

Česká republika - Státní pozemkový úřad

SPU 062245/2021/Dr

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, P. O. Box 31, Teplice 415 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „povinný - vlastník“)

a

Povodí Ohře, státní podnik

sídlo: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO: 70889988

DIČ: CZ70889988

Statutární orgán: Ing. Zbyněk Folk, generální ředitel

zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Miloslavem Šmolíkem, investičním ředitelem

zástupce ve věcech majetkových: Jaroslav Brůžek, vedoucí odboru inženýringu

Tomáš Jor

vedoucí oddělení inženýrského zajištění staveb

technický dozor investora: Ing. Simona Stýblová

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 9137441/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

(dále jen „oprávněný - investor“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, vše ve znění pozdějších předpisů, tuto:

SMLOUVU O PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU - DOČASNÝ ZÁBOR

č. POh 287/2021

č. 1/69/2021

čl. I

Vlastník nemovitě věci – Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o SPÚ“), příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem zapsaným u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na listu vlastnictví č. 10002. Dotčená nemovitá věc:

obec	k.ú.	Nájemce	parcela č.	výměra m ²	plocha dočasného záboru m ²	druh pozemku
Osek	Osek u Duchcova	NE	2	1243	1243	TTP

(dále jen „předmětný pozemek“)

čl. II

Povodí Ohře, státní podnik, jakožto investor, plánuje v rámci stavby „**Osecký p., ř. km 1,530-1,598 (Osek – náves) – úprava koryta**“ provést odstranění krytého profilu koryta Oseckého potoka z cihelné klenby (ř. km 1,542 – 1,557) a úpravu opevnění koryta v navazujícím úseku až k silničnímu mostu v ulici Obránců míru do staničení ř. km 1,598.

Státní pozemkový úřad souhlasí provedením stavby v souladu se zákonem č. 305/2000 Sb., zákon o povodích a související platné legislativy a to včetně umístění zařízení staveniště, nezbytné pracovní mechanizace a s přístupovou cestou.

čl. III

Právo investorovi umístit zařízení staveniště, nezbytnou pracovní mechanizaci a zřídit přístupovou cestu na předmětné pozemky se zakládá bezúplatně, a to na dobu určitou, ode dne účinnosti této smlouvy do 30 dnů od ukončení stavební činnosti.

Vlastník dotčené nemovité věci souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro případná správní řízení v působnosti města Osek, jako prokázání práva dočasného využití vymezeného prostoru touto smlouvou.

čl. IV

Investor se zavazuje, že bude co nejvíce šetřit práva Státního pozemkového úřadu. Po dokončení stavby specifikované v čl. II uvede investor na vlastní náklady předmětný pozemek do stavu, ve kterém se nacházel ke dni uzavření této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení stavební činnosti. O této skutečnosti podá Státnímu pozemkovému úřadu písemnou zprávu. Vznikne-li Státnímu pozemkovému úřadu újma, způsobená v důsledku umístění zařízení staveniště, pracovní mechanizace a přístupové cesty, investor Státnímu pozemkovému úřadu tuto újmu uhradí.

čl. V

Povinný – vlastník upozorňuje, že na pozemku může být umístěno vedení a nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemku vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitých věcí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na stavebníka.

čl. VI

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran. Práva a povinnosti z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce smluvních stran.

čl. VII


Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha: 1/ katastrální mapa s vyznačením dočasného záboru

V Teplicích, dne 22.03.2021

V Chomutově, dne 15-03-2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice


Ing. Pavel Pojer

ředitel

Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj



Povodí Ohře, státní podnik
Bezručova 4219 Chomutov 430 03
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
web. www.poh.cz


Ing. Miloslav Šmolík

investiční ředitel

Povodí Ohře, státní podnik

Za správnost: Dana Drábková



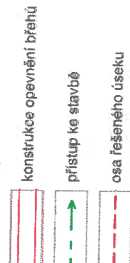
to

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Pozemek číslo	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany nemovitosti	Věcné břemeno, věcné břemeno zřizování a provozování vedení
k.ú. Bečov nad Teplou (801 288)					
897/1	Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov	vodní plocha	koryto sedního toku přiléhající nebo upravené	*	věcné břemeno, věcné břemeno zřizování a provozování vedení
7/1	Město Osek, Zahradní 246, 41705 Osek	trvalý travní porost	trvalý travní porost	x	ochr. pásmo nem. kult. pam. pam. zóny/re zveřej. nem. nář. kult. pam. zemědělský původní fond
7/4	Město Osek, Zahradní 246, 41705 Osek	trvalý travní porost	trvalý travní porost	x	ochr. pásmo nem. kult. pam. pam. zóny/re zveřej. nem. nář. kult. pam. zemědělský původní fond
408/1	Město Osek, Zahradní 246, 41705 Osek	ostatní plocha	zalesň		ochr. pásmo nem. kult. pam. pam. zóny/re zveřej. nem. nář. kult. pam.
7/2	Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Trnovského 622/11, Rapy, 18300 Praha 6	ostatní plocha	jiná plocha		ochr. pásmo nem. kult. pam. pam. zóny/re zveřej. nem. nář. kult. pam.
st.2/1	Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Trnovského 622/11, Rapy, 18300 Praha 6	zastavěná plocha	zboření stě		ochr. pásmo nem. kult. pam. pam. zóny/re zveřej. nem. nář. kult. pam.

LEGENDA:

Navrhované úpravy:



Ostatní:



Souhlas

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/6
415 02 Teplice

AZ CONSULT, spol. s r.o.
Číslo zápisu: 170/20
Výrobek uvolněn k použití
Datum: 1.2021SPOLUPRACOVNÍK
VÝKONNÝ SYSTÉM B.Č.Č.
OŠETŘOVATEL
OŠETŘOVATEL
KATASTRÁLNÍ ÚŘAD
OŠETŘOVATEL
OŠETŘOVATEL

AZ CONSULT spol. s r.o. Křižská 12, 400 01 Ústí nad Labem Tel: 472 22 22 22 E-mail: azconsult@azconsult.cz ČIŠ 143 803 0001	
Odpověď: Ing. Martin David Vypracoval: Patrik Malovec Kontrola: Ing. Martin Valenta Kraj: Ústecký Objekt: Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03 Chomutov Oseký potok, ř.km 1,530 - 1,598 (Osek - náves) - úprava koryta Katastrální situace výkres	
Seznam:	DSJ
Formát:	6 x A4
Číslo:	170/20
Datum:	1.2021
Verze:	1: 200
C. příloha:	C.2