

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988
Bezručova č.p. 4219
430 03 Chomutov 3

Váš dopis zn.:

Ze dne: 20.01.2022

Čj.: MMCH/18634/2022

Sp. značka: SZ MMCH/18633/2022

Vyřizuje: Ing. Tomáš Pulchart

Tel.: 474637932

E-mail: t.pulchart@chomutov-mesto.cz

Datum: 23.02.2022

Závazné stanovisko

Magistrát města Chomutova, odbor ŽP, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Povodí Ohře, státní podnik, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3 (dále jen „žadatel“), vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I. Žadateli se uděluje souhlas k pokácení dřevin:**I. Žadateli se uděluje souhlas k pokácení dřevin:**

| označení v mapě | dřevina | průměr kmene v d _{1,3} (cm) | plocha (m ²) | poznámka |
|--------------------|---|---|-----------------------------|---------------|
| 1 | vrba jlva (<i>Salix caprea</i>) | 33 | - | p.p.č. 6164/1 |
| 2 | jabloň lesní (<i>Malus sylvestis</i>) | 10 | - | p.p.č. 6097/4 |
| NK1 | souvislý porost dřevin | - | 2629 | - |

| výměra (m ²) | věk (roků) | zakmenění | dřevina | zastoupení (%) |
|-----------------------------|---------------|-----------|--|-------------------|
| 2629 | 25 – 35 | 0,7 | třešeň ptačí (<i>Prunus avium</i>) | 55 |
| | | | jabloň lesní (<i>Malus sylvestis</i>) | 20 |
| | | | dub letní (<i>Quercus robur</i>) | 5 |
| | | | bříza bělokorá (<i>Betula pendula</i>) | 5 |
| | | | topol osika (<i>Populus tremula</i>) | 5 |
| | | | vrba jíva (<i>Salix caprea</i>) | 5 |
| | | | bez černý (<i>Sambucus nigra</i>) | 1 |
| | | | růže šípková (<i>Rosa canina</i>) | 4 |

Dřeviny ke kácení:

| označení v mapě | dřevina | průměr kmene v d _{1,3} (cm) | plocha (m ²) | poznámka |
|--------------------|--|---|-----------------------------|----------------|
| 1 | vrba jíva (<i>Salix caprea</i>) | 33 | - | p.p.č. 6164/1 |
| 2 | jabloň lesní (<i>Malus sylvestis</i>) | 10 | - | p.p.č. 6097/4 |
| 3 | topol osika (<i>Populus tremula</i>) | 27 | - | p.p.č. 6078/50 |
| 4 | vrba jíva (<i>Salix caprea</i>) | 34 | - | p.p.č. 6078/7 |
| 5 | topol osika (<i>Populus tremula</i>) | 37 | - | p.p.č. 6078/7 |
| 6 | třešeň ptačí (<i>Prunus avium</i>) | 26 | - | p.p.č. 6078/11 |
| 7 | třešeň ptačí (<i>Prunus avium</i>) | 25 | - | p.p.č. 6078/11 |
| 8 | třešeň ptačí (<i>Prunus avium</i>) | 32 | - | p.p.č. 6081 |
| 9 | jabloň lesní (<i>Malus sylvestris</i>) | 32 | - | p.p.č. 6078/52 |
| 10 | třešeň ptačí (<i>Prunus avium</i>) | 26 | - | p.p.č. 6070/48 |
| 11 | vrba jíva (<i>Salix caprea</i>) | 32 | - | p.p.č. 6079 |
| 12 | topol osika (<i>Populus tremula</i>) | 26 | - | p.p.č. 6078/4 |
| NK1 | souvislý porost dřevin | - | 2636 | - |

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „PPV KP Zahradní – odkrytí koryta“ dle přiložené projektové dokumentace k územnímu řízení zhotovitel VP Projekting s. r. o. číslo zakázky: VP 04-04/2018, datum 07/2021.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
- Před kácením dřevin bude ověřena přítomnost ptačích hnízd v koruně dřeviny, v případě pozitivního nálezu bude dřevina pokácena pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody,

II. v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením výše uvedených dřevin:

Žadateli se ukládá náhradní výsadba:**1.**

10 ks jabloní domácích (*Malus domestica* L.) a 10 ks hrušní polních (*Pyrus domestica* L.) a to kvalitního školkařského výpěstku obalové sazenice o minimálním obvodu kmínku 5 cm.

Výsadba bude umístěna na pozemek vymezený pozemkovými parcelami č. 1200/30 v k.ú. Březno u Chomutova. Výsadba bude umístěna tak, aby se v budoucnu nedostala do konfliktu se stávající zástavbou nebo inženýrskými sítěmi. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od realizace stavby. Bude zajištěna následná pětiletá péče o tuto výsadbu.

2.

100 ks keřů - 50 ks kaliny obecné, 20 ks meruzalky alpské a 30 ks svídy krvavé. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od realizace stavby na parcely č. 1200/29 a č. 1200/30 v k.ú. Březno u Chomutova. Bude zajištěna následná pětiletá péče o tuto výsadbu.

III.

Ruší se vydané závazné stanovisko č.j. MMCH/01567/20221, spis. Značka MMCH/177822/2021 ze dne 04.01.2022.

Odůvodnění

Důvod pro pokácení předmětných dřevin, který uvedl žadatel Povodí Ohře, státní podnik, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3 (dále jen „žadatel“), v žádosti je následující: „PPV KP Zahradní – odkrytí koryta“. V rámci vydání závazného stanoviska byl hodnocen zdravotní stav předmětných dřevin, vitalita, estetická hodnota, významnost dřevin v kontextu dostupnosti veřejné zeleně v širším okolí, význam dřevin jako biotopu rostlin a živočichů a dále byly prověřovány důvody kácení, které uvedl žadatel ve své žádosti.

Podklady rozhodnutí, ze kterých správní orgán před vydáním závazného stanoviska vycházel, byly následující:

žádost s přílohami (situační zákres s předmětnými dřevinami),

Dřeviny plní zejména funkce ekologické, což jsou takové funkce, které dřeviny plní jako složka ekosystému, funkce krajiny a funkce, které pozitivně ovlivňují životní prostředí člověka (např. snižování prašnosti, tlumení hluku, zlepšování mikroklimatu). Zároveň dřeviny mají i význam estetický, který je vyjádřený pozitivním vnímáním lidskými smysly. Při této příležitosti je zřejmě na místě připomenout, že ochrana přírodních hodnot a krás je jedním z výslovně zmíněných účelů zákona (§ 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Funkční a estetický význam dřeviny je pak výsledkem vyhodnocení všech těchto aspektů u konkrétní dřeviny v konkrétní lokalitě. Obě hodnocení, tj. vyhodnocení závažnosti důvodů pro povolení kácení a funkčního a estetického významu dřeviny, nelze vzájemně oddělit. To znamená, že důvody, pro které žadatel žádá o povolení kácení dřeviny, mohou mít odlišnou relevanci v závislosti na hodnotě dřeviny. U dřevin s vysokou funkční a estetickou hodnotou může veřejný zájem na jejich zachování převýšit konkrétní zájem na jejich pokácení, který by v jiných případech u dřevin s nižším funkčním a estetickým významem byl vyhodnocen jako dostatečně závažný k povolení kácení.

Orgán ochrany přírody shledává důvody k pokácení předmětných dřevin jako relevantní, a proto se rozhodl žádosti vyhovět. Orgán ochrany přírody zároveň zvážil závažnost důvodů žadatele a funkční a estetickou hodnotu dřevin, kterou vyhodnotil zvláště u dubů letních (*Quercus robur*), s vyšším funkčním a estetickým významem. Přesto z důvodu stavby se ukazuje, že převyšuje veřejný zájem na úkor zeleně. Z těchto důvodů byla stanovena náhradní výsadba ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy.

Povinnost kácet dřevinu v době vegetačního klidu nebyla stanovena. Správní orgán však stanovil omezující podmínky s ohledem na možné hnízdění ptactva, aby vyloučil možné negativní vlivy na další zájmy ochrany přírody a krajiny dle zákona.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Tomáš Pulchart
Referent odboru ŽP

Doručí se

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3