



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo  
zemědělství  
Pozemkový úřad Prachatice

**Sídlo:** Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

**Zastoupený:** Ing. František Šebesta, ředitel  
Pozemkového úřadu Prachatice

**Pověření:** Číslo jednací 158123/2012-MZE-13313  
ze dne 7. září 2012

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:** „Komplexní pozemkové  
úpravy Uhřice u Vlachova Březí a Mojkov“

**Číslo jednací:** 186556/2012-MZE-130719

**Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní  
řízení na služby dle § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a § 38  
zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve  
znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).



## Výzva podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice jako zadavatel podlimitní veřejné zakázky na služby, Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona, jako zájemce o veřejnou zakázku s názvem Komplexní pozemkové úpravy Uhřice u Vlachova Březí a Mojkov“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

### vyzývá

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

#### I. Identifikační údaje o zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Těšnov 17, Praha 1
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sekce	Ústřední pozemkový úřad
Odbor	Územní odbor Ústředního pozemkového úřadu Jihočeský kraj
Oddělení	Pozemkový úřad Prachatice
Zadavatelský útvar:	Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice 130719
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. František Šebesta, ředitel Pozemkového úřadu Prachatice
Pověření	Číslo jednací 158123/2012-MZE-13313 ze dne 7. září 2012
Telefon/fax:	388 608 211/388 316 146
E-mail:	pu_prachatice@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Vincik Josef
Telefon/fax:	388 608 206
E-mail:	pu_prachatice@mze.cz

veřejné  
zakázky

1 (celkem 6)

## **II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace**

**Název veřejné zakázky:** „Komplexní pozemkové úpravy Uhřice u Vlachova Březí a Mojkov“

**Veřejná zakázka na:** služby

### **Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky:**

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby členěné v souladu s ustanovením § 98 zákona na části je zpracování kompletních návrhů komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí (část 1) a Mojkov (část 2), včetně všech geodetických prací, a to v třídě přesnosti 3, určené pro obnovu katastrálního operátu a tvorby DKM. Uchazeč je oprávněn podat nabídku na všechny části veřejné zakázky.

Komplexní pozemkové úpravy byly zahájeny v lednu 2008 v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 a 3 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění. Jedná se o katastrální území v rámci správního obvodu Města Vlachova Březí. Veřejná zakázka bude, v souladu s ustanovením § 98 zákona, dělená na části po jednotlivých katastrálních územích. Dodavatel bude oprávněn podat nabídku na jednu část nebo i na obě části veřejné zakázky. Pokud podá uchazeč nabídku na obě části veřejné zakázky, bude kvalifikace na jednotlivé části zakázky prokazována společně. S dodavatelem, který předloží nejvýhodnější nabídku na danou část zakázky, bude po poskytnuté součinnosti na zpracování návrhu dané komplexní pozemkové úpravy uzavřena samostatná smlouva o dílo.

Celková výměra katastrálního území Uhřice u Vlachova Březí činí 289,1297 ha. Do obvodu pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Výměra pozemků, řešených ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění, se předpokládá 287 ha. U pozemků v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí, jež nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění, bude obnoven soubor geodetických informací. Celková výměra katastrálního území Mojkov činí 103,8865 ha. Do obvodu pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Výměra pozemků, řešených ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění, se předpokládá 103 ha. U pozemků v katastrálním území Mojkov, jež nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb., v platném znění, bude obnoven soubor geodetických informací.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 47 zákona podle referenční klasifikace (CPV):**

kategorie 12	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
	71250000-5	ha	390
Část 1 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí“		ha	287
Část 2 „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Mojkov“		ha	103

Podrobné informace o předmětu veřejné zakázky, zadávacích podmínkách včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH):**

**2 730 000 Kč**

Členění dle částí a jejich hodnota

Část 1 - „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí“	2 009 000 Kč bez DPH
Část 2 „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Mojkov“	721 000 Kč bez DPH
Členění dle částí - Uhřice u Vlachova Březí	ha 287
Mojkov	ha 103

**veřejné  
zakázky** 2 (celkem 6)



### **III. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace**

Podrobné informace o předmětu veřejné zakázky, zadávacích podmínkách, včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která je včetně příloh a obchodních podmínek uvedena na adrese profilu zadavatele: <http://eagri.cz/public/app/eagriapp/VZ/Prehled/> formou dálkového přístupu 24 hodin denně.

**Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace.**

### **IV. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel poskytuje nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele, která musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 49 zákona).

### **V. Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky**

#### **Podmínky pro podání nabídek:**

- Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku na obě části zakázky, a to v listinné podobě, v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.

#### **Lhůta pro podání nabídek:**

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, **1x v originále**, v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Komplexní pozemkové úpravy Uhřice u Vlachova Březí a Mojkov“**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek končí 26. listopadu v 9:00 hodin.**

**Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele:**

**Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice**

**Vodňanská 329**

**383 01 Prachatice**

**a to v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.**

**Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:**

**Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice**

**Vodňanská 329**

**383 01 Prachatice**

**Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty 26. listopadu 2012 do 9:00 hod.**

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

**VI. Otevírání obálek s nabídkami**

**Otevírání obálek s nabídkami:**

Otevírání nabídek, v souladu s § 71 zákona, ve znění pozdějších předpisů, se uskuteční

**26. listopadu 2012 od 9:30 hodin.**

**Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 8 zákona):**

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenovaní zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého uchazeče, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce, zástupce uchazeče je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem uchazeče.

**Postup komise při otevírání obálek:**

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

**Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:**

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku a návrh smlouvy je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- c) nabídkovou cenu a informace o údajích odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nevyhoví požadavkům, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise údaje sdělované přítomným uchazečům podle § 71 odst. 10 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si z něj výpisy anebo jeho opis. Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevírá. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče.

## **VII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Dle § 62 odst. 3 zákona, splnění kvalifikačních předpokladů prokáže zájemce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 82 odst. 4 zákona.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace jsou podrobněji specifikovány v textové části zadávací dokumentace a jsou pro obě části veřejné zakázky společné.

## **VIII. Údaje o hodnotících kritériích:**

**Základním kritériem hodnocení je dle § 78 odst. 1 písm. a) zákona je ekonomická výhodnost nabídky**

Hodnotící kritéria a jejich váha v jednotlivých částech zakázky

1. Celková cena dané části zakázky bez DPH	70%
2. Zaměření současného stavu řešeného území dané části (délka realizace) v měsících	20%
3. Vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků dané části (délka realizace) v měsících	10%

Délka realizace je počítána v jednotlivých částech od úvodního jednání, které se bude konat neprodleně po zadání dané části veřejné zakázky.

- Nabídky budou pro každé dílčí kritérium ohodnoceny na stupnici 0–100 bodů.
- Nabídka, která je v daném dílčím kritériu nejvýhodnější, obdrží za toto kritérium 100 bodů. Ostatní nabídky získají takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného dílčího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce. Pro číselně vyjádřitelná dílčí kritéria se přitom použije tohoto vzorce:  
- u kritérií, kde má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu (cena, délka realizace). Počet bodů kritéria = (Hodnota nejvhodnější nabídky/Hodnota nabídky)\* 100
- Bodová hodnocení dílčích kritérií jsou vynásobena vahou daného kritéria.
- Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako nejvhodnější nabídka bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.



V případě rovnosti bodových hodnot dvou a více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřeném dílčím hodnotícím kritériu, s výjimkou nabídkové ceny, za nepřiměřenou povaze zakázky, který v kritériu vyjadřuje a uchazeč na výzvu hodnotící komise písemně nevysvětlí hodnotu navrhovaného kritéria, přidělí takovému kritériu u předmětného uchazeče 0 bodů.

#### **IX. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni)**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek dne 26. listopadu 2012 a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (§ 84 zákona).

#### **X. Seznam příloh k výzvě k podání nabídky**

- Příloha č. 1** krycí list nabídky na obě části společný (elektronické podobě)
- Příloha č. 2** obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo na obě části zakázky (v elektronické podobě)
- Příloha č. 3** Informace o katastrálním území Uhřice u Vlachova Březí a katastrálním území Mojkov potřebné k vytvoření nabídky (v elektronické podobě)
- Příloha č. 4** tabulka Kalkulace nabídkové ceny pro každou samostatnou část (v elektronické podobě)
- Příloha č. 5** vzory čestných prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (v elektronické podobě)

V Prachaticích dne 15. října 2012

otisk razítka

Ing. František Šebesta  
ředitel Pozemkového úřadu Prachatice