potřebných rozměrů. Výkaz bílých lišt bude součástí části D.1.4.b – Chlazení. Zakrytí svislých rozvodů bude z SDK konstrukce (v kanceláři) nebo též vedeno v liště (1.PP objektu).

#### ***b) konstrukční a materiálové řešení***

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do nosných konstrukcí objektu. Jedná se pouze o bourání SDK podhledů a vybourání prostupů pro nové rozvody kabelů. Nové otvory budou následně začistěny dle výkresové části této projektové dokumentace. Nové rozvody budou částečně vedeny v podhledu a částečně zalištovány bílými plastovými lištami dle potřebných rozměrů. Zakrytí svislých rozvodů bude z SDK konstrukce (v kanceláři).

#### ***c) mechanická odolnost a stabilita***

Mechanická odolnost a stabilita - netýká se stavby

V objektu se nepředpokládá žádné zařízení, které by vyvolávalo dynamické účinky zatížení na nosnou konstrukci objektu.

### ***B.2.7 základní charakteristika technických a technologických zařízení***

#### ***a) Technické řešení***

##### *Vnitřní kanalizace a vodovod*

Vnitřní kanalizace a vodovod jsou řešeny v této PD, v části D.1.4.a Vnitřní zdravotnické instalace.

##### *Chlazení*

Chlazení je řešeno v této PD, v samostatných částech D.1.4.b

##### *Silnoproudá elektrotechnika včetně bleskosvodu*

Vnitřní silnoproudé rozvody jsou řešeny v této PD v části D.1.4.c Elektroinstalace

#### ***b) Výpočet technických a technologických zařízení***

Viz. Podrobně jednotlivé části projektové dokumentace



### ***B.2.8 zásady zajištění požární ochrany stavby***

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno v samostatné příloze této dokumentace – v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

### ***B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi***

#### ***a) kritéria tepelně technického hodnocení***

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav není třeba provádět posouzení požadavků na energetickou náročnost budovy.

#### ***b) posouzení využití alternativních zdrojů energií***

Není součástí dokumentace.

### ***B.2.10 hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí***

Stavba bude prováděna tak, aby došlo k co nejmenšímu omezení dopravní obslužnosti území a negativním vlivům na životní prostředí. Při stavbě je třeba dbát maximální ohleduplnosti a omezení hlučnosti a prašnosti. Dodavatel je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchové a spodní vody ropnými produkty z provozu stavebních strojů. Při stavbě budou použity postupy a materiály nepoškozující životní prostředí. Odpady vzniklé stavbou budou klasifikovány podle vyhlášky č.93/2016 Sb. a budou shromažďovány odděleně podle druhů. V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a vyhlášky MŽPR. č. 96/2016 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

Dodavatel stavby předloží ke kolaudaci doklady o zneškodnění odpadů. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady bude informován o průběhu kolaudačního řízení.

Na stavební práce nejsou kladeny žádné zvláštní hygienické požadavky.

Navrhované technické řešení objektu zohledňuje všechny legislativní požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví během provozu objektu, které ovlivňují celkovou koncepci řešení. Během výstavby je nutno dodržet příslušná ustanovení o bezpečnosti práce, pro provoz jednotlivých částí stavby v souladu s jejich provozním využitím a je nutné dodržovat všechny legislativní ustanovení a vnitřní předpisy o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích na stavenišť.

Provoz a zařízení v objektu není zdrojem zvýšené zátěže okolního prostředí účinky hluku ani vibrací. Při realizaci stavby je nutné dodržovat vyhlášku č. 601/2006 Sb., o bezpečnosti práce, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb. A vyhláška č. 363/2005 Sb, kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podle platných vyhlášek podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započatím jednotlivých prací. V případě, že se v průběhu bouracích a stavebních prací vyskytnou mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací, příp. ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit s pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Omezení rizikových vlivů na nejmenší možnou míru bude dosaženo použitím moderní technologie. Nová elektrická zařízení budou uvedena do provozu pouze tehdy, jestliže bude jejich

stav z hlediska bezpečnosti ověřený výchozí revizí, popř. ověřený o doložený doklady v souladu s požadavky stanovenými zvláštními předpisy.

Odpady z provozu stavby jsou pravidelně vyváženy a jsou ukládány v prostoru pro popelnice na pozemku investora.

Všechny použité materiály musí být schváleny platnými úřady pro užívání v České Republice. Veškeré konstrukce musí splňovat tepelně technické, akustické parametry na ně kladené, materiály ve styku s okolním prostředím musí být stálobarevné, odolné proti UV záření (všechny složky záření) apod.

#### Nakládání s vodami:

Stávající

#### Vlivy na komunální prostředí

Stavbou nedojde k negativním vlivům na životním prostředím. Hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech stavby (vnitřní prostory okolních obytných prostor domů) nepřesáhne v pracovní dny v době 7.00 – 21.00 hodin  $L_{Aeq,s}$  55 dB, v době 6.00 - 7.00 a v době 21.00 – 22.00 hodin  $L_{Amax}$  40 dB, v době 22.00 – 6.00 hodin  $L_{Amax}$  30 dB, v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit  $L_{Aeq,s}$  65 dB v době 7.00 – 21.00 hodin,  $L_{Aeq,s}$  60 dB v době 6.00 – 7.00 hodin,  $L_{Aeq,s}$  45 dB v době 22.00 – 6.00 hodin.

#### Dále budou dodrženy následující zákony, nařízení vlády a vyhlášky:

- Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách
- Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci havárií způsobených nebezpečnými chemickými látkami, ve znění zákona č. 258/2000 Sb.
- Zákon č. 69/2012 Sb., o ochraně ovzduší
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Budou využívány zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje stanovené hodnoty. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.)

Harmonogram prací bude sestaven tak, aby hlučné práce probíhaly v co nejmenším časovém úseku provádění stavby.

#### Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti:

Zařízení staveniště bude zřízeno v rámci pozemku investora. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací (zeminou, betonovou směsí apod.). Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

#### Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem:

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

#### Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace:

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

### **B.2.11. ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana proti pronikání radonu z podloží**

Netýká se stavby

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Projekt neřeší ochranu před bludnými proudy, neboť v místě dotčené stavby se nenachází žádné kabelové vedení a zařízení, při kterém by mohlo docházet ke vzniku bludných proudů.

#### **c) ochrana před technickou seismicitou**

Stavba se nenachází v oblasti s rizikem seizmické činnosti. Stavba se nenachází v oblasti s rizikem sesuvů půdy, ani v poddolované oblasti.

#### **d) ochrana před hlukem**

Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly normové požadavky na ochranu proti hluku, jak z vnějšího prostředí, tak z provozu v objektech ČSN 73 0532 - Akustika - Ochrana proti hluku v budovách v aktuálním platném znění. Veškeré stacionární zdroje hluku jsou navrženy tak, aby negativně neovlivňovaly své okolí.

V okolí objektu se nenachází žádné významné stacionární zdroje hluku.

#### **e) protipovodňová opatření**

Navrhovaná stavba se nachází mimo plochu záplavového území.

#### **f) ostatní účinky ( vliv poddolování, výskyt metanu apod.).**

Navrhovaná stavba se nenachází v poddolovaném území, ani není předpoklad výskytu metanu ani žádných dalších neočekávaných nepříznivých účinků a vlivů.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

---

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stavba je napojena na trvalý zdroj elektrické energie, plynu, pitné vody a splaškovou kanalizaci. Kapacity se nemění, pouze se bude prodlužovat a doplňovat stávající potrubí kanalizace a elektřiny.

#### **b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky**

Netýká se stavby.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

---

#### **a) popis dopravního řešení**

Dopravní řešení v území nebude dotčeno.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající.

#### **c) doprava v klidu**

Charakter stavby a stavebních úprav nevyžaduje řešení dopravy v klidu oproti stávajícímu stavu.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Vzhledem k umístění a charakteru stavby nebudou pěší ani cyklistické stezky řešeny.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

**a) terénní úpravy**

Netýká se stavby.

**b) použité vegetační prvky**

Netýká se stavby.

**c) biotechnická opatření**

Žádná biotechnická opatření se nebudou provádět.

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

---

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Není potřeba speciálních opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků. Veškeré srážkové vody budou likvidovány beze změny.

Dodavatel stavby zajistí, použitím vhodných ochranných opatření, aby hluk i prašnost ze stavební činnosti neovlivnily negativně podmínky bydlení v nejbližším okolí, zejména z hlediska transportu suti a stavebního materiálu.

Při realizaci je třeba dodržovat vyhlášku č.601/2006 Sb. O bezpečnosti práce, dále potom č.591/2006 Sb., nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Ovzduší:

Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující zásobování stavby materiálem a odvoz vybouraného materiálu z objektu i z okolních venkovních ploch. Při provádění stavebních prací je dodavatel povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Hluk:

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Voda:

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze staveniště, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Žádná splašková voda ze staveniště nebude vypouštěna do veřejného kanalizačního řádu, bude vsakována na pozemku investora.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Odpady:

Viz předchozí odstavce v části Souhrnné technické zprávy – část B.2.10 a B.6.a.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin, živočichů apod.)**

Stavba nemá zásadní vliv na okolní krajinu, veškeré funkce a vazby v ní budou zachovány. Záměrem nebude dotčeno žádné chráněné území, přírodní park ani registrovaný krajinný prvek podle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Ochrana dřevin, památných stromů, rostlin, živočichů, která by musela být řešena samostatně, se na této stavbě neuplatňují.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

**e) zákon o integrované prevenci**

Netýká se stavby.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavbu nebude třeba chránit vymezením ochranných a bezpečnostních pásem. Nejsou zde ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

---

Tato stavba nespadá do kategorie, kdy by se měla řešit ochrana obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

---

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot**

Stavba je tak malého rozsahu, že není třeba speciálně řešit potřeby a spotřeby rozhodujících médií. Napojení stavby po dobu provádění bude provedeno ze stávajících napojovacích míst. Kapacity medií elektrické energie a vody pro potřeby staveniště jsou dostačující v rámci zdrojů v administrativní části budovy.

**b) odvodnění staveniště**

Není vyžadováno stavbou.

**c) napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bude na stávající již zhotovené síti (viz výše) a dopravní infrastrukturu – přílehlá komunikace.

Tato komunikace bude sloužit pro veškerou komunikaci se stavebními hmotami a výrobky.

Přívod elektrické energie na staveniště bude proveden pomocí stávajících elektrorozvodů v budově.

Přívod vody na staveniště bude zajištěn ze stávající vodovodních rozvodů.

Kapacity medií elektrické energie a vody pro potřeby staveniště jsou dostačující v rámci zdrojů na pozemku investora. Nebude zasahováno veřejných sítí technické infrastruktury.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Staveniště bude zřízeno na pozemku investora, v rámci areálu Muzea. Stavební práce nebudou mít větší negativní dopady na okolní stavby a pozemky. Stavební a montážní práce budou prováděny při 7- denním pracovním týdnu. V době od 07:00 do 21:00 hod. v pracovní dny a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny, je uvažováno s polední pracovní přestávkou v délce 1 hod.

Stavba při svém provádění nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky nesouvisející asanace, demolice a kácení dřevin  
zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby  
koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Během provádění stavby bude dodržován stavební a vodní zákon a příslušně vyhlášky o obecně platných technických požadavcích na provádění stavby.

Při provádění stavby budou k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny práce a požární ochrany dodržovány obecně platné právní a ostatní předpisy.

Zhotovitel prokazatelně proškolí všechny své pracovníky na stavbě.

Pracovníci zhotovitele musí pro zajištění bezpečnosti práce postupovat zejména v souladu s požadavky, které uvádí:

zákon č. 309/2006 Sb. - Zajištění dalších podmínek ochrany a zdraví při práci

NV č. 591/2006 Sb. - nařízení vlády ČR o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

NV č. 362/2005 Sb. - nařízení vlády ČR o bližších minimálních požadavcích pro práci ve výškách a nad volnou hloubkou a další požadavky platných právních předpisů a jejich seznam viz zpracovaný PLÁN BOZP pro část realizace.

V případě, že na staveništi budou působit současně zaměstnanci více jak jednoho zhotovitele stavby a na staveništi budou vykonávány práce a činnosti se zvýšeným rizikem ohrožení zdraví, je zadavatel povinen v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích zajistit BOZP a koordinaci BOZP tím, že

a) ve fázi přípravy:

-určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

-zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně

-opatření z hlediska časové potřeby a způsobu provádění realizace stavby

Koordinátor je při přípravě stavby povinen:

- v dostatečném předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, které se mohou při realizaci stavby vyskytnout a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce

- předat projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, veškeré informace o známých bezpečnostních a zdravotních rizicích

- provádět činnosti, které stanoví § 7 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

- koordinuje a zajišťuje soulad požadavků BOZP při zpracování projektové dokumentace, zejména v části Zásady organizace výstavby.

b) ve fázi realizace:

-určit koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli

Koordinátor je při realizaci stavby povinen:



-informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření provádět činnosti stanovené § 8 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

**Dle rozsahu a dostupných informací, bude nutností koordinátora BOZP pro část realizace ustanovit zadavatelem stavby.**

Ve smyslu obecných technických požadavků na výstavbu bude při provádění prací za mimořádných podmínek bezpečnost práce zajištěna organizačními a technickými opatřeními. Tato opatření budou využita i pro zajištění bezpečnosti práce při okolním stávajícím provozu.

Na staveništích budou použity barevné pásy a výstražné bezpečnostní tabulky zajišťující staveniště proti vstupu nepovolaných osob, případně přenosná zábradlí.

Při stavebních a montážních pracích v blízkosti elektrických zařízení pod napětím budou učiněna opatření proti dotyku při přiblížení k částem s nebezpečným napětím, především dle ČSN EN 50110-1 ed. 3.

Stavbu bude provádět odborný zhotovitel s odpovídajícím povolením dle zvláštních předpisů pro provádění tohoto druhu stavby. Na stavbě bude vykonáván odborný stavební dozor osobou s kvalifikací dle zvláštních předpisů. Stavební práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem osoby odpovědné za výstavbu.

Z požárního hlediska bude po celou dobu provádění stavby požadován trvale přístupný hydrant a budou respektovány požární předpisy, zejména při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování. Únikové cesty jsou k dispozici.

První pomoc bude zajišťována v případě potřeby u Záchrané služby a Hasičského záchranného sboru.

Bezpečnost práce bude řešena v rámci přípravy stavby v dodavatelské dokumentaci dle platných předpisů o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

#### Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Práce v rýhách a jamách – zabezpečení stěn výkopů
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

#### Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce

#### Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce

Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat následující normy a předpisy v aktuálním platném znění:

ČSN 73 2310 - Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 2601 - Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 3050 - Zemní práce

ČSN 73 3300 - Provádění střech

ČSN 73 0090 - Zakládání staveb

ČSN 73 3053 - Násypy z kamenité sypaniny

ČSN 73 8106 - Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 3610 - Provádění klempířských prací

ČSN 73 0550 - Izolace

Zákoník práce a další ČSN, EN k provádění staveb

ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti -Část 1: Základní ustanovení

ČSN 73 0212-3 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti -Část 3: Pozemní stavební objekty

ČSN 73 2031 Zkoušení stavebních objektů, konstrukcí a dílců - Společná ustanovení

ČSN 73 2061-1 Zatěžovací zkoušky zdiva - Část 1: Všeobecná ustanovení

ČSN 73 2601 - Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 3040 - Geotextilie v stavebních konstrukcích

ČSN 73 3050 - Zemní práce - Všeobecná ustanovení

ČSN 73 3130 - Stavební práce. Truhlářské práce stavební - Základní ustanovení

ČSN 73 3150 - Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění

ČSN 73 3440 - Stavební práce. Sklenářské práce stavební - Základní ustanovení

ČSN 73 3450 - Obklady keramické a skleněné

ČSN 73 3610 - Klempířské práce stavební

ČSN 73 8101 - Lešení. Společná ustanovení

ČSN 73 8106 - Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 - Trubková lešení

S navrhovanou stavbou nesouvisejí žádné asanace ani rozsáhlé demolice. Na dotčeném území se v současném stavu nenachází žádná vzrostlá vyšší zeleň vyžadující ochranu, a tak ani stavba nevyžaduje zvláštní přípravu území a vlivem realizace předmětné akce nedojde ke kácení dřevin.

Staveniště bude po celou dobu výstavby řádně oploceno drátěným plotem na hranici pozemku min. výšky 1,8 m a vjezd na staveniště bude zabezpečen, tak aby nemohlo dojít ke vniknutí nepovolaných osob do prostor staveniště. Staveniště bude dále zajištěno, tak aby nemohlo dojít ke zranění osob. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a jednotlivými zhotoviteli a dodavateli. Na staveništi musí být umístěna vývěska s oznámením telefonních čísel na nejbližší požární stanici, první pomoc a policie.

Staveniště bude navrženo, tak aby hluk vznikající z činností během realizace objektu měl co nejmenší vliv na okolí staveniště. Stavební a montážní práce budou prováděny při 7- denním pracovním týdnu. V době od 07:00 do 21:00 hod. v pracovní dny a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny, je uvažováno s polední pracovní přestávkou v délce 1 hod.

Časové rozpětí pro provádění hlavních prací:

Nosné konstrukce 07:00 – 21:00, popř. (07:00 – 19:00)

Ostatní práce 07:00 – 21:00, (07:00 – 19:00)

Vnitřní práce nevyvolávající hluk 06:00 – 22:00 (nehlučné práce uvnitř objektu)

Dále budou provedena další dodatečná opatření na snížení prašnosti během výstavby, např. kropením.



#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Pro úpravu staveniště nebudou samostatně prováděny trvalé zábory půdy a to jak trvalé, tak dočasné. Zábory budou prováděny pouze v rámci pozemku investora. Během výstavby nedojde k záboru veřejných komunikací. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a v co nejkratší možné době. Po ukončení jejich užívání jako do původního stavu. Staveniště bude zřízeno na pozemku investora.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Požadavek není vyvolán stavbou.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Neupravené nebo nevytříděné stavební odpady nebudou využívány na terénní úpravy. V případě, že na stavbě vzniknou odpady, které nejsou výše uvedeny, bude s nimi nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a příslušných souvisejících vyhlášek. Během realizace bude eliminována prašnost vznikající bouracími a stavebními pracemi, přesunem materiálů a také pohybem stavebních mechanismů.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č.541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů. Odvoz a další zpracování odpadů bude prováděno pouze organizacemi a firmami mající oprávnění k nakládání s odpady ve smyslu zákona č.541/2020 Sb., o odpadech. Specifikace odpadů byla zpracována podle údajů zpracovatelů stavební a technologické části dokumentace. Odpady jsou zatříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č.96/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů.

Odpadové materiály vzniklé ze stavební činnosti budou tříděny na pozemku investora (v rámci staveniště), budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Splaškové odpadní vody nebudou na staveništi vznikat. Srážkové vody ze staveniště nebudou vypouštěny do stávající splaškové kanalizace. Veškeré srážkové vody budou vsakovány na pozemku investora.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona tj. přednostní využívání odpadů. Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Množství
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Nespecifikováno
17 01 01	Beton	0,2t
17 01 02	Cihly	0
17 02 01	Dřevo	Nespecifikováno
17 02 02	Sklo	Nespecifikováno

17 02 03	Plasty	0,2t
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	0,3t
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	Nespecifikováno
17 04 02	Hliník	Nespecifikováno
17 04 04	Zinek	Nespecifikováno
17 04 05	Železo a ocel	Nespecifikováno
17 04 07	Směsné kovy	Nespecifikováno
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	0,05t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	Nespecifikováno
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	1,0t
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	1,0t
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,1t
15 01 02	Plastové obaly	0,1t
15 01 03	Dřevěné obaly	Nespecifikováno
15 01 06	Směsné obaly	Nespecifikováno
15 01 09	Textilní obaly	Nespecifikováno
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	Nespecifikováno

(Tabulka I – Třídy pevného odpadu vzniklé během výstavby)

Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby, bude odpovídat investor (stavebník), či případně jednotlivý zhotovitel (dodavatel) stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze objektivně určit. Využití, případně odstranění odpadů vzniklých v etapě výstavby bude zabezpečeno oprávněnou firmou (firmami).

Množství všech emisí vznikajících v etapě výstavby nelze objektivně určit. Budou vznikat pouze emise výfukových plynů z provozu pracovních strojů na staveništi a při použití strojů pro dopravu a manipulaci s materiálem na stavbu.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo felonie zemin**

Netýká se stavby.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavebník a dodavatel stavební části této stavby se musí zdržet takových činností, které by byly v rozporu s ochranou životního prostředí a to jak po dobu výstavby, tak při běžném provozu dokončené stavby. Speciální podmínky pro ochranu ŽP se nebudou zřizovat. Provádění stavby bude mít minimální vliv na životní prostředí za předpokladu, že budou dodržovány příslušné hygienické a ochranné předpisy:

-Zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

-Vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů

-Zákon č.541/2020 Sb. o odpadech

-Zákon 254/2001 Sb. zákon o vodách

Stavba vzhledem k svému charakteru bude při realizaci minimálně ovlivňovat okolí stavby - doprava stavebního a montážního materiálu.

Je nutné provádět taková opatření, aby nebylo zhoršováno současné životní prostředí mimo areál stavby. Investor (stavebník) stavby zajistí minimalizaci účinků výstavby na okolní objekty.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Tyto hodnoty nebudou během výstavby překročeny. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především

stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a takové, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).  
Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Pro přípravu stavby a vlastní provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení těchto a souvisejících právních norem ve znění pozdějších předpisů:

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších novelizací a doplňujících změn
  - Zákon č. 267/2015 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
  - Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších novelizací a doplňujících změn
  - Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
  - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
  - Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
  - Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci
  - Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - Při práci na této stavbě je nutné především dodržovat a zohledňovat:
  - základním předpokladem je přísné dodržování pořádku na pracovištích
    - při přesunu ornice a zeminy je nutné provést taková opatření, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací na přepravních trasách, tj. na hlavním výjezdu ze staveniště budou vozidla očišťována, při odvozu většího množství zeminy (při terénních úpravách) bude komunikace podle potřeby čištěna
  - omezit prašnost řádnou očistou automobilů a mechanismů.
    - všechny hlučné práce (provoz těžkých zemních strojů, montáž OK, broušení atp.) se budou provádět v denní době, je nutné omezit hlučnost nasazením kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu.
    - je nutné minimalizovat chod strojů naprázdno. Mechanizace musí splňovat emisní limity vyplývající z vyhlášky o silničním provozu a z technických parametrů strojů.
  - tankování mechanismů bude probíhat u běžných benzínových stanic
    - na stavbě nebude skládka pohonných a mazacích hmot. Nebudou zde prováděny opravy vozidel.
    - v případě kontaminace zeminy v prostoru staveniště a přepravních tras dodavatel neprodleně zajistí její zneškodnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
  - budou plněny všechny podmínky uvedené ve stavebním povolení
- Na stavbě se nepředpokládá vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví. Tyto práce a činnosti jsou specifikovány v Příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z toho důvodu není vykonávání prací podmíněno vypracováním plánu BOZP.

Požadavky na pracoviště, pracovní prostředí, organizaci práce, pracovní postupy a bezpečnostní značky budou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v celém rozsahu týkající se předmětné stavby § 1-24. Opatření z jednotlivých § dotýkajících se odstraňované stavby zahrne zhotovitel do postupu stavebně montážních prací a seznámí s nimi případně všechny prizvané další pracovníky určené k této činnosti.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů – Z. 309/2006 Sb.. Stavba je velmi jednoduchého charakteru a malého rozsahu na to, aby bylo potřeba řešit trvalý dohled koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není předmětem stavebních úprav. Řešení zůstává stávající.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Dopravní a inženýrská opatření nebudou prováděna.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Stavba bude z okolních volných pozemků investora, proto nebudou provedena žádná opatření, jak bylo popsáno výše. Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nebudou.

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Orientační termíny:

termín zahájení: 04/2022

termín dokončení: 10/2022

Doba výstavby: 2 měsíce

Výstavba objektu bude probíhat ve třech základních technologických etapách:

1. etapa: příprava prostor,

2. etapa: bourací práce

3. etapa: klima jednotky a příslušné rozvody, dokončení PSV, dokončení a úprava povrchů

V této stavbě jsou navrženy běžné technologie vyžadující pouze standardní servisní údržbu a případnou certifikaci. Jednotlivá technologická zařízení tedy budou po dokončení montáže komplexně vyzkoušena, na závěr stavby budou provedeny garanční zkoušky.

### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

---

Řešeno v profesi ZTI. Stávající vodohospodářské řešení se v rámci stavebních úprav nemění.

Vypracoval: Ing. Petr Miškovský  
12/2021