

NELL PROJEKT s. r. o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín
Projektová a inženýrská činnost

Akce : „Výstavba vedlejší polní cesty Pv 22“

Stupeň : Dokumentace pro stavební povolení

Stavebník : Ministerstvo zemědělství a PÚ Přerov

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zakázkové číslo : 15/2010
Vedoucí projekce : Ing. Karel KUCHAR
Vypracoval : Ing. Karel KUCHAR
Datum : 07/2010

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH :

- a) Identifikace stavby, stavebníka a projektanta a základní charakteristika stavby a její účel
- b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích
- c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- d) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu
- f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu
- g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby
- h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby
- i) Statistické údaje stavby

a) *Identifikace stavby, stavebníka a projektanta a základní charakteristika stavby a její účel*

Název stavby : „Výstavba vedlejší polní cesty Pv 22“

Místo stavby : Žákovice

Kraj : Olomoucký

Stavebník : Ministerstvo zemědělství a PÚ Přerov

Stupeň : Dokumentace pro stavební povolení

Charakter st. : inženýrská – dopravní

Zpracovatel : NELL PROJEKT s. r. o.
(adresa) Plesníkova 5559, 760 05 Zlín
Ing. Karel Kuchař – autorizovaný ing. v oboru dopravní stavby, č. autorizace 1201499

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích

Předmětem této projektové dokumentace, je řešení výstavby polní cesty Pv 22 v obci Žákovice . Obec Žákovice se nachází v olomouckém kraji cca 18 km východně od města Přerova ve směru na Bystřici pod Hostýnem. Komunikace se napojuje na místní komunikaci, která se nachází na začátku obce ve směru od obce Blazice po pravé straně u domu č.p.73 a je napojena na krajskou silnici III/43726. Současnou úpravu povrchu tvoří z jedné části stávající nezpevněná komunikace ze štěrkodrtě a z druhé části je povrch komunikace tvořen navážkou z kamenného štěpu. Tento povrch je již značně opotřebován a neplní svou funkci. Tato komunikace slouží jako obslužná a příjezdná cesta ke kulturnímu areálu a jako polní cesta pro zemědělskou a lesní techniku.

Celková délka polní cesty je 747,80 m.

Projektová dokumentace vychází ze schváleného územního plánu obce a ze schváleného návrhu komplexní pozemkové úpravy.

Návrh předpokládá jasné funkční i prostorové vymezení jednotlivých ploch a konstrukcí a svým řešením navazuje na kvalitu území.

Stavba bude realizována na pozemcích v k.ú. Žákovice.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m2)	Zábor stavbou (m2)	Vlastník
687	Ostatní plocha	1717	14,12	Obec Žákovice, Žákovice č. 41, 753 54 Žákovice
1433	Ostatní plocha	5183	61,20	Obec Žákovice, Žákovice č. 41, 753 54 Žákovice
1434	Ostatní plocha	3875	46,97	Obec Žákovice, Žákovice č. 41, 753 54 Žákovice
1436	Ostatní plocha	6554	4660	Obec Žákovice, Žákovice č. 41, 753 54 Žákovice
1206	Ostatní plocha	2736	12,65	Obec Žákovice, Žákovice č. 41, 753 54 Žákovice

c) *Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu*

Pro samostatnou realizaci projektu byl zajištěn mapový podklad místa akce, který byl doplněn zaměřením stávajícího stavu, fotodokumentací a dále informacemi o existenci inženýrských sítí. Pro stavbu nebyly prováděny žádné inženýrsko-geologické průzkumy.

Co se týče napojení na dopravní infrastrukturu bylo téma již rozebráno v předchozím písm. b). Komunikace se napojuje na místní komunikaci, která se nachází na začátku obce ve směru od obce Blazice po pravé straně u domu č.p.73 a je napojena na krajskou silnici III/43726.

V rámci vazeb na technickou infrastrukturu v místě stavby dochází pouze ke křížení ing. sítí a jejich ochranných pásem a to v případě plynovodu, vodovodu případně vzdušného vedení NN.

d) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Řešený projekt byl vypracován v souladu s příslušnými vyhláškami, normami, TP a byl upraven na základě požadavků dotčených orgánů a správců sítí. Tento předpoklad zpracovatele bude v průběhu projednávání projektu u správců sítí a účastníků řízení před vydáním stavebního povolení potvrzen.

e) *Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu*

V rámci zpracovaného řešení PD byly dodrženy všechny související obecné požadavky na výstavbu dané příslušnými vyhl. , ČSN, případně technickými podmínkami.

f) *Údaje o splnění podmínek územního rozhodnutí, popř.územně plánovací informace u staveb*

Stavba svým charakterem a umístěním není v rozporu se schváleným územním plánem lokality.

g) *Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby*

S ohledem na charakter řešené akce přispěje stavba k rozvoji obce, umožní rychlejší a bezpečnější přístup obyvatelům ke kulturnímu areálu a bude sloužit pro obhospodařování polí zemědělskou technikou.

***h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu
postupu výstavby***

Termín zahájení	2012
Termín ukončení	2012

i) Statistické údaje stavby

-	plocha z penetračního makadamu	2 739,00 m ²
-	předpokládané náklady stavby včetně DPH 20%	cca 5 500 000,-Kč

Zpracoval : Ing. Karel Kuchař