



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika –  
Ministerstvo zemědělství,  
Pozemkový úřad Trutnov

**Sídlem:** Horská 5, Trutnov

**Zastoupený:** Ing. Josefem Kutinou,  
ředitelem Pozemkového  
úřadu Trutnov

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:** „KPÚ Pilníkov I,  
KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III

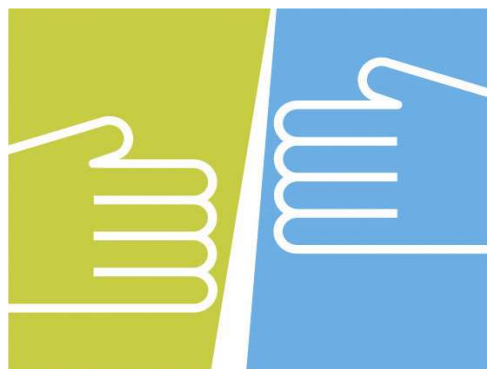
**Evidenční číslo VZ:** 231092

**Sp. zn.:** 6VZ13362/2012-130751

**Druh zadávacího řízení:**

**Otevřené zadávací řízení na služby**

dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona  
č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů (**dále jen „zákon“**)



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném  
řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele (<http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/>) formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně. Dodavatel se pouze bezplatně zaregistruje pro stahování zadávací dokumentace.

**Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.**

**Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.**

veřejné  
zakázky

1 (celkem 28)



**Obsah zadávací dokumentace:**

1. článek *Identifikační údaje zadavatele*
2. článek *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. článek *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. článek *Kvalifikace dodavatelů*
5. článek *Základní kvalifikační předpoklady*
6. článek *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. článek *Prokazování technických kvalifikačních předpokladů*
8. článek *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. článek *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. článek *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. článek *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. článek *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
13. článek *Obsah a forma nabídky*
14. článek *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
15. článek *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
16. článek *Obchodní podmínky*

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Trutnov
Sídlo zadavatele:	Horská 5, 541 01 Trutnov
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Josef Kutina, vedoucí oddělení – ředitel Pozemkového úřadu MZe Trutnov
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Jiří Kroulík
E-mail:	PU_Trutnov@mze.cz
Kontaktní údaje:	+420 499300972/499300975
Profil zadavatele:	<a href="http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/">http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/</a>

**dále jen „zadavatel“**

**2. Předmět plnění veřejné zakázky**

**2.1. Předmět plnění veřejné zakázky**



Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je vypracování tří samostatných návrhů komplexních pozemkových úprav (dále i „KPÚ“ nebo „dílo“) ve vzájemně navazujících katastrálních územích Pilníkov I, Pilníkov II a Pilníkov III o celkové rozloze (součtu) obvodů pozemkových úprav 1230 ha včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti 3, určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 26/2007 Sb., v platném znění, s vypracováním nových digitálních katastrálních map (DKM). Návrhy KPÚ budou zpracovány a zapsány do katastru nemovitostí.

Zadavatel nedělí dílo na části ve smyslu § 98 zákona, zakázka je zadávána jako celek jednomu dodavateli. Návrhy komplexních pozemkových úprav budou v souladu s požadavkem zadavatele vypracovány samostatně pro každé katastrální území.

### **2.1.1 „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Pilníkov I“**

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v části k.ú. Pilníkov I včetně všech nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti kódu kvality 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí - mapa DKM, na rozloze 180 ha. Celková výměra katastrálního území Pilníkov I je 463 ha, mimo obvod pozemkové úpravy je převážná část intravilánu města Pilníkov a souvislých lesních porostů. Předpokládaný obvod pozemkové úpravy je zakreslen v **příloze č. 1c** zadávací dokumentace, statistické údaje o katastrálním území Pilníkov I jsou obsaženy v **příloze č. 1d** zadávací dokumentace.

Důvodem a cílem pozemkové úpravy v katastrálním území Pilníkov I je nové uspořádání pozemků dle současných potřeb vlastníků, zajištění nových přístupů a s tím spojené posouzení celé cestní sítě v obvodu pozemkové úpravy. Zásadní je posouzení zájmového území z hlediska eroze, vyřešení odtokových poměrů a ochrany před povodní, ochrany krajiny a obnovení prvků ÚSES, vypracování plánu společných zařízení ve spojení s krajinným plánováním a urbanismem dotčeného území včetně návaznosti na podklady a požadavky územního plánu v katastrálním území. Cílem je rovněž zajištění protierozní a protipovodňové ochrany pozemků, odstranění nesouladů, určení druhů pozemků dle skutečnosti s provedením zápisu do katastru nemovitostí a vytvoření nové digitální katastrální mapy a její zavedení do katastru nemovitostí.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, podrobný popis technických specifikací a požadavky na zpracování díla jsou obsaženy ve smlouvě o dílo – viz **příloha č. 1** zadávací dokumentace, množství měrných jednotek a rozdělení díla na jednotlivé části je obsaženo v krycím listu k nabídkové ceně – viz **příloha č. 1b** zadávací dokumentace, jež jsou přílohami a nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

### **2.1.2. „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Pilníkov II“**



Předmětem plnění veřejné zakázky vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v části k.ú. Pilníkov II včetně všech nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti kódu kvality 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí - mapa DKM, na rozloze 630 ha. Celková výměra katastrálního území Pilníkov II je 680 ha, mimo obvod pozemkové úpravy je převážná část intravilánu obce. Předpokládaný obvod pozemkové úpravy je zakreslen v **příloze č. 2c** zadávací dokumentace, statistické údaje o katastrálním území Pilníkov II jsou obsaženy v **příloze č. 2d** zadávací dokumentace.

Důvodem a cílem pozemkové úpravy v katastrálním území Pilníkov II je hlavně zajištění protierozních a protipovodňových opatření, nové uspořádání pozemků dle současných potřeb vlastníků, zajištění nových přístupů a s tím spojené posouzení celé cestní sítě v obvodu pozemkové úpravy. Zásadní je posouzení zájmového území z hlediska eroze, vyřešení odtokových poměrů, ochrany krajiny a obnovení prvků ÚSES, vypracování plánu společných zařízení ve spojení s krajinným plánováním a urbanismem dotčeného území včetně návaznosti na podklady a spolupráci s územním plánem v katastrálním území. Cílem je rovněž odstranění nesouladů, určení druhů pozemků dle skutečnosti s provedením zápisu do katastru nemovitostí a vytvoření nové digitální katastrální mapy a její zavedení do katastru nemovitostí.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, podrobný popis technických specifikací a požadavky na zpracování díla jsou obsaženy ve smlouvě o dílo – viz **příloha č. 2** zadávací dokumentace, množství měrných jednotek a rozdělení díla na jednotlivé části je obsaženo v krycím listu k nabídkové ceně – viz **příloha č. 2b** zadávací dokumentace, jež jsou přílohami a nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

### 2.1.3. „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Pilníkov III“

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v části k.ú. Pilníkov III včetně všech nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti kódu kvality 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí - mapa DKM, na rozloze 420 ha. Celková výměra katastrálního území Pilníkov III je 556 ha, mimo obvod pozemkové úpravy je převážná část intravilánu obce a souvislé lesní pozemky. Předpokládaný obvod pozemkové úpravy je zakreslen v **příloze č. 3c** zadávací dokumentace, statistické údaje o katastrálním území Pilníkov III jsou obsaženy v **příloze č. 3d** zadávací dokumentace.

Důvodem a cílem pozemkové úpravy v katastrálním území Pilníkov III je nové uspořádání pozemků a navržené protierozní ochrany pozemků dle současných potřeb vlastníků, zajištění nových přístupů a s tím spojené posouzení celé cestní sítě v obvodu pozemkové úpravy. Zásadní je posouzení zájmového území z hlediska eroze, vyřešení odtokových poměrů, ochrany krajiny a obnovení prvků ÚSES, vypracování plánu společných zařízení ve spojení s krajinným plánováním a urbanismem dotčeného území včetně návaznosti na podklady a spolupráci s územním plánem v katastrálním území. Cílem je rovněž odstranění nesouladů, určení druhů pozemků dle skutečnosti s provedením zápisu do katastru nemovitostí a vytvoření nové digitální katastrální mapy a její zavedení do katastru nemovitostí.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky, podrobný popis technických specifikací a požadavky na zpracování díla jsou obsaženy ve smlouvě o dílo – viz **příloha č. 3** zadávací dokumentace, množství měrných jednotek a rozdělení díla na jednotlivé části je obsaženo v krycím listu k nabídkové ceně – viz **příloha č. 3b** zadávací dokumentace, jež jsou přílohami a nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

**Zadavatel uvádí, že uchazeč je povinen podat nabídku na vypracování návrhů komplexních pozemkových úprav ve všech 3 katastrální území, neboť zakázka bude zadána jako celek jednomu uchazeči.**

## **2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky**

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

**CPV – 71250000-5**

2.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4 551 000,- **Kč bez DPH.**  
**(slovy: čtyři miliony pět set padesát jeden tisíc korun českých)**

Z toho:

-	Předpokládaná hodnota KPÚ Pilníkov I	666 000,- Kč bez DPH
-	Předpokládaná hodnota KPÚ Pilníkov II	2 331 000,- Kč bez DPH
-	Předpokládaná hodnota KPÚ Pilníkov III	1 554 000,- Kč bez DPH

## **2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny**

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky (tj. za všechny tři komplexní pozemkové úpravy) v Krycím listu nabídky (příloha č. 4 zadávací dokumentace) a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkových výkazů činností (tj. Krycích listů k nabídkové ceně pro KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III), které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její přílohy:

Pro KPÚ Pilníkov I	příloha č. 1b
Pro KPÚ Pilníkov II	příloha č. 2b
Pro KPÚ Pilníkov III	příloha č. 3b

## **2.4. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace**

Veškerá zadávací dokumentace je poskytována neomezeným a přímým dálkovým přístupem na portále Ministerstva zemědělství, [www.eagri.cz](http://www.eagri.cz) v sekci Veřejné zakázky.

## **2.5. Vyžádání dodatečných informací**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně jejích příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.



**Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**

## 2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

## 3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

### 3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 1. 1. 2013**

**3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb** (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **30. 6. 2016**

### 3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

### 3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Smlouva o dílo, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

### 3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je:

- k.ú. Pilníkov I
- k.ú. Pilníkov II
- k.ú. Pilníkov III

Okres: Trutnov

Kraj: Královéhradecký

Kód NUTS:CZO52

Česká republika: CZ

Dílo bude předáváno v sídle zadavatele uvedeném v článku 1. této zadávací dokumentace.

### 3.5 Návrh Smlouvy

Zadavatel přikládá v Příloze č. této zadávací dokumentace závazný vzor Smlouvy, včetně jejích příloh (Krycí list k nabídkové ceně), který obsahuje závaznou úpravu smluvních podmínek realizace předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele a doplní tabulky obsažené ve smlouvě.

Dodavatel dále vyplní do tabulek, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její přílohy č. 1b, 2b a 3b (Krycí listy k nabídkové ceně, následně jako přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 smlouvy o dílo) nabídkovou cenu a termín dokončení jednotlivých dílčích fakturačních celků.

Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

### 3.6 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky veřejné zakázky (včetně platebních podmínek) jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

## 4. Kvalifikace dodavatelů

### 4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.





#### 4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

#### 4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen je předložit.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší **90 kalendářních dnů** (§ 57 odst. 2 zákona).
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

#### 4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

##### 4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

##### 4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.



Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm.

- a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### 4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

**4.7.1.** Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavce 4.6. použije obdobně.

**4.7.2.** V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### 4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

##### 4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

##### 4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

#### **4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů**

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a)** základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b)** profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c)** technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona.

#### **4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem**

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

#### **4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace**

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

#### **4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## 5. Základní kvalifikační předpoklady

### 5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;



- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (odst. 1 písm. a) a b) zákona)
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení (odst. 1 písm. f) zákona)
- c) potvrzením příslušného orgánu či instituce (odst. 1 písm. h) zákona)
- d) čestného prohlášení (odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) zákona)

## 6. Profesionální kvalifikační předpoklady

### 6.1. Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
  - b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- Zadavatel stanoví, že doklady dle shora uvedeného písm. b) je dodavatel povinen předložit minimálně v rozsahu oprávnění k podnikání nutného k plnění této veřejné zakázky, a to:



- Pro zeměměřičskou činnost **živnostenské oprávnění pro Výkon zeměměřičských činností**
- Pro projektování pozemkových úprav živnostenské oprávnění pro **Výrobu, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, a to v následujícím rozsahu:

- **úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů**
- **pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst.1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů**
- **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**
- **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**
- **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Dopravní stavby**
- **znalecké oprávnění podle zákona č. 36/1967 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí**

Zadavatel v této souvislosti stanoví podmínku, že každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. V případě, že daná osoba není zaměstnanec (případně statutární orgán), postupuje dodavatel podle bodu 4.6. této zadávací dokumentace.

## 7. Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku a prokazování technických kvalifikačních předpokladů

### Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku



Ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku prokáže dodavatel, který předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

## 7.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

### 7.1.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouvu s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v **posledních 3 letech** (tj. předcházející 3 roky před skončením lhůty pro podání nabídek, tedy v období od 4.12.2009 do 3.12.2012) prokáže, že realizoval **3 služby charakteru zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav** (tj. v rozsahu hlavního fakturačního celku č. 2 – Návrhové práce) **v rozsahu každé z nich min. 300 ha zapsané v katastru nemovitostí ve výše uvedeném období, přičemž minimálně jedna z těchto služeb bude komplexní pozemková úprava v rozsahu min. 500 ha a u žádné z těchto poskytnutých služeb nebyla dodavateli uložena sankční pokuta za nedodržení termínů plnění veřejné zakázky.**

Prokazujícím dokladem bude potvrzení příslušného pozemkového úřadu vydaného dodavateli, ze kterého bude patrný název pozemkové úpravy zakončené zápisem do katastru nemovitostí, datum zápisu do katastru nemovitostí, rozloha pozemkové úpravy, druh pozemkové úpravy (KPÚ, JPÚ) a výslovně uvedeno, zda dodavatel u této pozemkové úpravy realizoval část geodetickou či





projekční (příp. oboje) a že dodavateli nebyla objednatelům uložena sankční pokuta za neplnění termínů dokončení částí nebo celého díla.

#### **7.1.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona**

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Zadavatel požaduje předložení min. následujících dokumentů:

- Doklady o dosaženém vzdělání v prosté kopii.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **2 geodety s úředním oprávněním v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.**

- **2 projektanty s oprávněním k projektování pozemkových úprav dle § 18 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdější právní úpravy.**

- 1 autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby

- 1 autorizovaný inženýr v oboru dopravních staveb

- 1 autorizovaný inženýr v oboru projektování ÚSES

- 1 osoba se znaleckým oprávněním v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady

**Pokud by z předložených dokladů nevyplývalo, v jakém postavení jsou výše uvedené osoby, podílející se na realizaci veřejné zakázky vzhledem k dodavateli, je dodavatel povinen v nabídce tento vztah specifikovat (např. zda jde o zaměstnance dodavatele, zaměstnance subdodavatele atd.). Zadavatel dále upozorňuje na povinnost dodavatele uvést v nabídce veškeré subdodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.**

#### **7.1.3. dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona**



- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží přehled dle předchozího odstavce podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru dosahuje minimální hodnoty 10 a to **v každém jednotlivém roce za období posledních 3 let** (tj. předcházející 3 roky před skončením lhůty pro podání nabídek, tedy v období od 4.12.2009 do 3.12.2012).

## **8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**

### **8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na provoz objednatel, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, tisk nezbytných mapových dokladů, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **8.2. Stanovení nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:



- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

**Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.**

### 8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to doplněním „Krycího listu k nabídkové ceně“ pro jednotlivá katastrální území, které jsou přílohou zadávací dokumentace

pro katastrální území Pilníkov I -	příloha č. 1b
pro katastrální území Pilníkov II -	příloha č. 2b
pro katastrální území Pilníkov III -	příloha č. 3b

Současně dodavatel uvede součet cen (bez DPH) za všechna tři katastrální území jako výslednou cenu veřejné zakázky v Krycím listu nabídky (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

### 8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů a zadavatelem předložených neoceněných výkazů je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

### 8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky. K vystavení faktury může dojít až po doložení příslušných podkladů v dohodnutých dílčích fakturačních celcích a stanovených termínech a po provedené kontrole a zpracování všech připomínek na základě protokolu o řádném převzetí zkontrolovaného a bezvadného díla. Dřívější plnění se připouští, avšak úhrada bude provedena, až budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet zadavatele.

Bližší údaje jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

**Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

### 8.6. Podmínky změny nabídkové ceny



Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## 8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

## 9. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

### 9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

### 9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 90 kalendářních dnů.

### 9.3. Poskytnutí jistoty

- Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

## 10. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

### 10.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

- Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**

## 10.2. Dílčí hodnotící kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

	váha
1. <b>Celková nabídková cena bez DPH (součet celkových nabídkových cen KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III)</b>	<b>80 %</b>
2. <b>Celkový počet kalendářních dnů na ukončení hlavního fakturačního celku č. 1. Přípravné práce (součet počtu kalendářních dnů na ukončení hlavního fakturačního celku č. 1 Přípravné práce za KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III) ve dnech od podpisu smlouvy</b>	<b>20%</b>

## 10.3. Způsob hodnocení

- 10.3.1.** V kritériu **Celková nabídková cena bez DPH** se hodnotí absolutní výše součtu nabídkových cen za KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III bez DPH. Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů, ostatním hodnoceným nabídkám bude přidělen počet bodů vypočítaný na základě následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria č.1} = 100 \times \frac{\text{hodnota nejvýhodnější (nejnižší) nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}}$$

- 10.3.2.** V kritériu **Celkový počet kalendářních dnů na ukončení hlavního fakturačního celku 1. Přípravné práce (součet počtu kalendářních dnů na ukončení hlavního fakturačního celku č. 1 Přípravné práce za KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III)** se hodnotí součet celkového počtu kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy do uchazečem navrženého termínu (v počtu dnů) dokončení realizace hlavního fakturačního celku 1. Přípravné práce za KPÚ Pilníkov I + KPÚ Pilníkov II + KPÚ Pilníkov III. Nejnižší hodnotě (součtu počtu kalendářních dnů) bude přiřazeno 100 bodů, ostatním hodnoceným nabídkám bude přidělen počet bodů vypočítaný na základě následujícího vzorce:



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria č.2} = 100 \times \frac{\text{hodnota nejvýhodnější (nejnižší) nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}}$$

**Doba pro realizaci - resp. dokončení – hlavního fakturačního celku 1. Přípravné práce navržená uchazečem nesmí být omezena jakýmkoliv doprovodnými podmínkami.**

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

#### **10.4. Sestavení celkového pořadí**

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

### **11. Prohlídka místa plnění, podání nabídek**

#### **11.1. Prohlídka místa plnění**

- Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. **Místo plnění je volně přístupné** a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele.



## 12. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

### 12.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka bude podána písemně, a to v českém či slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona).
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

### 12.2. Lhůta pro podání nabídek

#### 12.2.1. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v 1 originálním vyhotovení v listinné podobě a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace) v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

#### „KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III“

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 3. 12. 2012 v 8,15 hod.

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele :

MZe – Pozemkový úřad Trutnov  
Horská 5  
Trutnov

a to v pracovních dnech pondělí a středa od 8,00 do 16,30 hodin, úterý a čtvrtek od 8,00 do 14,00 hodin a v pátek od 8,00 do 13,00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:





**MZe – Pozemkový úřad Trutnov  
Horská 5  
541 01 Trutnov**

**a to tak, aby byly doručeny do konce uvedené lhůty, tj. 3. 12. 2012 do 8,15 hod.**

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

### **12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení dodavatele s uvedením kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

### **12.4. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční **3. 12. 2012 v 8,30 hod.** v místnosti **č. 318** na adrese zadavatele:  
**MZe – Pozemkový úřad Trutnov, Horská 5, Trutnov.**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 8 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

#### **Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém či slovenském jazyce,
- b) jsou návrhy smluv podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.



**Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém či slovenském jazyce, zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- c) nabídkovou cenu.
- d) informaci o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

Další obsah nabídky nebude dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona. Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout. Protokol bude také zveřejněn na <http://portal.mze.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/> (sekce „veřejné zakázky“ – v souborech u příslušné veřejné zakázky).

## **13. Obsah a forma nabídky**

### **13.1. Obsah nabídky**

**Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo pro KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

**Součástí nabídky musí být rovněž**

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídky byli v pracovněprávní, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

## 14. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

### 14.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

### 14.2. Rozsah jiných požadavků

#### 14.2.1. Dodavatelský systém

- **V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Pokud nepředpokládá plnění pomocí subdodavatele, přiloží čestné prohlášení, že zakázku bude plnit bez pomoci subdodavatele. Dodavatel také tyto požadavky splní, pokud veškeré tyto požadované údaje uvede v Krycím listu nabídky.**

Zadavatel stanovuje podmínku, že předmět veřejné zakázky **nesmí být plněn subdodavatelem v dále uvedených konkrétních částech a objemech plnění** (v souladu s podrobným popisem předmětu veřejné zakázky uvedeným v přílohách č. 1a, 2a a 3a – Návrhu smlouvy o dílo):

1. Hlavní fakturační celek „1. Přípravné práce“ – nesmí být plněn subdodavatelem dílčí fakturační celek 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu a dílčí fakturační celek 1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a to v plném rozsahu těchto dílčích fakturačních celků.
2. Hlavní fakturační celek „2. Návrhové práce“ – nesmí být plněn subdodavatelem dílčí fakturační celek 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí a dílčí fakturační celek 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ.
3. Hlavní fakturační celek „3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo nesmí být plněn subdodavatelem dílčí fakturační celek 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy.

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné Prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele (např. ve smlouvě o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem nebo v samostatném prohlášení). V požadovaném Prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace (v souladu s § 51 odst. 4 písm. b) zákona), součástí Prohlášení bude i jmenný seznam osob, které se budou na plnění veřejné zakázky podílet. Přílohou Prohlášení



(smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a jeho subdodavatelem) budou osvědčení dřívějších veřejných zadavatelů o subdodavatelem plněných dřívějších veřejných zakázkách, jehož obsahem bude jmenovitý seznam osob, které se podílely na plnění veřejné zakázky a tento bude v souladu se jmenným seznamem osob uvedených v Prohlášení (smlouvě) – tedy osob, které se budou kontrolovatelně podílet na plnění zakázky.

#### 14.2.2. Časový harmonogram

Uchazeči vyplní v příslušných příložených **Přílohách č. 1b, 2b a 3b – Krycí list nabídkové ceny** (pro KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III) termíny plnění jednotlivých dílčích fakturačních celků ve formátu **počet kalendářních dnů od podpisu smlouvy**.

## 15. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

### 15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### 15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel zveřejní na <http://portal.mze.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/> (sekce „veřejné zakázky“ – v souborech u příslušné veřejné zakázky).

### 15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- **titulní list nabídky**,
- **obsah nabídky**, včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou,
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky)
- **prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce**,
- **návrh smlouvy** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;



Součástí zadávací dokumentace je **Přílohy č. 1** - Závazný návrh obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání.

- **oceněné a vyplněné tabulky dle Přílohy č. 1b, 2b a 3b – Krycí list k nabídkové ceně** (pro KPÚ KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov II a KPÚ Pilníkov III)
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů,**
- **ostatní doklady a dokumenty** vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem** (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace) nebo dále **prohlášení subdodavatelů**, kterým stvrzují souhlas být uvedeni jako subdodavatelé v této veřejné zakázce,
- **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním nebo obdobném poměru u zadavatele,**
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

#### 15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

#### 15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

#### 15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.



## 16. Obchodní podmínky

### 16.1. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Příloh č. 1 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu Smlouvy**. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží je jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného. Návrh Smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

**Přílohy č. 1 – obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy**

**Přílohy č. 1b, 2b a 3b – Krycí list k nabídkové ceně** (pro KPÚ Pilníkov I, pro KPÚ Pilníkov II a pro KPÚ Pilníkov III)

**Přílohy č. 1c, 2c a 3c – Přehledné mapy území se zákresem předpokládaného rozsahu řešeného území** (obvodu pozemkové úpravy) pro KPÚ Pilníkov I, KPÚ Pilníkov III a KPÚ Pilníkov III

**Příloha č. 1d, 2d a 3d – Staristické údaje** o katastrálním území Pilníkov I, katastrálním území Pilníkov II a katastrálním území Pilníkov III

**Příloha č. 4 Krycí list nabídky**

**Příloha č. 5 Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů**

V Trutnově dne 11.10.2012

Vlastnoruční podpis:

Ing. Josef Kutina  
vedoucí oddělení - ředitel  
Pozemkový úřad Trutnov  
130751