


## Cenový přehled

Běžný úklid			
Část zakázky	Položka	Cena v Kč za 1 měsíc bez DPH	Cena v Kč za 1 měsíc s DPH
Planá nad Lužnicí	Cena za úklid dle přílohy č. 1, 2	3 580,56 Kč	4 332,48 Kč

Cena za mimořádný úklid	sazba za 1 hodinu bez DPH
Cena za mimořádný úklid	178,00 Kč



Elektronicky podepsal(a) Mgr.

  
 Datum: 2022.12.21 12:08:30  
 CET

## **Checklist pro kontrolu KPI**

část zakázky



Ústřední kontrolní  
a zkušební ústav zemědělský  
Držitel certifikátu ISO 9001

Budova/místo:

Datum:

Čas kontroly:

Kontroloval:

Přítomni:

**KPI 1 CHODBY, SCHODIŠTĚ, HALY, VSTUPY DO BUDOV**

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha včetně rohoží	Plocha tvrdých podlah vč. schodiště musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů jak v ploše tak na soklech a lištách. Plocha koberců a textilních rohoží nesmí být s prachem, s viditelnými nečistotami. Plocha gumových rohoží musí být prostá volných nečistot, vody, listů a sněhu, musí být čistá. Plochy nesmí klouzat, lepit a nesmí na nich být hrubé nečistoty.	1		1	
2	Dveře, zařizovací předměty, vstupní brány, výtahy, prosklené plochy, obklady stěn do výše 1,5 m a zařízení umístěné na stěnách	Plocha vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit ( a to ani kliky a dotyková místa) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky a dotykových míst, ale nejvíce v množství 5% plochy). Skleněné plochy jsou celoplošně lesklé a bez ohmatů a šmouh.	1		1	
3	Stoly a nábytek vč. čalouněného, židle, zábradlí,	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh. Nesmí lepit.	1		1	
4	Odpadní koše vč. na tříděný odpad	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače, zásuvky a kliky, dotyková místa	Plochy nelepí, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn.	1		1	
6	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, květináče, info. tabule, hasicí přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy, zásobníky vody	Plochy nelepí, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1	
	Celkový počet bodů				6	0
	Celkové kontrolní skóre					0%



Ústřední kontrolní  
a zkušební ústav zemědělský  
Držitel certifikátu ISO 9001

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

**KPI 2 KANCELÁŘE**

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů. Plocha koberců nesmí být s tmavými cestami a pruhy, nesmí se vyskytovat staré skvrny, bez nečistot a prachu.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy, zrcadla	Plocha dveří, skleněných ploch a zrcadel vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (Ize připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Skleněné plochy jsou lesklé, bez šmouh a ohmatů.	1		1	
4	Odpadní koše vč. skartovaček	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače, zásuvky a kliky, dotyková místa	Plochy nelepí, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn.	1		1	
6	Parapety, otopná tělesa	Plochy nelepí, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1	
7	Umyvadla, dřezy, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene. Zásobníky jsou naplněny minimálně ze 2/3.	1		1	

	<b>Celkový počet bodů</b>				6	0
	<b>Celkové kontrolní skóre</b>					0%



Ústřední kontrolní  
a zkušební ústav zemědělský  
Držitel certifikátu ISO 9001

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

**KPI 3 ZASEDACÍ A DENNÍ MÍSTNOSTI**

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů. Plocha koberců nesmí být s tmavými cestami a pruhy, nesmí se vyskytovat staré skvrny, bez nečistot a prachu.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy, zrcadla	Plocha dveří, skleněných ploch a zrcadel vč. rámců musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Skleněné plochy jsou lesklé, bez šmouh a ohmatů.	1		1	
3	Stoly a nábytek, židle, kancelářská technika, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh. Nelepí.	1		1	
4	Odpadní koše vč. skartovaček	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače, zásuvky a kliky, dotyková místa	Plochy nelepí, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn.	1		1	
6	Parapety, otopná tělesa, další zařízení na stěnách atd.	Plochy nelepí, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1	
7	Umyvadla, dřezy, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene. Zásobníky jsou naplněny minimálně ze 2/3.	1		1	
	<b>Celkový počet bodů</b>				7	0
	<b>Celkové kontrolní skóre</b>					0%



Ústřední kontrolní  
a zkušební ústav zemědělský  
Držitel certifikátu ISO 9001

Budova/místo:

Datum:

Čas kontroly:

Kontroloval:

Přítomni:

**KPI 4 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ, UMÝVÁRNY, KOUPELNY, ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI**

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha musí být viditelně beze šmouh, prachu, nečistot, tmavých skvrn a pruhů, nesmí být kluzká, a to jak v ploše, tak i u soklů a lišt.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy a zrcadla	Plocha dveří a skleněných ploch vč. ráků musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy).	1		1	
3	Obklady stěn do výše 1,5 m, přičky, nábytek, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh, odpadků a hrubých nečistot. Nelepi.	1		1	
4	Odpadní koše	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače, zásuvky a kliky, dotyková místa, zásobníky hygienického materiálu	Plochy nelepi, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Zásobníky na toaletní papír, ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene a plísně. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou doplněny a naplněny minimálně ze 2/3, v zásobníku toaletního papíru je ho dostatečné množství.	1		1	
6	Umyvadla, vodovodní baterie, sprchy	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene.	1		1	
7	Pisoáry, WC mísy	Plochy musí být prosté skvrn od výkalů a nečistot, prachových částic, vnitřní části nesmí být zašedlé a s rezavými skvrnami, pod límcem nesmí být minerální a močové usazeniny. WC souprava (štetka a stojánek musí být čisté, nepáchnou a štetka propláchnutá.	1		1	
8	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info.tabule, hasící přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy,	Plochy nelepi, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů. V prostoru nejsou pavučiny.	1		1	
	Celkový počet bodů				8	0
	Celkové kontrolní skóre					0%



Ústřední kontrolní  
a zkušební ústav zemědělský  
Držitel certifikátu ISO 9001

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

**KPI 5 LABORATOŘE, KUCHYŇKY**

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha musí být viditelně beze šmouh, prachu, nečistot, tmavých skvrn a pruhů, nesmí být kluzká, a to jak v ploše, tak i u soklů a lišt.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy a zrcadla	Plocha dveří a skleněných ploch vč. rámců musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit ( a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy).	1		1	
3	Obklady stěn do výše 1,5 m, příčky,nábytek, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh, odpadků a hrubých nečistot. Nelepi.	1		1	
4	Odpadní koše	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače, zásuvky a kliky, dotyková místa, zásobníky hygienického materiálu	Plochy nelepi, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Zásobníky na toaletní papír, ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene a plísně. Zásobníky jsou doplněny a naplněny minimálně ze 2/3.	1		1	
6	Umyvadla, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene.	1		1	
7	Kuchyňské linky vč. dřezu,	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, mastnot, skvrn a šmouh. Nesmí lepit. V prostoru se nevyskytují známky mastnoty, zbytků potravin, ohmatků. Dřez je bez zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene (na a u baterií )i výpustí.	1		1	
8	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info.tabule, hasicí přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy	Plochy nelepi, jsou bez skvrn a prachových částic. V prostoru nejsou pavučiny.	1		1	
	<b>Celkový počet bodů</b>				8	0
	<b>Celkové kontrolní skóre</b>					0%





Ústřední kontrolní  
a zkušební ústav zemědělský  
Držitel certifikátu ISO 9001

Budova/místo:

Datum:

Čas kontroly:

Kontroloval:

Přítomni:

**KPI 8 OKNA**

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Mytí oken	Rámy a parapety oken budou po umytí prosté prachových nánosů, odumřelého hmyzu a ostatních usazenin a skvrn. Skleněné plochy budou ze všech stran čisté a lesklé a bez šmouh. Žaluzie budou bez prachových částic a usazenin.	1		1	
	<b>Celkový počet bodů</b>				1	0
	<b>Celkové kontrolní skóre</b>					0%

**Celkové kontrolní skóre KPI**

Počet možných bodů	Počet získaných bodů
#ODKAZ!	#ODKAZ!
<b>Celkové kontrolní skóre</b>	#ODKAZ!

**Celkové kontrolní skóre KPI za měsíc.....**

Týden č.	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
Celkem	0	0
	<b>Celkové kontrolní skóre</b>	<b>#ČÍSLO!</b>