



KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika, tel.: 420 354 222 300

Číslo jednací: KK/396/ZZ/22-11

Vyřizuje/ linka: Ing. Moudrá/ 581



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 11. 5. 2022

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

(c)

podpis

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "vodoprávní úřad"), jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. d) a § 107 odst. 1 písm. u) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"),

právní osobě:
se sídlem:

Povodí Ohře, státní podnik
Bezručova 4219
430 03 Chomutov
IČO: 70889988
(dále též „stavebník“)

I. vydává

v souladu s § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení změny dokončené stavby – provedení stavební úpravy - vodního díla Jesenice:

„VD Jesenice – abraze břehů, část E, 1. etapa“,

v Karlovarském kraji, v obci Cheb: na p. p. č. 187/3, 192/1, 192/224, 192/274, 771/1, 1221/1, 1221/2, 1221/3, 1222/1, 1222/25 v k. ú. Dřenice u Chebu a na p. p. č. 929/4, 929/5 a 933/1 v k. ú. Podhrad; v obci Okrouhlá: na p. p. č. 460/1, 460/6, 460/7, 460/8, 470/14 a 470/2 v k. ú. Jesenice u Chebu; v obci Odrava na p. p. č. 175/5 v k. ú. Potočiště a v obci Lipová na p. p. č. 148/1 v k. ú. Mechová.

VD Jesenice se nachází na vodním toku Odrava (IDVT 10156400) v ř. km 4,17; ID útvaru povrchových vod: OHL_0185_J Nádrž Jesenice na toku Odrava, ČHP 1-13-01-0660-1-00, kategorie dle TBD: II.

Základní údaje o povolené stavbě:

Druh stavby:

Změna dokončené stavby vodního díla (stavební úprava dle § 2 odst. 5 písm. c) stavebního zákona).

Účel stavby:

Účelem stavby je zajištění břehů proti abrazním procesům způsobeným převážně vlivem větrových vln a v důsledku kolísání zimní a letní hladiny ve vodní nádrži. Účel užívání VD Jesenice se nemění.

Členění stavby vodního díla na stavební objekty a provozní soubory:Stavební objekty:

- SO 01 – Lokalita E01 – mezi hotelem Ronak a kempem Karel
- SO 02 – Lokalita E03 – chatová kolonie Třešňovka
- SO 03 – Lokalita E04 – Podhrad – Velká Všeboř
- SO 04 – Lokalita E07 – zátoka Mechová
- SO 05 – Lokalita E09 – Jesenická zátoka

„středové“ souřadnice jednotlivých lokalit v systému S-JTSK:

- SO 01 – Lokalita E01: X = 1 022 975, Y = 881 640
- SO 02 – Lokalita E03: X = 1 024 094, Y = 881 959
- SO 03 – Lokalita E04: X = 1 025 781, Y = 885 779
- SO 04 – Lokalita E07: X = 1 025 813, Y = 884 890
- SO 05 – Lokalita E09: X = 1 024 265, Y = 880 920

Provozní soubory: nejsou navrženy

Popis stavby:

Jedná se o vybudování protiabrazních opatření v pěti dílčích úsecích, ve kterých je ohrožena stabilita břehů a pozemků přímo sousedících s pozemkem vodní nádrže, a to včetně staveb na těchto pozemcích umístěných. Celková délka provedení protiabrazních opatření je cca 585,5 m. V rámci stavby opevnění břehů budou zřízeny přístupy do vody.

Zajištění břehů vodní nádrže bude provedeno kamennou rovnatinou s vyklínováním. Pro opevnění břehů bude použit lomový kámen (čedič) o efektivním průměru balvanů $d_e = 0,6$ m. Sklon líce opevnění je navržen dle stávajících podmínek v rozmezí od 1 : 1,5 do 1 : 3. Je navrženo zřízení staveništní komunikace o šířce 4,0 m, která bude volně navazovat na opevnění směrem do prostoru vodní nádrže. Komunikace bude zachována jako součást hlavní stavby. Části staveništní komunikace, které nebudou přímo navazovat na opevnění břehů, budou po dokončení stavby odstraněny. V rámci stavby budou prováděny terénní úpravy s následným osetím.

II. stanovuje

podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona pro provedení stavby vodního díla tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle vodoprávním úřadem ověřené projektové dokumentace „VD Jesenice – abraze břehů, část E, 1. etapa“, leden 2020, zpracované firmou AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 44567430; hlavní projektant: Ing. Martin David – ČKAIT 0401558, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.
2. Stavbu „VD Jesenice – abraze břehů, část E, 1. etapa“ je jakožto stavbu veřejné infrastruktury, dle § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a zároveň stavbu, jejíž

vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, dle § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, možné užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí. Stavebník proto vodoprávnímu úřadu předloží spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dle § 121 odst. 1 vodního zákona dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci stavby.

3. Stavba bude dokončena v termínu: do 31.12.2024.

Podmínky účastníka řízení – CHEVAK Cheb, a.s.:

4. Pohonné hmoty potřebné pro provoz mechanizace budou v lokalitě E01 přepravovány a skladovány pouze v nádobách k tomu určených, zabezpečených proti úniku, v množství maximálně na 3 dny práce stroje; manipulace s pohonnými hmotami (přelévání, čerpání) bude prováděna pouze mimo ochranné pásmo vodního zdroje Nebanice, vyjma dotankování stroje při práci v ochranném pásmu; dotankování v ochranném pásmu vodního zdroje Nebanice II. stupně bude zabezpečeno proti úkapu pohonných hmot do terénu (záchytné úkapové vany). Pro případ úniku ropných látek budou na pracovišti k dispozici vhodné sorpční materiály (Vapex, písek) včetně pracovních pomůcek a nádob na odstranění znečištěné zeminy.
5. Případné úniky látek škodlivých vodám do terénu v zájmovém území stavby lokality E01 musí být ihned ohlášeny společnosti CHEVAK Cheb, a.s. (poruchová a havarijní služba).

Podmínka účastníka řízení – Lesy České republiky, s. p.:

6. Práce na pozemcích státního podniku Lesy České republiky budou prováděny v součinnosti s místně příslušným revírníkem, kterému bude ohlášen začátek a konec prací; pozemky dotčené stavbou budou revírníkovi po skončení prací a uvedení do odpovídajícího stavu řádně předány (kontakt: Lesní správa Kraslice).

Podmínky účastníka řízení – Město Cheb:

7. Budou přijata opatření, aby nedošlo k poškození povrchu pozemků ve vlastnictví města Cheb, které plní funkci místních či účelových komunikací, a ke znehodnocení pozemků samotných.
8. Budou přijata taková opatření, aby byl zajištěn bezpečný provoz na výše uvedených komunikacích a zůstal zajištěn bezpečný přístup i pro ostatní uživatele nemovitostí v těchto lokalitách.
9. Před zahájením stavebních prací budou pozemky ve vlastnictví města Cheb protokolárně předány zhotoviteli stavby na jeho písemnou výzvu zaslanou s dostatečným předstihem (kontakt: Město Cheb – odbor majetkoprávní).
10. Po skončení stavebních prací budou pozemky ve vlastnictví města Cheb dotčené stavbou uvedeny na náklady investora do původního, resp. řádného stavu a následně bude provedeno protokolární předání pozemků od zhotovitele stavby zpět zástupci vlastníka pozemků (kontakt: Město Cheb – odbor majetkoprávní).
11. U lokality E01 bude oznámeno zahájení a ukončení stavby z důvodu provedení kontroly stavu účelové komunikace ve vazbě na pohyb těžké nákladní techniky a případného poškození povrchu této komunikace (kontakt: Město Cheb – odbor majetkoprávní).
12. U lokality E03 bude před zahájením stavby požádáno o zvláštní užívání místní komunikace M-IV na pozemcích p. č. 192/224 a 192/274 v k. ú. Dřenice u Chebu (kontakt: Město Cheb – odbor majetkoprávní).

13. U lokality E04 bude oznámeno zahájení a ukončení stavby z důvodu provedení kontroly stavu místní komunikace ve vazbě na pohyb těžké nákladní techniky a případného poškození povrchu této komunikace (kontakt: Město Cheb – odbor majetkoprávní).

Podmínka účastníka řízení – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje:

14. K lokalitě E09 – v předstihu minimálně 3 týdnů bude oznámen plánovaný termín přesunu plovoucí garáže v majetku Policie České republiky mimo břeh vodní nádrže a následně po dokončení stavby bude podána informace, že je garáž ukotvena na novém místě (kontakt: Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - odbor správy majetku).

Podmínka účastníka řízení – BALMED Praha, státní podnik:

15. Po ukončení stavebních prací bude pozemek p. č. 470/2 v k. ú. Jesenice u Chebu uveden do původního stavu.

Podmínka účastníka řízení – Státní pozemkový úřad:

16. Po ukončení stavební činnosti budou pozemky p. č. 460/1 a 460/7 v k. ú. Jesenice u Chebu uvedeny do původního stavu.

Podmínka účastníka řízení – ČEZ Distribuce, a. s.:

17. Budou dodrženy všeobecné podmínky stanovené dokumentem „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ uvedené na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a. s. (viz [podminky-pro-provadeni-cinnosti-v-ochrannych-pasmech-podzemnich-vedeni.pdf](https://www.cezdistribuce.cz/podminky-pro-provadeni-cinnosti-v-ochrannych-pasmech-podzemnich-vedeni.pdf) ([cezdistribuce.cz](https://www.cezdistribuce.cz))).

Podmínka účastníka řízení – CETIN a.s.:

18. Budou dodrženy všeobecné podmínky stanovené dokumentem „Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.“ uvedené na internetových stránkách společnosti CETIN a.s., v sekci „Ostatní dokumenty“ (viz [Vyjadřování o existenci sítí - CETIN](#)).

Podmínky uvedené v závazném stanovisku dotčeného orgánu – orgán státní správy lesů Městského úřadu Cheb:

19. Stavbou ani jejím provozem nesmí být dotčeny ani omezeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Nesmí na nich být ukládány žádné odpady, výkopová zemina, stavební materiál, parkovány stroje apod.
20. Stávající přístupová cesta vedená pozemkem p. č. 1222/1 v k. ú. Dřenice u Chebu bude používána ve stávajícím stavu, bez další úpravy či zpevňování.
21. Ve smyslu § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) vlastník nemovitosti nebo investor stavby a zařízení je povinen na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými ze sousedních PUPFL, např. pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví, kořenů a zastíněním. Vlastník lesa za tyto škody neodpovídá.

III. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit vodoprávnímu úřadu

podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nejpozději 7 dnů před započatím stavby:

- 1) Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 2) Termín zahájení stavby.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

- Povodí Ohře, státní podnik, IČO: 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- Město Cheb, IČO: 00253979, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb
- Obec Lipová, IČO: 00254045, Lipová 130, 350 02 Cheb
- Obec Okrouhlá, IČO: 00572691, Okrouhlá 47, 350 02 Cheb
- Lesy České republiky, s. p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- BALMED Praha, státní podnik, IČO: 25125877, Lysolajské údolí 15/53, Lysolaje, 165 00 Praha
- CHEVAK Cheb, a.s., IČO: 49787977, Tršnická 4/11, 350 02 Cheb
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, IČO: 72051612, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary
- Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha
- Penzion Ronak s.r.o., IČO: 10952756, Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně
- JACHTKLUB CHEB, z. s., IČO: 18234984, Obětí nacismu 1307/1, 350 02 Cheb
- Ing. Jiří Beran, nar. 01.04.1955, Stříbrná 710, 358 01 Stříbrná
- Dagmar Beranová, nar. 05.09.1958, Stříbrná 712, 358 01 Stříbrná
- Petr Hofman, nar. 14.12.1969, Zeisigstr. 1, 83101 Rohrdorf, SRN
- Bc. Marie Šnoblová, nar. 18.01.1972, Ledce 259, 330 14 Ledce u Plzně
- Štěpán Novotný, nar. 31.10.1994, Horní Žďár 4, 363 01 Ostrov nad Ohří
- Jaroslav Vocelka, 24.04.1952, Sokolovská 1575, 356 01 Sokolov
- MUDr. Zdeněk Jileček, nar. 19.11.1938, Krále Jiřího 1346/15, 360 01 Karlovy Vary
- MUDr. Jana Jilečková, nar. 09.06.1942, Krále Jiřího 1346/15, 360 01 Karlovy Vary
- Lukáš Tejček, nar. 27.04.1984, Závodu míru 1857, 356 01 Sokolov
- Roman Hladík, nar. 09.04.1964, U Přehrady 130/8, Podhrad, 350 02 Cheb
- Hana Mikotová, nar. 29.06.1955, Dyleňská 902/64, 350 02 Cheb
- Petr Kroužecký, nar. 11.07.1955, Bergmannova 71, 356 04 Dolní Rychnov
- Lea Hubičková, nar. 29.07.1956, Podhrad 772, 350 02 Cheb
- MUDr. Jiří Šmejkal, nar. 01.04.1962, Ph.D., Kronacherstr. 75, 951 19 Naila, SRN
- Petr Kufner, nar. 05.10.1978, Evropská 2416/35, 350 02 Cheb
- MUDr. Markéta Kufnerová, nar. 23.08.1980, Evropská 2416/35, 350 02 Cheb

O d ů v o d n ě n í

Dne 11.01.2022 obdržel vodoprávní úřad žádost právnické osoby Povodí Ohře, státní podnik, IČO: 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, o vydání stavebního povolení ke změně dokončené stavby VD Jesenice, k akci s názvem „VD Jesenice – abraze břehů, část E, 1. etapa“, v souladu s ust. § 15 odst. 1 vodního zákona.

Uvedeným dnem obdržení žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

K žádosti doložil stavebník projektovou dokumentaci ve stupni DSJ (jednostupňová dokumentace pro stavební povolení, resp. pro provedení stavby) s názvem „VD Jesenice – abraze břehů, část E, 1. etapa“, leden 2020, zpracovanou firmou AZ Consult, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 44567430 (hlavní projektant: Ing. Martin David – ČKAIT 0401558, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství).

Součástí projektové dokumentace je dokladová část (*E. Dokladová část* – zpracovaná pro jednotlivé lokality), která obsahuje závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení. V nich obsažené podmínky byly zapracovány do II. výrokové části tohoto rozhodnutí.

Předmětem dokumentace je stavba protiabrazních opatření v katastrálních územích: Dřenice u Chebu, Podhrad a Jesenice u Chebu. Zajištění břehů vodní nádrže Jesenice bude vybudováno na plochách vodních a vodohospodářských; terénní úpravy budou realizovány na plochách vodních, vodohospodářských, lesních a ostatních; přístupy ke stavbě budou po místních komunikacích a v rámci stavenišť na plochách vodních a vodohospodářských, ostatních a na trvalém travním porostu. Stavba se nachází na okraji chatových oblastí. V rámci výstavby protiabrazních opatření budou odstraněny stávající konstrukce opevnění břehů a přístupů k vodě – kovové a betonové konstrukce a opevnění břehů pomocí dřevěných pražců.

Co se týká vlastní stavby, jedná se o změnu dokončené stavby vodního díla Jesenice, o jeho stavební úpravu. Pokud bude stavba vyžadovat snížení hladiny na zimní úroveň i mimo období určené manipulačním řádem vodního díla, bude třeba požádat zdejší vodoprávní úřad o povolení mimořádné manipulace.

Stavebník předpokládá, že stavba bude dokončena do 31.12.2024.

Vodoprávní úřad oznámil dopisem č. j. KK/396/ZZ/22-4 ze dne 21.02.2022 zahájené vodoprávní řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Poněvadž žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil vodoprávní úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Zároveň však upozornil, že účastníci řízení mohou dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona uplatnit námitky či důkazy a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději do 07.03.2022, a že k později uplatněným námitkám, důkazům a závazným stanoviskům nebude dle § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto. Dále účastníky řízení poučil, že se mohou s podklady rozhodnutí seznámit, případně se k nim dle § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit v průběhu celého řízení (a to i po výše uvedené lhůtě k podání závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů) až do okamžiku vydání rozhodnutí.

Ve výše uvedeném termínu, ve dnech 02.03.2022 a 04.03.2022, se na krajský úřad dostavili za účelem nahlédnutí do správního spisu tito účastníci řízení:

- zástupci Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje (dále jen „KŘP KK“) – plk. Mgr. Miroslav Gonos, ředitel ÚO Cheb, a Ing. Zdeněk Bednář, vedoucí odboru správy majetku. Zástupci KŘP KK doplnili vyjádření č. j. KRPK-23150-3/ČJ-2020-1900MN ze dne 18.06.2020 o odpovědnou osobu, která bude v předstihu informována o přesunu plovoucí garáže mimo břeh: plk. Mgr. Miroslav Gonos, ředitel ÚO Cheb, tel.: 974 372 221 (příp. 229), mobil: 727 943 408;
- pan Jaroslav Vocolka.

V rámci probíhajícího řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vodoprávní úřad stanovil ve II. výrokové části tohoto rozhodnutí na základě předloženého projektu stavby a platných legislativních ustanovení vodního a stavebního zákona podmínky č. 1 až 3. Podmínky č. 4 až 21 byly vodoprávním úřadem stanoveny na základě vyjádření účastníků řízení a stanoviska dotčeného orgánu. Kontakty, na které je žádáno se obracet za účelem splnění podmínek uplatněných ve II. výrokové části tohoto rozhodnutí, jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace (*E. Dokladová část – zpracovaná pro jednotlivé lokality*).

Podmínky uvedené ve vyjádření a stanovisku státního podniku Povodí Ohře z hlediska stanoviska správce povodí a vyjádření správce vodního toku, zn. POH/16680/2020-2/101100 ze dne 17.04.2020, nebyly vodoprávním úřadem ve výroku tohoto rozhodnutí uplatněny, poněvadž povinnost vypracovat povodňový plán a havarijní plán musí být na základě platné legislativy (vodní zákon) naplněna při dosažení určitých parametrů stavby a určitého rozsahu nakládání se závadnými látkami a v případě povinnosti předložit projektovou dokumentaci k odsouhlasení se jedná o záležitost interní dohody.

Podmínky uvedené ve vyjádření účastníka řízení - státního podniku Lesy České republiky, č. j. LCR229/000695/2020 ze dne 08.06.2020, které se shodovaly s podmínkami uvedenými v závazném stanovisku dotčeného orgánu státní správy lesů Městského úřadu Cheb, č. j. MUCH 103395/2018 ze dne 13.12.2018, byly zpracovány do II. výrokové části tohoto rozhodnutí v rámci podmínek dotčeného orgánu (podmínky č. 19 a 20). Podmínky, jež se týkaly dočasného odnětí lesního pozemku z plnění funkcí lesa či smlouvy o nájmu za dočasně odňatý pozemek, nebyly vodoprávním úřadem ve II. výrokové části tohoto rozhodnutí uplatněny. Tyto záležitosti nejsou předmětem vydávaného stavebního povolení, poněvadž musí být řešeny v rámci jiných úkonů (v prvním případě dle platné legislativy – zákon č. 289/1995 Sb. (lesní zákon), ve druhém případě uzavřením dvoustranné smlouvy mezi vlastníkem a stavebníkem).

Obě podmínky uvedené ve vyjádření účastníka řízení – Ředitelství silnic a dálnic ČR, č. j. 2206/20-34200/Jan ze dne 11.06.2020, nebyly vodoprávním úřadem do výrokové části tohoto rozhodnutí zpracovány, neboť vycházejí z platné legislativy (týkají se mj. čištění a značení silnice).

Podmínky uvedené ve vyjádření účastníka řízení – Města Cheb, č. j. MUCH 99210/2020 ze dne 30.11.2020, které se týkaly lokality E03, konkrétně pronájmu části pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Dřenice u Chebu a povolení kácení vzrostlých stromů dotčených realizací stavby, vodoprávní úřad v rámci stanovených podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí neuplatnil. Tyto záležitosti musí být řešeny v rámci jiných úkonů (v prvním případě uzavřením smlouvy, ve druhém případě dle zákona č. 114/1992 Sb. (zákon o ochraně přírody a krajiny)).

Ve III. výrokové části tohoto rozhodnutí uložil vodoprávní úřad stavebníkovi povinnost oznámit mu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a termín zahájení stavby.

Posouzení správce povodí:

Dle stanoviska správce povodí, státního podniku Povodí Ohře, zn. POH/16680/2020-2/101100 ze dne 17.04.2020, je z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 a § 26 vodního zákona), realizace záměru možná, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Při posouzení žádosti ve výše uvedené věci bylo zjištěno, že vydáním žádaného rozhodnutí nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem ani jiných chráněných zájmů, ani k nepřiměřenému omezení nebo ohrožení práv a oprávněných zájmů účastníků řízení, a proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V případě předmětné stavby se jednalo o zvlášť složitý případ, proto rozhodl vodoprávní úřad v prodloužené lhůtě 3 měsíců (ve smyslu § 115 odst. 11 vodního zákona).

Správní poplatek ve výši 1500 Kč byl zaplacen dne 02.03.2022.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu zemědělství ČR, podáním učiněným u Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Pokud nebude odvolání doručováno prostřednictvím datové schránky, bude podáno v počtu 31 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Druhé vyhotovení bude uloženo v archivu vodoprávního úřadu. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

V Karlových Varech dne 11.04.2022

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Účastníci řízení

- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov - DS
- Město Cheb, odbor majetkoprávní, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb – DS
- Obec Lipová, Lipová 130, 350 02 Cheb – DS
- Obec Okrouhlá, Okrouhlá 47, 350 02 Cheb - DS
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové - DS
- BALMED Praha, státní podnik, Lysolajské údolí 15/53, Lysolaje, 165 00 Praha - DS
- CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, 350 02 Cheb – DS

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín – DS
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha – DS
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor , správy majetku, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary – DS
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – DS
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha - DS
- Penzion Ronak s.r.o., Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně – DS
- JACHTKLUB CHEB, z. s., Obětí nacismu 1307/1, 350 02 Cheb - DS
- Ing. Jiří Beran, Stříbrná 710, 358 01 Stříbrná
- Dagmar Beranová, Stříbrná 712, 358 01 Stříbrná
- Petr Hofman, Zeisigstr. 1, 83101 Rohrdorf, SRN
- Bc. Marie Šnoblová, Ledce 259, 330 14 Ledce u Plzně
- Štěpán Novotný, Horní Žďár 4, 363 01 Ostrov nad Ohří
- Jaroslav Vocolka, Sokolovská 1575, 356 01 Sokolov
- MUDr. Zdeněk Jileček, Krále Jiřího 1346/15, 360 01 Karlovy Vary
- MUDr. Jana Jilečková, Krále Jiřího 1346/15, 360 01 Karlovy Vary
- Lukáš Tejček, Závodu míru 1857, 356 01 Sokolov - DS
- Roman Hladík, U Přehrady 130/8, Podhrad, 350 02 Cheb
- Hana Mikotová, Dyleňská 902/64, 350 02 Cheb
- Petr Kroužecký, Bergmannova 71, 356 04 Dolní Rychnov
- Lea Hubičková, Podhrad 772, 350 02 Cheb
- MUDr. Jiří Šmejkal, Ph.D., Kronacherstr. 75, 951 19 Naila, SRN – DS
- Petr Kufner, Evropská 2416/35, 350 02 Cheb
- MUDr. Markéta Kufnerová, Evropská 2416/35, 350 02 Cheb

Dotčené orgány

- Ministerstvo zdravotnictví ČR – ČIL, Palackého nám. 4, 128 01 Praha – DS
- Ministerstvo obrany ČR, sekce správy a řízení organizací, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, 160 00 Praha - DS
- Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, státní správa lesů a odpadové hospodářství, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb – DS
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody – *zde*
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, Dopravní inspektorát, Valdštejnova 4, 350 15 Cheb - DS
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary - DS

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **404039_005882** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **9** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.05.2022 v 13:13:07. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 02.05.2022 11:51:47. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 56 AA 08**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Mgr. Andrea Krýzlová, vedoucí oddělení vodního hospodářství a havárií, Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 294, Karlovarský kraj**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 02.05.2022 v 13:13:07. Údaje o časovém razítku: datum a čas **12.04.2022 10:26:14**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B4 AD 42**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.05.2022 v 13:13:07. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 02.05.2022 11:51:47. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 57 16 BD**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Regina Martincová, vedoucí odboru, odbor životního prostředí a zemědělství, 191, Karlovarský kraj**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 02.05.2022 v 13:13:07. Údaje o časovém razítku: datum a čas **12.04.2022 10:48:53**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B4 AD 42**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Chomutov 3**

Česká pošta, s.p. dne **02.05.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Dominik Sivák

Otisk úředního razítka:



148257340-404762-220502131217

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.